



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 36

Osservazione n° 141 - Punto n° 5

Trattata nell'allegato n. 17

data di arrivo il - Prot. n° 160685 del 31-10-2019

Nome: Umberto
Cognome: Lebruto

Tema: Modifica del perimetro o delle norme relative agli ambiti di trasformazione

Sintesi: Nella pagina 118 "Parametri dimensionali" si segnala che dalla dimensione totale indicata per l'intero ambito deve essere sottratta un'area di circa 9.500 mq, in quanto area necessaria all'esercizio ferroviario svolto da RFI. Pertanto conseguentemente negli schemi a pagina 120 "Schema relazioni urbane e obiettivi di intervento" e pagina 121 "Schema Indicazioni operative" occorre adeguare l'ambito tenendo conto delle zone che devono essere escluse dalle trasformazioni urbanistiche segnalate nei perimetri allegati alla presente osservazione. La variazione del dimensionamento dell'ambito AT 2.01 dovrà essere riportata nell'art.11 "Previsioni quinquennali di Piano", nella tabella rappresentativa del dimensionamento quinquennale del Piano Operativo, pag. 110.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo. Si accoglie l'osservazione per le motivazioni espresse. Tuttavia lo stralcio dell'area segnalata dovrà essere meglio precisato nell'ambito del procedimento di formazione del piano attuativo, secondo le disposizioni normative adottate.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 18/02/20

Votazione della commissione:

Votanti: 5 (Cornacchini, Stella, Scapecchi, Carlettini, Caneschi) Favorevoli: 5 (Cornacchini, Stella, Scapecchi, Carlettini, Caneschi) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

