



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 32

Osservazione n° 137 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 8

data di arrivo il - Prot. n° 160644 del 31-10-2019

Nome: Giovanna
Cognome: Tosi

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Individuata come zona agricola TR.A4. chiede la trasformazione in "ambiti a media trasformabilità della produzione" quindi ampliamento del perimetro del territorio urbanizzato.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta in contrasto ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. L'accoglimento dell'osservazione determinerebbe inoltre un sostanziale incremento del dimensionamento del Piano.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 06/02/20

Votazione della commissione:

Votanti: 5 (Cornacchini, Casucci, Carlettini, Caneschi, Scapecchi) Favorevoli: =Contrari: =Astenuiti: 5 (Cornacchini, Casucci, Carlettini, Caneschi, Scapecchi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

