



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 243 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 2

data di arrivo il - Prot. n° 161361 del 04-11-2019

Nome: Fabio  
Cognome: Albiani

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Inserire la proprietà all'interno del perimetro urbanizzato.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. L'accoglimento dell'osservazione determinerebbe inoltre un sostanziale incremento del dimensionamento del Piano.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 15/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 8 (piomboni, carlettini, romanini, caneschi, stella, casucci, sisi, scapecchi) favorevoli: 7 (piomboni, carlettini, romanini, caneschi, stella, casucci, sisi) contrari: =astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

