



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 651 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 5

data di arrivo il - Prot. n° 162591 del 05-11-2019

Nome: Franco Caterina  
Cognome: Lo

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: In merito a un'area ubicata in prossimità dell'abitato Indicatore nell'ambito TR.A4, è richiesto l'allargamento del Perimetro del Territorio Urbanizzato e l'inserimento dell'area nell'"Ambito a media trasformabilità della produzione" con la destinazione d'uso "Fabbricato per la trasformazione di prodotti agricoli"

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta in contrasto ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 20/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, scapecchi, caneschi, carlettini, stella) favorevoli: 5 (piomboni, scapecchi, caneschi, carlettini, stella) contrari: = astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

