



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 165

Osservazione n° 661 - Punto n° 31

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 159984 del 31-10-2019

Nome: Paolo  
Cognome: Frescucci

Tema: COMUNE DI AREZZO - SERVIZIO PIANIFICAZIONE

Sintesi: NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - Art. 56 TR.A8 Versanti agricoli terrazzati: a) Si chiede di eliminare il punto 1 del comma 4 "Non sono consentiti ulteriori interventi attuabili mediante modalità diretta" e rinominare conseguentemente il punto 2; b) Su proposta dell'Amministrazione Comunale si chiede di inserire, tra gli interventi consentiti al punto 2 del comma 4 anche le piscine con la seguente specifica "piscine nonché impianti sportivi ad uso pertinenziale privato, comportanti la trasformazione permanente di suolo nel rispetto dei disposti del comma 3.1 del presente articolo".

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo in relazione ai seguenti profili: a) maggiore chiarezza normativa in quanto gli interventi previsti al punto 2 sono aggiuntivi rispetto a quelli dell'articolo 48; b) espressa esigenza dell'Amministrazione Comunale di favorire l'insediamento e la permanenza delle attività turistico ricettive all'interno dell'ambito TRA8 nel rispetto dei caratteri di valenza paesaggistica specifici dell'ambito medesimo.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci, bracciali) favorevoli: 5 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

