



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 19

Osservazione n° 440 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il 01-11-2019 - Prot. n° 161357 del 04-11-2019

Nome: Massimo
Cognome: Milanti

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Modifica intervento edilizio Si chiede che per il fabbricato accessorio (ormai crollato), privo di pregio storico architettonico, sia consentita la ristrutturazione e/o sostituzione. B, fg 9, part. 730

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento, relativa all'edificio n. 2 appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio n. 500, risulta coerente con i caratteri morfotipologici d'ambito e confacente alle attuali condizioni del bene assimilabile alla categoria di rudere; la modifica risulta coerente con le indicazioni di piano in quanto conforme agli obiettivi di tutela e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente. È resa ammissibile la categoria d'intervento di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, si rimanda al comma 7 dell'art. 24.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 27/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 4 (cornacchini, carlettini, scapecchi, sisi) favorevoli: 3 (cornacchini, carlettini, scapecchi) contrari: =astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

