



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 50

Osservazione n° 296 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 29

data di arrivo il - Prot. n° 161429 del 04-11-2019

Nome: Giuseppe  
Cognome: Daveri

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Si chiede di modificare la categoria d'intento ammessa per l'edificio n. 1 individuato all'interno della scheda 737 Montoncello da restauro e risanamento conservativo a ristrutturazione edilizia con possibilità di interventi di addizione volumetrica.

Proposta tecnica dell'ufficio: La categoria d'intervento relativa all'edificio n. 1 appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio (scheda 737) risulta apparentemente coerente con i caratteri morfotipologici che ne contraddistinguono il valore storico-testimoniale. Si fa presente che ai sensi dell'art. 24 comma 3 è consentita la modifica della categoria di intervento tramite la presentazione di PUC purché coerente con le "caratteristiche architettoniche" e gli "elementi architettonici di pregio per gli edifici di comprovato valore storico documentale".

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/03/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, casucci) favorevoli: 5 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, casucci) contrari: = astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

