



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 46

Osservazione n° 461 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 31

data di arrivo il 02-11-2019 - Prot. n° 161590 del 04-11-2019

Nome: Barbara  
Cognome: Bacci

Tema: Modifica normativa: addizioni volumetriche degli edifici esistenti

Sintesi: Si chiede di poter applicare sul lotto ricadente in ambito TR.N2 le addizioni volumetriche previste nel Permesso di costruire sospeso nel 2018.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo in considerazione degli indirizzi politici espressi, prevedendo la possibilità di realizzare addizioni volumetriche fino a 20 mq di "Se" comunque entro il limite del 20%, contestualmente ad un intervento che comporti un miglioramento delle prestazioni energetiche e/o sismiche ai sensi delle rispettive normative. L'addizione volumetrica alle unità immobiliari esistenti può raggiungere il limite di 30 mq, solo per effetto del trasferimento di SE.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 22/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 8 (piomboni, stella, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci) favorevoli: contrari: astenuti: 8 (piomboni, stella, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali, ricci)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

