



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 11

Osservazione n° 67 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 33

data di arrivo il - Prot. n° 158624 del 29-10-2019

Nome: Giuseppe
Cognome: Gallorini

Tema: Cambio destinazione urbanistica esterna al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: si chiede che l'area sia inserita in un contesto in cui possano essere realizzati interventi sul patrimonio edilizio esistente con destinazione d'uso non agricola come indicati nell'art.70 del RU

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo, limitatamente ad una porzione del mappale 168 compatibile con la destinazione proposta TR.A2. Si propone inoltre l'introduzione all'art. 50 (TR.A2) ed all'articolo 56 (TRA8) la possibilità di realizzare, a particolari condizioni, addizioni volumetriche.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo: Appendice cartografica all'allegato n.15 - Proposte_accoglimento osservazioni esterne PTU e Appendice normativa all'allegato 30 – APPENDICE_1_ALL_30 e Appendice normativa all'allegato 30 – APPENDICE_2_ALL_30

Note:

Seduta della commissione del 23/04/20

Votazione della commissione:

Votanti: 8 (Piomboni, Stella, Cornacchini, Scapecchi, Casucci, Sisi, Bracciali, Ricci) Favorevoli: Contrari: Astenuti: 8 (Piomboni, Stella, Cornacchini, Scapecchi, Casucci, Sisi, Bracciali, Ricci)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

