



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 32

Osservazione n° 582 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 8

data di arrivo il 04-11-2019 - Prot. n° 162690 del 05-11-2019

Nome: Sandra
Cognome: Ciofini

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si richiede l'allargamento del Perimetro del Territorio Urbanizzato così che ricomprenda il lotto oggetto dell'osservazione in modo da poter realizzare volumetrie a destinazione residenziale

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta in contrasto ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. Si conferma pertanto la destinazione attribuita in quanto coerente con la finalità di mitigazione paesaggistica del margine urbano.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 06/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, caneschi, scapecchi) favorevoli: =contrari: =astenuti: 6 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, caneschi, scapecchi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

