



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 166

Osservazione n° 661 - Punto n° 59

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 159984 del 31-10-2019

Nome: Paolo
Cognome: Frescucci

Tema: COMUNE DI AREZZO - SERVIZIO PIANIFICAZIONE

Sintesi: NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - Art. 129 Piani attuativi vigenti ed i programmi in corso: a) Comma 1: si propone la riscrittura nei seguenti termini (in sottolineato la parte aggiunta): "1. Sono fatti salvi i piani urbanistici attuativi (PUA), ancorché non individuati negli elaborati del Piano Operativo, ove sia già stata sottoscritta la relativa convenzione o l'atto d'obbligo alla data di adozione del presente Piano Operativo. {Sono inoltre fatti salvi i piani urbanistici attuativi per i quali, alla data di adozione del presente Piano Operativo, sia in corso il termine quinquennale utile per la stipula della convenzione o per la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo.} Eventuali varianti ai PUA sono subordinate alla verifica di conformità con i contenuti del presente Piano Operativo. Sono inoltre fatti salvi i piani urbanistici attuativi adottati alla data di adozione del presente Piano Operativo." b) Comma 3: si propone la sostituzione del comma 3 come segue: "3. Restano confermate le previsioni dei piani attuativi, e delle loro varianti, approvati durante la vigenza del PRG del 1992 e del regolamento urbanistico. Non vengono confermati: a) i piani attuativi approvati da più di 10 anni, per i quali non sia stata ancora stipulata la convenzione; b) i piani attuativi approvati da più di 10 anni, per i quali, pur essendo stata stipulata la convenzione, non siano mai iniziati i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione."

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo al fine di assicurare la correttezza della norma e e l'eliminazione dei dubbi interpretativi

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 14/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, carlettini, cornacchini, casucci, sisi, bracciali) favorevoli: contrari: astenuti: 6 (piomboni, carlettini, cornacchini, casucci, sisi, bracciali)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: parere non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

