



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 168

Osservazione n° 661 - Punto n° 76.08

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 153136 del 31-10-2019

Nome:

Cognome:

Tema: COMUNE DI AREZZO - SPORT E POLITICHE GIOVANILI

Sintesi: Impianti sportivi comunali - Campo da calcio le Caselle e pista automodelli: Trattasi di area a servizi S9 strutture sportive (senza consumo di suolo) : si ritiene la destinazione non idonea. Si richiede la modifica della destinazione con consumo di suolo (art. 104 NTA) anche da attuare mediante soggetti privati che realizzano per conto dell'Amministrazione Comunale. Si specifica inoltre che la convenzione con il gestore (Rep. 18367 del 14.05.2019), e il progetto approvato dalla G.C. 622 del 13.12.2018, prevedono espressamente la realizzazione di nuove strutture a servizio dell'impianto che ad oggi non sarebbero più realizzabili. Si richiede inoltre la modifica della perimetrazione dell'impianto che non ricomprende una particella lato nord di proprietà comunale in concessione invece al gestore della pista di automodelli. Sul lato sud invece l'area sportiva ricomprende aree di proprietà privata prospicienti via Fiorentina.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere parzialmente positivo con la modifica delle NTA all'art. 104 "Realizzazione di servizi da parte di amministrazioni pubbliche anche mediante affidamento a terzi". Parere positivo per la modifica cartografica che tiene conto dello stato di fatto così come segnalato dall'Ufficio Sport.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo: Appendice cartografica all'allegato n.35 – APPENDICE\_CARTOGRAFICA\_OSSERVAZIONI ALTRI UFFICI

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, stella, scapecchi, casucci, bracciali) favorevoli: 4 (piomboni, stella, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

