



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 141

Osservazione n° 199 - Punto n° 98

Trattata nell'allegato n. 18

data di arrivo il - Prot. n° 160553 del 31-10-2019

Nome: Aldo
Cognome: Ianniello

Tema: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Sintesi: NTA del PO - Art.9 ambiti di trasformazione soggetti a PUA: Criticità con indirizzi e direttive rispetto ai contenuti della scheda d'ambito 15 "Piana di Arezzo e Valdichiana" del PIT/PPR in quanto si configura come una vera e propria saldatura tra i nuclei di Olmo e Madonna di Mezzastrada.

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione respinta, in quanto la proposta progettuale attraverso l'identificazione di aree verdi senza consumo di suolo, persegue l'obiettivo di evitare la saldatura tra i nuclei di Olmo e Madonna di Mezzastrada localizzando l'edificabilità ai margini del tessuto urbano. Si fa inoltre presente che l'area di trasformazione prevede l'acquisizione gratuita da parte dell'A.C. del Campo sportivo esistente.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 28/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, stella, caneschi) favorevoli: 4 (piomboni, cornacchini, casucci, stella) contrari: = astenuti: = 1 (caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

