



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 30

Osservazione n° 166 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 8

data di arrivo il - Prot. n° 160352 del 31-10-2019

Nome: Lisa
Cognome: Gnocchi

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Mantenere nel PO un lotto presente nel RU ampliamento del perimetro del territorio urbanizzato e inserimento dell'area in ambiti a media trasformabilità non specializzati della mixité urbana (ex AT2804 con permesso di costruire O/2019/82 del 06/06/2019).

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta in contrasto ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. In particolare interessa un'area sostanzialmente integra.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 06/02/20

Votazione della commissione:

Votanti: 6 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Carlettini, Caneschi, Scapecchi) Favorevoli: = Contrari: 6 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Carlettini, Caneschi, Scapecchi) Astenuti: =

Parere della commissione: contrario

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

