



COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione
Urbanistica

RICORRENZA N. 136

Osservazione n° 557 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 12

data di arrivo il 04-11-2019 - Prot. n° 162056 del 05-11-2019

Nome: Claudio
Cognome: Tiezzi

Tema: PROVINCIA DI AREZZO

Sintesi: Art. 24 Patrimonio storico urbano ed extraurbano : tra gli interventi sempre ammessi è prevista la demolizione non preordinata alla ricostruzione ad eccezione degli edifici soggetti a restauro o a ril. Considerato che le direttive del PTCP sono volte alla salvaguardia dei "Centri antichi ed aggregati" si ritengono opportune:1) norme più stringenti e/o più dettagliate per quei fabbricati per i quali si prevede la demolizione quale intervento sempre ammesso;2) per la realizzazione degli interventi pertinenziali sia garantito il rispetto di tutti gli elementi che caratterizzano gli spazi aperti (viali alberati, viabilità podere, piantate residue, piante arboree e siepi).

Proposta tecnica dell'ufficio: Osservazione respinta:1) Si ritiene che la demolizione non preordinata alla ricostruzione, consentita su tutti gli edifici ad eccezione di quelli soggetti a restauro o a ril, sia una norma sufficientemente restrittiva.2) le regole di intervento negli spazi aperti per gli edifici vincolati sono già contenute nel regolamento edilizio a cui si rinvia.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 11/02/20

Votazione della commissione:

votanti: 5 (piomboni, cornacchini, scapecchi, carlettini, sisi) favorevoli: =4 (piomboni, cornacchini, scapecchi, carlettini) contrari: =astenuti: = 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

