



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 18

Osservazione n° 112 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 28

data di arrivo il 30-10-2019 - Prot. n° 160003 del 31-10-2019

Nome: Luca
Cognome: Petrichella

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Si richiede di consentire il cambio di destinazione d'uso per immobile di prop. Privata ma sul quale vige destinazione a servizi. Integrare scheda edificio 12/51/1 con la seguente dizione: "Per l'edificio destinato a servizi (Ufficio Tecnico Erariale), ma attualmente di proprietà privata, nel caso in cui venga meno la suddetta utilizzazione da parte di un soggetto pubblico, è confermata la possibilità di mutamento di destinazione d'uso, mediante intervento diretto secondo i disposti del comma 20 dell'art. 28 delle NTA del nuovo Piano Operativo, per i quali all'interno del perimetro del centro storico sono consentiti tutti gli usi individuati all'art.11 delle NTA (residenza, artigianato, commercio, turistico ricettivo, direzionale e di servizi)"

Proposta tecnica dell'ufficio: L'osservazione viene accolta in quanto si stralcia il centro storico, sia nelle tavole E2.2 che E4, così facendo si rimanda alle schede dei Fabbricati per la disciplina delle funzioni e degli interventi sui singoli edifici

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

