



COMUNE DI AREZZO

Assessorato Urbanistica, Edilizia, Centro Storico

Direzione Servizi per il Territorio

Ufficio Pianificazione Urbanistica

Piano
Regolatore
Generale
2003

Piano
Complesso
di Intervento

Valutazione integrata iniziale
Recupero area ex-Caserma Cadorna

ASI 3.8

PRG

ID:

Adozione:

Approvazione:

Direttore Servizi per il Territorio
Responsabile del Procedimento
arch. Fabrizio Beoni

Direttore Ufficio Pianificazione Urbanistica
arch. Marco Carletti

VALUTAZIONE INTEGRATA

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE INIZIALE

INTRODUZIONE

1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

2. RIFERIMENTI NORMATIVI

3. QUADRO CONOSCITIVO

3.1 ANALISI STORICA

3.2 VINCOLI SOVRORDINATI

3.3 CONTENUTI DEL PRG '92: SCHEDA

3.4 CONTENUTI DEL PS

3.5 CONTENUTI DEL RU

3.6 CONCORSO PUBBLICO ANNO 2001

3.7 MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ANNO 2009

3.8 PROGETTO PIUSS

3.9 SPORTELLO UNICO

3.10 MOBILITA' E URBANIZZAZIONI

3.11 QUALITA' DELL'ARIA E CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

3.12 GEOLOGIA

4. PIANIFICAZIONE DEL PERCORSO PARTECIPATIVO

PIANO COMPLESSO DI INTERVENTO

ASI 3.8

VALUTAZIONE INTEGRATA

DOCUMENTO INIZIALE

"E' intenzione dell'Amministrazione procedere alla predisposizione del Piano Complesso d'Intervento in ragione degli obiettivi indicati dal Consiglio Comunale del 2008, in quanto specificazione delle previsioni del PS. In questo senso la Giunta Comunale con delibera n. 129 del 24/02/2010 "Piani Complessi d'intervento" ha inteso coordinare le previsioni contenute in vari atti e concernenti l'attuazione delle ASI, con particolare riferimento agli indirizzi formulati dal Consiglio Comunale con delibera n. 173 del 25.03.2008, alle previsioni del RU adottato, alla delibera C.C. n. 209 del 23/12/2009 (nell'ambito del parere ivi espresso e con riguardo ai conseguenti indirizzi formulati dal Consiglio), avviando le procedure di predisposizione dei relativi P.C.I. E' intenzione dell'Amministrazione predisporre percorsi di partecipazione e di confronto, volti ad evidenziare il contributo della comunità nella sua interezza, oltrechè delle proprietà interessate."

Assessore Stefano Gasperini
del 09/03/2010