



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 361 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 4

data di arrivo il - Prot. n° 160152 del 31-10-2019

Nome: Federigo
Cognome: Frangipani Chierici

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede di ampliare il perimetro del territorio urbanizzato al fine di ricomprendere una zona attualmente totalmente identificata, ma nel passato individuata quale area PEEP. A fg 34 particelle 691, 693, 692

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. L'accoglimento dell'osservazione determinerebbe inoltre un sostanziale incremento del dimensionamento del Piano.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 20/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, casucci, carlettini, caneschi, sisi, scapecchi) favorevoli: 4 (piomboni, casucci, carlettini, scapecchi) contrari: = astenuti: 2 (caneschi, sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

