



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 165

Osservazione n° 661 - Punto n° 67

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 159984 del 31-10-2019

Nome: Paolo
Cognome: Frescucci

Tema: COMUNE DI AREZZO - SERVIZIO PIANIFICAZIONE

Sintesi: AMBITI DI TRASFORMAZIONE (PUC, PDC, AT): Si chiede la modifica dell'articolato, necessaria al fine di esplicitare più chiaramente gli interventi ammessi all'interno dell'antico borgo di Rondine. Gli interventi necessari allo svolgimento delle attività della cittadella della Pace sono descritti all'interno della scheda 2 di Rondine prodotta per la conferenza di copianificazione. In particolare nella scheda normativa riferita al nucleo di Rondine si chiede di eliminare la dicitura "Sono ammesse strutture accessorie correlate alle attività/destinazioni uso esistenti" e introdurre la seguente: "A servizio dell'attività svolta da Rondine Cittadella della Pace è consentita la realizzazione di: -cantine e/o locali accessori interrati, - locali accessori seminterrati esclusivamente in presenza di situazioni morfologiche che ne consentano la realizzazione senza che sia alterato sostanzialmente il profilo del terreno, -tettoie pertinenziali anche addossate al fabbricato 9."

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo al fine di esplicitare più chiaramente gli interventi ammessi all'interno dell'antico borgo di Rondine in ragione di quelli previsti all'interno della scheda 2 prodotta per la conferenza di copianificazione.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, stella, scapecchi, casucci, bracciali) favorevoli: 4 (piomboni, stella, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

