



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 124

Osservazione n° 623 - Punto n° 3

Trattata nell'allegato n. 32

data di arrivo il - Prot. n° 162484 del 05-11-2019

Nome: Andrea
Cognome: Pessina

Tema: MIBACT

Sintesi: Il Perimetro del Territorio Urbanizzato deve essere contestualizzato alla scala comunale 1:10,000 stando attenti a questi accorgimenti: -esclusione dei morfotipi extraurbani dal Perimetro del Territorio Urbanizzato; -inclusione dei piani attuativi approvati nel Perimetro del Territorio Urbanizzato; -Inclusione di aree funzionali alle strategie di riqualificazione nel Perimetro del Territorio Urbanizzato (rigenerazione urbana, edilizia residenziale pubblica).

Proposta tecnica dell'ufficio: Il perimetro del TU include già le aree funzionali alle strategie di riqualificazione. Si rivede l'individuazione dei morfotipi sulla base dell'abaco anche in ragione delle indicazioni contenute nell'osservazione della Regione Toscana – Tutela riqualificazione e valorizzazione del paesaggio.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 13/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi)

favorevoli:

contrari:

astenuiti: 5 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: contrario

Esito finale: Osservazione respinta

