



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 125

Osservazione n° 587 - Punto n° 18

Trattata nell'allegato n. 7

data di arrivo il 04-11-2019 - Prot. n° 163907 del 07-11-2019

Nome: Antonella
Cognome: Giorgeschi

Osservazione identica a: Oss. n.619 Prot. n°162575 del 05-11-2019

Tema: ORDINI PROFESSIONALI

Sintesi: Perequazione e Compensazione urbanistica - Tipologie di "Diritti Edificatori": Si chiede di stabilire la tipologia della dismissione o del degrado e dell'impatto ambientale necessari per attivare la "compensazione urbanistica" finalizzata alla "riqualificazione paesaggistica".

Proposta tecnica dell'ufficio: Si modifica la norma prevedendo di estendere l'applicabilità del meccanismo di trasferimento dei crediti edilizi e dei diritti edificatori a tutti gli edifici esistenti non tutelati sotto qualsiasi profilo, eliminando di conseguenza la dicitura "dismessi e/o degradati" dal comma 2 dell'art. 23.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 31/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (casucci, carlettini, cornacchini, sisi, scapecchi, stella, caneschi) favorevoli :5 (casucci, carlettini, cornacchini, scapecchi, stella) contrari: astenuti: 2 (sisi, caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

