



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 32

Osservazione n° 30 - Punto n° 3

Trattata nell'allegato n. 2

data di arrivo il - Prot. n° 155188 del 22-10-2019

Nome: Luigino
Cognome: Della Camera

Tema: Modifica al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Con DCC 114 del 19/10/2015 approvato piano di recupero con variante al RU per modifica art.70. l'art.5 prevede che una parte della SUL disponibile (198,8mq) possa essere trasferita sulle particelle 988, 978, 979, 9003 del fg 36. Richiede di poter inserire la particella 926 tra le particelle deputate all'atterraggio della superficie non utilizzata.

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica puntuale al Perimetro del Territorio Urbanizzato risulta non coerente ai disposti della LR 65/2014 e alla disciplina paesaggistica del Piano di Indirizzo Territoriale della regione, in quanto non coerente con le strategie di riqualificazione del margine urbano secondo le indicazioni contenute nell'Abaco dell'invariante strutturale III: Morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee, e con gli obiettivi dello specifico morfotipo insediativo di riferimento.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 05/02/20

Votazione della commissione:

Votanti: 6 (Piomboni, Cornacchini, Scapecchi, Carlettini, Sisi, Caneschi) Favorevoli: =Contrari: =Astenuiti: 6 (Piomboni, Cornacchini, Scapecchi, Carlettini, Sisi, Caneschi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

