



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 46

Osservazione n° 416 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 31

data di arrivo il - Prot. n° 160635 del 31-10-2019

Nome: Dina
Cognome: Leonardi

Tema: Modifica normativa: addizioni volumetriche degli edifici esistenti

Sintesi: Modifica interventi ammissibili Si chiede di consentire la realizzazione di pertinenze e addizioni volumetriche negli ambiti TR.A8 terrazzati.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo in considerazione degli indirizzi politici espressi, prevedendo la possibilità di realizzare addizioni volumetriche fino a 20 mq di "Se" comunque entro il limite del 20%, contestualmente ad un intervento che comporti un miglioramento delle prestazioni energetiche e/o sismiche ai sensi delle rispettive normative. L'addizione volumetrica alle unità immobiliari esistenti può raggiungere il limite di 30 mq, solo per effetto del trasferimento di SE.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 22/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci) favorevoli: contrari: astenuti: 7 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

