



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 14

Osservazione n° 563 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 33

data di arrivo il - Prot. n° 162208 del 05-11-2019

Nome: Francesca  
Cognome: Bianchi

Tema: Cambio destinazione urbanistica interno al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: Si richiede che non venga utilizzato il dispositivo della compensazione per mezzo del trasferimento di diritto edificatorio nell'area e nella casistica oggetto dell'osservazione, ritornando di fatto alla capacità edificatoria del vecchio RU.

Proposta tecnica dell'ufficio: Non accoglibile la richiesta di modifica della destinazione urbanistica (ambiti non specializzati della mixité urbana) per omogeneità con il contesto. Si fa presente che le norme transitorie prevedono il mantenimento di diritti acquisiti per effetto di procedimenti autorizzativi in corso.

Responso tecnico dell'ufficio: non accoglibile

Appendice a corredo:

Note:

Seduta della commissione del 28/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 6 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci, sisi) favorevoli: 5 (piomboni, stella, cornacchini, scapecchi, casucci) contrari: astenuti: 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: respinta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione respinta

