



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 365 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 3

data di arrivo il - Prot. n° 160145 del 31-10-2019

Nome: Fabio
Cognome: Maggini

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede l'ampliamento del perimetro urbanizzato al fine di effettuare interventi su edifici (risalenti agli anni '60) compresi in area di non trasformabile a tutela dei nuclei di antica formazione. Si richiede pertanto di riconoscere a tale area il carattere di completamento (ad alta o a media trasformabilità) A, fg 41, part. 284, 782, 783 (F)

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla Disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto in contrasto con le finalità che perseguono la riduzione dell'impegno di suolo e con gli obiettivi di contenimento di ulteriori consumi di suolo rurale e nei territori periurbani.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 15/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, casucci, romanini, caneschi, scapecchi) favorevoli: 4 (piomboni, casucci, romanini, scapecchi) contrari: =astenuti: 1 (caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

