



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 165

Osservazione n° 661 - Punto n° 46

Trattata nell'allegato n. 35

data di arrivo il - Prot. n° 159984 del 31-10-2019

Nome: Paolo
Cognome: Frescucci

Tema: COMUNE DI AREZZO - SERVIZIO PIANIFICAZIONE

Sintesi: NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - Art. 92 Servizi con consumo di suolo edificati: a) All'art. 92 comma 4 manca il riferimento alla normativa applicabile nelle porzioni di edificio non occupate dai servizi. In particolare si specifica di aggiungere al comma 4: "Per le porzioni di edifici non occupate da servizi si applicano le disposizioni meno limitative dell'ambito adiacente"; b) Si chiede di inserire al comma 2 dopo la parola "consentita" le parole "da parte dell'Amministrazione Pubblica". Correggere inoltre il termine "della" con "delle"; c) Si propone di riscrivere l'art. 92 comma 3 (25% della superficie edificabile...) eliminando l'inciso "esclusa la superficie destinata ad attività sportive".

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo al fine di garantire la maggiore chiarezza normativa e l'eliminazione dubbi interpretativi.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/05/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci, bracciali) favorevoli: 5 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

