



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 20

Osservazione n° 527 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il 03-11-2019 - Prot. n° 161679 del 04-11-2019

Nome: Gabriella
Cognome: Fiorini

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Si chiede che venga cambiata da restauro e risanamento conservativo a ristrutturazione edilizia conservativa la categoria d'intervento dell'edificio in oggetto, così da consentire la realizzazione di un portico. A; fg. 145; part. 244 - 246

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento relativa all'edificio n. 1 appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio scheda n. 309 non risulta coerente con i caratteri morfotipologici che l'ambito di valore storico-testimoniale in quanto la categoria d'intervento proposta si configura in potenziale contrasto con la tipologia edilizia o può inficiare il disegno spaziale d'insieme rispetto agli edifici di comprovato valore storico-testimoniale e alle componenti insediative, ambientali e paesaggistiche. In particolare la prosta di modifica della porzione di fabbricato indicata come 1a risulta non coerente in quanto tale porzione risulta presente nel catasto leopoldino.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 29/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (cornacchini, carlettini, stella, scapecchi, sisi) favorevoli : 4 (cornacchini, carlettini, stella, scapecchi) contrari: astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

