



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 51

Osservazione n° 286 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 30

data di arrivo il - Prot. n° 161422 del 04-11-2019

Nome: Fabio
Cognome: Moretti

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Si richiede di eliminare in queste aree i Piani Attuativi per la realizzazione di nuova unità immobiliare.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere negativo in quanto non è chiaro se l'osservazione si riferisce alla possibilità di realizzare nuova costruzione di unità immobiliari (in contrasto con la L.R. 65/2014), mutare destinazione verso il residenziale (consentito dal PO a particolari condizioni), o frazionare unità immobiliari esistenti (consentito dal PO a particolari condizioni). Nel caso comunque ci si riferisca al comma 4.1 lettera d) si conferma la necessità del piano attuativo in quanto coerente con gli obiettivi degli strumenti urbanistici adottati.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 16/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, carlettini, casucci, sisi) favorevoli: contrari: =astenuti: 7 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, carlettini, casucci sisi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

