



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 161

Osservazione n° 661 - Punto n° 77.13

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 156469 del 31-10-2019

Nome:

Cognome:

Tema: COMUNE DI AREZZO - GESTIONE DEL PATRIMONIO

Sintesi: Proprietà comunali - Impianto sportivo rugby (foglio 108/A, p.lla 500): L'area di pertinenza destinata a parcheggio della struttura è stata classificata dal PO quale P1 parcheggio pubblico. Trattandosi di area di pertinenza esclusiva dell'impianto si ritiene che la stessa debba avere la destinazione di "S9: strutture sportive all'aperto" estesa anche alla viabilità di accesso all'impianto.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere parzialmente positivo con la modifica cartografica dell'area in oggetto che prevede l'estensione della sigla S9 al parcheggio della struttura attualmente classificato P1 in coerenza con osservazione n. 76 punto 4 dell'Ufficio Sport e Politiche Giovanili, e lo stralcio delle aree di proprietà privata poste a nord est rispetto allo stadio di atletica in coerenza con la controdeduzione dell'osservazione n. 199 della Regione Toscana. In considerazione dello stato dei luoghi si include inoltre nel perimetro a servizi "S9" e di conseguenza dentro al Perimetro del Territorio Urbanizzato, l'area già adibita a campo di allenamento/riscaldamento degli atleti precedentemente esclusa. Per gli ulteriori aspetti si rimanda alla modifica normativa dell'art. 104 delle NTA.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo: Appendice cartografica all'allegato n.35 – APPENDICE_CARTOGRAFICA_OSSERVAZIONI ALTRI UFFICI

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, carlettini, scapecchi, casucci, bracciali) favorevoli: 4 (piomboni, carlettini, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

