



B Quadro conoscitivo
B2.3 Struttura insediativa

Sindaco
Alessandro Ghinelli

Assessore all'Urbanistica
Marco Sacchetti

Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti
Studio DIRM Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Criteriati srf
Arch. Paolo Falugi
Arch. Luca Di Filia
Dott. Plan. L. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

B2.3.6
scala 1:15.000

Adozione: DCC n. 63/2019 Approvazione:

- Piani e programmi in corso
- percorsi ciclo-pedonali di progetto
- Programmazione comunale**
- chiusura circonvallazione nuova
- ▬▬▬ prolungamento circonvallazione - in appalto
- ▬▬▬ rotatorie Chiani e viabilità Lebole
- Programmazione sovcomunale**
- ▬▬▬ SR 71 (tracciato di massima)
- ★ svincolo due mari
- ★ stazione alta velocità MediaEtruria
- ▬▬▬ SS Due mari (progetto preliminare)
- ▬▬▬ Ferrovia
- Centro abitato
- ▬▬▬ Reticolo Idrografico regionale
- ▬▬▬ limite comunale

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Daniela Fanasutti

Diligente Servizio Pianificazione Urbanistica
Ing. Paolo Frescucci

Diligente Servizio Ambiente
Ing. Giovanni Baldini

Diligente Servizio Progettazione Opera Pubblica
Ing. Antonella Fabbianelli

Diligente Progetto per lo sviluppo della attività economica negli ambiti di Bilta e SIAP e promozione del territorio
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità
Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio
Dott.ssa Stefania Guidetti

Direttore Ufficio Bilta
Geom. Gianni Pezzuoli

Ufficio del Piano
Arch. Onorato Agazzi
Dott.ssa Antonella Benocci
S.p. Roberto Berti
Dott.ssa Francesca Cabassi
Arch. Paolo Comanducci
Arch. Elisabetta Cerasi
Geom. Alessandro Ferrero
Geom. Valentina Mazzoni
Dott. Vincenzo Oliva
Arch. Laura Paglia
Ing. Deborah Romani
Arch. Laura Rogliati
Geom. Antonella Romani
Pianificatore Territoriale Lorenzo Spadocci
Sig.ra Piera Veratti

NO	OGGETTO	APPROVAZIONE
1	Piano di Recupero "Ponte Giamini", loc. ...	D.D.C. n. 137 del 22/01/2015
2	Piano di Recupero scheda n. 112 "Villa Colle ...	D.D.C. n. 12 del 20/01/2015
3	Piano di Recupero scheda n. 187 "Le Pantani" ...	D.D.C. n. 16 del 20/01/2015
4	Piano Attuativo per la realizzazione di un ...	D.D.C. n. 55 del 09/04/2015
5	Piano di Recupero relativo all'ex monastero di ...	D.D.C. n. 133 del 16/04/2013
6	Piano Attuativo per il consolidamento e ...	D.D.C. n. 145 del 11/09/2014
7	Piano di Recupero ambientale, loc. La Gherina ...	D.D.C. n. 147 del 11/09/2014
8	Piano di Recupero scheda n. 161, loc. Siletto ...	D.D.C. n. 60 del 20/03/2015
9	Piano di Recupero scheda n. 761, via ...	D.D.C. n. 43 del 13/03/2014
10	Piano di Recupero scheda n. 101, loc. ...	D.D.C. n. 37 del 20/03/2015
11	Piano Attuativo per il consolidamento e ...	D.D.C. n. 39 del 19/04/2014
12	Piano Attuativo, loc. Casa Nuova di Casiano ...	D.D.C. n. 135 del 13/07/2014
13	Piano Attuativo per il consolidamento e ...	D.D.C. n. 43 del 06/03/2013
14	Piano di Recupero relativo al monastero di ...	D.D.C. n. 40 del 13/03/2014
15	Piano di Recupero scheda n. 37 "Villa Salmi" ...	D.D.C. n. 65 del 19/04/2013
16	Piano Attuativo per la realizzazione di un centro ...	D.D.C. n. 92 del 27/06/2012
17	Piano di Recupero per il riutilizzo di un rudere di ...	D.D.C. n. 29 del 28/03/2013
18	Piano Attuativo per la realizzazione di un ...	D.D.C. n. 28 del 27/02/2014
19	Piano Attuativo, loc. Ponte a Chiani ...	D.D.C. n. 27 del 20/02/2013
20	Piano Attuativo, loc. Palazzo dei Priori ...	D.D.C. n. 170 del 20/11/2014
21	Piano Attuativo, loc. Palazzo dei Priori ...	D.D.C. n. 142 del 17/11/2013
22	Piano di Recupero del complesso denominato ...	Provvedimento n. 1767 del 06/06/2015
23	Piano di Recupero del complesso di casa Buzzi ...	Provvedimento n. 1006 del 20/05/2015
24	Piano di Recupero loc. San Gaetano ...	D.D.C. n. 114 del 16/01/2015
25	Piano di Recupero scheda n. 605 in loc. Ponte ...	Provvedimento n. 607 del 13/03/2014
26	Piano di Recupero scheda n. 33 "Villa Santa ...	D.D.C. n. 49 del 28/04/2016
27	Piano di Recupero scheda n. 497 "Palazzina ...	Provvedimento n. 1141 del 28/04/2016
28	Piano di Recupero ex cinema Corso ...	D.D.C. n. 18 del 29/01/2010
29	Piano di Recupero ex cinema Politeama ...	D.D.C. n. 74 del 20/01/2010
30	Piano di Recupero scheda n. 4051 "Ranco di ...	Provvedimento n. 2590 del 28/09/2016
31	Piano di Lottizzazione loc. Catona ...	D.D.C. n. 121 del 25/09/2017
32	Opera Pubblica per la realizzazione della ...	Provvedimento n. 2075 del 23/07/2018
33	Opera Pubblica per il riutilizzo e mitigazione del ...	Provvedimento n. 2088 del 25/08/2018
34	Piano di Recupero scheda n. 474 "Villa Padi" ...	Provvedimento n. 3321 del 26/11/2018
35	Piano di Lottizzazione loc. Capocroce ...	D.D.C. n. 113 del 21/12/2018
36	Opera Pubblica per la realizzazione di ...	Provvedimento n. 3272 del 21/11/2018
37	Opera Pubblica per il prolungamento della ...	D.D.C. n. 92 del 29/10/2018
38	Piano Attuativo località San Leo ...	Provvedimento n. 2589 del 28/09/2016
39	Piano di Recupero loc. Quinziano ...	D.D.C. n. 113 del 19/10/2015
40	Piano di Lottizzazione loc. Castellano ...	D.D.C. n. 74 del 20/01/2010
41	Polo Digitale I, loc. Pesciola ...	Progetto approvato con D.D.C. n. 101 del 04/02/2009
42	Polo Digitale II, loc. Pesciola ...	Progetto approvato con D.D.C. n. 215 del 22/04/2011
43	Comparto commerciale via Foschi Rossetti ex ...	D.D.C. n. 350 del 21/12/2003
44	Piano Partecipativo in loc. Ponte a Chiani ...	D.D.C. n. 132 del 27/11/1996
45	Piano di Recupero loc. Ponte Nuovo ...	D.D.C. n. 119 del 26/04/2009
46	Comparto residenziale loc. Camporosso ...	D.D.C. n. 88 del 19/05/2011
47	Comparto a via Colombo (ex C/28) ...	D.D.C. n. 350 del 21/12/2003
48	Piano Attuativo via dell'Industria ...	D.D.C. n. 209 del 18/01/2003
49	Piano di Lottizzazione loc. San Zeno ...	D.D.C. n. 209 del 18/01/2003
50	Piano Attuativo località San Zeno ...	D.D.C. n. 181 del 10/05/2009
51	Piano di Lottizzazione loc. Campo Marzo ...	D.D.C. n. 209 del 14/11/2008
52	Piano di Lottizzazione loc. Montebellavalle ...	D.D.C. n. 181 del 10/05/2009
53	Piano di Recupero loc. Casoli Quaranta ...	Adozione D.C. 31/02/19
54	Comparto residenziale via Donatello ...	Provvedimento n. 1765 del 06/06/2015
55	Comparto commerciale loc. San Zeno ...	D.D.C. n. 45 del 20/03/2015
56	Comparto residenziale loc. Ceciliano ...	D.D.C. n. 71 del 28/05/2012
57	Programma integrato Pesciola ...	D.D.C. n. 78 del 12/03/2012
58	Comparto residenziale via Sprici ...	Provvedimento n. 1762 del 06/06/2015
59	Comparto residenziale loc. Pantano ...	Provvedimento n. 1764 del 06/06/2015
60	Comparto residenziale loc. Pagnone ...	D.D.C. n. 43 del 23/03/2011
61	Comparto residenziale loc. Chiana Sopra ...	D.D.C. n. 75 del 18/05/2012
62	Piano Attuativo località Antea ...	D.D.C. n. 79 del 13/05/2014
63	Comparto commerciale via Fabio Onofri ...	Provvedimento n. 2006 del 26/09/2018
64	Comparto residenziale loc. Ripugno ...	D.D.C. n. 63 del 22/03/2004
65	lotte 3 dell'AS 3 con contenitore Variante di ...	D.D.C. n. 13 del 31/01/2014
66	Comparto produttivo artigianale in loc. Casoli ...	D.D.C. n. 70 del 16/07/2018
67	Piano Attuativo per l'assetto di un ...	Provvedimento n. 1765 del 06/06/2015
68	Piano Attuativo per la realizzazione di un ...	Provvedimento n. 1766 del 06/06/2015
69	Comparto residenziale loc. Pagnone ...	D.D.C. n. 44 del 20/03/2015
70	Comparto commerciale via Cecilio Cecchi ...	D.D.C. n. 64 del 20/03/2015
71	Piano Attuativo via Cecilio Cecchi ...	Provvedimento n. 3321 del 26/11/2018
72	Piano Attuativo Pantano ...	D.D.C. n. 140 del 09/11/2010

Gruppo di progettazione
Studio DIRM Architetti associati
Arch. Paolo Falugi
Arch. Paolo Bacciani
Ing. Roberto Berti
Bio. Patricia Carla Sechi
Geom. Andrea Terzi
Arch. Laura Zanni
Dott.ssa Silvia Cristofari
Dott. Riccardo Frai
Arch. Veronica Saldi
Ing. Gianfranco Serra
Dott. Vittorio Serra
Dott.ssa Cinzia Marcella Orri
Arch. Salvatore Marice

Criteriati srf
Arch. Paolo Falugi
Ing. Paolo Bacciani
Ing. Roberto Berti
Bio. Patricia Carla Sechi
Geom. Andrea Terzi
Arch. Laura Zanni
Dott.ssa Silvia Cristofari
Dott. Riccardo Frai
Arch. Veronica Saldi
Ing. Gianfranco Serra
Dott. Vittorio Serra
Dott.ssa Cinzia Marcella Orri
Arch. Salvatore Marice

Indagini geologiche e idrauliche
Geom. Maurizio Costa
Geom. Antonio Ripani
Ing. Nicola Ciuchignani (Prima STP)
Ing. Paolo Ciuchignani
Ing. Elia Fornice

Dott. Plan. L. Matteo Scamporrino
Arch. Luca Di Filia
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

B2.3.6

