



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 467 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 8

data di arrivo il 03-11-2019 - Prot. n° 161616 del 04-11-2019

Nome: Fabrizio
Cognome: Bianchi

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede di "ripristinare" la trasformabilità del lotto, anche relativamente al residuo di dimensionamento residenziale tra PS/RU per la UTOE Rigutino. B, fg 93, part. 26

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 06/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, caneschi, scapecchi) favorevoli: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, scapecchi) contrari: =astenuti: 1 (caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

