



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 175 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 1

data di arrivo il - Prot. n° 160378 del 31-10-2019

Nome: Antonio  
Cognome: Di miccio

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Modifica della destinazione urbanistica dal sottosistema V2 in sottosistema R1.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta in contrasto ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. Inoltre risulta in contrasto con l'esigenza di salvaguardia di un ambito a bassa trasformabilità di antica formazione.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 08/01/20

Votazione della commissione:

Votanti: 8 ( Piomboni, Casucci, Romanini, Sisi, Caneschi, Stella, Scapecchi, Carlettini) Favorevoli: 8 ( Piomboni, Casucci, Romanini, Sisi, Caneschi, Stella, Scapecchi, Carlettini) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

