



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 417 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 3

data di arrivo il 31-10-2019 - Prot. n° 161252 del 04-11-2019

Nome: Franco  
Cognome: Lapini

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Modifica perimetro urbanizzato; Si chiede che parte del lotto ricada all'interno del perimetro al fine di realizzare una residenza

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. L'accoglimento dell'osservazione determinerebbe inoltre un sostanziale incremento del dimensionamento del Piano.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 17/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, casucci, carlettini, scapecchi, caneschi, stella) favorevoli: 5 (piomboni, casucci, carlettini, scapecchi, stella) contrari: = astenuti: 1 (canechi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

