



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 295 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 3

data di arrivo il - Prot. n° 161427 del 04-11-2019

Nome: Giocondo  
Cognome: Pianigiani

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede inoltre di modificare il confine del perimetro urbanizzato oltre tali aree Particella 89/334 Foglio 38 Sezione A

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. Inoltre risulta in contrasto con l'esigenza di salvaguardia di un ambito a bassa trasformabilità di antica formazione.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 15/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, casucci, romanini, caneschi, stella, bracciali, scapecchi) favorevoli: 5 (piomboni, casucci, romanini, stella, scapecchi) contrari: =astenuti: 2 (bracciali, caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

