



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 139

Osservazione n° 199 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 18

data di arrivo il - Prot. n° 160553 del 31-10-2019

Nome: Aldo
Cognome: Ianniello

Tema: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Sintesi: NTA del PO - Art. 25 classificazione del territorio urbanizzato per ambiti funzionali, art. 26 ambiti non specializzati della mixité, art. 27 ambiti specializzati: Art. 39 NTA Disciplina Strutturale dello Statuto del Territorio ed elaborato C4 - Perimetro Urbanizzato: occorre identificare le aree di cui ai comma 3, 4 e 5 supportate dalle relative analisi e strategie tenendo conto della metodologia indicata nel PIT/PPR.

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione accolta: si aggiorna la rappresentazione del Perimetro del Territorio Urbanizzato evidenziando le componenti di cui ai commi 3 (centri storici, aree edificate con continuità, lotti inediti interclusi dotati di OO.UU.) e comma 4 (strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana e ERP) dell'art. 4 della LR 65/2014, anche con riferimento alla verifica dei morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee individuati. ELABORATO GRAFICO DESCRITTIVO n. 1 - PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO ART. 4 COMMA 3 E COMMA 4 DELLA L.R. 65/14

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo: Appendice cartografica all'allegato n. 18 - ELABORATO GRAFICO DESCRITTIVO n. 1 - PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO ART. 4 COMMA 3 E COMMA 4 DELLA L.R. 65/14

Note:

Seduta della commissione del 20/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi, caneschi) favorevoli: contrari: = astenuti: = 5 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi, caneschi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

