



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 262 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 2

data di arrivo il - Prot. n° 161383 del 04-11-2019

Nome: Alessandro  
Cognome: Calussi

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Modifica del perimetro del territorio urbanizzato, modificando tale area da zona TR.A4 a zona ad a media o alta trasformabilità. Particella 620/621/721/723 Foglio 11 Sezione B

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. In particolare interessa un'area sostanzialmente integra.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 15/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 8 (piomboni, carlettini, romanini, caneschi, stella, casucci, sisi, scapecchi) favorevoli: 6 (piomboni, carlettini, romanini, stella, casucci, scapecchi) contrari: = astenuti: 2 (sisi, caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

