



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 145

Osservazione n° 199 - Punto n° 61

Trattata nell'allegato n. 18

data di arrivo il - Prot. n° 160553 del 31-10-2019

Nome: Aldo  
Cognome: Ianniello

Tema: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Sintesi: NTA del PO - Art. 118 : UTOE 9 Direttrice Cappuccini - AT 9.01 - Via Corrado Cagli: Le quantità derivanti da compensazione urbanistica devono essere considerate nella verifica degli standard e/o nel dimensionamento di piano.

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione parzialmente accolta: le quantità derivanti da compensazione urbanistica sono difficilmente stimabili, tuttavia le dotazioni standard per abitante sono ben oltre i minimi di legge e pertanto consentono un incremento delle quantità volumetriche derivanti da compensazione, pertanto si articoleranno ulteriormente le tabelle individuando per ciascuna UTOE le soglie massime di trasferimento di SE per compensazione.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 21/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi, sisi) favorevoli: 4 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi) contrari: = astenuti: = 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

