



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 24

Osservazione n° 21 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il 15-10-2019 - Prot. n° 151080 del 15-10-2019

Nome: Pasquale
Cognome: Catalani

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: In riferimento alla scheda 178 si richiede di classificare i due corpi di fabbrica (mapp 461-462) come intervento di sostituzione edilizia al fine di poterli recuperare tramite la loro demolizione e la nuova realizzazione di un edificio ad uso abitativo o accessorio da collocarsi nella particella adiacente (mapp 91 TR.A5). quindi eliminare dalla scheda i due corpi di fabbrica

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento relativa all'edificio n. 2 (la tettoia) appartenente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio risulta coerente con i caratteri morfotipologici che ne contraddistinguono il valore storico-testimoniale; La seconda parte dell'osservazione relativa alla nuova realizzazione non è accoglibile in quanto non si ritiene opportuno realizzare una nuova abitazione fuori dal perimetro della scheda in ambito agricolo

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 22/01/20

Votazione della commissione:

Votanti: 6 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Carlettini, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: 6 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Carlettini, Scapecchi, Sisi) Contrari: = Astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: parzialmente accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

