



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 373 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 3

data di arrivo il - Prot. n° 160136 del 31-10-2019

Nome: Mario
Cognome: Scartoni

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Modifica perimetro urbano. A, fg 39, part. 99, 995.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. Inoltre l'area risulta interessata dalla fascia di rispetto ferroviaria.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 15/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, casucci, romanini, caneschi, scapecchi) favorevoli: 5 (piomboni, casucci, romanini, scapecchi, caneschi) contrari: = astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

