



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 53

Osservazione n° 238 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 30

data di arrivo il - Prot. n° 161354 del 04-11-2019

Nome: Alessandro
Cognome: Gervasi

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Consentire nelle TR.A la realizzazione di unità residenziali e la creazione di annessi agricoli, attraverso il recupero di volumetrie o tramite l'utilizzo di crediti edilizi

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione parzialmente accoglibile, specificando che nel TR.A1, TR.A2, TR.A4, TR.A5, TR.A7 è consentita la sostituzione edilizia ed il cambio d'uso con le limitazioni dell'art. 67. La realizzazione di annessi agricoli è consentita anche in considerazione degli indirizzi politici espressi, nel rispetto dei limiti e delle modalità attuative previste per le singole zone urbanistiche omogenee e con le modifiche apportate ai medesimi a seguito del parziale accoglimento delle osservazioni 218 e 236.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 16/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, carlettini, caneschi) favorevoli: contrari: =astenuti: =6 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, carlettini, caneschi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

