



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 55

Osservazione n° 147 - Punto n° 2

Trattata nell'allegato n. 19

data di arrivo il - Prot. n° 160762 del 31-10-2019

Nome: Valter
Cognome: Baldi

Tema: Modifica Normativa: ampliamento categorie intervento zone urbane

Sintesi: Art.33 Ambiti a media trasformabilità della produzione; indicare tra gli interventi ammessi anche il cambio di destinazione d'uso e la possibilità del frazionamento dell'unità immobiliare destinata ad alloggio del custode (per sua natura produttivo e non residenziale).

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere negativo, si conferma il carattere produttivo dell'area. Relativamente ai frazionamenti l'intervento di manutenzione straordinaria e la ristrutturazione edilizia consentono già la possibilità di frazionare l'unità immobiliare fatto salvo il mantenimento della destinazione produttiva.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 02/03/20

Votazione della commissione:

Votanti: 6 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Carlettini, Bracciali) Favorevoli: 5 (Piomboni, Cornacchini, Casucci, Scapecchi, Carlettini) Contrari: =Astenuti: 1 (Bracciali)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

