



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 323 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 8

data di arrivo il - Prot. n° 161285 del 04-11-2019

Nome: Ildo  
Cognome: Cocci

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si chiede di inserire nell'elaborato D, D2 il "nuovo ambito di consolidamento/valorizzazione attraverso trasformazione urbanistica prevista, corrispondente all'area strategica di intervento A.S.I. 2.2 Nuova zona industriale di indicatore come prevista nel vecchio piano strutturale Particella 22/41/44/116 Foglio 26 Sezione B

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla Disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto in contrasto con le finalità che perseguono la riduzione dell'impegno di suolo e con gli obiettivi di contenimento di ulteriori consumi di suolo rurale e nei territori periurbani. Inoltre l'area posta a nord già oggetto di piano attuativo e infrastrutturata risulta quasi totalmente non realizzata.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 06/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, caneschi, scapecchi) favorevoli: 6 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, caneschi, scapecchi) contrari: = astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

