



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 31

Osservazione n° 121 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 1

data di arrivo il 30-10-2019 - Prot. n° 160028 del 31-10-2019

Nome: Alessandro  
Cognome: Nelli

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Ampliare la delimitazione del centro abitato (forse vuole dire Perimetro del Territorio Urbanizzato?) annettendo all'interno della stessa l'immobile oggetto di richiesta.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta in contrasto ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento. L'accoglimento dell'osservazione determinerebbe inoltre un sostanziale incremento del dimensionamento del Piano.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 07/05/20

Votazione della commissione:

Votanti: 6 (Piomboni, Stella, Carlettini, Cornacchini, Scapecchi, Sisi) Favorevoli: 6 (Piomboni, Stella, Carlettini, Cornacchini, Scapecchi, Sisi) Contrari: Astenuti:

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

