



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 8

Osservazione n° 679 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 33

data di arrivo il - Prot. n° 191803 del 27-12-2019

Nome: Giancarlo
Cognome: Magi

Tema: Cambio destinazione urbanistica esterna al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Chiede di poter realizzare un centro sportivo in continuità con l'area sportiva adiacente da parte di società sportiva interessata all'acquisto del terreno. Il progetto prevede una club house con punti di ristoro, uffici, servizi e spogliatoi, una piscina e due campi da tennis. (parte del lotto ricade nella ex AT2502)

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere negativo in quanto risulta non coerente con gli strumenti urbanistici adottati e con la necessità di preservare gli spazi agricoli residui presenti nelle parti del territorio a maggiore pressione insediativa nell'ottica di una riqualificazione complessiva del paesaggio periurbano e delle aree agricole intercluse (TR A4).

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 24/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, stella, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi, ricci) favorevoli: 3 (piomboni, carlettini, cornacchini) contrari: astenuti: 4 (stella, scapecchi, sisi, ricci)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

