



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 66

Osservazione n° 111 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 26

data di arrivo il 30-10-2019 - Prot. n° 159996 del 31-10-2019

Nome: Alessandro  
Cognome: Stocchi

Tema: Modifica normativa: destinazioni d'uso

Sintesi: Si osserva in particolare di modificare il comma 5 dell'art. 33 del Piano Operativo di seguito riportato: "...Mediante Piano urbanistico attuativo, e specifico procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, sono ammesse le destinazioni Du\_C2 e Du\_C5...". con l'osservazione si richiede di ammettere anche le destinazioni DU\_C3 (come definita dall'art.11 delle NTA del Piano Operativo) prevedendo anche l'esercizio dell'attività di una grande struttura di vendita estesa a più lotti, come definita dalla L.R. del 23/11/2018 n. 62 al titolo II, capo III, art. 13, paragrafo f) e G)

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere negativo in quanto non si ritiene l'insediamento di GSV compatibile con gli ambiti a media trasformabilità della produzione.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 03/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 4 (Piomboni, Carlettini, Cornacchini, Scapecchi) Favorevoli: 4 (Piomboni, Carlettini, Cornacchini, Scapecchi) Contrari: =Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

