



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 168

Osservazione n° 661 - Punto n° 76.07

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 153136 del 31-10-2019

Nome:

Cognome:

Tema: COMUNE DI AREZZO - SPORT E POLITICHE GIOVANILI

Sintesi: Impianti sportivi comunali - Campo da calcio via Pisacane: Trattasi di area a servizi S9 strutture sportive (senza consumo di suolo) : si ritiene la destinazione non idonea. Si richiede la modifica della destinazione a servizi con consumo di suolo (art. 104 NTA) anche da attuare mediante soggetti privati che realizzano per conto dell'Amministrazione Comunale. Si specifica inoltre che la convenzione con il gestore, e il progetto approvato dalla G.C. n. 450 del 24.09.2018, prevede espressamente la realizzazione di nuove strutture a servizio dell'impianto che ad oggi non sarebbero più realizzabili. Si richiede inoltre la modifica della perimetrazione dell'impianto che ricomprende erroneamente anche il parco pubblico a nord del comparto annettendo invece gli spogliatoi presenti sul lato sud-ovest che hanno destinazione "ambiti a media trasformabilità del commercio" e non sportiva.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere parzialmente positivo con la modifica delle NTA all'art. 104 "Realizzazione di servizi da parte di amministrazioni pubbliche anche mediante affidamento a terzi". Parere positivo per la modifica cartografica che tiene conto dello stato di fatto così come segnalato dall'Ufficio Sport.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo: Appendice cartografica all'allegato n.35 – APPENDICE_CARTOGRAFICA_OSSERVAZIONI ALTRI UFFICI

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, stella, scapecchi, casucci, bracciali) favorevoli: 4 (piomboni, stella, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

