



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 18

Osservazione n° 494 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il - Prot. n° 162562 del 04-11-2019

Nome: Alessandro
Cognome: Concettoni

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Vista lo stato degli edifici, si chiede che per gli edifici 1 e 3 della scheda 183 sia consentito l'intervento di ristrutturazione conservativa compresa la demolizione con fedele ricostruzione, e per l'edificio la ristrutturazione edilizia ricostruttiva. B, fg 95, part. 562 (F)

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento, relativa agli edifici n. 1 e 3 appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio scheda n. 183, risulta coerente con i caratteri morfotipologici d'ambito e confacente alle attuali condizioni del bene assimilabile alla categoria di rudere; la modifica risulta coerente con le indicazioni di piano in quanto conforme agli obiettivi di tutela e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente. È resa ammissibile la categoria d'intervento di ristrutturazione edilizia ricostruttiva.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 27/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, carlettini, scapecchi, sisi) favorevoli: 4 (piomboni, cornacchini, carlettini, scapecchi) contrari: = astenuti: = astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

