



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 12

Osservazione n° 311 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 14

data di arrivo il - Prot. n° 161551 del 04-11-2019

Nome: Angiolo
Cognome: Secchi

Tema: Cambio destinazione urbanistica interno al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede che l'area ricadente nella Particella 1188/1191/1192 Foglio 123 Sezione A, venga inserita negli ambiti ad alta trasformabilità non specializzati soggetti a permesso di costruire convenzionato di cui all'art. 35 delle NTA e che alla stessa venga confermata la stessa potenzialità edificatoria prevista dalle norme dell'area di trasformazione AT 2203 del Regolamento Urbanistico

Proposta tecnica dell'ufficio: Si accoglie in quanto il ripristino dell'AT consente la riorganizzazione dell'incrocio e dell'accesso all'area alberghiera. In particolare permette la realizzazione della strada di accesso all'albergo da via Giusti che rappresentava l'obiettivo dell'AT già prevista dal RU

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 14/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (cornacchini, stella, scapecchi, casucci, caneschi, sisi) favorevoli: 4 (cornacchini, stella, scapecchi, casucci) contrari: =astenuti: = 2 (caneschi, sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

