



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 18

Osservazione n° 221 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 6

data di arrivo il - Prot. n° 161195 del 04-11-2019

Nome: Pierluigi
Cognome: Innocenti

Tema: Edifici storici: modifica scheda o categoria intervento

Sintesi: Si richiede la modifica alla categoria d'intervento deifabbricati 6-8

Proposta tecnica dell'ufficio: La modifica della categoria d'intervento relativa all'edificio apparente all'ambito dell'edificio specialistico, villa ed edilizia rurale di pregio risulta coerente con i caratteri morfotipologici che ne contraddistinguono il valore storico-testimoniale in quanto la categoria d'intervento ammessa si configura in conformità con la tipologia edilizia e non compromette il disegno spaziale d'insieme e le caratteristiche architettoniche-insediative di pregio per gli edifici di comprovato valore storico-testimoniale. (6: sostituzione edilizia senza incremento del 30% della SUL mantenendo la stessa superficie, e non dovrà avvenire sul sedime dell'edificio 8; 8: richiesta categoria d'intervento ristrutturazione edilizia a modifica della manutenzione straordinaria)

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 25/01/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, stella, scapecchi, caneschi)favorevoli: 7 (piomboni, cornacchini, casucci, carlettini, stella, scapecchi, caneschi)contrari: =astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

