



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 34

#### Osservazione n° 201 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 8

data di arrivo il - Prot. n° 161061 del 04-11-2019

Nome: Mario  
Cognome: Vanni

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Inserire La località Ca de Cio all'interno del perimetro del territorio urbanizzato in quanto connotata dei requisiti previsti dall'art.4 dell'LR n.65/2014, riconoscendo e perimetrando l'insediamento e consentendo interventi di completamento e nuove addizioni al tessuto edificato esistente.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto contribuisce a riqualificare il disegno del margine urbano, nel rispetto delle indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee. La perimetrazione proposta in sede di controdeduzione tiene conto delle indicazioni della Regione e della classificazione dei morfotipi. Tuttavia il lotto del richiedente non assume caratteristiche tali da essere incluso nel perimetro.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo: Appendice cartografica all'allegato n. 8 – Perimetro di Ca' de cio

Note:

Seduta della commissione del 05/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, cornacchini, scapecchi, carlettini, sisi, caneschi).favorevoli: =contrari: =astenuti: 6 (piomboni, cornacchini, scapecchi, carlettini, sisi, caneschi).

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

