



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 158

Osservazione n° 661 - Punto n° 77.31

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 156469 del 31-10-2019

Nome:

Cognome:

Tema: COMUNE DI AREZZO - GESTIONE DEL PATRIMONIO

Sintesi: Proprietà comunali - Osservazione a carattere generale e segnalazione di ulteriori questioni puntuali: Si chiede che per tutti gli immobili di proprietà comunale o altri enti di diritto pubblico (Provincia, ecc.) sia inserita una norma generica che consenta nuovo consumo di suolo in funzione delle esigenze dell'Ente. Si segnala inoltre che : 1. è stata eliminata l'area edificabile del Regolamento Urbanistico adiacente alla Caserma dei Carabinieri (AT1103) e che tale area è inserita nel piano delle alienazioni; 2. Non è stato trattato in alcun modo il complesso immobiliare di proprietà comunale posto all'interno del Parco di Lignano.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo con la modifica dell'art. 104 delle NTA. Per il punto 1 si fa presente che l'area adiacente alla Caserma dei Carabinieri attualmente individuata come "S8 parchi e verde urbano" viene modificata in "S6 servizi per il gioco e lo sport" per consentire la realizzazione di una palestra da parte della Provincia; per il punto 2 Parco di Lignano si rinvia all'osservazione n. 80.1 da parte dell'Ufficio "Progetto per la riqualificazione urbana, manutenzione e sicurezza delle periferie del Comune di Arezzo".

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo: Appendice cartografica all'allegato n.35 – APPENDICE_CARTOGRAFICA_OSSERVAZIONI ALTRI UFFICI

Note:

Seduta della commissione del 07/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, stella, cornacchini, casucci, sisi, ricci) favorevoli: 4 (piomboni, stella, cornacchini, casucci) contrari: astenuti: 2 (sisi, ricci)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

