



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 71

Osservazione n° 389 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 20

data di arrivo il - Prot. n° 160062 del 31-10-2019

Nome: Fabio
Cognome: Petruccioli

Tema: Modifica normativa: disciplina dei crediti edilizi

Sintesi: Si chiede che non venga applicato il disposto che richiede il 10% della SUL derivante dal trasferimento dei crediti edilizi A, fg 11, part 548, 550, 1387

Proposta tecnica dell'ufficio: Non accoglibile; si conferma la norma adottata in quanto coerente con gli obiettivi strategici del piano in tema di compensazione urbanistica (crediti edilizi) e di riqualificazione paesaggistica (diritti edificatori). Il meccanismo dei crediti edilizi e dei diritti edificatori ha carattere fondativo delle scelte di piano

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 03/03/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, carlettini, casucci, scapecchi, sisi) favorevoli: contrari: =astenuti: = 5 (piomboni, carlettini, casucci, scapecchi, sisi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

