



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 165

Osservazione n° 661 - Punto n° 58

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 159984 del 31-10-2019

Nome: Paolo
Cognome: Frescucci

Tema: COMUNE DI AREZZO - SERVIZIO PIANIFICAZIONE

Sintesi: NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - Art. 111 Previsioni quinquennali del Piano Operativo: Si chiede: a) di modificare la tabella dell'art. 111 alla voce "vocazione funzionale" per i PUC n. 1.01 e 1.02 in quanto, ricadendo gli stessi nel centro storico, la vocazione funzionale non è quella della mixité ma quella dell'art. 28 punto 20 delle NTA. Conseguentemente modificare la tabella corrispondente nella relazione E6 art. 8.3; b) di correggere il comma 4 conseguentemente agli esiti della conferenza di copianificazione del 14/06/2019 che non ha dato parere favorevole per la Scheda di copianificazione N° 2 Bretella nord-est; c) di recepire la scheda n. 1 Rondine come "ambito di trasformazione" con una numerazione di riferimento; d) di eliminare l'ultimo capoverso del comma 4.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo al fine di assicurare: a) la maggiore coerenza della normativa; b) la correzione di errore materiale; c) il recepimento dell'area di trasformazione conseguentemente all'esito favorevole della conferenza di copianificazione del 14/06/2019 relativamente alla cittadella della Pace di Rondine; d) la maggiore snellezza della norma.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci, bracciali) favorevoli: 5 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

