



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 24

Osservazione n° 19 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il 14-10-2019 - Prot. n° 150467 del 14-10-2019

Nome: Fosca
Cognome: Maggini

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Richiesta di modifica dell'intervento ammesso per gli edifici 6-7-8-9 in ristrutturazione edilizia.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento relativamente agli edifici 6-8-9 appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio risulta coerente con i caratteri morfotipologici che ne contraddistinguono il valore storico-testimoniale in quanto la categoria d'intervento ammessa si configura in conformità con la tipologia edilizia e non compromette il disegno spaziale d'insieme e le caratteristiche architettoniche-insediative di pregio per gli edifici di comprovato valore storico-testimoniale; La modifica della categoria d'intervento relativa all'edificio n. 7 non risulta coerente con i caratteri morfotipologici in quanto la categoria d'intervento proposta si configura in potenziale contrasto con la tipologia edilizia o può inficiare il disegno spaziale d'insieme rispetto alle caratteristiche architettoniche di pregio per gli edifici di comprovato valore storico-testimoniale e alle componenti insediative, ambientali e paesaggistiche, si ritiene comunque corretto concedere a tale edificio la categoria di intervento "Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 22/01/20

Votazione della commissione:

Votanti: 6 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Carlettini, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: 6 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Carlettini, Scapecchi, Sisi) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

