



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 138

Osservazione n° 199 - Punto n° 41

Trattata nell'allegato n. 18

data di arrivo il - Prot. n° 160553 del 31-10-2019

Nome: Aldo  
Cognome: Ianniello

Tema: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Sintesi: NTA del PO - Art. 107, 108 e art. 109: aree per servizi negli ambiti di trasformazione: Ai sensi dell'art. 6 del Reg. di attuazione 32/R le dimensioni massime sostenibili del Piano Strutturale, e quindi del Piano Operativo, devono essere espresse secondo le seguenti categorie funzionali: residenziale, industriale ed artigianale, commerciale al dettaglio, turistico ricettiva, direzionale e di servizio, commerciale all'ingrosso e depositi, fatto salvo quanto previsto al comma 3 della medesima legge.

Proposta tecnica dell'ufficio: si ritiene opportuno procedere ad un'elaborazione ulteriore dei dati dimensionali espressi secondo le categorie funzionali indicate dalla Regione sulla base di valutazioni di stima e mediante rilevamenti a campione (vedi anche controdeduzione al punto 8). Si procede pertanto alla compilazione delle schede sulla base delle modifiche che saranno apportate alle previsioni di Piano.

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo: Appendice all'allegato n.18 - elaborato grafico descrittivo n.3 e n.3 bis e Appendice al verbale n.79 - 08\_Elaborato grafico descrittivo\_n.8\_VIGENZA\_PIANI\_IN\_CORSO\_\_2020\_05\_27 (1)

Note:

Seduta della commissione del 03/06/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi, sisi) favorevoli: 4 (piomboni, carlettini, cornacchini, scapecchi)  
contrari: 1 (sisi) astenuti:

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

