



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 141

Osservazione n° 199 - Punto n° 45

Trattata nell'allegato n. 18

data di arrivo il - Prot. n° 160553 del 31-10-2019

Nome: Aldo  
Cognome: Ianniello

Tema: REGIONE TOSCANA - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

Sintesi: NTA del PO - Art. 111 previsioni quinquennali del PO: Predisporre apposita scheda norma attraverso una variante urbanistica che avrà decadenza quinquennale per gli interventi previsti al comma 3, comma 18 e comma 19 sottoposti a Pdi R, PA e PP che devono essere attuati per unità edilizia o per comparti indicati nell'apposita cartografia. L'intervento dovrà essere ricompreso nel dimensionamento massimo ammissibile (vedasi nel centro di Arezzo PUC 1.1 e PUC 1.2).

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione respinta: per quanto riguarda le unità edilizie da recuperare individuate al comma 19 le stesse risultano già dotate di schede all'interno delle schede normative delle singole Unità Edilizie. Considerata la complessità sia in termini di funzioni insediabili sia in termini di trasformazione dell'organismo edilizio, la progettazione di tali aree potrà essere definita anche tramite procedure concorsuali.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 21/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi, sisi) favorevoli: 5 (piomboni, cornacchini, casucci, scapecchi, sisi) contrari: = astenuti: =

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

