



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 20

Osservazione n° 531 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il - Prot. n° 161875 del 04-11-2019

Nome: Mario Gabriele
Cognome: Albera

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Si chiede che i fabbricati 1 e 2 della scheda oggetto dell'osservazione, di fatto superfetazioni, abbiano assegnata la categoria di ristrutturazione. Contestualmente che anche l'edificio 5 abbia proprio la categoria della ristrutturazione così da realizzare, tra le altre cose, in pergolato e un porticato. A; fg. 70; part. 227

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento relativa all'edificio n. 5 appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio scheda n. 524 non risulta coerente con i caratteri morfotipologici che contraddistinguono l'ambito di valore storico-testimoniale in quanto la categoria d'intervento e lo schema proposto si configurano in netto contrasto con la tipologia edilizia e con il valore storico-testimoniale dell'edificio.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note: (1) Allegato 6 - Per mero errore materiale nella sintesi sono stati indicati, quali edifici oggetto di osservazione, i fabbricati n. 1 e n. 2 anziché l'edificio n. 5, del quale costituiscono porzioni.

Seduta della commissione del 29/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (cornacchini, carlettini, stella, scapecchi, sisi) favorevoli : 4 (cornacchini, carlettini, stella, scapecchi) contrari: astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

