



## COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione  
Urbanistica

### RICORRENZA N. 4

#### Osservazione n° 640 - Punto n° 1

Trattata nell'allegato n. 15

data di arrivo il - Prot. n° 162538 del 05-11-2019

Nome: Ita Emanuela Anna  
Cognome: Marzotto

Tema: Cambio destinazione urbanistica esterna al Perimetro del Territorio Urbanizzato

Sintesi: L'area ricade nella categoria S) - servizi senza consumo di suolo-strutture sportive all'aperto; è richiesta una molteplicità d'interventi per le seguenti attività e strutture: per campi gara; tribune e giurie; servizi al pubblico; gestione agricola; centro residenziale diffuso con una struttura turistico-ricettiva ed alcune strutture per l'ospitalità: superfici coperte occupate nuove: mq. 12.000 da sviluppare per una SUL di mq 22.000

Proposta tecnica dell'ufficio: Si accoglie prevedendo una disposizione specifica identificata con apposita sigla in quanto si tratta di una struttura esistente di notevole importanza. Si prevede inoltre di consentire la possibilità di un rapporto di copertura massimo da destinare a servizi e strutture di servizio nel limite massimo del 5%

Responso tecnico dell'ufficio: accoglibile

#### Appendice a corredo:

Note: (2) Allegato 15 - Per mero errore materiale nella sintesi dell'osservazione è stata indicata la categoria "S" anziché quella corretta "S9"

#### Seduta della commissione del 17/02/20

##### Votazione della commissione:

votanti: 5 (cornacchini, stella, scapecchi, carlettini, sisi) favorevoli: 4 (cornacchini, stella, scapecchi, carlettini) contrari: = astenuti: = 1 (sisi)

Parere della commissione: favorevole

Responso della commissione: accolta

Votazione del Consiglio Comunale: favorevole

Esito finale: Osservazione accolta

