



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 53

Osservazione n° 643 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 30

data di arrivo il - Prot. n° 162540 del 05-11-2019

Nome: Giuseppe  
Cognome: Dottorini

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Si chiede che venga specificato all'art. 52 comma 5.1: 1. cosa si intende per compendio immobiliare 2. se per il cambio di destinazione d'uso è consentito il frazionamento o cambio di destinazione parziale.

Proposta tecnica dell'ufficio: 1. al fine di eliminare dubbi interpretativi si modifica la norma come segue: si sostituiscono i termini "altro edificio residenziale o compendio immobiliare" con "altra o altre unità immobiliari residenziali" 2. si conferma che è consentito il frazionamento o cambio di destinazione parziale, nel rispetto dei limiti di cui alle norme del PO.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 22/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 8 (piomboni, stella, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci) favorevoli: 1 (stella) contrari: astenuti: 7 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

