



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 327 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 3

data di arrivo il - Prot. n° 161442 del 04-11-2019

Nome: Antonio Adolfo Claudio
Cognome: Ortiz

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede di modificare la classificazione Particella 420 Foglio 35 Sezione B da TR.A5 ad un tessuto produttivo modificandone anche il perimetro urbanizzato, in quanto il lotto presa caratteristiche morfologiche e tipologiche diametralmente diverse da quelle del territorio rurale e a seguito di condono edilizio n.C/05 103 ha acquisito la destinazione specifica di deposito artigianale/commerciale.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla Disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto in contrasto con le finalità che perseguono la riduzione dell'impegno di suolo e con gli obiettivi di contenimento di ulteriori consumi di suolo rurale e nei territori periurbani.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 07/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, bracciali) favorevoli: 4 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

