



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 53

Osservazione n° 575 - Punto n° 9

Trattata nell'allegato n. 30

data di arrivo il 04-11-2019 - Prot. n° 162620 del 05-11-2019

Nome: Maurizio
Cognome: Carboni

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Art. 42 c. 5 e art. 49 c. 3: togliere la non possibilità del frazionamento degli edifici in più unità immobiliari e la non realizzazione dei manufatti esterni per il superamento delle barriere architettoniche

Proposta tecnica dell'ufficio: Si esprime parere negativo per quanto riguarda la richiesta di consentire il frazionamento delle unità immobiliari in quanto risulta non coerente con gli obiettivi degli strumenti urbanistici adottati ed è disciplinato per le singole zone urbanistiche omogenee in relazione ai caratteri rurali specifici. Il suo accoglimento generalizzato determinerebbe un incremento del carico urbanistico in ambiti sensibili; parere positivo per quanto riguarda la possibilità di realizzare manufatti esterni per il superamento delle barriere architettoniche.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 21/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali) favorevoli: contrari: astenuti: 6 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, sisi, bracciali)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

