



COMUNE DI AREZZO

Assessorato Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

E Piano Operativo

Schede normative

**Edifici specialistici, ville ed
edilizia rurale di pregio -**

**SCHEDE MODIFICATE A
SEGUITO DELLE
OSSERVAZIONI**

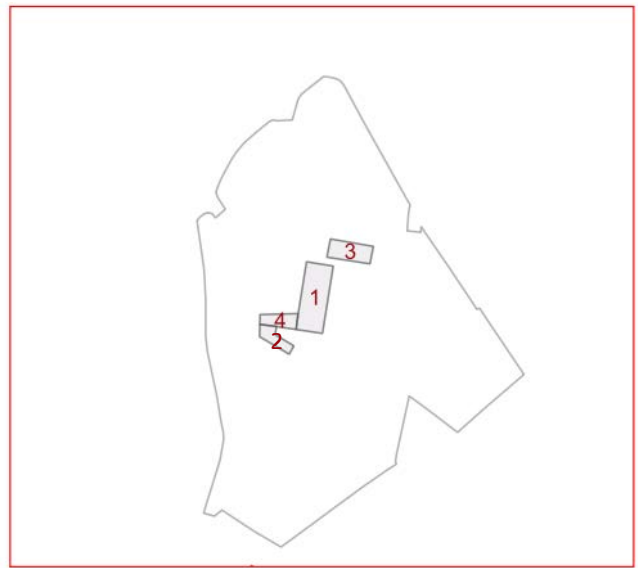
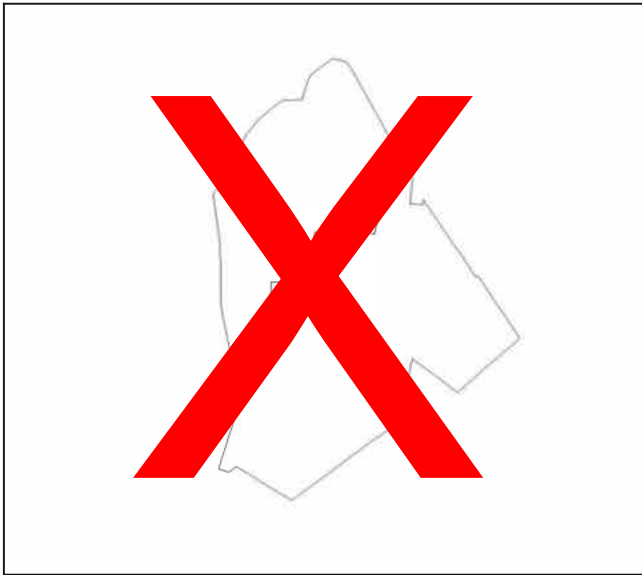
PO

E1.2

INDICE SCHEDE

- Scheda n ° 38
- Scheda n ° 106
- Scheda n ° 115
- Scheda n ° 120
- Scheda n ° 133
- Scheda n ° 135
- Scheda n ° 177
- Scheda n ° 178
- Scheda n ° 179
- Scheda n ° 183
- Scheda n ° 185
- Scheda n ° 197
- Scheda n ° 199
- Scheda n ° 200
- Scheda n ° 226
- Scheda n ° 244
- Scheda n ° 294
- Scheda n ° 373
- Scheda n ° 380
- Scheda n ° 387
- Scheda n ° 392
- Scheda n ° 398
- Scheda n ° 401
- Scheda n ° 411
- Scheda n ° 440
- Scheda n ° 458
- Scheda n ° 462
- Scheda n ° 472
- Scheda n ° 476
- Scheda n ° 499
- Scheda n ° 500
- Scheda n ° 514
- Scheda n ° 611
- Scheda n ° 629
- Scheda n ° 653
- Scheda n ° 655
- Scheda n ° 684
- Scheda n ° 695
- Scheda n ° 737
- Scheda n ° 775

Scheda n°38 Villa Carniani



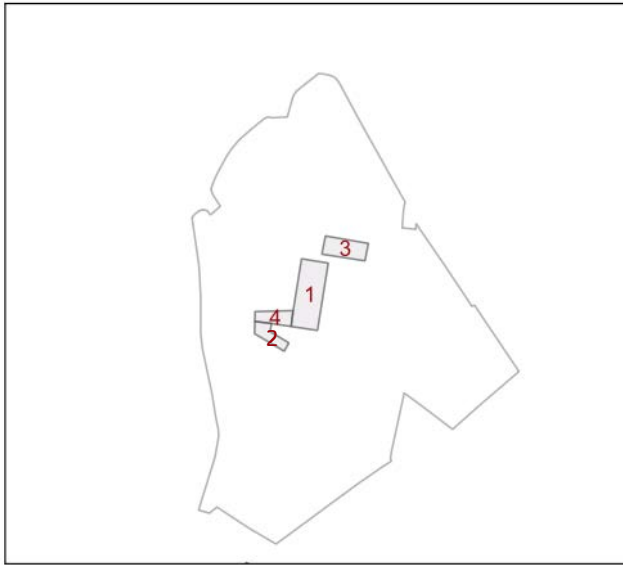
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Scheda n°38 Villa Carniani



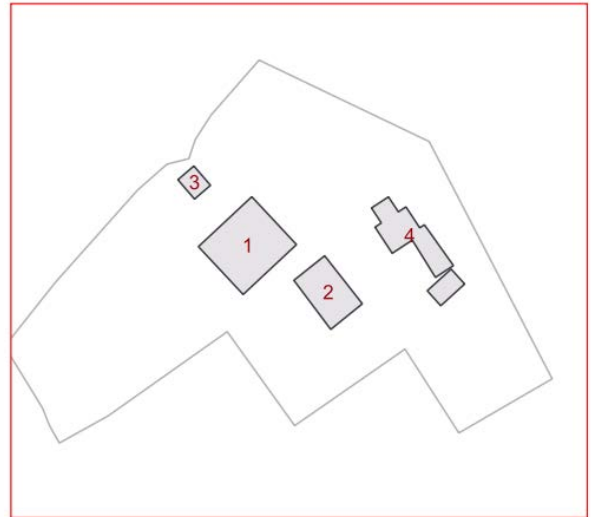
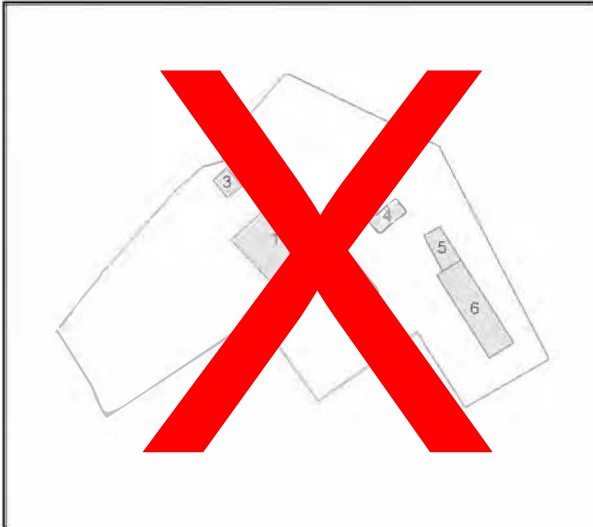
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Scheda n°106 Villino Loc. Patrignone



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

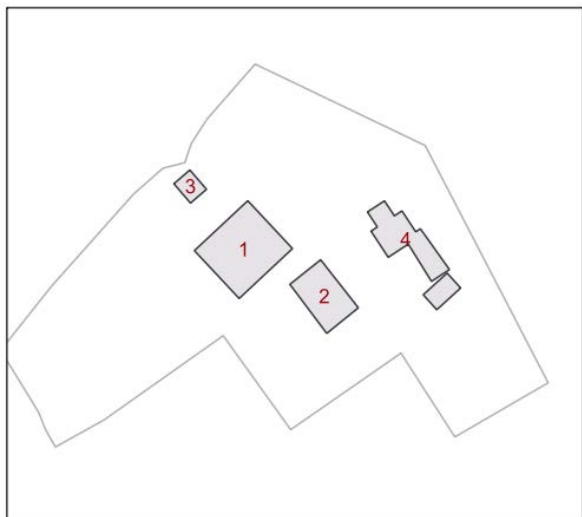
Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: ~~Sostituzione edilizia senza cambio di destinazione d'uso~~ **Ristrutturazione edilizia**

Edificio n° 5: ~~Ristrutturazione edilizia di tipo leggero~~

Edificio n° 6: ~~Manutenzione straordinaria~~

Scheda n°106 Villino Loc. Patrignone



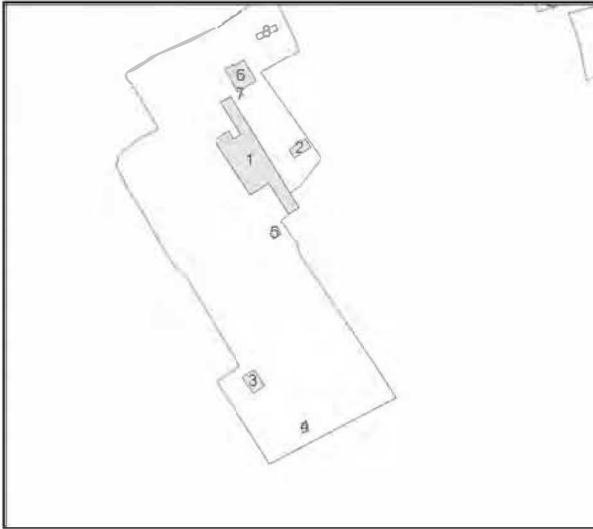
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°115 Villa Guillichini



~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

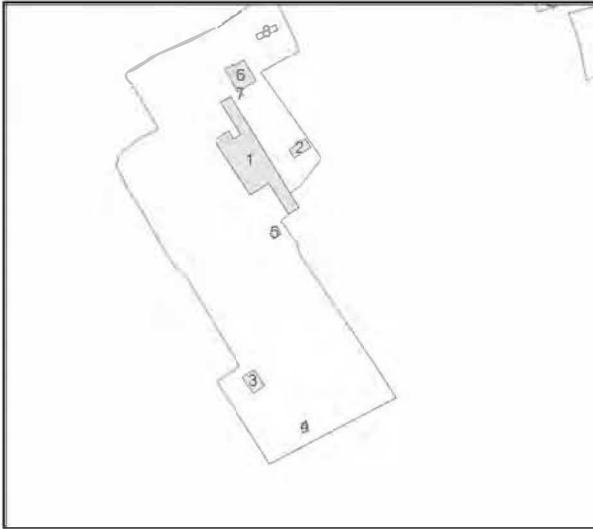
Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 7: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 8: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Scheda n°115 Villa Guillichini



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

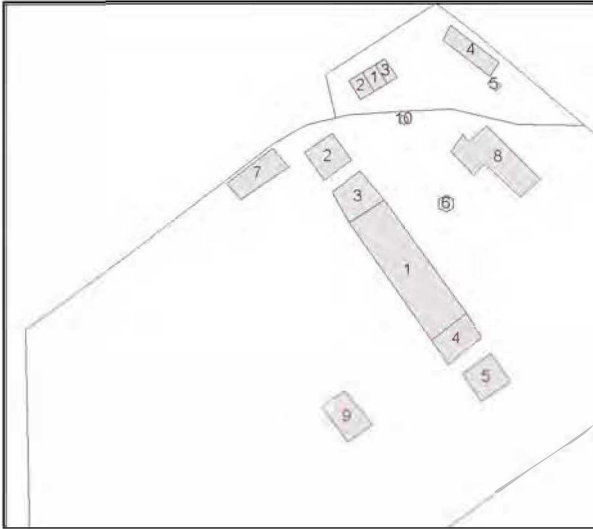
Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 7: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 8: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Scheda n°120 Villa Redi



~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 1: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 2: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 3: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 4: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 5: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 6: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 7: ~~ristrutturazione edilizia~~

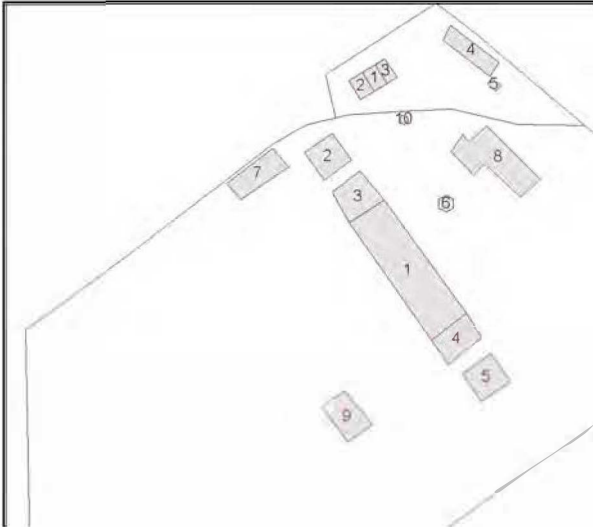
Edificio n° 8: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 9: ~~Ristrutturazione edilizia di tipo leggero~~

Edificio n° 10: ~~Restauro e risanamento conservativo~~

~~All'interno della pertinenza, parzialmente vincolata dalla L. 1089, è presente l'edificio 9, un volume interrato, per il quale si prescrive l'intervento di Ristrutturazione Edilizia di tipo leggera.~~

Scheda n°120 Villa Redi



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

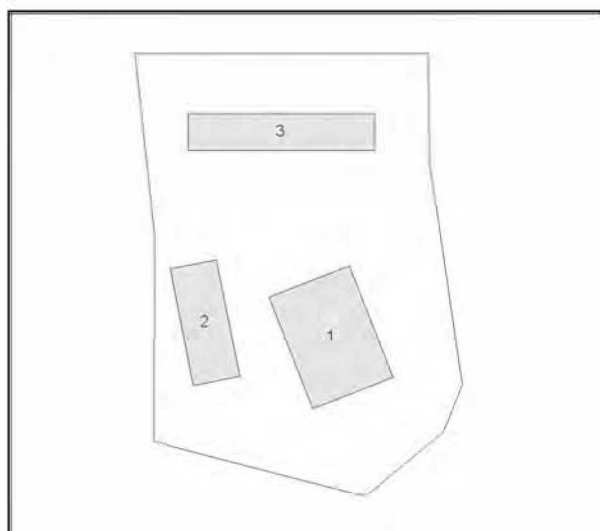
Edificio n° 7: ristrutturazione edilizia

Edificio n° 8: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 10: Restauro e risanamento conservativo

Scheda n°133 Selvetella

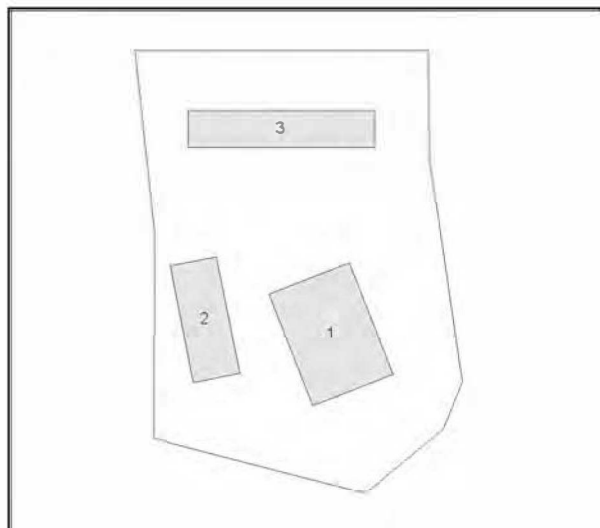


Edificio n° 1: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia ricostruttiva**

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Scheda n°133 Selvetella



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Scheda n°135 La Fornace



~~Restauro e risanamento conservativo~~

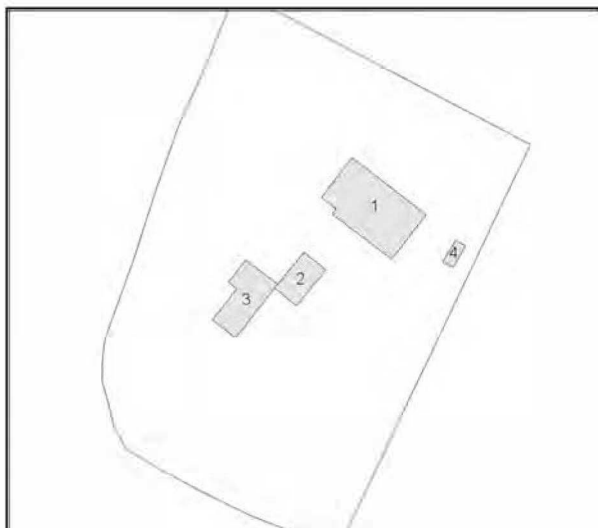
Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Scheda n°135 La Fornace



Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Scheda n°177



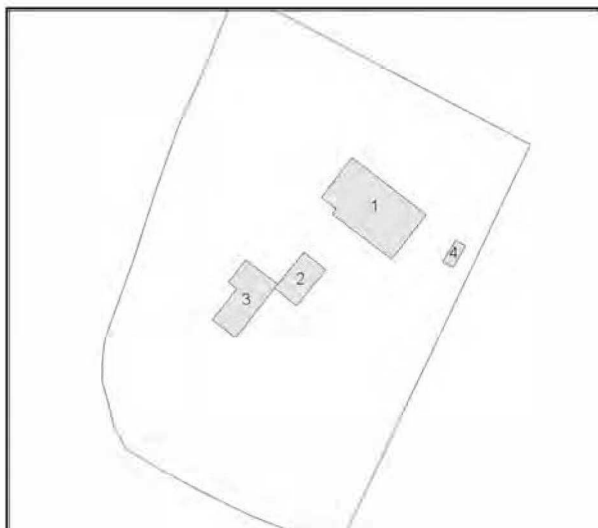
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione conservativa

Edificio n° 4: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione conservativa

Scheda n°177



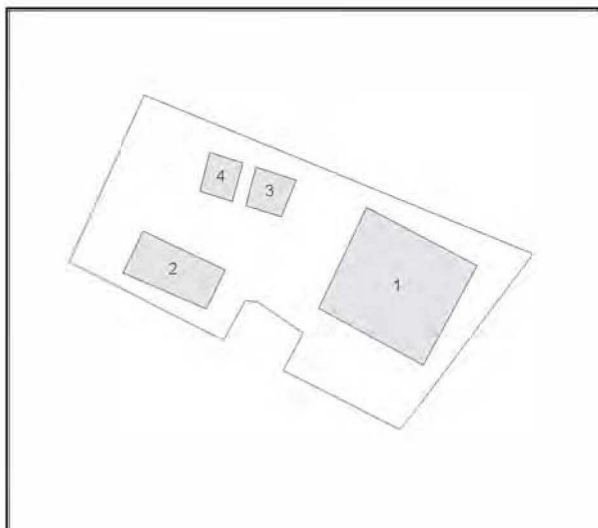
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione conservativa

Edificio n° 4: Ristrutturazione conservativa

Scheda n°178



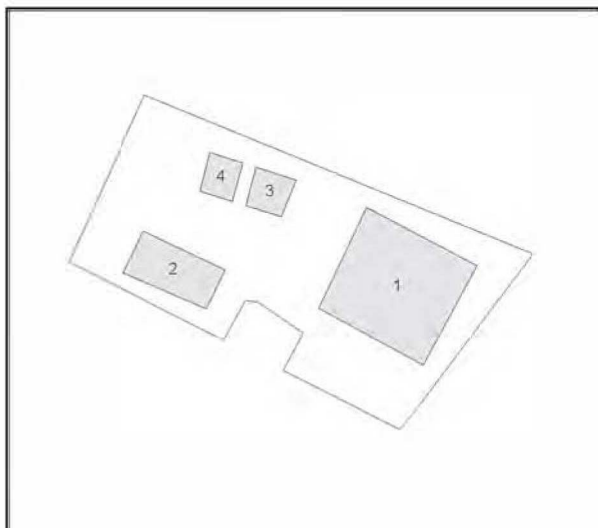
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Scheda n°178



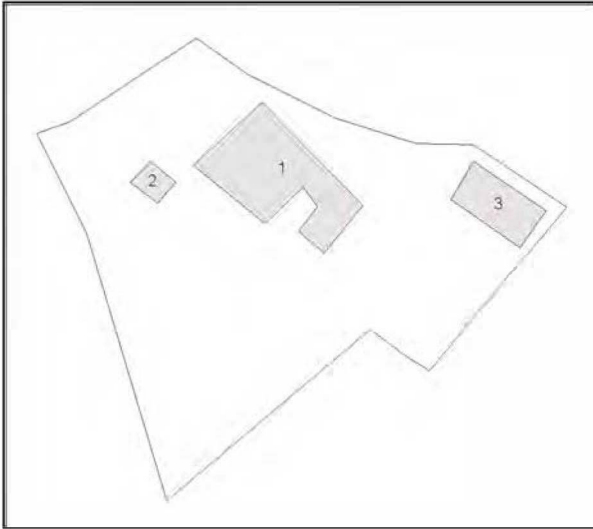
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Scheda n°179 vicino Sodalungo

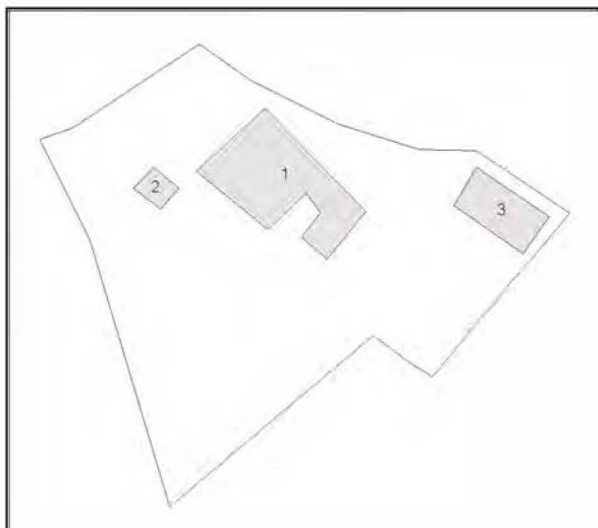


Edificio n° 1: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Edificio n° 2: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Edificio n° 3: ~~Ristrutturazione edilizia~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Scheda n°179 vicino Sodalungo

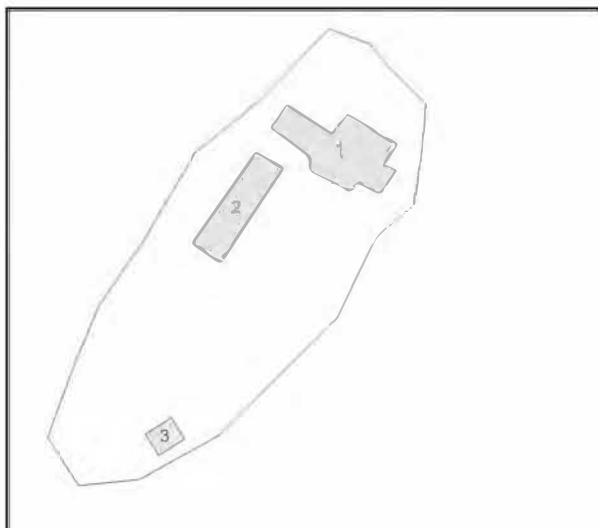


Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Scheda n°183 Sodolungo

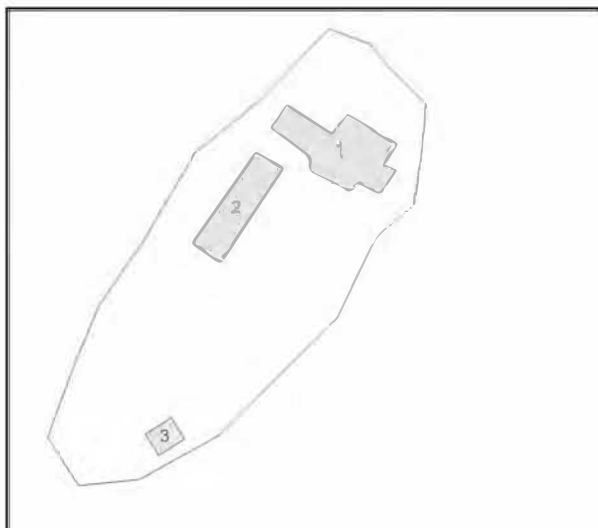


Edificio n° 1: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Scheda n°183 Sodolungo

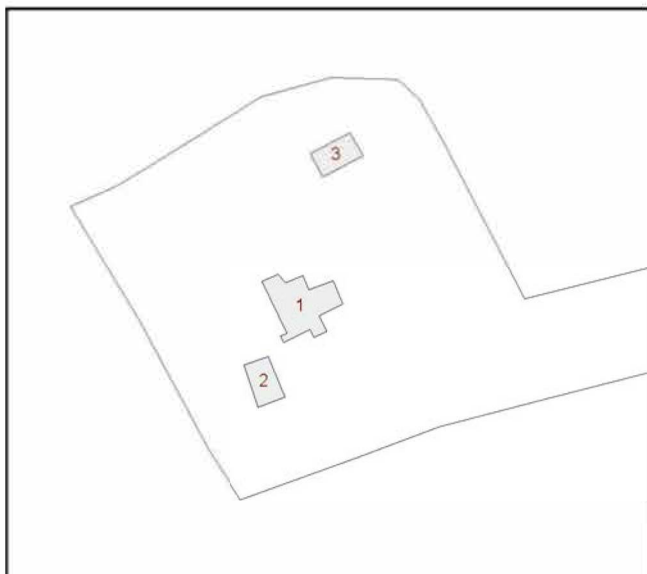


Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Scheda n°185 I Burroni

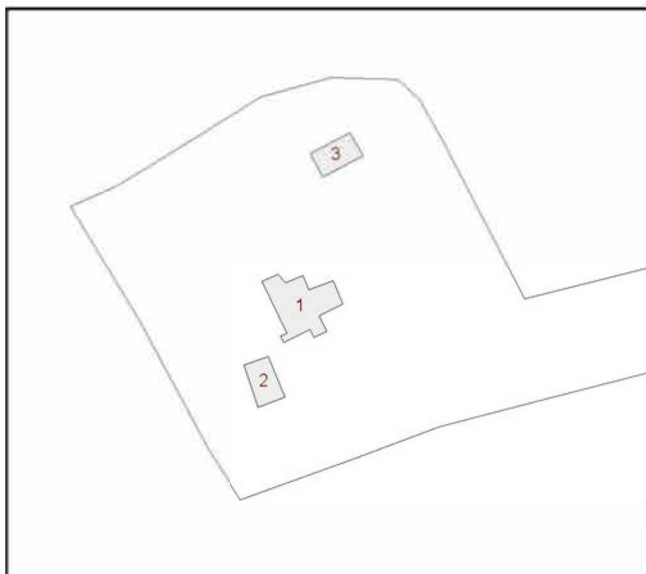


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Scheda n°185 I Burroni

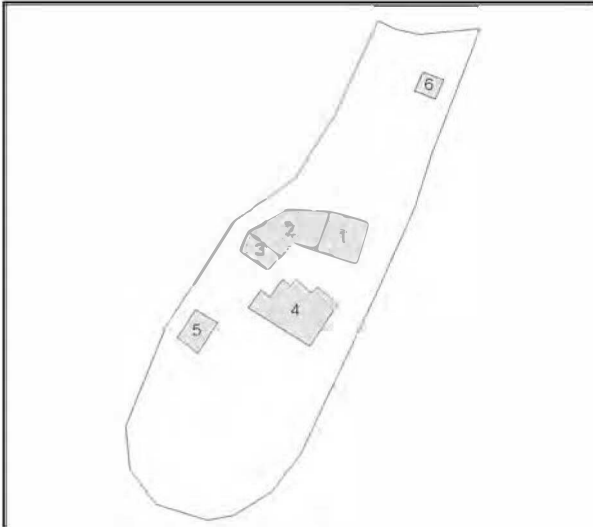


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Scheda n°197 La Torre



Edificio n° 1: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Edificio n° 2: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

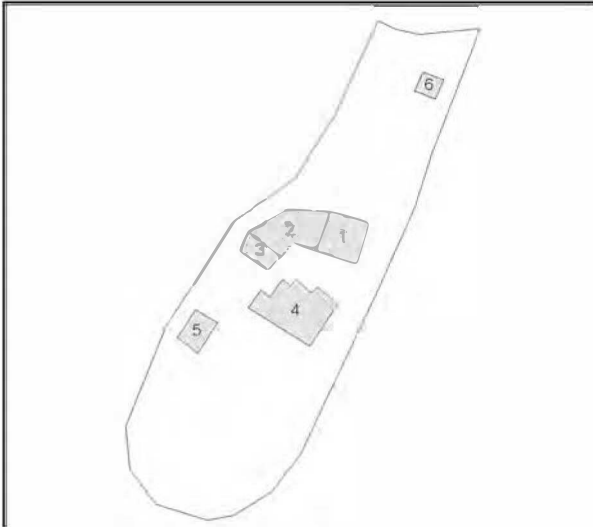
Edificio n° 3: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Edificio n° 4: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Edificio n° 5: ~~Manutenzione straordinaria~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Edificio n° 6: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ **Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione**

Scheda n°197 La Torre



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

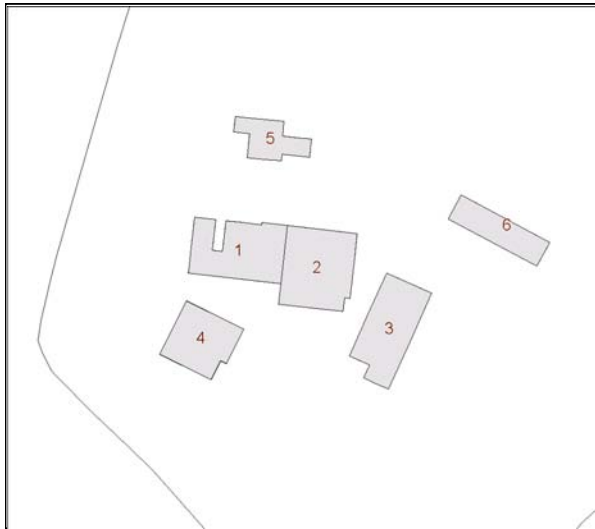
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Scheda n°199



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: ~~Restauro e risanamento conservativo~~
~~Precisando che la loggia di nuova realizzazione viene considerata superfetazione, la cui eliminazione e riconfigurazione prospettica rispettosa dei caratteri originari dell'edificio, potrà comportare un incremento del 30% della SUL derivante dall'intervento di se dell'edificio 3.~~ **Ristrutturazione edilizia di tipo limitato (RIL)**

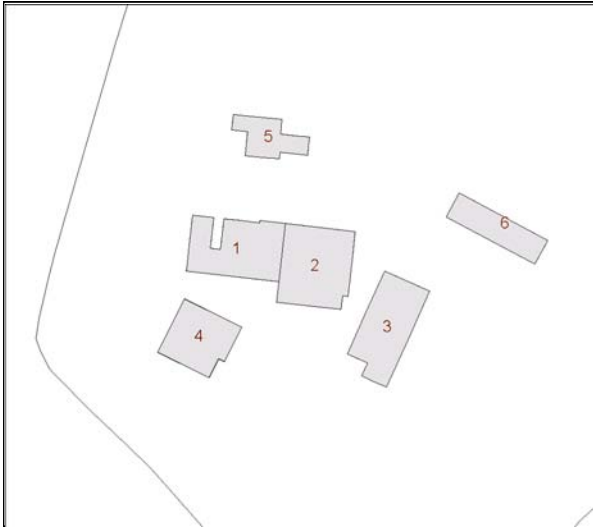
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia
~~senza cambio d'uso. Nel caso di sostituzione edilizia, recupero del 50% della SUL esistente, cambio d'uso, collocazione nell'area di pertinenza delle schede.~~

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 6: ~~Manutenzione straordinaria~~ **Sostituzione edilizia**

Scheda n°199



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo limitato (RIL)

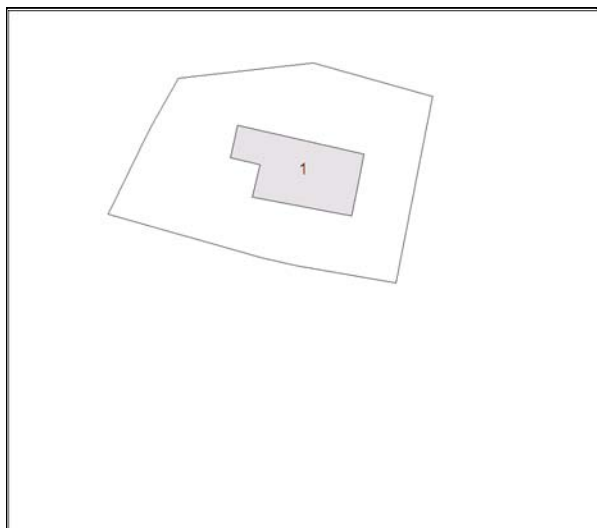
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

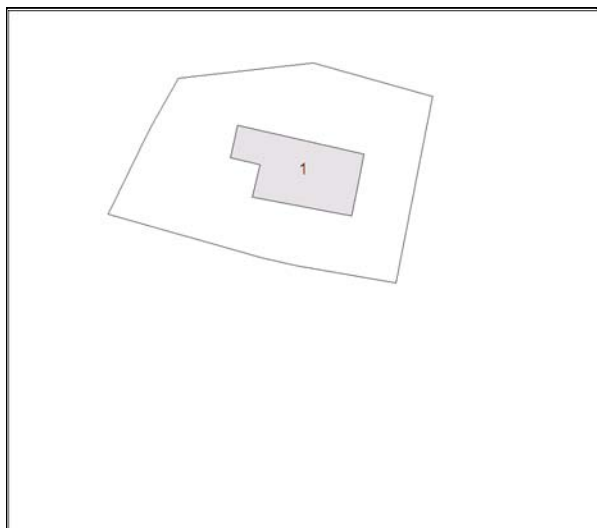
Scheda n°200 La Vigna



~~Restauro e risanamento conservativo~~

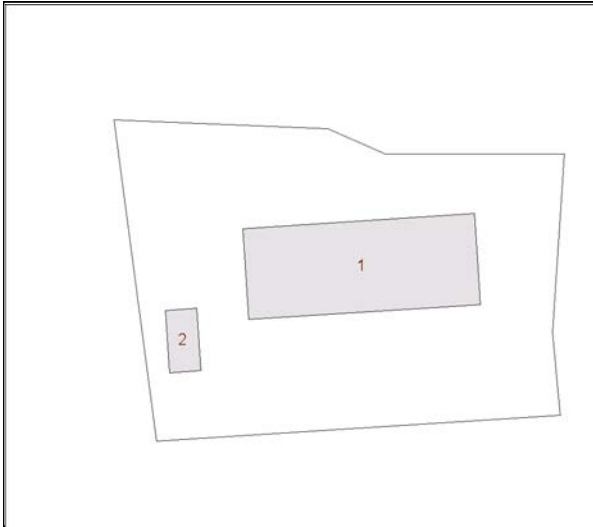
Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Scheda n°200 La Vigna



Ristrutturazione edilizia conservativa compresa demolizione con fedele ricostruzione

Scheda n°226 Podere Riolo

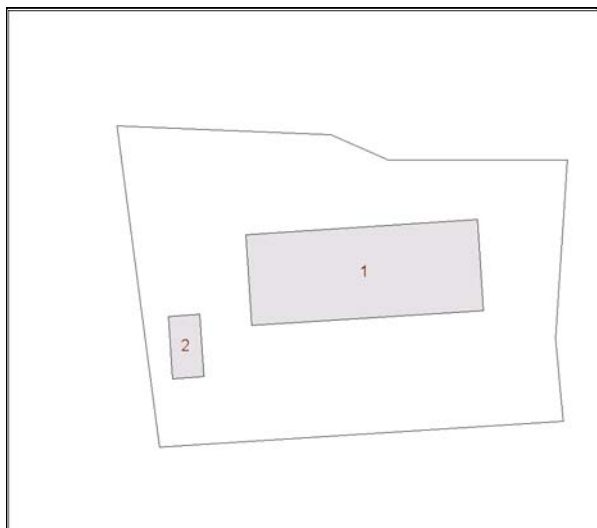


~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

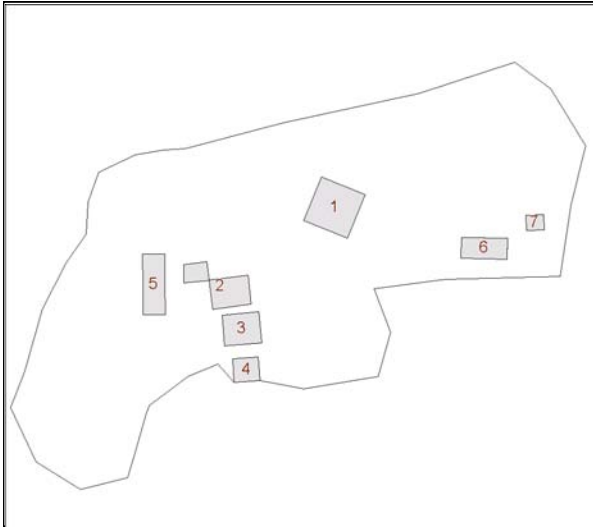
Scheda n°226 Podere Riolo



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Scheda n°244 Case Lignano



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

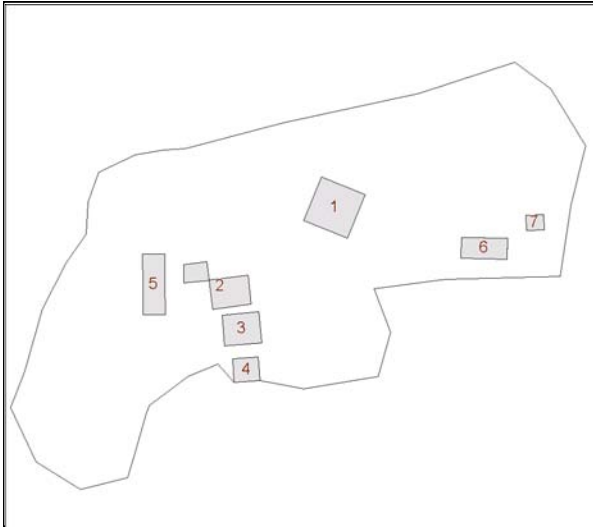
Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 7: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato (RIL)

Scheda n°244 Case Lignano



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

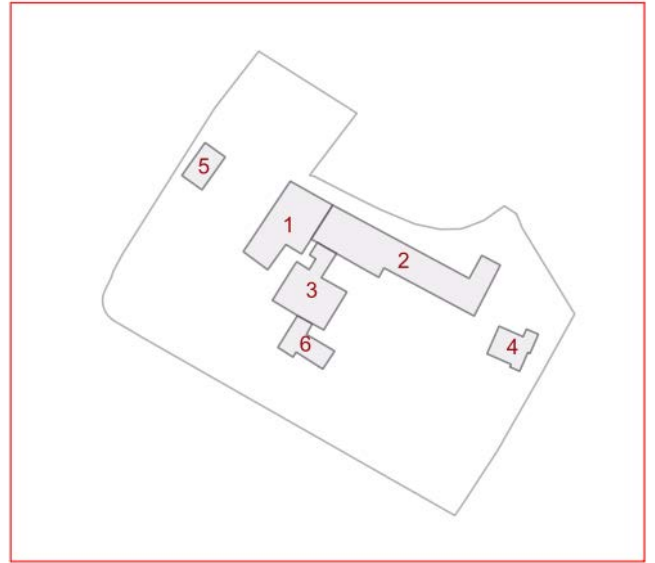
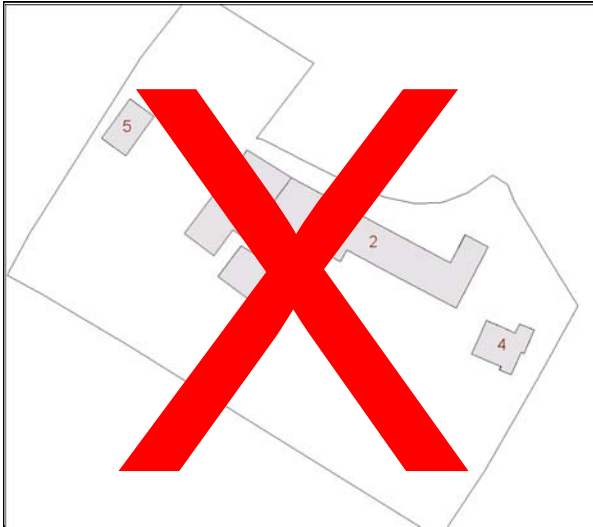
Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 7: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato (RIL)

Scheda n°294 Poderuzzo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

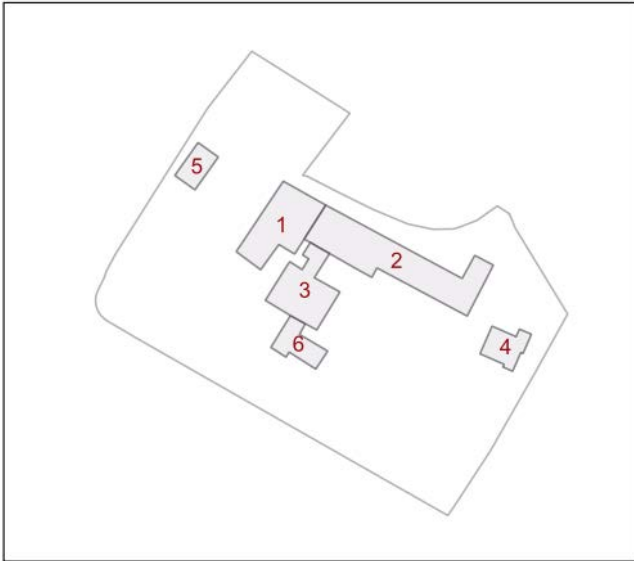
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°294 Poderuzzo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

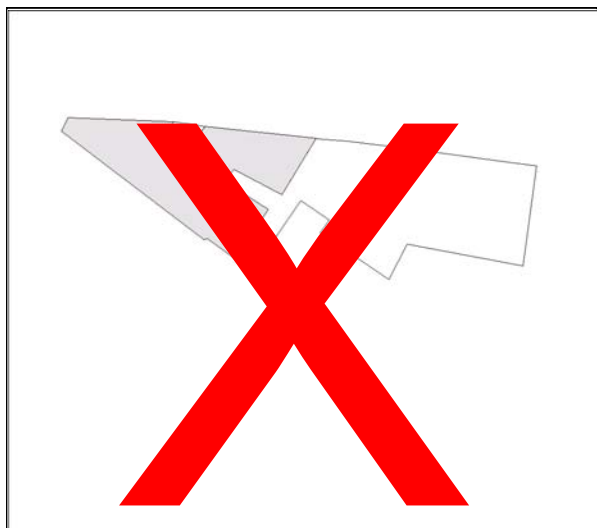
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

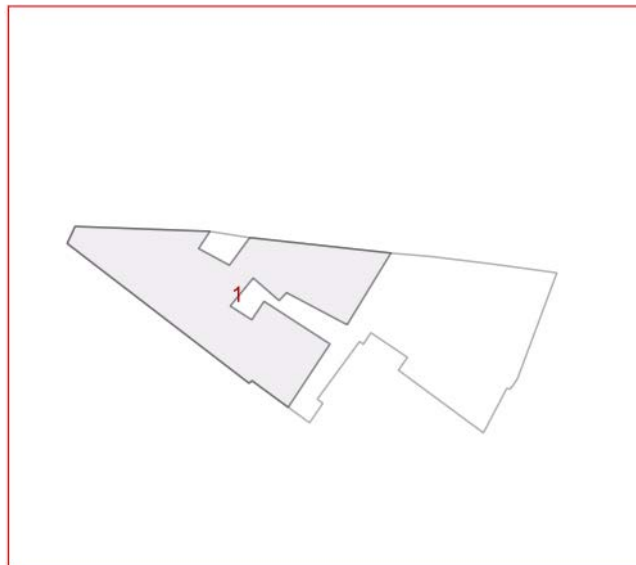
Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°373 Soldino

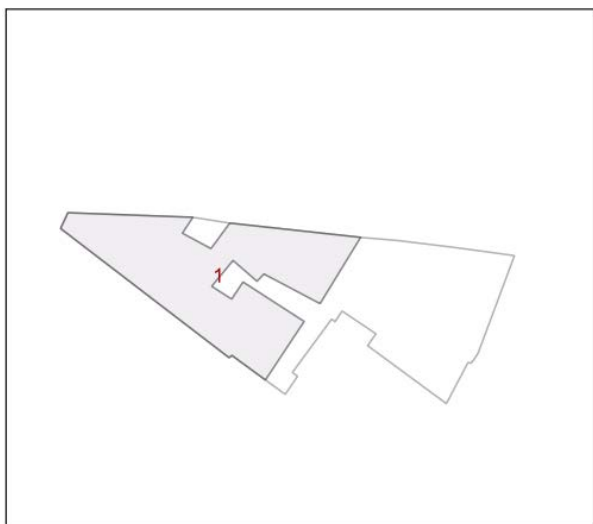


Restauro e risanamento conservativo

L'edificio è indicato dal PTC vigente tra gli edifici rurali di pregio.



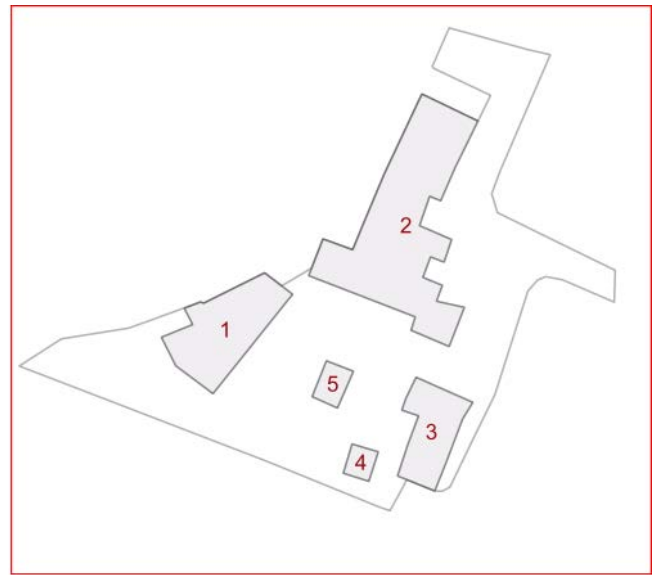
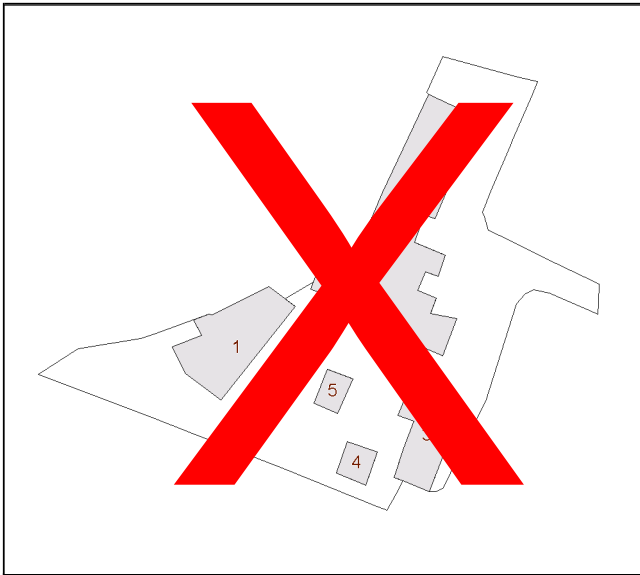
Scheda n°373 Soldino



Restauro e risanamento conservativo

L'edificio è indicato dal PTC vigente tra gli edifici rurali di pregio.

Scheda n°380



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

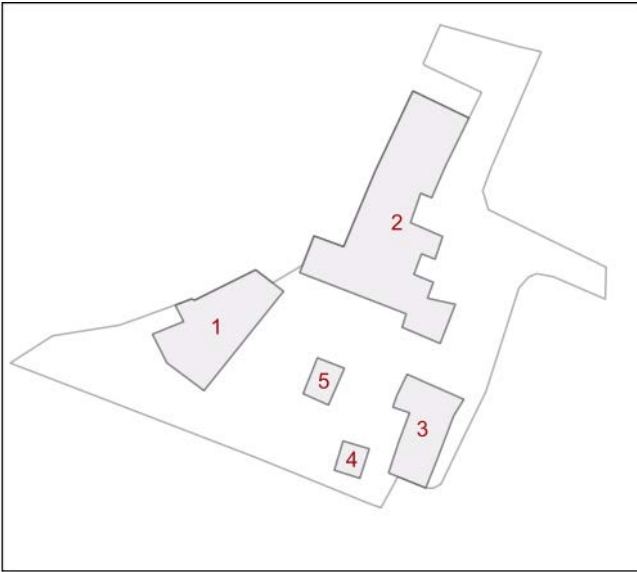
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Scheda n°380



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

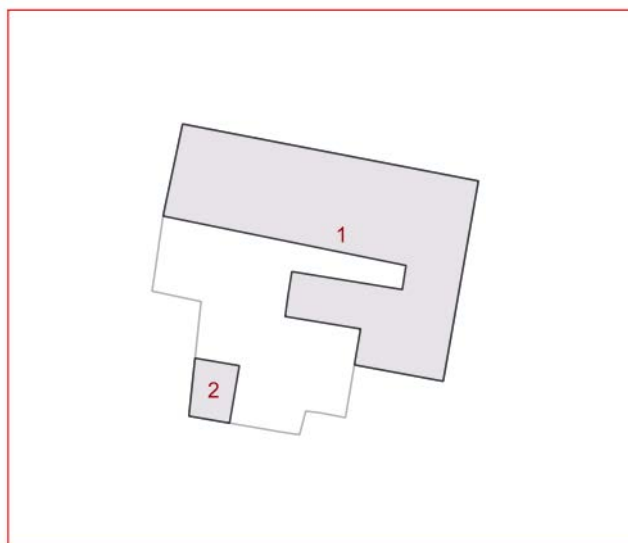
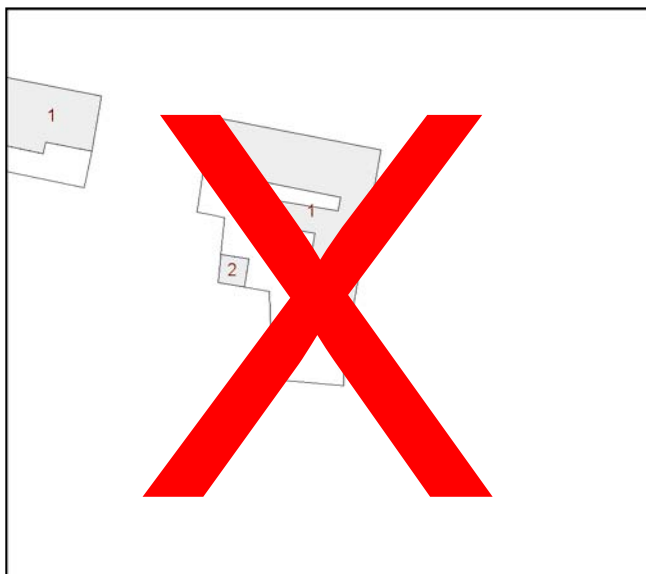
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Scheda n°387

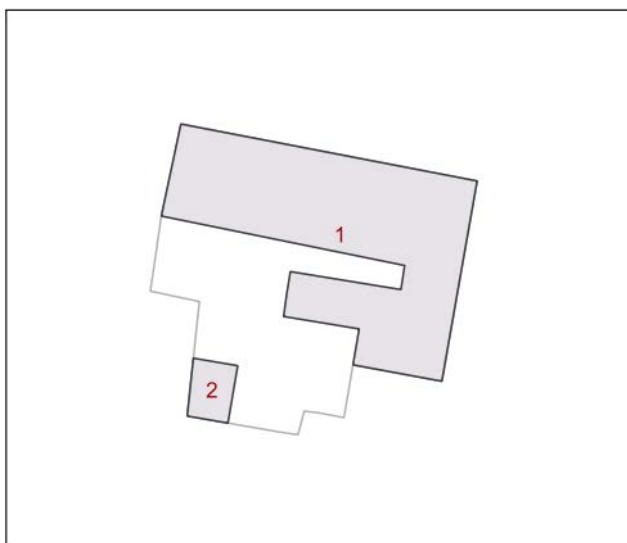


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

L'edificio 1 è indicato dal PTC vigente tra gli edifici rurali di pregio.

Scheda n°387

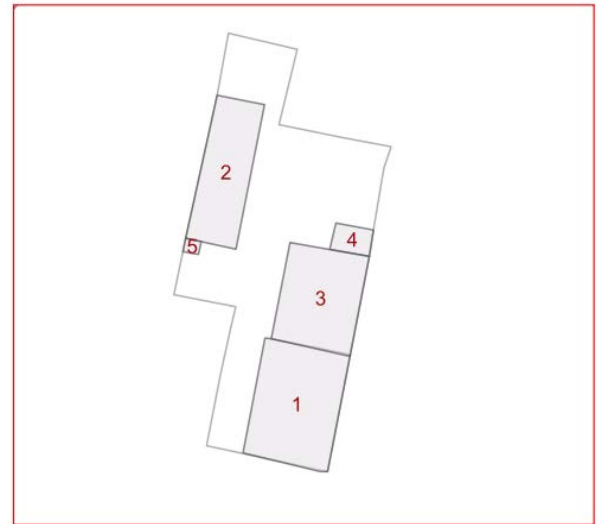
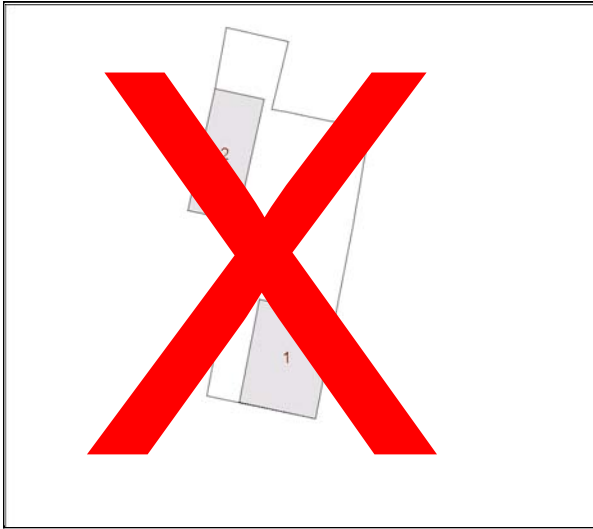


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

L'edificio 1 è indicato dal PTC vigente tra gli edifici rurali di pregio.

Scheda n°392



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

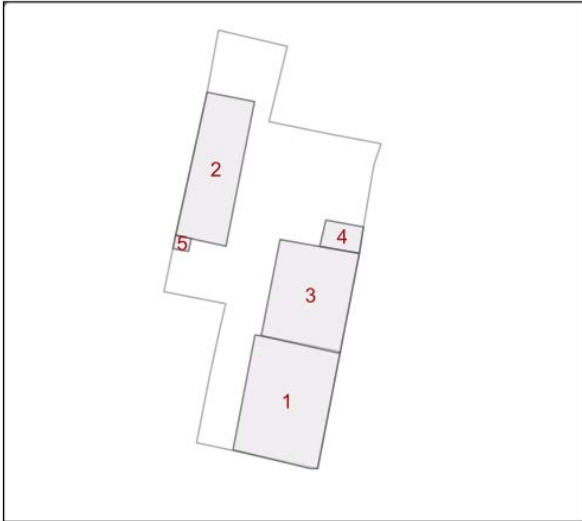
Edificio n° 2: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°392



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

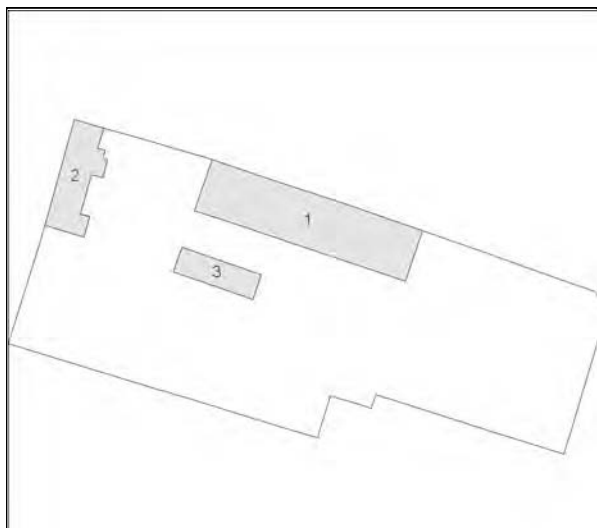
Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°398

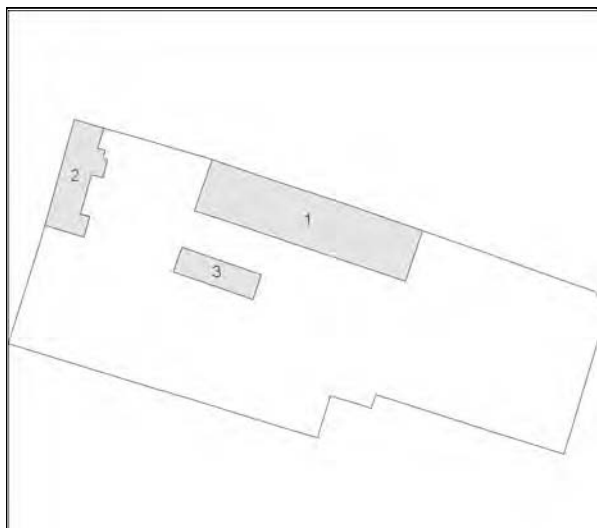


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia ~~di tipo leggero~~

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Scheda n°398

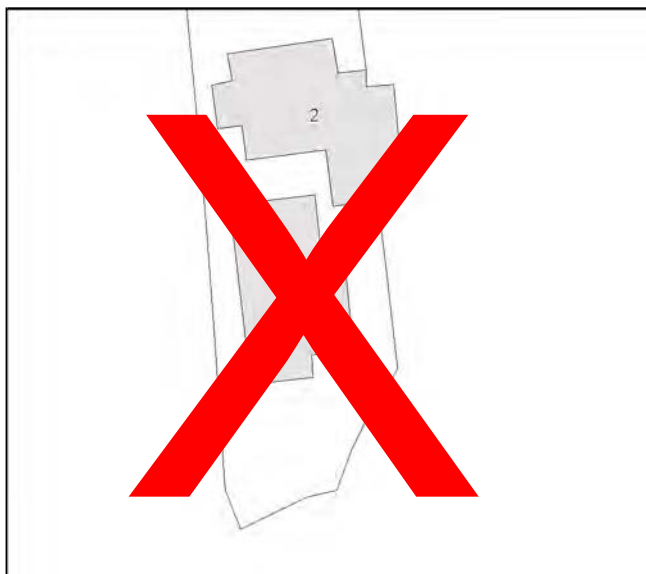


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

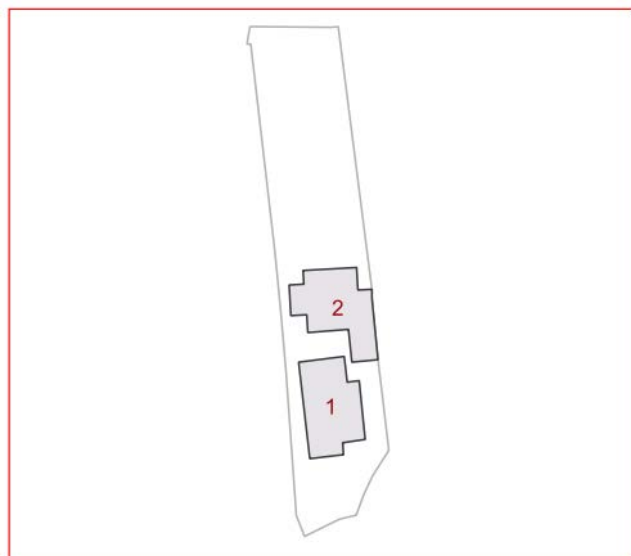
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Scheda n°401

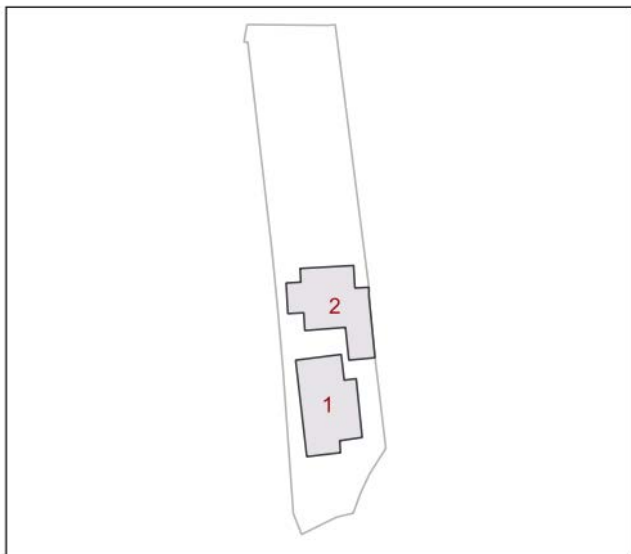


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero



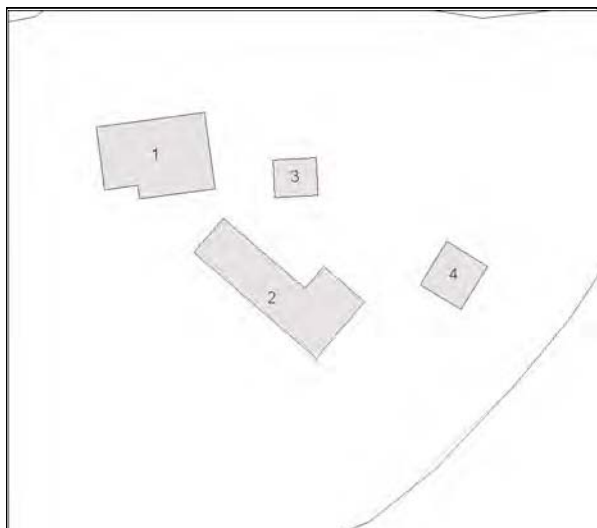
Scheda n°401



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Scheda n°411 Casanova



~~Restauro e risanamento conservativo~~

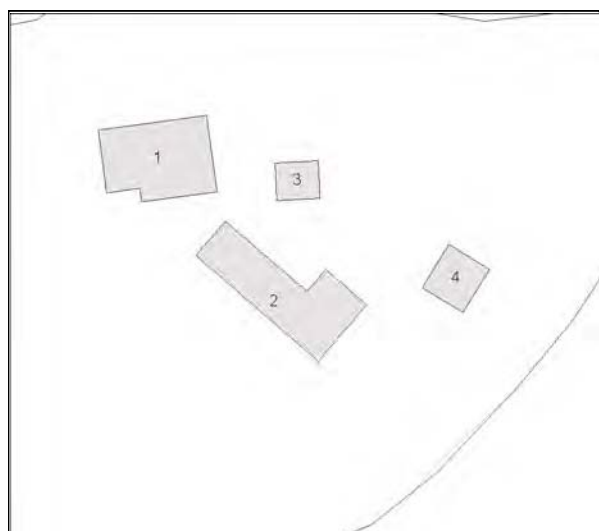
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo Edificio

n° 3: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato (RIL) Edificio

n° 4: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato (RIL)

Scheda n°411 Casanova



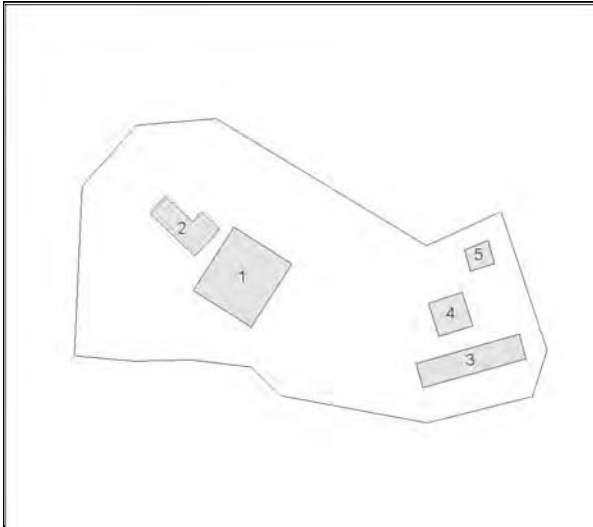
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo Edificio

n° 3: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato (RIL) Edificio

n° 4: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato (RIL)

Scheda n°440 vicino Camajano



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

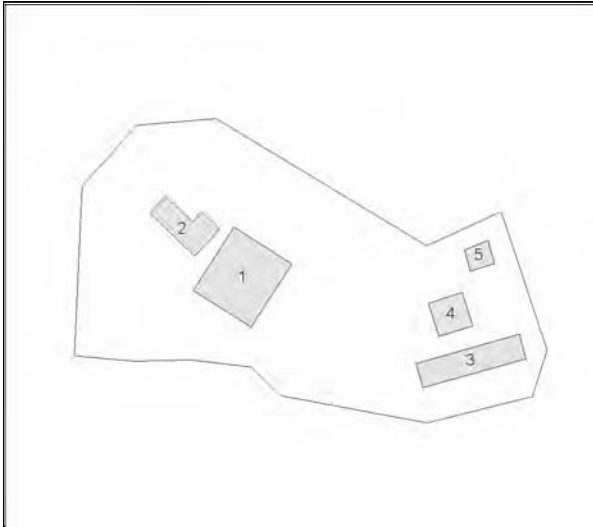
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 4: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 5: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Scheda n°440 vicino Camajano



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

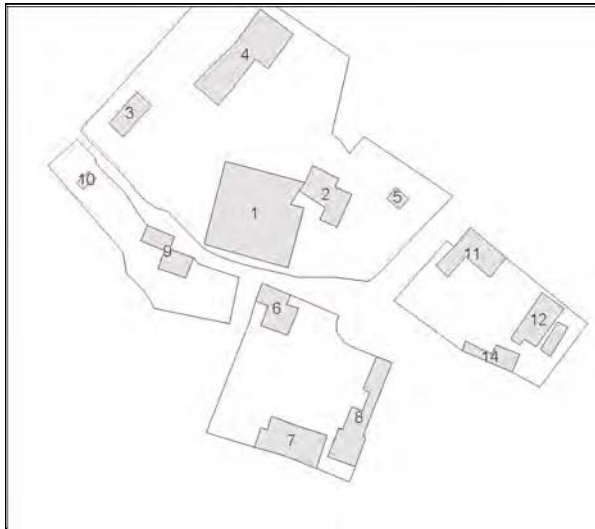
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Scheda n°458 Podere Molinaccio



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 7: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 8: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 9: Restauro e risanamento conservativo

E' consentita la ricostruzione delle parti parzialmente crollate, ma comunque ancora leggibili nelle dimensioni preesistenti, la ricostruzione dovrà essere realizzata senza modificare la sagoma, sulla base di porzioni rimaste e dalla documentazione disponibile relativa alla consistenza volumetrica dei fabbricati originari; tecnologie costruttive e materiali impiegati dovranno essere di tipo tradizionale.

Edificio n° 10: Manutenzione straordinaria

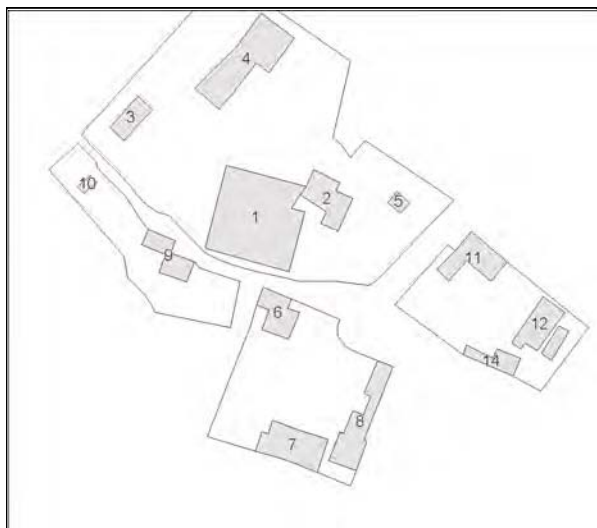
Edificio n° 11: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 12: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 13: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 14: Manutenzione straordinaria

Scheda n°458 Podere Molinaccio



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 7: Sostituzione edilizia

Edificio n° 8: Sostituzione edilizia Edificio n° 9: Restauro e risanamento conservativo

E' consentita la ricostruzione delle parti parzialmente crollate, ma comunque ancora leggibili nelle dimensioni preesistenti, la ricostruzione dovrà essere realizzata senza modificare la sagoma, sulla base di porzioni rimaste e dalla documentazione disponibile relativa alla consistenza volumetrica dei fabbricati originari; tecnologie costruttive e materiali impiegati dovranno essere di tipo tradizionale.

Edificio n° 10: Manutenzione straordinaria

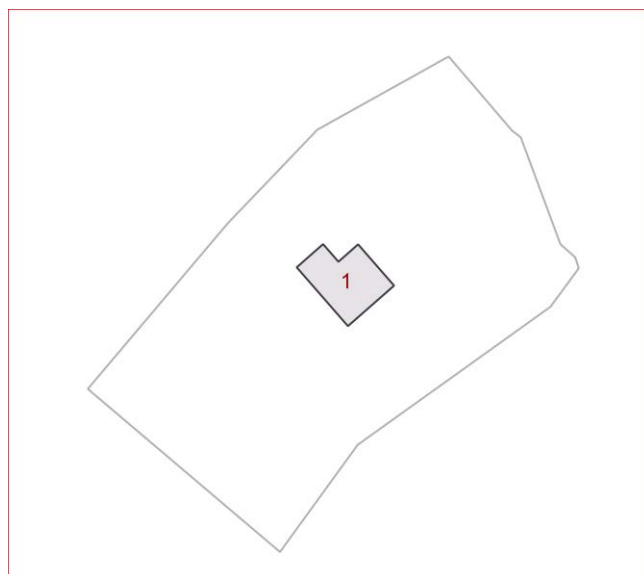
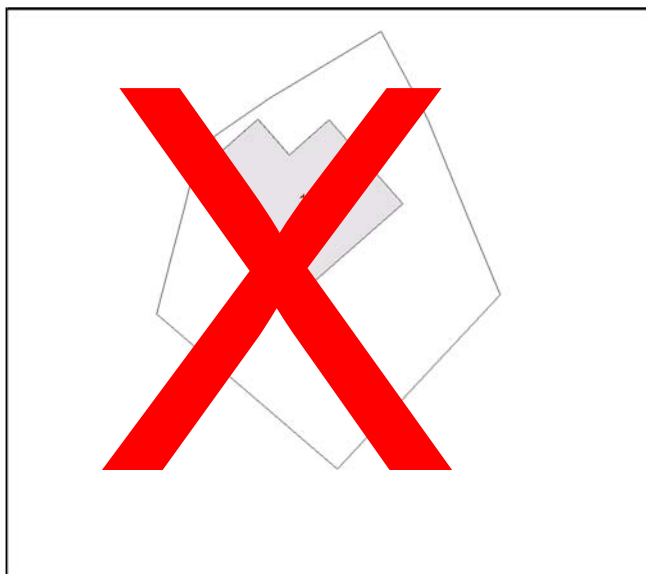
Edificio n° 11: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 12: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 13: Manutenzione straordinaria

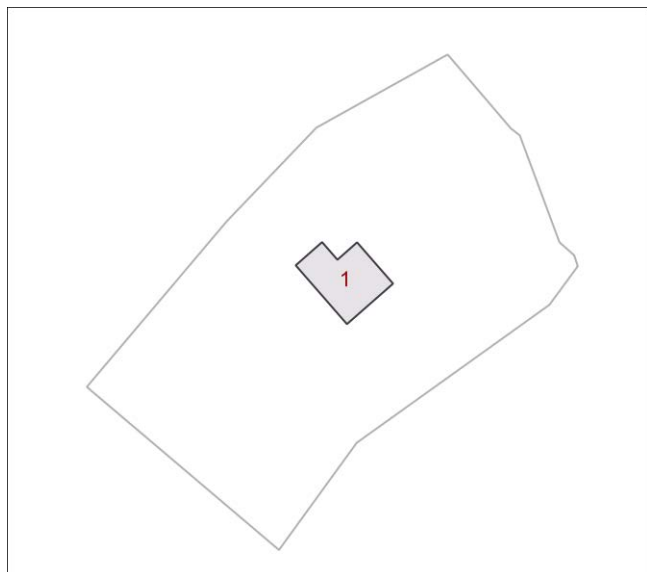
Edificio n° 14: Manutenzione straordinaria

Scheda n°462 vicino Istituto Thevenin



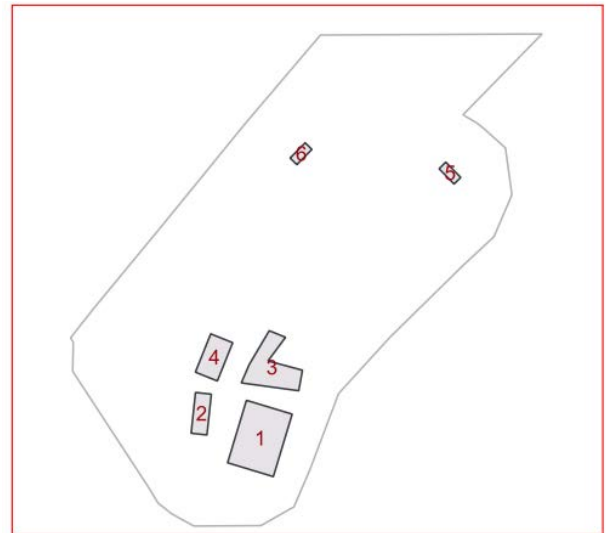
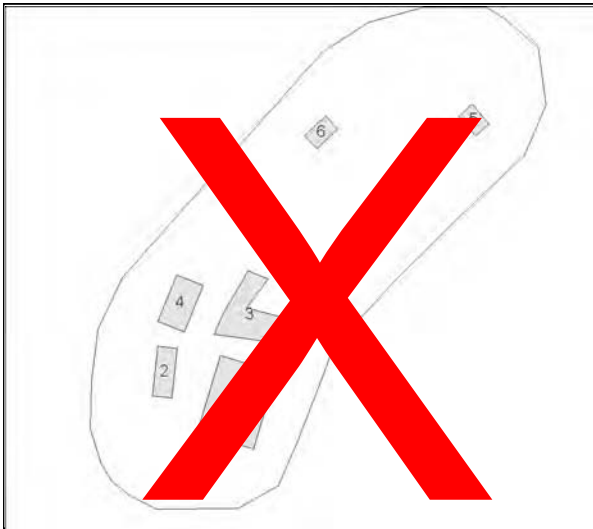
Restauro e risanamento conservativo

Scheda n°462 vicino Istituto Thevenin



Restauro e risanamento conservativo

Scheda n°472 Podere Torre Alta



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

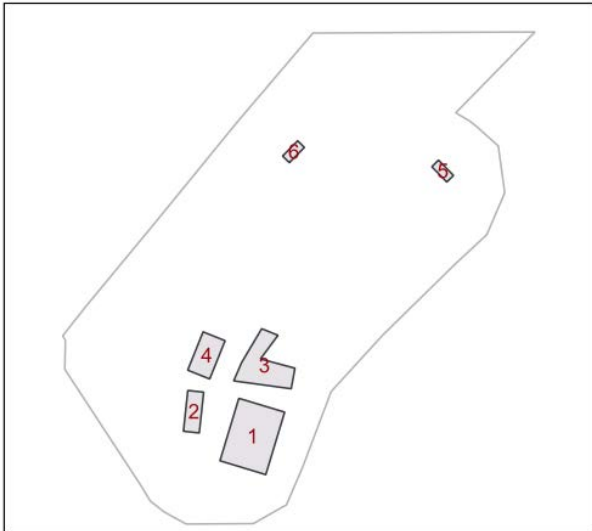
Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL).

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

Scheda n°472 Podere Torre Alta



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

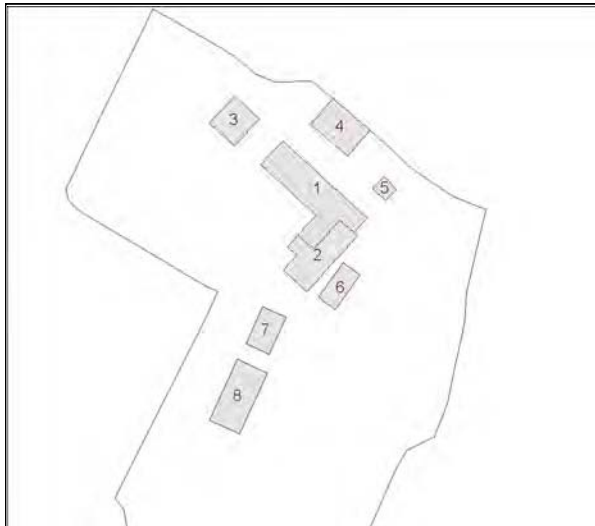
Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL). E

dificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

Scheda n°476 Il Pascione



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

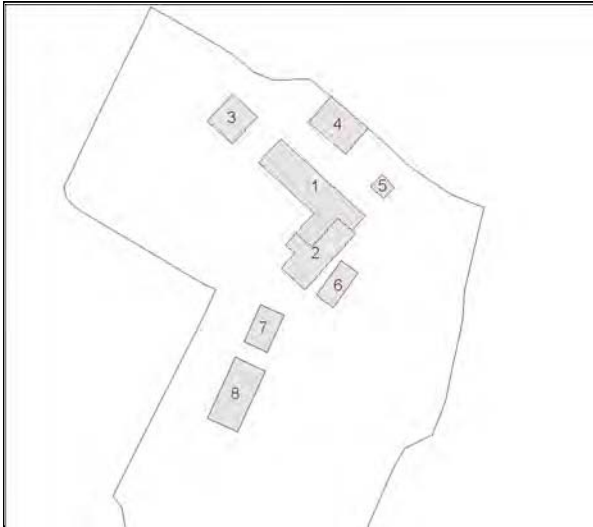
Edificio n° 6: Sostituzione edilizia **senza incremento del 30% della SE mantenendo la stessa superficie, e non dovrà avvenire sul sedime dell'edificio 8**

Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 8: ~~Manutenzione straordinaria~~ **Ristrutturazione edilizia**

~~L'intervento sull'edificio 6 è consentito solo se contestualmente si provvede alla demolizione senza ricostruzione del fabbricato 8. In tal caso potrà essere consentito un incremento del 30% della SUL esistente dell'edificio 6 da sostituire. Il nuovo edificio dovrà essere collocato sul sedime dell'edificio n. 8.~~

Scheda n°476 Il Pascione



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

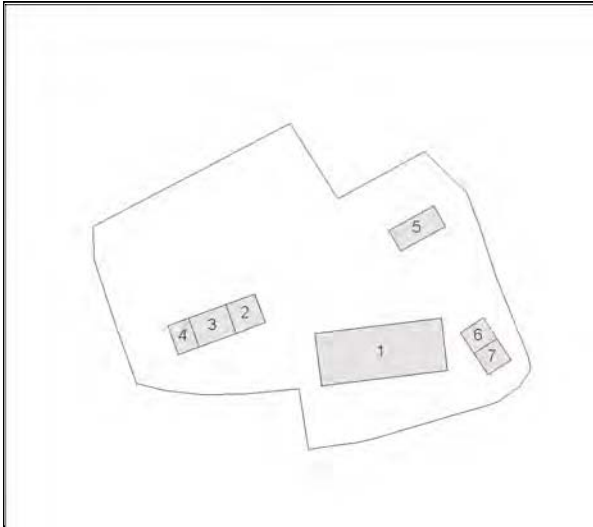
Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia senza incremento del 30% della SE mantenendo la stessa superficie, e non dovrà avvenire sul sedime dell'edificio 8

Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 8: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°499 Podere Fornello



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione ricostruttiva

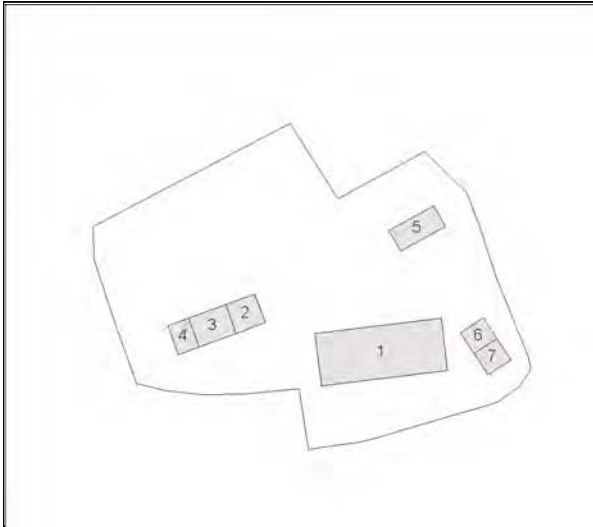
Edificio n° 4: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione ricostruttiva

Edificio n° 5: ~~Ristrutturazione edilizia di tipo leggero~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 6: ~~Ristrutturazione edilizia di tipo leggero~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 7: ~~Ristrutturazione edilizia di tipo leggero~~ Sostituzione edilizia

Scheda n°499 Podere Fornello



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione ricostruttiva

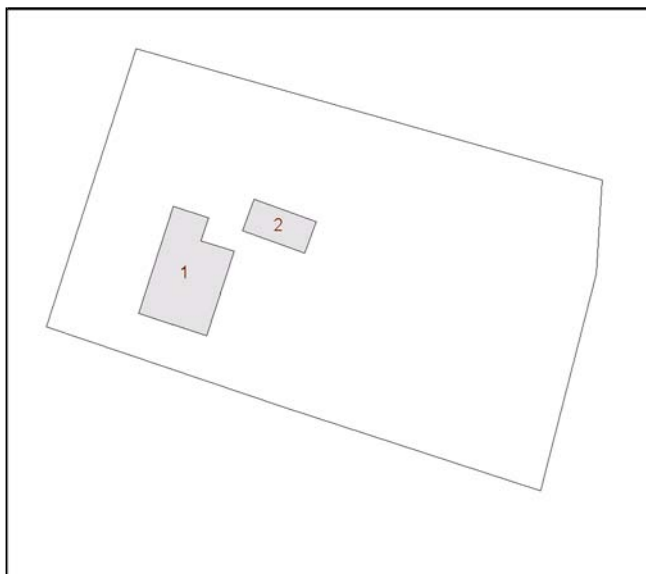
Edificio n° 4: Ristrutturazione ricostruttiva

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

Edificio n° 7: Sostituzione edilizia

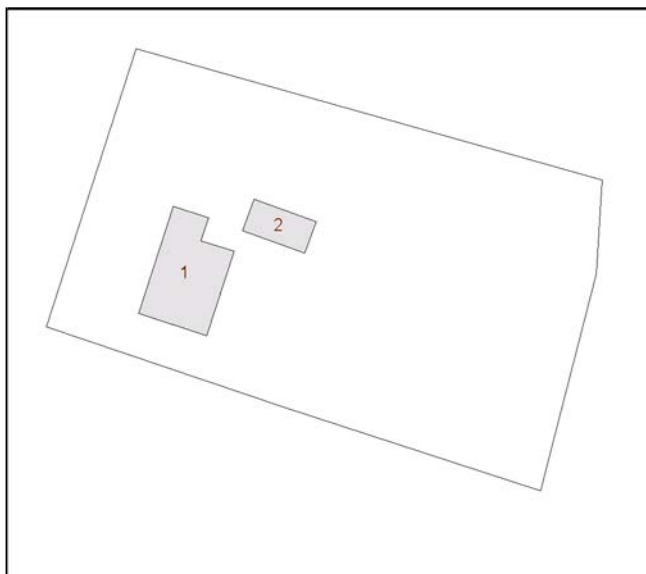
Scheda n°500 Ca' Rossa



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

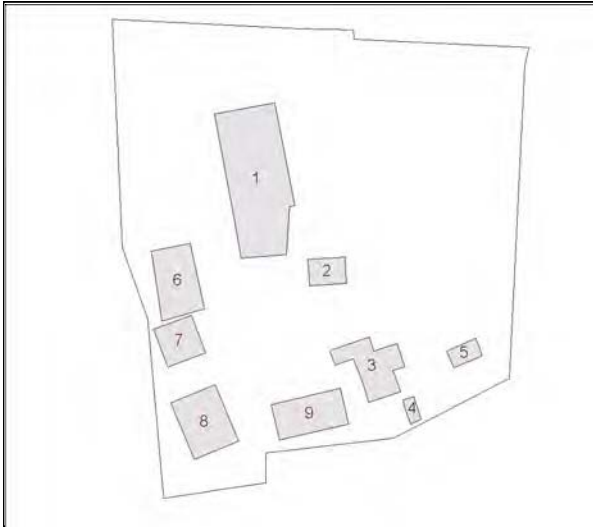
Scheda n°500 Ca' Rossa



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva

Scheda n°514 San Polo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

~~Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.~~

Edificio n° 7: Manutenzione straordinaria

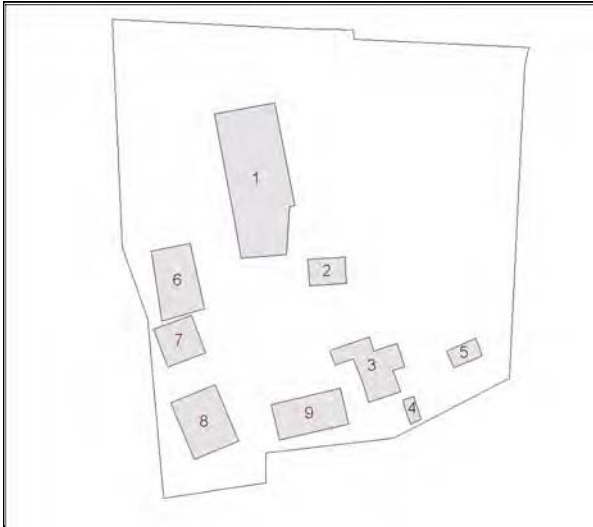
Edificio n° 8: Sostituzione edilizia

~~Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.~~

Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia

I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 6 e 8 potrebbero essere accorpati in un unico edificio.

Scheda n°514 San Polo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

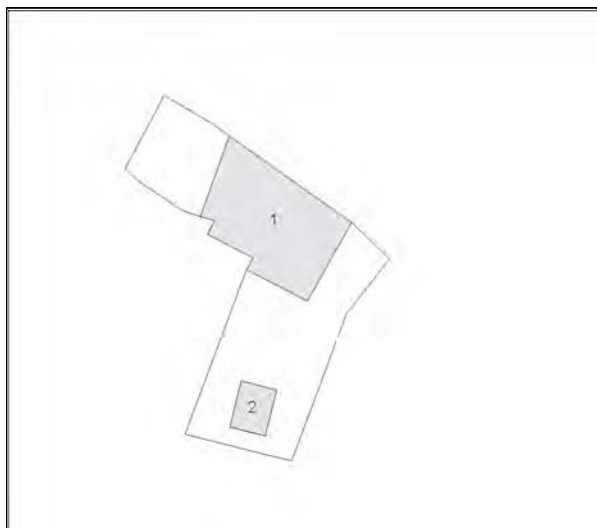
Edificio n° 7: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 8: Sostituzione edilizia

Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia

I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 6 e 8 potrebbero essere accorpati in un unico edificio.

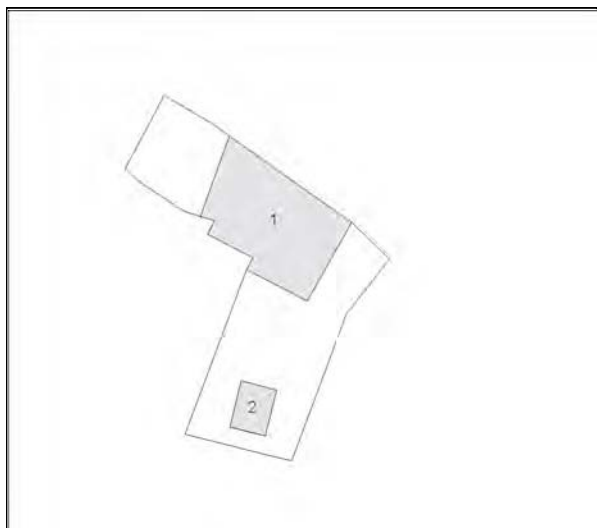
Scheda n°611



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: ~~Manutenzione straordinaria~~ **Ristrutturazione edilizia**

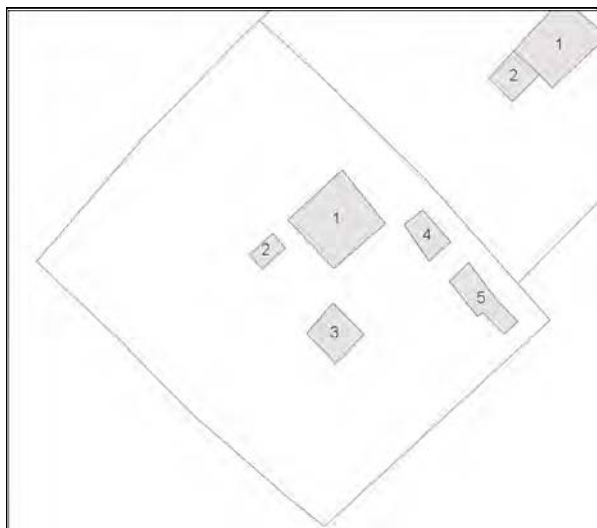
Scheda n°611



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°629 vicino Le Lastre



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

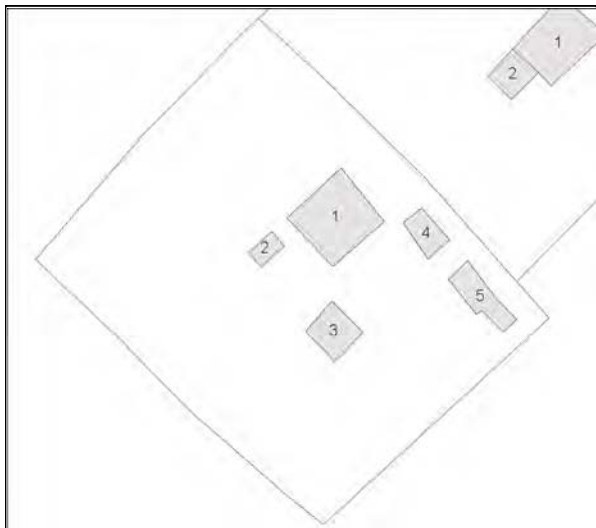
Edificio n° 3: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Scheda n°629 vicino Le Lastre



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

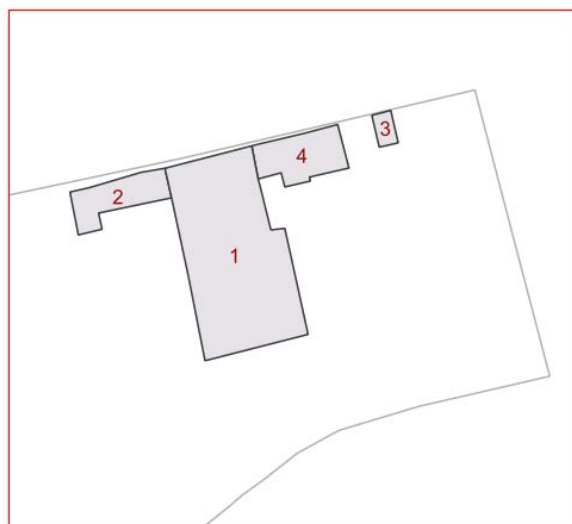
Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Scheda n°653 Capannone



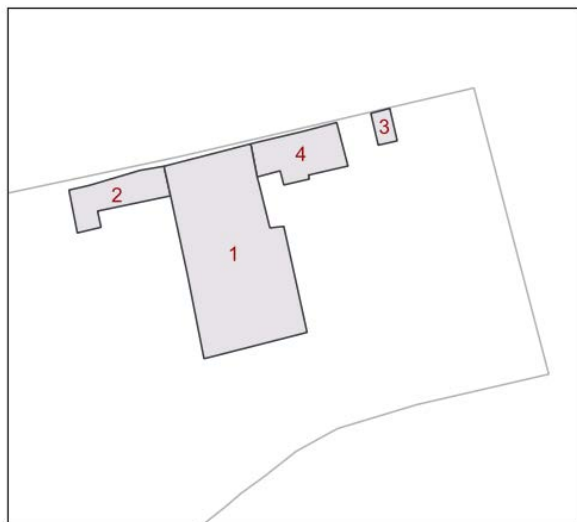
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia ~~di tipo leggero~~

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°653 Capannone



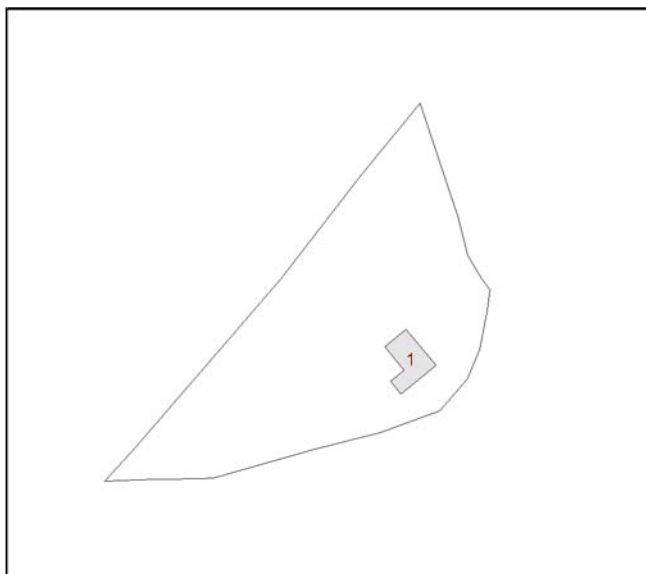
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

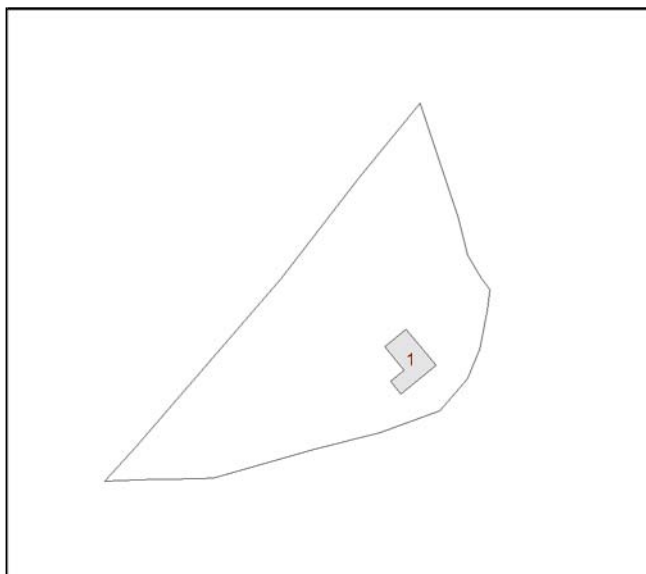
Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°655 Casa al Vento



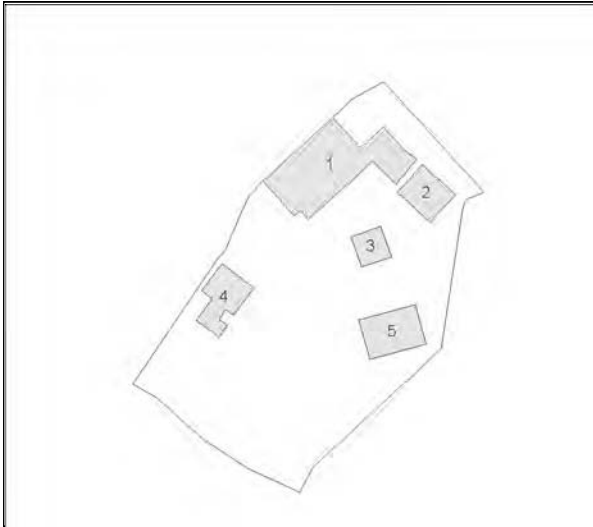
Ristrutturazione edilizia di tipo leggero, **sono ammessi interventi di addizione volumetrica**

Scheda n°655 Casa al Vento



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero, sono ammessi interventi di addizione volumetrica

Scheda n°684 Podere Viola



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

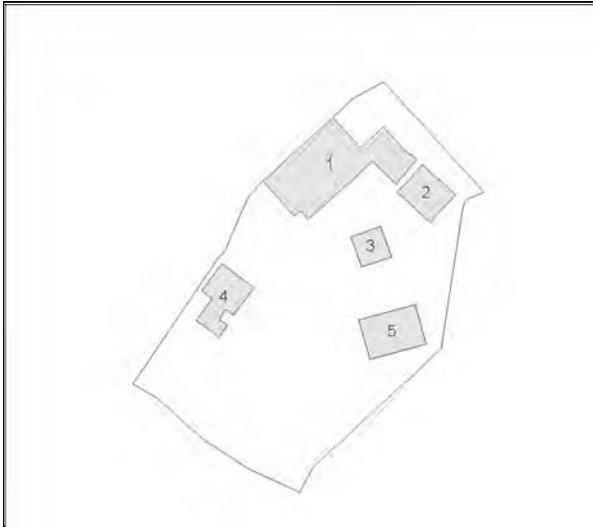
Edificio n° 2: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Edificio n° 3: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Scheda n°684 Podere Viola



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

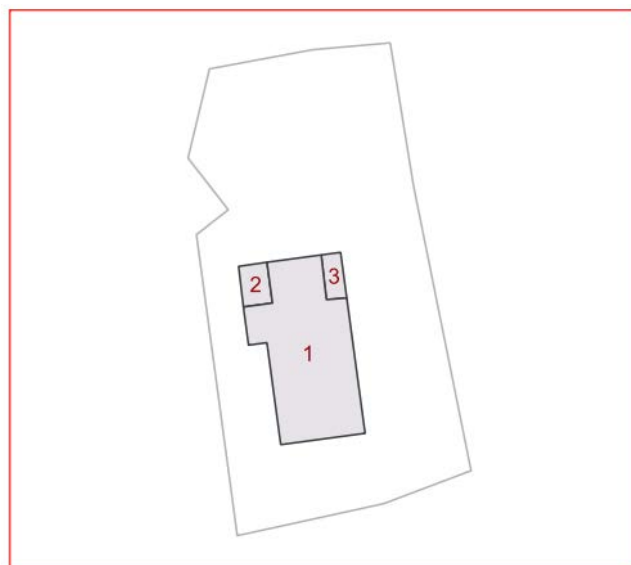
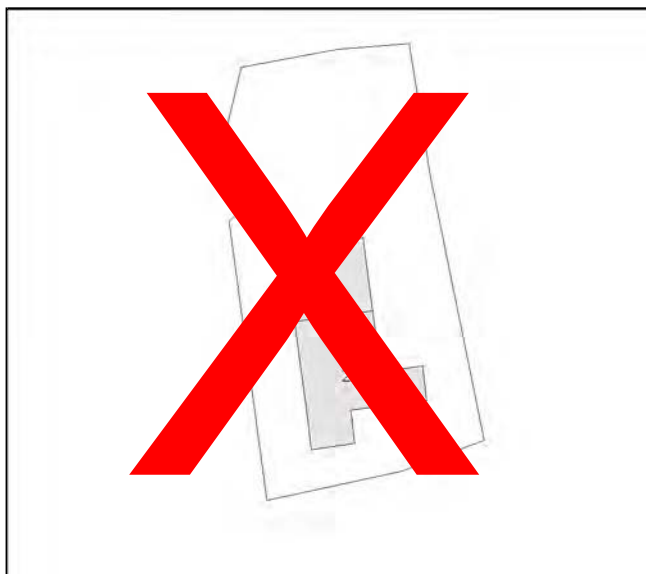
Edificio n° 2: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Edificio n° 3: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Scheda n°695 Santa Maria a Pigli



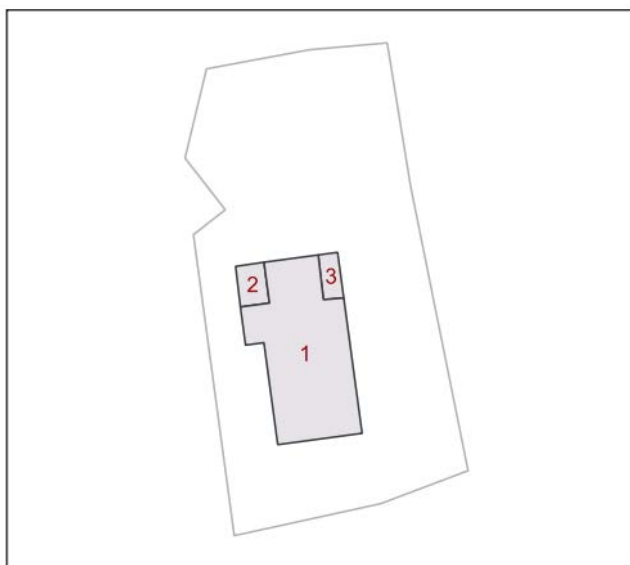
~~Restauro e risanamento conservativo~~

Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°695 Santa Maria a Pigli

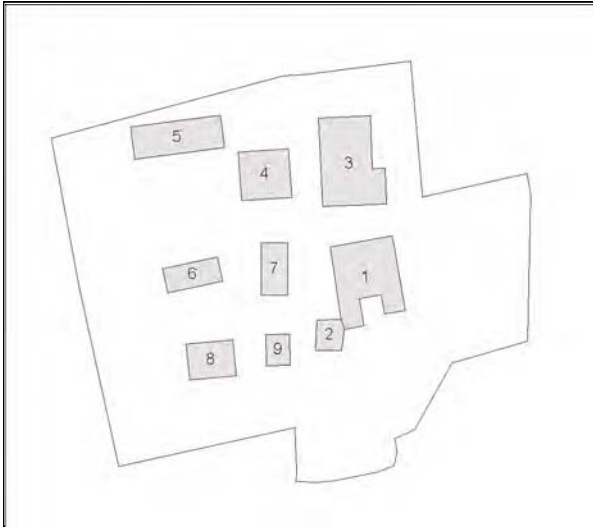


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°737 Montoncello



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

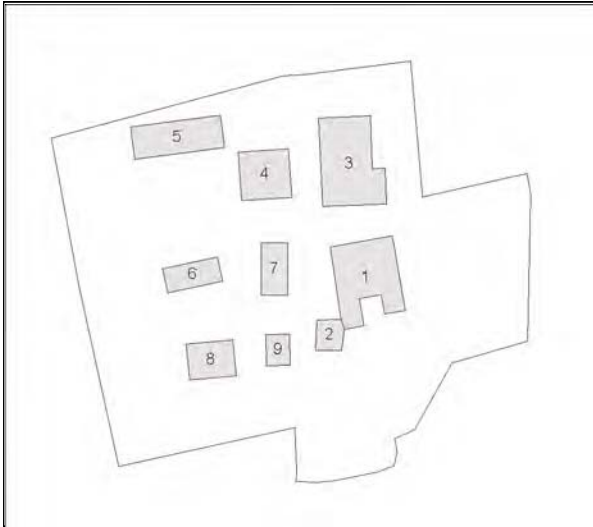
Edificio n° 6: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 7: ~~Restauro e risanamento conservativo~~ Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Edificio n° 8: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 9: ~~Manutenzione straordinaria~~ Ristrutturazione edilizia

Scheda n°737 Montoncello



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

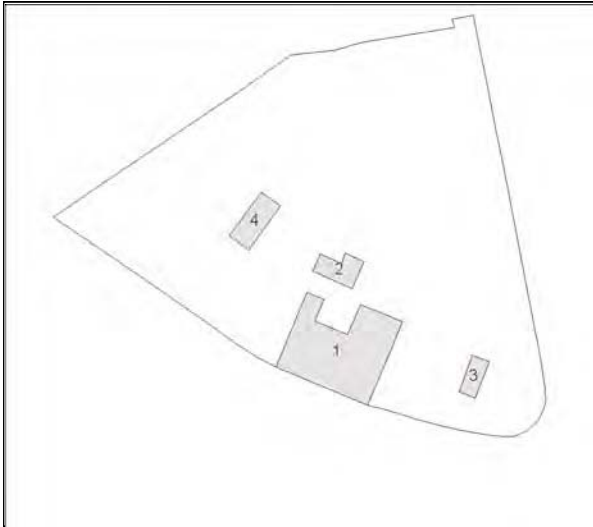
Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 7: Ristrutturazione Edilizia di tipo Limitato" (RIL)

Edificio n° 8: Ristrutturazione edilizia

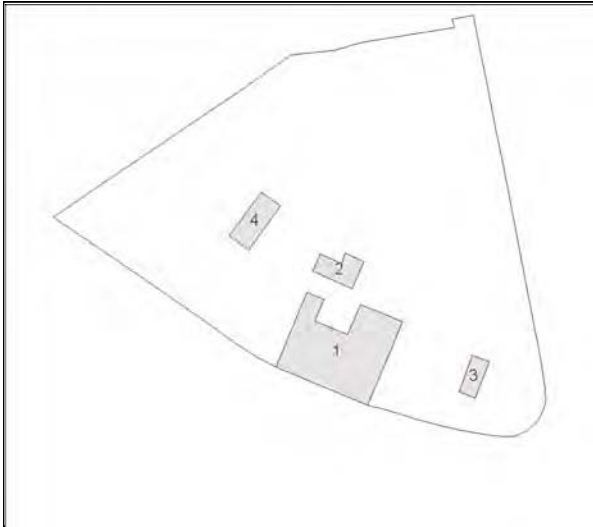
Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia

Scheda n°775 Osteria del Cava



- Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo
In fase di recupero, eliminazione dei materiali incongrui (tamponatura finestre).
- Edificio n° 2: ~~Ristrutturazione edilizia~~ Sostituzione edilizia
essiccatoio
- Edificio n° 3: ~~Ristrutturazione edilizia~~ Sostituzione edilizia
essiccatoio
- Edificio n° 4: ~~Manutenzione straordinaria~~ Sostituzione edilizia

Scheda n°775 Osteria del Cava



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo
In fase di recupero, eliminazione dei materiali incongrui (tamponatura finestre).

Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia