



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 46

Osservazione n° 254 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 31

data di arrivo il - Prot. n° 161375 del 04-11-2019

Nome: Piero
Cognome: Malatesti

Tema: Modifica normativa: addizioni volumetriche degli edifici esistenti

Sintesi: Art. 52: Si chiede che per le zone TR.A4 le addizioni volumetriche siano slegate dall'utilizzo dei crediti edilizi. Si chiede in oltre di adottare una normativa che ricalchi quella dell'Art. 37 del regolamento Urbanistico(riportare a 80mq. La SE minima per il cambio di destinazione a residenza)

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo per la realizzazione di addizioni volumetriche slegate dai crediti edilizi. Parere negativo per quanto riguarda la riduzione della SE residenziale.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 22/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci)favorevoli: contrari:astenuti: 7 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

