



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 141

Osservazione n° 199 - Punto n° 55

Trattata nell'allegato n. 18

data di arrivo il - Prot. n° 160553 del 31-10-2019

Nome: Aldo  
Cognome: Ianniello

Tema: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Sintesi: NTA del PO - AT.2.02 Magazzini comunali: Dalla disciplina di piano non è chiara la Se disponibile per i vari ambiti a servizi con consumo di suolo edificato (es. zona limitrofa centro chirurgico Toscano) e quindi non è possibile quantificare e verificare la sostenibilità degli interventi e degli ampliamenti ammissibili su tali aree e di conseguenza la percentuale max del 25% a destinazione commerciale.

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione respinta : la previsione di tale attività pur con il limite del 25% della superficie edificabile è funzionale al più razionale esercizio delle strutture.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 21/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi, sisi) favorevoli: 4 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi) contrari: =astenuti: = 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

