



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 53

#### Osservazione n° 364 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 30

data di arrivo il - Prot. n° 160146 del 31-10-2019

Nome: Luigi  
Cognome: Gudini

Tema: Modifica normativa: ampliamento categorie intervento zone TRA

Sintesi: Zona TR.A4 (art. 52) : Si chiede la possibilità di poter ristrutturare i volumi esistenti con possibilità di accorpamento, cambio d'uso residenziale e ampliamento (sez A Fg 139 part. 1393, 1394, 677, 635) e che vengano introdotte le possibilità di intervento simili alle addizioni volumetriche come nell'art.29 comma 2 delle NTA del RU.

Proposta tecnica dell'ufficio: Parere positivo in considerazione degli indirizzi politici espressi. Si propone la modifica della disciplina degli ambiti TR.A4, prevedendo la possibilità di addizioni volumetriche ed interventi pertinenziali nei limiti di cui alla proposta di modifica normativa allegata.

Responso tecnico dell'ufficio: parzialmente accoglibile

Appendice a corredo: Appendice normativa all'allegato n.30 – APPENDICE\_1\_ ALL \_30

Note:

Seduta della commissione del 16/04/20

Votazione della commissione:

votanti: 7 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, carlettini, casucci, sisi) favorevoli: contrari: =astenuti: =7 (piomboni, cornacchini, stella, scapecchi, carlettini, casucci sisi)

Parere della commissione: parere non espresso

Responso della commissione: non espresso

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione parzialmente accolta

