



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 338 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 8

data di arrivo il - Prot. n° 161565 del 04-11-2019

Nome: Giuliana  
Cognome: Perugini

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede per tale area Particella 489 Foglio 88 Sezione A, che venga classificata come area di completamento

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. In particolare l'accoglimento determinerebbe la saldatura del varco tra l'edificato attuale e la linea ferroviaria.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 06/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, caneschi, scapecchi) favorevoli: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, scapecchi) contrari: = astenuti: 1 (caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

