



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 24

Osservazione n° 408 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il - Prot. n° 160509 del 31-10-2019

Nome: Natalia
Cognome: Iveyia

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Modifica categoria di intervento Si chiede di intervenire con ristrutturazione edilizia nel rispetto delle caratteristiche tipologiche C, fg 11, part. 428

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento relativa agli edifici n. 3 e 4 appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio n. 411 risulta parzialmente coerente con i caratteri morfotipologici che ne l'ambito di valore storico-testimoniale; la modifica della categoria d'intervento relativa agli edifici n.1 e 2. no risulta coerente con i caratteri morfotipologici in quanto la categoria d'intervento proposta si configura in potenziale contrasto con la tipologia edilizia o può inficiare il disegno spaziale d'insieme rispetto agli edifici di comprovato valore storico-testimoniale e alle componenti insediative, ambientali e paesaggistiche. Si conferma per gli edifici n. 1 e 2 la categoria d'intervento assegnata nella scheda norma n. 411 e si assegna agli edifici n. 3 e 4 la categoria di intervento in "Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL).

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 25/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, cornacchini, carlettini, stella, scapecchi, caneschi)favorevoli: 6 (piomboni, cornacchini, carlettini, stella, scapecchi, caneschi)contrari: =astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

