



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 60

Osservazione n° 119 - Punto n° 7

Trattata nell'allegato n. 23

data di arrivo il 30-10-2019 - Prot. n° 160021 del 31-10-2019

Nome: Luca
Cognome: Franci

Tema: Modifica normativa: attività produttive e ricettive nel territorio rurale

Sintesi: si chiede che la normativa relativa al territorio rurale del comune di Arezzo consideri l'importanza delle attività economiche diverse da quella agricole ivi presenti. Nelle disposizioni riguardanti le attività commerciali, stabilisca in modo inequivocabile che quelle preesistenti non sono in contrasto con le norme del Piano Operativo (come l'art. 69 delle N.T.A. lascia intendere). Si chiede che venga precisato che le attività riferite alla funzione produttiva e commerciale, da considerarsi non ammesse nel territorio rurale sono soltanto quelle di nuova realizzazione.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere negativo in quanto la destinazione d'uso commerciale non è ammessa in zona agricola (art. 48 NTA). Pur tuttavia si specifica che è consentita la permanenza delle attività esistenti sulla base degli artt. 10 e 69 delle NTA come modificato.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo: Appendice normativa all'allegato 19, 20 e 23 - APPENDICE ALL_19_20_23

Note:

Seduta della commissione del 03/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 4 (Piomboni, Carlettini, Cornacchini, Scapecchi) Favorevoli: 4 (Piomboni, Carlettini, Cornacchini, Scapecchi) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

