



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 25

Osservazione n° 435 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il 31-10-2019 - Prot. n° 161338 del 04-11-2019

Nome: Mario
Cognome: Ceccherelli

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Si chiede l'aggiornamento cartografico in riferimento all'edificio (è riportata solo una parte) e che lo stesso venga escluso dalla perimetrazione degli ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione (l'edificio è di nuova edificazione e privo di caratteri di rilievo).A, fg 6, part. 832, 833

Proposta tecnica dell'ufficio: La proposta d'esclusione dalla categoria di antica formazione risulta coerente con i criteri di individuazione d'ambito in quanto le caratteristiche tipologiche, edilizie e insediative non risultano tali da determinare l'assegnazione alla categoria antica formazione. L'esclusione determina l'assegnazione dell'area esclusa all'ambito territoriale di riferimento "ambito a media trasformabilità non specializzati della mixité urbana"; si rinvia alla normativa di riferimento. La richiesta di aggiornamento cartografico non risulta di diretta competenza di piano; perciò si considera non accoglibile in tale sede.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 27/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, carlettini, scapecchi, sisi) favorevoli: contrari: =astenuti: 5 (piomboni, cornacchini, carlettini, scapecchi, sisi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

