



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 72

Osservazione n° 197 - Punto n° 3

Trattata nell'allegato n. 20

data di arrivo il - Prot. n° 161033 del 04-11-2019

Nome: Annunziata
Cognome: Parigi

Tema: Modifica normativa: disciplina dei crediti edilizi

Sintesi: chiede l'esonero dal dover utilizzare i crediti edilizi per poter contenere le spese per una futura edificazione in ampliamento

Proposta tecnica dell'ufficio: Parzialmente accoglibile; si conferma la norma adottata in quanto coerente con gli obiettivi strategici del piano in tema di compensazione urbanistica (crediti edilizi) e di riqualificazione paesaggistica (diritti edificatori). Si rinvia ad altre controdeduzioni relativamente alle modifiche apportate in merito ai crediti edilizi. Il meccanismo dei crediti edilizi e dei diritti edificatori ha carattere fondativo delle scelte di piano

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 03/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 5 (Piomboni, Carlettini, Casucci, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: 4 (Piomboni, Carlettini, Casucci, Scapecchi) Contrari: =Astenuti: = 1 (Sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

