



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 52

Osservazione n° 423 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 29

data di arrivo il 31-10-2019 - Prot. n° 161259 del 04-11-2019

Nome: Gianna
Cognome: Livi

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Fabbricato in area TR.A8 terrazzato (art. 56): si chiede che il fabbricato venga inserito in una zona del PO che consenta la realizzazione di diversi interventi edilizi atti a rendere l'edificio agibile. (Sez. A, fg 1, part 129-136-166).

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo con la precisazione che gli interventi già ammessi negli ambiti TR.A8 dalla disciplina del PO consentono. l'aggiunta volumetrica senza aumento di Se. Si precisa inoltre che in ragione dell'accoglimento di altre osservazioni sarà consentita anche l'aggiunta volumetrica con aumento di Se entro il limite del 20% dell'esistente.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/03/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, casucci) favorevoli: 5 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, casucci) contrari: = astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

