



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 487 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 4

data di arrivo il - Prot. n° 162566 del 04-11-2019

Nome: Fernanda  
Cognome: Neri

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Modifica del territorio urbanizzato Si chiede la modifica del perimetro al fine di poter ampliare la superficie destinata a parcheggio in una area inserita in ambiti a media trasformabilità della produzione A, fg 87, part. 9

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. Inoltre sussiste l'esigenza di salvaguardia del corridoio ecologico

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 20/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (casucci, carlettini, stella, scapecchi, caneschi, sisi) favorevoli: 3 (casucci, carlettini, stella) contrari: =astenuti: 3 (scapecchi, caneschi, sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

