



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 141

Osservazione n° 199 - Punto n° 86

Trattata nell'allegato n. 18

data di arrivo il - Prot. n° 160553 del 31-10-2019

Nome: Aldo
Cognome: Ianniello

Tema: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Sintesi: PIANO OPERATIVO: La previsione risulta particolarmente consistente anche in rapporto al numero di interventi di riqualificazione inseriti nel primo Piano Operativo, e sembra comunque andare ben oltre una ricomposizione e riqualificazione del margine nord dell'abitato di Arezzo, tenendo conto delle metodologie e dei contenuti espressi dalla legge regionale e dal PIT/PPR.

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione non accoglibile : relativamente alla consistenza complessiva degli interventi di riqualificazione si rinvia alle considerazioni generali espresse al punto relativo al dimensionamento complessivo del PS e del PO. Per quanto riguarda la ricomposizione del margine Nord si rinvia al punto precedente, precisando che il vasto parco centrale svolge il ruolo di cerniera e di ricucitura degli elementi insediativi sparsi nel settore settentrionale adiacente, in analogia alla funzione che svolge il parco Giotto nel settore sud. Vista la complessità dell'ambito di intervento la pianificazione attuativa sarà soggetta a specifica procedura di VAS ai sensi della L.1150/42

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note: (13) Allegato 18 - Per mero errore materiale nel parere tecnico dell'ufficio è stato riportato il riferimento alla L. 1150/42 anziché alla L.R.T. 10/2010; pertanto ogni riferimento alla "L.1150/42" contenuto nel presente allegato è da intendersi sostituito con quello alla "L.R.T. 10/2010"

Seduta della commissione del 28/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, stella, caneschi) favorevoli: 4 (piomboni, cornacchini, casucci, stella) contrari: =astenuti: = 1 (caneschi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

