



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 510 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 4

data di arrivo il - Prot. n° 162182 del 05-11-2019

Nome: Carlo  
Cognome: Donati

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede che i terreni indicati nella richiesta e di proprietà del proponente siano inseriti all'interno del Perimetro del Territorio Urbanizzato e classificati come ambiti di trasformazione soggetti a PUC

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. Si conferma di conseguenza la volontà di mantenere il varco ineditato.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 20/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, casucci, carlettini, stella, scapecchi, sisi) favorevoli: 5 (piomboni, casucci, carlettini, stella, scapecchi) contrari: = astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

