



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 24

Osservazione n° 302 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il - Prot. n° 161584 del 04-11-2019

Nome: Simone
Cognome: Frediani

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: "Si chiede la modifica della scheda 440 così come segue: Edificio 1 - Restauro e risanamento conservativo Edificio 2 - Ristrutturazione edilizia Edificio 3,4 e 5 - Sostituzione edilizia"

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento relativa agli edifici n.3-4-5 apparente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio risulta coerente con i caratteri morfotipologici che ne contraddistinguono il valore storico-testimoniale come proposto nell'osservazione; La modifica della categoria d'intervento relativa all'edificio n. 2 non risulta coerente con i caratteri morfotipologici in quanto la categoria d'intervento proposta si configura in potenziale contrasto con la tipologia edilizia o può inficiare il disegno spaziale d'insieme rispetto alle caratteristiche architettoniche di pregio per gli edifici di comprovato valore storico-testimoniale e alle componenti insediative, ambientali e paesaggistiche

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 25/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, stella, scapecchi, caneschi) favorevoli: 7 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, stella, scapecchi, caneschi) contrari: = astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

