



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 50

Osservazione n° 22 - Punto n° 3

Trattata nell'allegato n. 29

data di arrivo il 16-10-2019 - Prot. n° 152690 del 17-10-2019

Nome: Andrea
Cognome: Solimeno

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: aggiungere all'art. 54 (TR.A6) il punto 3.4 "sono consentiti nuovi interventi edificatori a destinazione industriale/artigianale a potenziamento di Aziende già insediate alla data di adozione del PO mediante trasferimento di volumi derivati da demolizioni come da DCC 37 del 19/04/2019 di adozione e DCC.... del20 di approvazione definitiva".

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere negativo in quanto la richiesta risulta non coerente con le scelte e gli obiettivi degli strumenti urbanistici adottati, con le Direttive specifiche per i Tipi e le Varianti del paesaggio agrario del PTCP di Arezzo e con gli indirizzi per le politiche, obiettivi e direttive del PIT/PPR. Per le attività artigianali esistenti in territorio rurale si rinvia all'art. 69 della normativa del PO.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

