



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 51

Osservazione n° 130 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 29

data di arrivo il - Prot. n° 160458 del 31-10-2019

Nome: Luciano  
Cognome: Barbagli

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Si chiede la modifica all'art. 54 (TR.A6) al fine di effettuare interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, ripristino di edifici o parti di essi, crollati o demoliti, sostituzione edilizia.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere negativo in ragione della sensibilità paesaggistico ambientale del contesto della bonifica leopoldina, inoltre la proposta risulta non coerente con le scelte e gli obiettivi degli strumenti urbanistici adottati e con le Direttive specifiche per i Tipi e le Varianti del paesaggio agrario del PTCP di Arezzo. Si evidenzia tuttavia che la Normativa adottata consente agli imprenditori agricoli il Ripristino di edifici, o parti di essi, crollati o demoliti.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: Contrari: =Astenuti: =5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Sisi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

