



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 52

Osservazione n° 29 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 29

data di arrivo il - Prot. n° 155185 del 22-10-2019

Nome: Michele
Cognome: Cerofolini

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Art. 56 TR.A8 si chiede che il punto 4.1 venga variato consentendo mediante modalità diretta addizioni volumetriche derivanti da trasferimento di crediti edilizi, installazione di manufatti, interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, ripristino di edifici o parti di essi crollati e che il punto 4.3 venga così modificato: "Non è consentita la realizzazione di nuove abitazioni e annessi rurali" eliminando la frase: "nonché l'addizione volumetrica del patrimonio edilizio esistente".

Proposta tecnica dell'ufficio: Parzialmente accoglibile con l'introduzione, a particolari condizioni, di una quota di addizione volumetrica (fino a 20 mq di Se e comunque entro il limite del 20% della Se esistente) e con la modifica del comma 4.3 dell'art. 56.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

