



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 176 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 4

data di arrivo il - Prot. n° 160379 del 31-10-2019

Nome: Claudio
Cognome: Giannetti

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede di non modificare la destinazione urbanistica della zona (ex AT24.01) mantenendola all'interno del perimetro del territorio urbanizzato.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. Inoltre ricade all'interno della fascia di rispetto del termovalorizzatore.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 20/01/20

Votazione della commissione:

Votanti: 6 (Piomboni, Casucci, Carlettini, Caneschi, Sisi, Scapecchi) Contrari: 4 (Piomboni, Casucci, Carlettini, Scapecchi) Astenuti: 2 (Caneschi, Sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

