



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 165

Osservazione n° 661 - Punto n° 3

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 159984 del 31-10-2019

Nome: Paolo
Cognome: Frescucci

Tema: COMUNE DI AREZZO - SERVIZIO PIANIFICAZIONE

Sintesi: NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – Art. 6 Modalità attuative degli interventi edilizi: In calce all'articolo aggiungere il comma 3 con la seguente dizione: “3. Qualora gli interventi includano aree di proprietà privata, destinate a servizi pubblici (viabilità, parcheggi, piste ciclabili, marciapiedi, percorsi pedonali, verde), per le quali non sia possibile l'acquisizione in proprietà da parte del Comune o da parte dei titolari dei rimanenti immobili compresi negli ambiti di trasformazione, la stipula della convenzione o la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo sono condizionate alla dichiarazione di uso pubblico di tali aree di proprietà di terzi.”

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo in quanto l'eventuale presenza all'interno dei comparti di trasformazione di suoli intestati a proprietari privati, tuttavia utilizzati da tempo dalla collettività come viabilità - parcheggi, piste ciclabili - marciapiedi - verde ecc. impedisce, senza dichiarazione di uso pubblico dei suddetti suoli, la realizzazione degli interventi previsti all'interno dei comparti medesimi.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, sisi) favorevoli: 4 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi) contrari: astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

