



# COMUNE DI AREZZO

Assessorato Urbanistica, Edilizia, Centro Storico

Direzione Servizi per il Territorio

Ufficio Pianificazione Urbanistica

## Piano Regolatore Generale 2003

## Regolamento Urbanistico

Edifici specialistici, ville  
ed edilizia rurale di pregio

Schede normative

PRG

ID: NESV\_VIV\_591\_786  
VOL. IV .IV ALLEGATO A

Adozione:  
D.C.C. n. 46 del 06/03/2013

Approvazione:  
D.C.C. n.107 del 23/07/2013

---

---

Il Sindaco  
avv. Giuseppe Fanfani

L'Assessore  
Stefano Gasperini

Direzione Sviluppo Economico  
arch. Fabrizio Beoni

Servizio Pianificazione Urbanistica  
arch. Roberto Calussi

arch. Omero Angeli  
geom. Valentina Mazzoni  
Franco Mollicchi  
dott. Vincenzo Oliva  
arch. Laura Pagliai  
arch. Antonio Persechino  
arch. Laura Rogialli  
Fiorenza Verdelli

Garante della comunicazione  
dott.ssa Cecilia Agostini

Sistema Informativo  
Luca Gentili  
arch. Stefania Rizzotti

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO	
001	Fattoria di Frassineto	R	23/02/2006	I/IV	1/26	
002	Fattoria Barneschi	R	07/08/2006	I/IV	1/26	
003	Villa Sandrelli	R	24/02/2006	I/IV	1/26	
004	Villa Vivarelli	R	21/12/2005	I/IV	1/26	
005	Villa Rossi a Stradella	R	11/01/2006	I/IV	1/26	
006	Villa Rossi - Landini	R	11/03/2006	I/IV	1/26	
007	Villa Loc. Vitiano	R	02/12/2005	I/IV	1/26	
008	Villa Albergotti	NR		I/IV		
009	Villa Serristori	R	19/01/2006	I/IV	1/26	
010	Villa Isacchi	R	23/02/2006	I/IV	1/26	
011	Villa Sassaia	R	20/01/2006	I/IV	1/26	
012	Villa Capponi	NR		I/IV		
013	Fattoria Badicroce	R	21/10/2005	I/IV	1/26	
014	Villa Nenci	R	20/01/2006	I/IV	1/26	
015	Villa Burali	R	09/11/2005	I/IV	1/26	
016	Complesso rurale Loc. Mugliano	R	26/01/2006	I/IV	1/26	
017	Villa Albergotti	R	18/11/2005	I/IV	1/26	
018	Villa Pandolfini	AG	19	13/01/2006	I/IV	2/26
019	Villa Pandolfini	R	13/01/2006	I/IV	2/26	
020	Fattoria Albergotti	R	09/03/2006	I/IV	2/26	
021	Fattoria di S. Anastasio, Villa Mancini o Villa Matilde	R	22/08/2006	I/IV	2/26	
022	Villa Rossi	R	11/01/2006	I/IV	2/26	
023	Villa Mancini	R	22/08/2006	I/IV	2/26	
024	Villa Val di Romana	R	04/02/2006	I/IV	2/26	
025	Villa Gamurrini	R	14/12/2005	I/IV	2/26	
026	Villa Il Paradiso	R	22/12/2005	I/IV	2/26	
027	Villino Ex De Giudici	R	15/12/2005	I/IV	2/26	
028	Sargiano	R	04/12/2008	I/IV	2/26	
029	Villa Benci	R	14/12/2005	I/IV	2/26	
030	Il Casone - Villa Augusta	R	05/08/2006	I/IV	2/26	
031	Villa Loc. San Zeno	R	01/12/2005	I/IV	2/26	
032	Villa Barbolani	R	16/12/2005	I/IV	2/26	
033	Villa Santa Lucia	R	26/01/2006	I/IV	2/26	
034	Villa Albergotti	R	04/03/2006	I/IV	2/26	
035	Villa Cilnia	R	11/01/2006	I/IV	2/26	
036	Villa Guadagni	R	08/08/2006	I/IV	2/26	
037	Villa Salmi	R	09/02/2006	I/IV	2/26	
038	Villa Carniani	NR		I/IV		
039	Villa Marzocchi	R	08/01/2009	I/IV	2/26	
040	Villa La Vallina	R	06/12/2005	I/IV	2/26	
041	Villa Tosi	R	20/01/2006	I/IV	2/26	
042	Villino Loc. Sellina	R	16/12/2005	I/IV	2/26	
043	Villa Paci	R	02/01/2006	I/IV	2/26	
044	Villa De Giudici	R	13/02/2006	I/IV	2/26	

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
045	Villa Vivarelli	R	09/12/2008	I/IV	2/26
046	Villa Moretti	R	19/12/2005	I/IV	2/26
047	Villa Fiaschi	R	26/01/2006	I/IV	2/26
048	vicino Villa Romana	R	20/01/2006	I/IV	3/26
049	Villino a San Giuliano	R	23/01/2006	I/IV	3/26
050	Villa Le Pietre	R	30/11/2005	I/IV	3/26
051	Villa degli Azzi	R	19/12/2005	I/IV	3/26
052	Capodimonte	R	01/12/2005	I/IV	3/26
053	Villa Turini	R	19/12/2005	I/IV	3/26
054	Villa Ceccherelli	R	22/12/2005	I/IV	3/26
055	Fattoria Castelpugliese	R	30/08/2006	I/IV	3/26
056	Villa Loc. Pitigliano	R	03/02/2006	I/IV	3/26
057	Villa Wanda	NR		I/IV	
058	Villa Il Roseto	R	02/08/2006	I/IV	3/26
059	Villa Funghini	R	03/08/2006	I/IV	3/26
060	vicino Villa Bignami	R	27/01/2006	I/IV	3/26
061	Villa al Trebbio	R	16/12/2005	I/IV	3/26
062	Villa Focarelli	R	23/01/2006	I/IV	3/26
063	Villa Cantarelli	R	26/01/2006	I/IV	3/26
064	Villa De' Bacci	R	31/01/2006	I/IV	3/26
065	Villa Staffa	R	23/01/2006	I/IV	3/26
066	Villa Del Tongo	R	28/01/2006	I/IV	3/26
067	Villa Castelsecco	R	04/02/2006	I/IV	3/26
068	Villa Naldini	R	22/01/2006	I/IV	3/26
069	Villino Severi	R	17/01/2006	I/IV	3/26
070	Villa Il Colle	R	17/01/2006	I/IV	3/26
071	Villino Sacchetti	R	11/02/2006	I/IV	3/26
072	Villa Redi	R	30/01/2006	I/IV	3/26
073	Villa Severi	R	23/10/2005	I/IV	3/26
074	Villa I Cappuccini	R	23/11/2005	I/IV	3/26
075	Villa La Federiga	R	11/01/2005	I/IV	3/26
076	Villa San Fomagio	R	04/02/2006	I/IV	4/26
077	Villa Giulia	R	11/01/2006	I/IV	4/26
078	Villa La Striscia	R	30/11/2005	I/IV	4/26
079	Villa Ada	R	02/01/2006	I/IV	4/26
080	Villa Brandaglia	R	18/10/2005	I/IV	4/26
081	Villa Il Muro	R	11/01/2006	I/IV	4/26
082	Villa La Maritana	R	31/01/2006	I/IV	4/26
083	Villa La Godiola	R	20/12/2005	I/IV	4/26
084	Villa Acquisti	R	01/02/2006	I/IV	4/26
085	Fattoria di Sassino	R	31/10/2005	I/IV	4/26
086	Villa Brizzolari	NR		I/IV	
087	Villa Cecilia	R	01/02/2006	I/IV	4/26
088	Villa Tamanti	R	18/12/2008	I/IV	4/26

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
089	Villa Guiducci	NR		I/IV	
090	Villino a San Leo	R	21/01/2006	I/IV	4/26
091	Villalta	R	18/12/2008	I/IV	4/26
092	Villa San Filippo	R	01/02/2006	I/IV	4/26
093	Villa Paoli	R	12/01/2009	I/IV	4/26
094	Villa Frosini	R	19/01/2006	I/IV	4/26
095	Villa Guidotti	R	19/01/2006	I/IV	4/26
096	Villa Chiaromanni	R	03/02/2006	I/IV	4/26
097	Villa Borghini-Baldovinetti	R	18/12/2008	I/IV	4/26
098	Pomaio	R	22/12/2005	I/IV	4/26
099	Pomaio	R	11/01/2006	I/IV	4/26
100	Casa Nuova	R	24/01/2006	I/IV	4/26
101	Villa Massetani	R	25/01/2006	I/IV	4/26
102	Villa Maggi	R	25/01/2006	I/IV	4/26
103	San Veriano	R	10/10/2005	I/IV	4/26
104	Villa Guadagnoli Cristofolotti	R	08/11/2005	I/IV	5/26
105	Casa Fredda	R	12/11/2005	I/IV	5/26
106	Villino Loc. Patrignone	R	08/11/2005	I/IV	5/26
107	Villino Bogni	R	20/01/2006	I/IV	5/26
108	Villa Bucchi	R	17/11/2005	I/IV	5/26
109	Villa Albergotti	R	03/11/2005	I/IV	5/26
110	Villa Le Fonti	R	23/01/2006	I/IV	5/26
111	Villa Bonfigli	R	25/10/2005	I/IV	5/26
112	Villa Loc. Colle Allegro	R	08/11/2005	I/IV	5/26
113	Villa Bacci	R	19/01/2005	I/IV	5/26
114	Villa Loc. Sitorni	R	08/11/2005	I/IV	5/26
115	Villa Guillichini	R	26/01/2006	I/IV	5/26
116	Villa Cherici	R	28/02/2006	I/IV	5/26
117	Villa Gallorini	R	28/02/2006	I/IV	5/26
118	Villa Vasari	R	22/10/2005	I/IV	5/26
119	Villa Sarri	R	20/10/2005	I/IV	5/26
120	Villa Redi	R	10/10/2005	I/IV	5/26
121	Villa Lambardi	R	19/01/2006	I/IV	6/26
122	Villa Loc. Meliciano	R	10/05/2005	I/IV	6/26
123	Villa Mancini	R	17/10/2005	I/IV	6/26
124	Villa Boschi	R	11/10/2005	I/IV	6/26
125	Villa Caporali	R	13/10/2005	I/IV	6/26
126	La Badia	R	03/11/2005	I/IV	6/26
127	Villa Guadagni	R	12/10/2005	I/IV	6/26
128	Villa La Torre	R	18/10/2005	I/IV	6/26
129	Villa Farsetti	R	05/11/2005	I/IV	6/26
130	Case San Giovacchino	R	11/10/2005	I/IV	6/26
131	Podere Citiegio	R	12/01/2006	I/IV	6/26
132		R	07/08/2006	I/IV	6/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
133	Selvetella	R	12/01/2006	I/IV	6/26
134	La Casa	R	12/10/2005	I/IV	6/26
135	La Fornace	R	11/10/2005	I/IV	6/26
136	Podere Giaccherini	R	12/01/2006	I/IV	6/26
137	Il Bosco	R	02/09/2006	I/IV	6/26
138	La Macchia	R	16/01/2006	I/IV	6/26
139	vicino L'Erto	R	02/09/2006	I/IV	6/26
140		R	16/01/2006	I/IV	6/26
141		R	12/01/2006	I/IV	6/26
142	Podere Capannone	R	12/01/2006	I/IV	6/26
143		R	12/01/2006	I/IV	6/26
144	Podere Capannone II	R	02/09/2006	I/IV	6/26
145	vicino Caggiolo	R	08/08/2006	I/IV	6/26
146	La Casina	R	22/06/2006	I/IV	6/26
147		R	23/02/2006	I/IV	6/26
148	vicino Villa Sandrelli	R	13/10/2005	I/IV	6/26
149	vicino Gli Oppi	R	21/12/2005	I/IV	6/26
150	vicino Cicaletto	R	21/12/2005	I/IV	7/26
151	vicino Villa Sandrelli	R	15/06/2006	I/IV	7/26
152	vicino Villa Sandrelli	R	23/02/2006	I/IV	7/26
153	vicino Villa Sandrelli	R	15/06/2006	I/IV	7/26
154	Palazzina	R	10/11/2005	I/IV	7/26
155	Selvetella	R	23/02/2006	I/IV	7/26
156	Monticello	R	12/01/2006	I/IV	7/26
157	La Pievuccia	R	11/03/2006	I/IV	7/26
158	vicino Le Gorghe	R	11/01/2006	I/IV	7/26
159	La Casina	R	23/12/2005	I/IV	7/26
160		R	12/01/2009	I/IV	7/26
161	vicino Le Gorghe	R	11/01/2006	I/IV	7/26
162	La Masina	R	11/11/2005	I/IV	7/26
163	Asciutolo	R	12/10/2005	I/IV	7/26
164	Casa in loc. Vitiano	R	02/12/2005	I/IV	7/26
165	Podere Salva	R	20/01/2006	I/IV	7/26
166	La Gasa	R	12/11/2005	I/IV	7/26
167	vicino Bottinelli	R	19/01/2006	I/IV	7/26
168	Bottinelli	R	20/01/2006	I/IV	7/26
169		R	14/10/2005	I/IV	7/26
170	La Dogana	R	12/11/2005	I/IV	7/26
171		R	19/01/2006	I/IV	7/26
172	Il Macchiaolo	R	23/12/2005	I/IV	7/26
173	vicino Fondaccio	R	14/10/2005	I/IV	7/26
174	podere il Castello	R	04/12/2008	I/IV	7/26
175	vicino il Ghetto	R	19/01/2006	I/IV	7/26
176	Case Fornaccia	R	23/02/2006	I/IV	7/26

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

			NORME	RILIEVO
177		R	08/08/2006	I/IV 7/26
178		R	15/06/2006	I/IV 7/26
179	vicino Sodolungo	R	13/10/2005	I/IV 7/26
180		R	21/01/2006	I/IV 7/26
181		R	19/01/2006	I/IV 7/26
182		R	17/06/2006	I/IV 7/26
183	Sodolungo	R	14/10/2005	I/IV 7/26
184	Casa vicino Valtrona	R	19/01/2006	I/IV 7/26
185	I Burroni	R	19/01/2006	I/IV 7/26
186	vicino Vitiano Vecchio	R	19/01/2006	I/IV 7/26
187	Il Pantano	R	12/10/2005	I/IV 8/26
188	Gigliani	NR		I/IV
189	vicino Vitiano Vecchio	R	19/01/2006	I/IV 8/26
190	Vitiano Vecchio	R	12/01/2009	I/IV 8/26
191	Cerretta	R	15/12/2005	I/IV 8/26
192	Casaroso	R	23/12/2005	I/IV 8/26
193	Mesoglio	R	04/03/2006	I/IV 8/26
194	Casanova	R	15/12/2005	I/IV 8/26
195	Caldese	R	15/12/2005	I/IV 8/26
196	Chiesa di San Quirico e Giuditta	R	26/10/2005	I/IV 8/26
197	La Torre	R	26/10/2005	I/IV 8/26
198	Casa Belvedere	R	15/12/2005	II/IV 8/26
199		R	25/11/2005	II/IV 8/26
200	La Vigna	R	18/10/2005	II/IV 8/26
201	Podere Ghezzi	R	18/10/2005	II/IV 8/26
202	Podere Chiavello	R	29/01/2009	II/IV 8/26
203	Il Toppo	R	20/01/2006	II/IV 8/26
204	Case Figline	R	08/11/2005	II/IV 8/26
205	vicino Case Figline	R	10/11/2005	II/IV 8/26
206	Palazzaccio	R	08/11/2005	II/IV 8/26
207	vicino La Valle	R	23/12/2005	II/IV 8/26
208	vicino La Valle	R	23/12/2005	II/IV 8/26
209	Podere Rigutinelli	R	26/10/2005	II/IV 8/26
210	vicino Il Poggio	R	09/11/2005	II/IV 8/26
211	Podere Casenuove	R	20/01/2006	II/IV 8/26
212	Il Castello	R	04/03/2006	II/IV 8/26
213	Capraia	R	08/11/2005	II/IV 8/26
214	Uvica	R	23/12/2005	II/IV 8/26
215	Case Piale	R	26/10/2005	II/IV 8/26
216	Podere Pigli II	R	18/10/2005	II/IV 8/26
217	vicino Case Cafaggio	R	23/02/2006	II/IV 9/26
218	Capraia	R	29/01/2009	II/IV 9/26
219	Gorello	R	12/01/2009	II/IV 9/26
220	Casa Molinaccio	R	12/11/2005	II/IV 9/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
221	Ca' Dazzi	R	15/12/2005	II/IV	9/26
222	Podere Pigli	R	04/12/2008	II/IV	9/26
223	Il Sodo, Podere la Fontaccia	R	23/01/2006	II/IV	9/26
224	Sant'Andrea a Pigli	R	09/11/2005	II/IV	9/26
225	Casa Sodacci	R	10/10/2005	II/IV	9/26
226	Podere Riolo	R	18/10/2005	II/IV	9/26
227	vicino Casa Sodacci	R	10/10/2005	II/IV	9/26
228	Podere in loc. S.Andrea	R	08/11/2005	II/IV	9/26
229		R	08/11/2005	II/IV	9/26
230	Casa Nova	R	09/11/2005	II/IV	9/26
231	Giunchiglia	R	10/04/2009	II/IV	9/26
232	Pompagnano	NR		II/IV	
233	Podere Ringiunchitina	R	23/02/2006	II/IV	9/26
234		R	09/11/2005	II/IV	9/26
235	Case Peruzzi	R	21/01/2006	II/IV	9/26
236	Le Capanne	R	24/02/2006	II/IV	9/26
237	Caneschi	R	13/12/2005	II/IV	9/26
238	Il Palazzo	R	11/08/2006	II/IV	9/26
239	Casa Vecchia	R	13/01/2006	II/IV	9/26
240	Casa Mandrona	R	15/12/2005	II/IV	9/26
241	Casina al Matto	R	25/11/2005	II/IV	9/26
242	Casa Pippo	R	13/01/2006	II/IV	9/26
243	La Gorgone	R	22/08/2006	II/IV	9/26
244	Case Lignano	R	14/12/2005	II/IV	9/26
245	La Torre	NR		II/IV	
246	vicino Il Vignale	R	23/12/2005	II/IV	9/26
247	Il Vignale	R	23/12/2005	II/IV	9/26
248	Campriano	R	13/12/2005	II/IV	9/26
249	Saracino	R	13/12/2005	II/IV	9/26
250	Loreto	R	04/08/2006	II/IV	9/26
251	vicino Loreto	R	13/01/2005	II/IV	9/26
252	La Torre	R	20/12/2005	II/IV	9/26
253		R	09/11/2005	II/IV	10/26
254	Case Gello	R	13/12/2005	II/IV	10/26
255	Isacchi	R	30/01/2006	II/IV	10/26
256	Palazzetto	R	15/12/2005	II/IV	10/26
257	Valtina Alta	NR		II/IV	
258	Case Giardino	R	13/01/2006	II/IV	10/26
259	Podere Casanuova	R	15/12/2005	II/IV	10/26
260	Valtina	R	20/12/2005	II/IV	10/26
261	Sala	R	13/12/2005	II/IV	10/26
262	Gragnone Nero	R	09/08/2006	II/IV	10/26
263	Vorgazzano	R	13/12/2005	II/IV	10/26
264	Case Lucano	R	15/12/2005	II/IV	10/26

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
265	Mulinaccio	R	15/12/2005	II/IV	10/26
266	vicino Caselle	R	04/03/2006	II/IV	10/26
267		R	11/11/2005	II/IV	10/26
268	Palazzetto	R	15/12/2005	II/IV	10/26
269	Casa Novole	R	13/01/2006	II/IV	10/26
270	Scopeto	R	10/08/2006	II/IV	10/26
271	vicino Podere Santa Maria	R	22/08/2006	II/IV	10/26
272	Le Vigne	R	11/11/2005	II/IV	10/26
273	Podere Doni	R	18/11/2005	II/IV	10/26
274	Gigiano	R	02/01/2006	II/IV	10/26
275	Gigiano	R	02/01/2006	II/IV	10/26
276	Val di Colle	NR		II/IV	
277	Palazzina	R	07/11/2005	II/IV	10/26
278	Le Macine	R	12/01/2009	II/IV	10/26
279	Il Paradisino	R	14/01/2009	II/IV	10/26
280	La Consumella	R	09/08/2006	II/IV	10/26
281	Valle	R	14/12/2005	II/IV	10/26
282	Molino	R	02/01/2006	II/IV	10/26
283	Ciliegino	R	06/12/2005	II/IV	10/26
284	Casale	R	09/08/2006	II/IV	10/26
285	Case Pennella	R	07/11/2005	II/IV	10/26
286	Ca de' Casi	R	16/12/2005	II/IV	10/26
287	La Valle	R	19/11/2005	II/IV	10/26
288	Gambini	R	02/11/2005	II/IV	10/26
289	Fonticasi	R	06/12/2005	II/IV	10/26
290	La Torre	NR		II/IV	
291	Podere Talamone	R	15/12/2005	II/IV	10/26
292	Vignanella	R	04/01/2006	II/IV	11/26
293	vicino Villa Salmi	R	17/01/2006	II/IV	11/26
294	Poderuzzo	R	14/12/2005	II/IV	11/26
295		R	17/01/2006	II/IV	11/26
296	Villa Mori	R	04/03/2006	II/IV	11/26
297	vicino Villa Valentini	R	04/01/2005	II/IV	11/26
298	Ca' de Cenci	R	10/07/2006	II/IV	11/26
299		R	17/01/2006	II/IV	11/26
300		R	20/12/2005	II/IV	11/26
301	Casa Bianca	R	02/11/2005	II/IV	11/26
302		R	26/01/2006	II/IV	11/26
303		R	02/01/2006	II/IV	11/26
304	vicino Casa Bianca	R	07/11/2005	II/IV	11/26
305	Le Forre	R	19/10/2005	II/IV	11/26
306	vicino Villa Giudici	R	15/01/2006	II/IV	11/26
307	Agazzi Cura	R	19/12/2005	II/IV	11/26
308	vicino Villalta	R	15/01/2006	II/IV	11/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
309	Stignano	R	04/01/2006	II/IV	11/26
310	Villa Romana	NR		II/IV	
311	vicino Marmorino	R	12/01/2006	II/IV	11/26
312	vicino Villalta	R	15/01/2006	II/IV	11/26
313		R	02/11/2005	II/IV	11/26
314	vicino Landi	R	16/01/2006	II/IV	11/26
315	Gli Erri	R	26/01/2006	II/IV	11/26
316		NR		II/IV	
317		NR		II/IV	
318		R	22/07/2006	II/IV	11/26
319	Marmorino	R	20/01/2006	II/IV	11/26
320	Villalta	R	15/01/2006	II/IV	11/26
321		R	11/01/2006	II/IV	11/26
322	Ontaneta	R	16/12/2005	II/IV	11/26
323		R	09/03/2006	II/IV	11/26
324	La Valle	R	15/10/2005	II/IV	12/26
325	vicino Ritigliano	R	02/02/2006	II/IV	12/26
326		R	09/12/2008	II/IV	12/26
327		R	25/01/2006	II/IV	12/26
328		R	02/02/2006	II/IV	12/26
329		R	02/02/2006	II/IV	12/26
330		R	11/01/2006	II/IV	12/26
331	Case Radicata	R	07/12/2005	II/IV	12/26
332		R	20/01/2006	II/IV	12/26
333	Ritigliano	R	02/02/2006	II/IV	12/26
334	Case Nuove	R	08/11/2005	II/IV	12/26
335		R	26/01/2006	II/IV	12/26
336	Le Balze	R	02/08/2006	II/IV	12/26
337	vicino Palazzo Mancini	R	20/01/2006	II/IV	12/26
338	vicino Casa Vecchia	R	15/10/2005	II/IV	12/26
339	vicino Fabbrini	R	04/01/2006	II/IV	12/26
340	vicino Villa Funghini	R	25/11/2005	II/IV	12/26
341	vicino Casa Matignano	R	03/01/2006	II/IV	12/26
342	Villa Bignami	R	25/01/2006	II/IV	12/26
343	L'Ortali	R	01/02/2006	II/IV	12/26
344	vicino Case Radicata	R	07/12/2005	II/IV	12/26
345	Casa Vecchia	R	15/10/2005	II/IV	12/26
346	Case Radicata	R	07/12/2005	II/IV	12/26
347	Palazzo Mancini	R	20/01/2006	II/IV	12/26
348		R	02/02/2006	II/IV	12/26
349		R	22/08/2006	II/IV	12/26
350	vicino Campodonico	R	02/02/2006	II/IV	12/26
351	Coldellaia	R	26/01/2006	II/IV	12/26
352	Case Campodonico	R	02/02/2006	II/IV	12/26

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
353	Le Ghiaie	R	15/12/2005	II/IV	12/26
354		R	25/01/2006	II/IV	12/26
355	La Fonte	R	11/01/2006	II/IV	12/26
356	Diverse	R	07/10/2006	II/IV	12/26
357		R	31/01/2006	II/IV	12/26
358	Palazzetta	R	09/12/2008	II/IV	12/26
359	Santa Maria	R	03/02/2006	II/IV	12/26
360		R	12/01/2009	II/IV	13/26
361	Villa Castelsecco	R	25/01/2006	II/IV	13/26
362	vicino Vicchio	NR		II/IV	
363	Il Pozzo	R	07/12/2005	II/IV	13/26
364	vicino Le Cave	R	21/01/2006	II/IV	13/26
365	Pitigliano	R	16/12/2005	II/IV	13/26
366	vicino Villa Del Tongo	R	23/12/2008	II/IV	13/26
367	Quitrino	R	15/10/2005	II/IV	13/26
368	Casina	R	12/01/2009	II/IV	13/26
369	Le Cave	R	24/01/2006	II/IV	13/26
370		R	02/01/2006	II/IV	13/26
371	vicino Pitigliano	R	23/12/2008	II/IV	13/26
372	vicino Soldino	NR		II/IV	
373	Soldino	R	30/01/2006	II/IV	13/26
374	La Costa	R	09/12/2008	II/IV	13/26
375	vicino Villa Severi	R	18/01/2006	II/IV	13/26
376	Socena	R	15/10/2005	II/IV	13/26
377	L'Aia	R	15/10/2005	II/IV	13/26
378	Case Sasso	R	17/01/2006	II/IV	13/26
379	La Poderina	R	29/01/2009	II/IV	13/26
380		R	11/11/2005	II/IV	13/26
381	La Rugginaia	NR		II/IV	
382	Palazzaccio	R	15/10/2005	II/IV	13/26
383	Villa Chianini	R	04/10/2005	II/IV	13/26
384	Edificio in via Beato Angelico	R	27/10/2005	II/IV	13/26
385	Torri	R	17/01/2006	II/IV	13/26
386	Gratena	R	24/11/2005	II/IV	13/26
387		R	27/10/2005	II/IV	13/26
388	Edificio in via Porta Trento e Trieste	R	27/10/2005	II/IV	13/26
389	vicino Albiano	R	10/10/2005	II/IV	13/26
390	vicino Albiano	R	08/11/2005	II/IV	13/26
391	La Ghirlanda	R	17/01/2006	II/IV	13/26
392		R	27/10/2005	II/IV	13/26
393		R	18/10/2005	II/IV	13/26
394	Podere Capriola	R	19/01/2006	III/IV	13/26
395	Casa Nuova	R	14/01/2009	III/IV	13/26
396		R	11/10/2005	III/IV	13/26

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
397	Città Universitaria	R	09/10/2005	III/IV	13/26
398		R	26/01/2006	III/IV	13/26
399	Gl'Orti	R	16/01/2006	III/IV	13/26
400	Mulin Nuovo	R	14/01/2009	III/IV	13/26
401		R	11/10/2005	III/IV	13/26
402	Filonica	R	15/10/2005	III/IV	14/26
403	Le Bruciate	R	11/01/2006	III/IV	14/26
404	Podere Lama	R	11/02/2006	III/IV	14/26
405	Teragnano	R	13/01/2006	III/IV	14/26
406		R	01/10/2005	III/IV	14/26
407	vicino Le Conserve	R	05/01/2006	III/IV	14/26
408	Cerchiaiola	R	03/02/2006	III/IV	14/26
409	Fonte Veneziana	R	28/10/2005	III/IV	14/26
410	Le Querciole	R	08/11/2005	III/IV	14/26
411	Casanova	R	04/11/2005	III/IV	14/26
412	Podere Casalone	R	19/01/2006	III/IV	14/26
413	vicino Chiusa dei Monaci	R	09/01/2006	III/IV	14/26
414	vicino La Federica	R	05/01/2006	III/IV	14/26
415	Casa Malucci	R	11/01/2006	III/IV	14/26
416	Casali	R	19/10/2005	III/IV	14/26
417	vicino La Federica	R	05/01/2006	III/IV	14/26
418	vicino La Striscia	R	04/02/2006	III/IV	14/26
419	chiesa di Albiano	R	31/10/2005	III/IV	14/26
420	Casina delle Macchie	R	19/10/2005	III/IV	14/26
421	Levarino	R	09/01/2006	III/IV	14/26
422	Molino della Fonte	R	12/01/2006	III/IV	14/26
423	Crulliano	R	12/01/2006	III/IV	14/26
424	La Lama	R	08/01/2009	III/IV	14/26
425	Gasperci	R	31/10/2005	III/IV	14/26
426	La Bucaccia	R	12/01/2006	III/IV	14/26
427	Somaille	R	31/10/2005	III/IV	14/26
428	Podere Giardino	R	19/01/2006	III/IV	14/26
429	vicino Fornace	R	21/10/2005	III/IV	14/26
430	Montecalvi	R	01/02/2006	III/IV	14/26
431	Fonte Ascietta	R	04/02/2006	III/IV	14/26
432	vicino Montecalvi	R	01/02/2006	III/IV	15/26
433	Fonte Pezzoli	R	29/12/2008	III/IV	15/26
434	San Marco	R	21/10/2005	III/IV	15/26
435	Cacciarelle	R	13/02/2006	III/IV	15/26
436	Talzano	R	19/01/2006	III/IV	15/26
437	Podere Valcella	R	21/01/2006	III/IV	15/26
438	Poggio Mendico	R	30/01/2006	III/IV	15/26
439	Mondani	R	21/10/2005	III/IV	15/26
440	vicino Camajano	R	13/01/2006	III/IV	15/26

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
441	Camajano	R	11/01/2006	III/IV	15/26
442	Podere San Marino	R	22/12/2005	III/IV	15/26
443	Podere Bellavista	R	19/01/2006	III/IV	15/26
444	La Maritana	NR		III/IV	
445	Caselle	R	07/01/2006	III/IV	15/26
446	Case Micciano	R	31/10/2005	III/IV	15/26
447	Poggio Mendico	R	04/02/2006	III/IV	15/26
448	La Casa	R	22/12/2005	III/IV	15/26
449	Il Palazzo	R	30/01/2006	III/IV	15/26
450	Le Caselle	R	04/11/2005	III/IV	15/26
451	La Casina	R	31/10/2005	III/IV	15/26
452	vicino Villa Poggio Mendico	R	30/01/2006	III/IV	15/26
453	Podere Gragnano di sopra	R	11/01/2006	III/IV	15/26
454	Il Palazzo	R	22/12/2005	III/IV	15/26
455	vicino Il Palazzo	R	22/12/2005	III/IV	15/26
456		R	17/11/2005	III/IV	15/26
457	vicino San Fabiano	R	01/02/2006	III/IV	15/26
458	Podere Molinaccio	R	13/02/2006	III/IV	15/26
459	La Torricella	R	19/11/2005	III/IV	15/26
460	vicino Palazzo	R	18/12/2008	III/IV	15/26
461	Peschiera	NR		III/IV	
462	vicino Istituto Thevenin	R	30/01/2006	III/IV	15/26
463		R	26/10/2005	III/IV	15/26
464		R	27/10/2005	III/IV	15/26
465		R	21/01/2006	III/IV	15/26
466	Anghiarina	R	18/12/2008	III/IV	16/26
467	L'osteria	R	21/01/2006	III/IV	16/26
468	Ca' dei Ruganti	R	27/10/2005	III/IV	16/26
469	Podere Querceto	R	24/11/2005	III/IV	16/26
470	Fonte Galletto	R	30/01/2006	III/IV	16/26
471	Ca' Bruciata	R	17/10/2005	III/IV	16/26
472	Podere Torre Alta	R	24/11/2005	III/IV	16/26
473	vicino Pomaio	R	22/12/2005	III/IV	16/26
474	Villa Rada	R	26/10/2005	III/IV	16/26
475	Ca' dei Mignoni	R	31/01/2006	III/IV	16/26
476	Il Pascione	R	28/10/2005	III/IV	16/26
477	Fornacina	R	21/10/2005	III/IV	16/26
478	Podere Campaldoli	R	24/11/2005	III/IV	16/26
479	Case Pollaiolo	R	11/10/2005	III/IV	16/26
480	Fonte Cellata	R	25/01/2006	III/IV	16/26
481	Casolino di sotto	R	07/01/2006	III/IV	16/26
482	Ragnaia	R	25/01/2006	III/IV	16/26
483	vicino Podere Campaldoli	R	24/11/2005	III/IV	16/26
484	Casolino di sopra	R	04/12/2005	III/IV	16/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
485		R	08/01/2009	III/IV	16/26
486	Camminata	R	04/11/2005	III/IV	16/26
487	vicino Le Pezze	R	19/11/2005	III/IV	16/26
488	Il Fusatone	R	08/11/2005	III/IV	16/26
489	Monte	R	17/10/2005	III/IV	16/26
490	Le Pezze	R	24/10/2005	III/IV	16/26
491	vicino La Cella	R	25/10/2005	III/IV	16/26
492	La Cella	R	19/11/2005	III/IV	16/26
493		R	27/10/2005	III/IV	16/26
494	Querceto	R	04/01/2006	III/IV	17/26
495	Case Stragnano	R	11/10/2005	III/IV	17/26
496	vicino Ponte del Maspino	R	28/10/2005	III/IV	17/26
497	Palazzetta	R	25/10/2005	III/IV	17/26
498	Castelluccio	R	17/10/2005	III/IV	17/26
499	Podere Fornello	R	24/11/2005	III/IV	17/26
500	Ca' Rossa	R	31/10/2005	III/IV	17/26
501	Case Pietrina	R	04/11/2005	III/IV	17/26
502	Quarantola	R	12/10/2005	III/IV	17/26
503	Podere La Fonte	R	29/10/2005	III/IV	17/26
504	Ca' delle Sore	R	09/08/2006	III/IV	17/26
505	Bubbolino	R	19/11/2005	III/IV	17/26
506	vicino alla Croce di S. Patrignone	R	14/11/2005	III/IV	17/26
507	Casa Bianca	R	25/10/2005	III/IV	17/26
508	Podere Poggio	NR		III/IV	
509	vicino Villa Maggi	R	19/01/2006	III/IV	17/26
510	vicino Villa Maggi	R	25/01/2006	III/IV	17/26
511		R	29/10/2005	III/IV	17/26
512	vicino Villa Maggi	R	17/01/2006	III/IV	17/26
513	Deliegi	R	19/11/2005	III/IV	17/26
514	San Polo	R	19/01/2006	III/IV	17/26
515	vicino Campo del Sasso	R	29/10/2005	III/IV	17/26
516	La Casina Carnaj	R	19/01/2006	III/IV	17/26
517	Castellana	R	11/11/2005	III/IV	17/26
518	Podere Castigli	R	08/01/2009	III/IV	17/26
519	Podere Torcella	R	12/11/2005	III/IV	17/26
520	cappella del cimitero	R	12/10/2005	III/IV	17/26
521	Podere Fusato	R	11/02/2006	III/IV	17/26
522	Ca' di Troncone	R	03/10/2005	III/IV	17/26
523	Le Fontanelle	R	08/11/2005	III/IV	17/26
524	Case dei Frati	R	03/11/2005	III/IV	17/26
525	Podere Guiducci	R	13/10/2005	III/IV	17/26
526	Giglione	R	12/10/2005	III/IV	17/26
527		R	12/10/2005	III/IV	17/26
528	Casina	R	27/01/2006	III/IV	18/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
529	Fabbriciano	R	12/10/2005	III/IV	18/26
530		R	11/10/2005	III/IV	18/26
531		R	12/10/2005	III/IV	18/26
532	Case del Rio	R	12/11/2005	III/IV	18/26
533		R	16/11/2005	III/IV	18/26
534	Podere Carceri	R	12/10/2005	III/IV	18/26
535	vicino Tubbiano di sopra	R	17/01/2006	III/IV	18/26
536	Il Piano	R	04/02/2006	III/IV	18/26
537	San Lorenzo	R	11/10/2005	III/IV	18/26
538	Podere Tubbiano di sopra	R	17/01/2006	III/IV	18/26
539	Palazzi	R	11/10/2005	III/IV	18/26
540	Vignalino	R	26/01/2006	III/IV	18/26
541		R	12/11/2005	III/IV	18/26
542		R	16/11/2005	III/IV	18/26
543		R	11/10/2005	III/IV	18/26
544	Montetino	R	16/11/2005	III/IV	18/26
545	Pecognano	R	19/11/2005	III/IV	18/26
546	La Casina	R	12/11/2005	III/IV	18/26
547	Felceto	R	09/11/2005	III/IV	18/26
548	Casina del Chiasco	R	12/11/2005	III/IV	18/26
549		R	19/01/2005	III/IV	18/26
550	Casa al Vento	R	10/10/2005	III/IV	18/26
551		R	04/11/2005	III/IV	18/26
552	La Casina	R	20/01/2006	III/IV	18/26
553	Il Mulino	R	14/10/2005	III/IV	18/26
554	Poggio del Gallo	R	25/10/2005	III/IV	18/26
555	Il Palazzo	R	24/10/2005	III/IV	18/26
556	Casa del Piano	R	09/11/2005	III/IV	19/26
557	vicino case Fischio	R	16/01/2006	III/IV	19/26
558	Il Pugio	R	12/11/2005	III/IV	19/26
559	I Pianelli	R	26/01/2006	III/IV	19/26
560	vicino case Fischio	R	16/01/2006	III/IV	19/26
561	Casa Buriano	R	17/01/2006	III/IV	19/26
562	Il Governo	R	20/01/2006	III/IV	19/26
563	Il Vento	R	27/01/2006	III/IV	19/26
564	Podere Libbia vecchia	R	25/10/2005	III/IV	19/26
565	Podere Colozzo	R	17/01/2006	III/IV	19/26
566	chiesa Libbia vecchia	R	21/10/2005	III/IV	19/26
567	Case Giogo	R	07/11/2005	III/IV	19/26
568	vicino Ciggiano	R	22/10/2005	III/IV	19/26
569		R	12/11/2005	III/IV	19/26
570	Cerreta	R	20/10/2005	III/IV	19/26
571	La Casina	NR		III/IV	
572	Casa Doccia	R	16/01/2006	III/IV	19/26

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
573	Palazzetto	R	07/11/2005	III/IV	19/26
574	Il Giglio	R	08/11/2005	III/IV	19/26
575	Il Belvedere	NR		III/IV	
576	Case Spicchio	R	16/01/2006	III/IV	19/26
577	Le Greppe	R	19/01/2006	III/IV	19/26
578	Godiola	R	17/01/2006	III/IV	19/26
579		R	05/11/2005	III/IV	19/26
580	Busone	R	22/10/2005	III/IV	19/26
581	Le Greppe	R	07/11/2005	III/IV	19/26
582	Bicocca	R	20/01/2006	III/IV	19/26
583		R	05/11/2005	III/IV	19/26
584	La Casina	R	14/11/2005	III/IV	20/26
585		R	05/11/2005	III/IV	20/26
586	San Michele Arcangelo	R	19/10/2005	III/IV	20/26
587	Mor del Fabbro	R	13/10/2005	III/IV	20/26
588	Podere Castelluccio	NR		III/IV	
589	Tagliabecco	R	05/11/2005	III/IV	20/26
590	Molino dell'Abate	R	07/11/2005	III/IV	20/26
591	vicino Villa Sarri	R	18/10/2005	IV/IV	20/26
592	vicino San Chierco	R	27/01/2006	IV/IV	20/26
593	I Sabbioni	R	19/10/2005	IV/IV	20/26
594	Sambucone	R	10/11/2005	IV/IV	20/26
595	Lucignanello	R	10/11/2005	IV/IV	20/26
596	vicino L'Oglimo	R	18/10/2005	IV/IV	20/26
597	Casa Albano	R	24/01/2006	IV/IV	20/26
598	vicino Il Bagnolo	R	04/11/2005	IV/IV	20/26
599	Tribbiano	R	14/11/2005	IV/IV	20/26
600	Casa Rossa	R	15/10/2005	IV/IV	20/26
601	vicino Villa De Santis	R	29/10/2005	IV/IV	20/26
602	vicino Tubiolo	R	18/10/2005	IV/IV	20/26
603	vicino Poggio del Ponte	R	15/10/2005	IV/IV	20/26
604	Villa De Santis-Fattoria Antecchia	R	04/11/2005	IV/IV	20/26
605	Poggio del Ponte	R	17/10/2005	IV/IV	20/26
606	L'Antecchia	R	29/10/2005	IV/IV	20/26
607	Casa Tonca	R	14/11/2005	IV/IV	20/26
608	Case La Lama	R	21/01/2006	IV/IV	20/26
609	San Salvatore	R	13/10/2005	IV/IV	20/26
610	Podere Vico	R	13/10/2005	IV/IV	20/26
611		R	10/10/2005	IV/IV	20/26
612	Chiassa vecchia	R	18/10/2005	IV/IV	20/26
613	vicino Torneccie	NR		IV/IV	
614	Campriano di sotto	R	29/10/2005	IV/IV	20/26
615	Calderino	R	30/01/2006	IV/IV	20/26
616	cimitero di Campriano	R	29/10/2005	IV/IV	21/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO	
617	La Fornacina	R	18/10/2005	IV/IV	21/26	
618	Case Pialla	R	31/01/2006	IV/IV	21/26	
619	Sant'Antimo	R	15/10/2005	IV/IV	21/26	
620	Casacce	R	03/11/2005	IV/IV	21/26	
621	Vepre	R	03/11/2005	IV/IV	21/26	
622	La Posticcia	R	17/11/2005	IV/IV	21/26	
623	Rocciano	R	29/10/2005	IV/IV	21/26	
624	Case Nove di Buccianera	R	29/10/2005	IV/IV	21/26	
625	Balduccio-Il Pino	R	14/10/2005	IV/IV	21/26	
626	Fontecampi	R	17/11/2005	IV/IV	21/26	
627	La Torraccia	R	15/10/2005	IV/IV	21/26	
628	vicino Rissavalle	R	15/10/2005	IV/IV	21/26	
629	vicino Le Lastre	R	05/11/2005	IV/IV	21/26	
630	Le Lastre	R	05/11/2005	IV/IV	21/26	
631	vicino Le Lastre	R	24/01/2006	IV/IV	21/26	
632	Macchione	R	15/10/2005	IV/IV	21/26	
633	Vincireca	R	10/11/2005	IV/IV	21/26	
634	I Burlazzo	R	10/11/2005	IV/IV	21/26	
635	I Pianelli	NR		IV/IV		
636	vicino Le Tufe	R	05/11/2005	IV/IV	21/26	
637	Il Tesoro	R	05/11/2005	IV/IV	21/26	
638	Le Tufe	R	10/11/2005	IV/IV	21/26	
639	S. Pietro	R	11/10/2005	IV/IV	21/26	
640	Guarniente	R	17/11/2005	IV/IV	21/26	
641	Valloni	R	17/11/2005	IV/IV	21/26	
642	Vallonacci	R	17/11/2005	IV/IV	21/26	
643	cappella del cimitero	R	08/01/2006	IV/IV	21/26	
644	Palazzolo	R	11/11/2005	IV/IV	21/26	
645	Rancoli	R	07/08/2006	IV/IV	22/26	
646		NR		IV/IV		
647	Mulin Bianco	R	14/07/2006	IV/IV	22/26	
648	Sodacci	R	22/06/2006	IV/IV	22/26	
649		R	05/06/2006	IV/IV	22/26	
650	Podere Rossi	R	07/08/2006	IV/IV	22/26	
651		R	22/06/2006	IV/IV	22/26	
652		R	05/06/2006	IV/IV	22/26	
653	Capannone	R	05/06/2006	IV/IV	22/26	
654		AG	1	23/02/2006	IV/IV	22/26
655	Casa al Vento	R	08/07/2006	IV/IV	22/26	
656	Piovanello	R	17/06/2006	IV/IV	22/26	
657	Santa Maria delle Grazie	R	16/06/2006	IV/IV	22/26	
658	Stradella	R	05/06/2006	IV/IV	22/26	
659		R	15/06/2006	IV/IV	22/26	
660	Poderaccio	R	05/06/2006	IV/IV	22/26	

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

			NORME	RILIEVO
661		R	05/06/2006	IV/IV 22/26
662	Muciafora	R	22/12/2008	IV/IV 22/26
663	Muciafora	R	01/07/2006	IV/IV 22/26
664	Podere Palazzolo	R	15/06/2006	IV/IV 22/26
665	Terrio	R	07/08/2006	IV/IV 22/26
666	Terrio	R	07/08/2006	IV/IV 22/26
667	Terrio di sotto	R	01/07/2006	IV/IV 22/26
668	Case Vialla di sopra	R	04/09/2006	IV/IV 22/26
669	Selvetella	R	10/06/2006	IV/IV 22/26
670	Cartiera	R	09/08/2006	IV/IV 22/26
671	Bottaccio	R	10/06/2006	IV/IV 22/26
672		R	10/06/2006	IV/IV 22/26
673	Le Capanne	R	15/06/2006	IV/IV 22/26
674		R	22/06/2006	IV/IV 22/26
675	Podere Giannini	R	15/06/2006	IV/IV 23/26
676	Ottavo	R	15/06/2006	IV/IV 23/26
677		R	10/06/2006	IV/IV 23/26
678	Ulieri	R	18/12/2008	IV/IV 23/26
679		R	10/06/2006	IV/IV 23/26
680	Il Pero	R	15/06/2006	IV/IV 23/26
681	Case Renzana	R	02/01/2009	IV/IV 23/26
682	Petrognano Basso	NR		IV/IV
683	Le Coste	R	17/06/2006	IV/IV 23/26
684	Podere Viola	R	10/06/2006	IV/IV 23/26
685	vicino Villa Pescinale	R	10/06/2006	IV/IV 23/26
686	Il Gallaio	R	01/07/2006	IV/IV 23/26
687		R	24/06/2006	IV/IV 23/26
688	vicino Podere Viola	R	10/06/2006	IV/IV 23/26
689		R	01/07/2006	IV/IV 23/26
690	vicino Molino dell'Abate	R	03/06/2006	IV/IV 23/26
691		AG 208	23/12/2005	IV/IV 23/26
692		R	21/07/2006	IV/IV 23/26
693		R	20/01/2009	IV/IV 23/26
694	Podere Panicaglia	R	08/09/2006	IV/IV 23/26
695	Santa Maria a Pigli	R	05/06/2006	IV/IV 23/26
696	Ca' di Monte	R	08/06/2006	IV/IV 23/26
697	La Fornacina	R	03/06/2006	IV/IV 23/26
698		R	01/07/2006	IV/IV 23/26
699		R	16/06/2006	IV/IV 23/26
700		R	10/08/2006	IV/IV 23/26
701	Porcile	R	01/07/2006	IV/IV 23/26
702		R	24/06/2006	IV/IV 23/26
703		R	24/06/2006	IV/IV 23/26
704		R	24/06/2006	IV/IV 23/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

			NORME	RILIEVO
705		R	14/07/2006	IV/IV 23/26
706	Busone	R	14/01/2009	IV/IV 24/26
707	Case Ferri	R	04/08/2006	IV/IV 24/26
708	Podere Felcaio	R	03/06/2006	IV/IV 24/26
709	Covole	R	04/08/2006	IV/IV 24/26
710	Casoli	R	08/06/2006	IV/IV 24/26
711	Vergazzano	R	08/06/2006	IV/IV 24/26
712		R	22/08/2006	IV/IV 24/26
713	Cartiera	R	22/08/2006	IV/IV 24/26
714	La Vaccareccia	R	09/07/2006	IV/IV 24/26
715		R	14/07/2006	IV/IV 24/26
716		R	14/07/2006	IV/IV 24/26
717		AG 20	09/03/2006	IV/IV 24/26
718	Case Bagnolo	R	21/07/2006	IV/IV 24/26
719	La Fornace	R T.33.0	01/07/2006	IV/IV 24/26
720	San Giovanni	R	29/01/2008	IV/IV 24/26
721	Il Colle	R	08/06/2006	IV/IV 24/26
722		R	08/07/2006	IV/IV 24/26
723	Podere San Zio	R	08/07/2006	IV/IV 24/26
724	Mulino di Lota	R	17/07/2006	IV/IV 24/26
725		R	11/08/2006	IV/IV 24/26
726		R	08/06/2006	IV/IV 24/26
727		R	05/07/2006	IV/IV 24/26
728	vicino Pietralavata	R	10/06/2006	IV/IV 24/26
729		R	10/06/2006	IV/IV 24/26
730	San Marco	AG 286	16/12/2005	IV/IV 24/26
731	Podere Mulinaccio	R	12/07/2006	IV/IV 24/26
732	Ai Fabbroni	R	16/06/2006	IV/IV 24/26
733	Le Bagnaie	R	23/12/2008	IV/IV 24/26
734	I Capannoni	R	09/12/2008	IV/IV 24/26
735	Razzo	R	12/07/2006	IV/IV 24/26
736		R	02/08/2006	IV/IV 25/26
737	Montoncello	R	22/07/2006	IV/IV 25/26
738	Dal Sodo	R	05/07/2006	IV/IV 25/26
739	Lo Scasso	R	10/06/2006	IV/IV 25/26
740	Santa Fiora	R	14/07/2006	IV/IV 25/26
741	Carnaio	R	08/09/2006	IV/IV 25/26
742	Casa Nuova	R	03/06/2006	IV/IV 25/26
743		R	09/09/2006	IV/IV 25/26
744	Il mulino	R	08/09/2006	IV/IV 25/26
745	Sellina	R	10/07/2006	IV/IV 25/26
746	vicino Villa Giudici	AG 44	13/02/2006	IV/IV 25/26
747	Buiano	R	10/06/2006	IV/IV 25/26
748		R	16/06/2006	IV/IV 25/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

# Comune di Arezzo

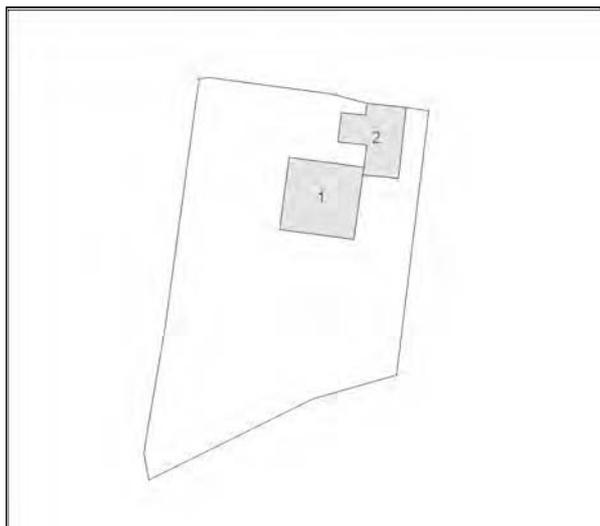
## Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

				NORME	RILIEVO
749	Casa Bagnaia	R	22/07/2006	IV/IV	25/26
750		R	02/08/2006	IV/IV	25/26
751	La Casa Nuova	R	20/11/2008	IV/IV	25/26
752	Palazzetta	R	02/08/2006	IV/IV	25/26
753	La Carbonaia	R	05/07/2006	IV/IV	25/26
754	Palazzaccio	R	18/12/2008	IV/IV	25/26
755	Galiolfo	R	07/06/2006	IV/IV	25/26
756		R	05/07/2006	IV/IV	25/26
757		R	16/06/2006	IV/IV	25/26
758		R	16/06/2006	IV/IV	25/26
759	La Capanna	R	07/06/2006	IV/IV	25/26
760	Alla Casina	R	08/07/2006	IV/IV	25/26
761		R	16/06/2006	IV/IV	25/26
762	Paria	R	10/06/2006	IV/IV	26/26
763		R	30/06/2006	IV/IV	26/26
764	Agl'Orti	R	07/06/2006	IV/IV	26/26
765	Fonte Calleta	R	30/06/2006	IV/IV	26/26
766	San Quirico	R	07/06/2006	IV/IV	26/26
767	Casa al Prete	R	08/08/2006	IV/IV	26/26
768	Magnane	R	01/07/2006	IV/IV	26/26
769	La Lama	R	17/06/2006	IV/IV	26/26
770	Tubiolo	R	21/07/2006	IV/IV	26/26
771	vicino Villa Vasari	R	28/07/2006	IV/IV	26/26
772	vicino Villa La Godiola	NR		IV/IV	
773	Poggio Cuculo	R	18/08/2006	IV/IV	26/26
774	Podere Beltempo	R	23/12/2008	IV/IV	26/26
775	Osteria del Cava	R	22/06/2006	IV/IV	26/26
776	Villa Godiola	R	20/09/2006	IV/IV	26/26
777	La Chioccia	R	22/06/2006	IV/IV	26/26
778	Falcone	R	15/07/2006	IV/IV	26/26
779	vicino Villa La Maritana	R	30/06/2006	IV/IV	26/26
780	vicino Villa Ada	R	07/06/2006	IV/IV	26/26
781	Casolino	R	15/07/2006	IV/IV	26/26
782	Mulino dei Monaci	R	05/07/2006	IV/IV	26/26
783	vicino Villa Severi	R	30/06/2006	IV/IV	26/26
784	Podere Monticelli	R	15/07/2006	IV/IV	26/26
785	Le Montanine	R	07/06/2006	IV/IV	26/26
786	Il Castellare	R	14/07/2006	IV/IV	26/26

R = rilevata    NR = non rilevata    AG = aggregata

Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio

**Scheda n°591 vicino Villa Sarri**



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°592 vicino San Chierco



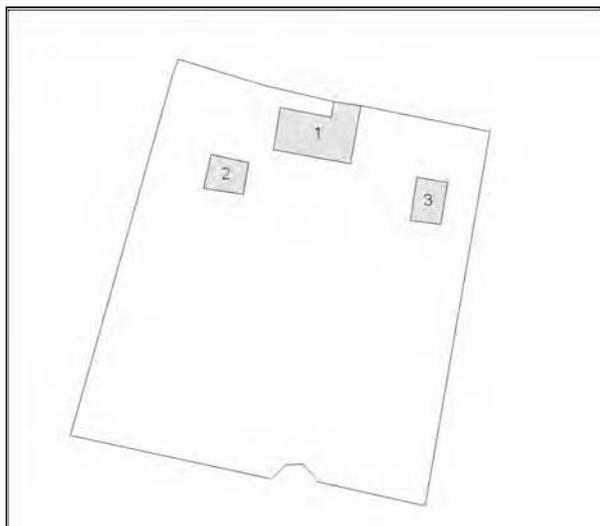
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: non classificabile come edificio

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°593 I Sabbioni

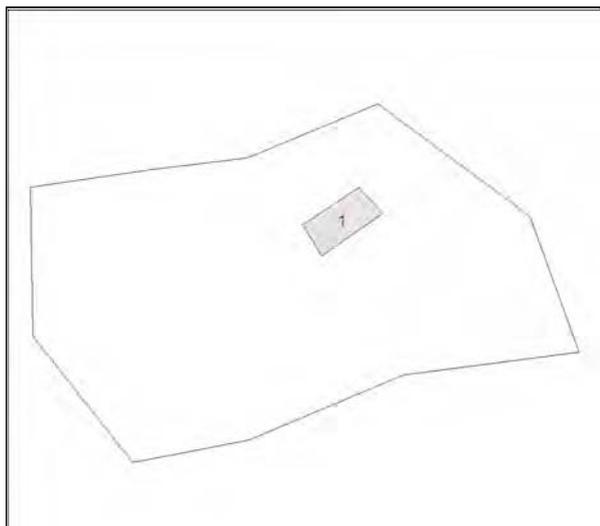


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

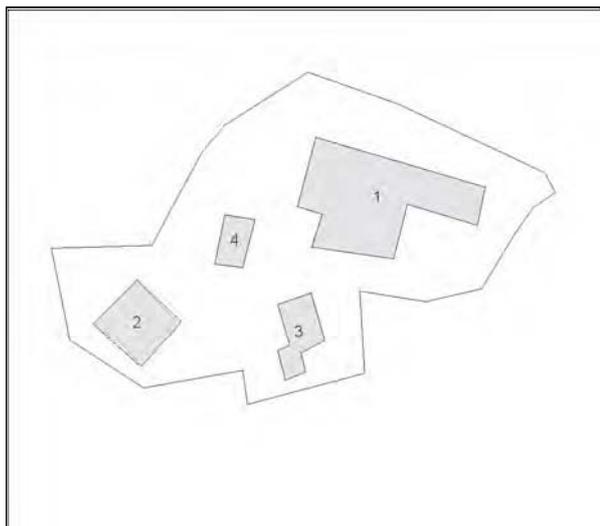
## Scheda n°594 Sambucone



Restauro e risanamento conservativo

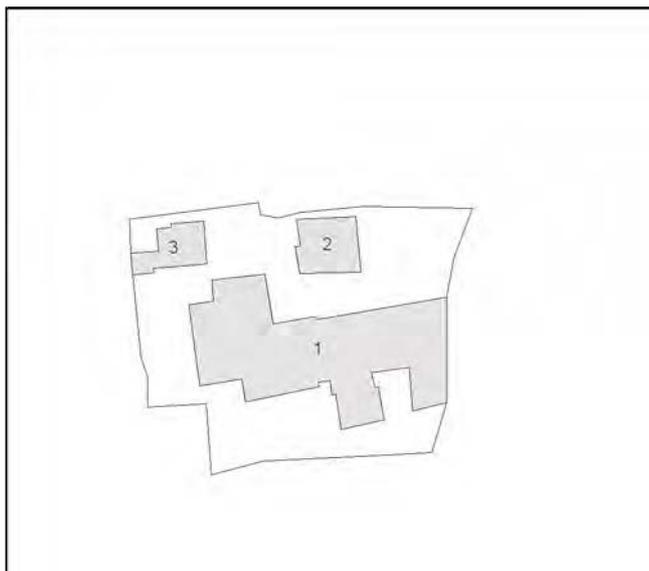
È consentita la ricostruzione del fabbricato a condizione che sia presentata documentazione inequivocabile in ordine alla preesistenza e alla consistenza volumetrica dei fabbricati originari, in tal caso la ricostruzione si intende come fedele riproposizione dei volumi preesistenti.

## Scheda n°595 Lucignanello



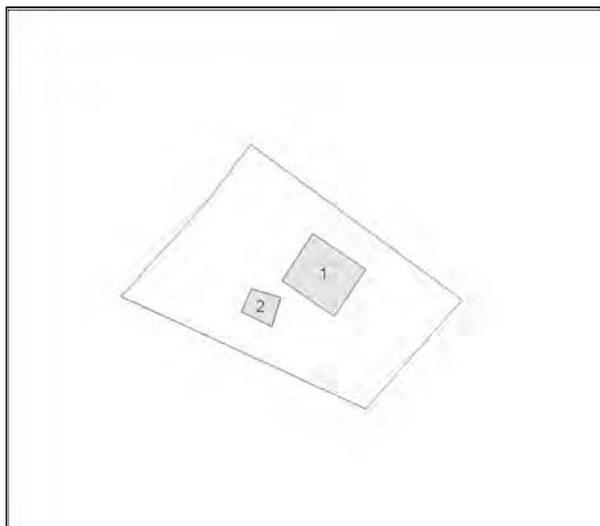
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n°596 vicino L'Oglimo**



Restauro e risanamento conservativo

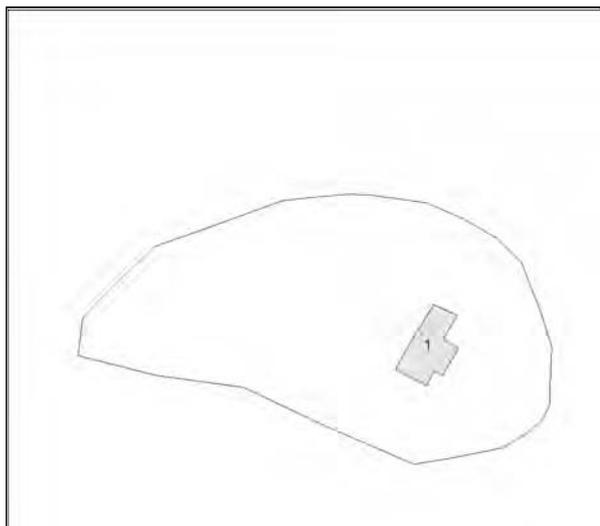
## Scheda n°597 Casa Albano



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

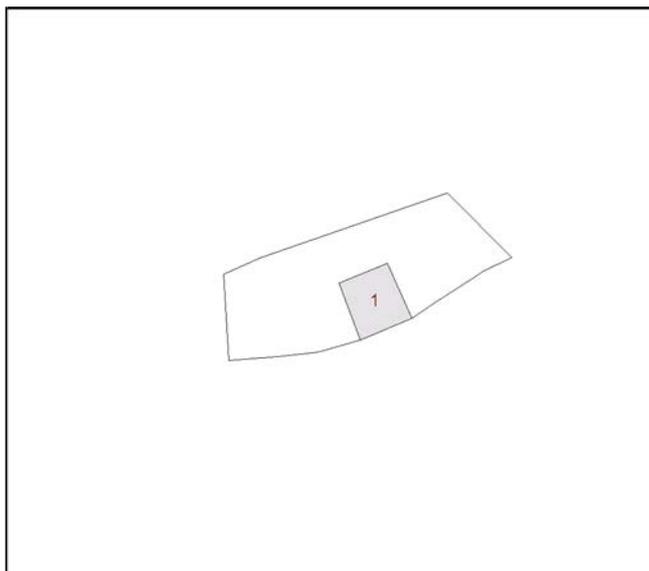
Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

**Scheda n°598 vicino Il Bagnolo**



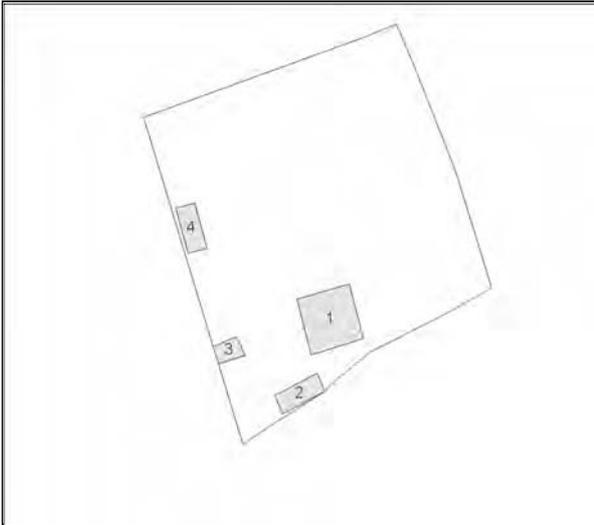
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°599 Tribbiano



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°600 Casa Rossa



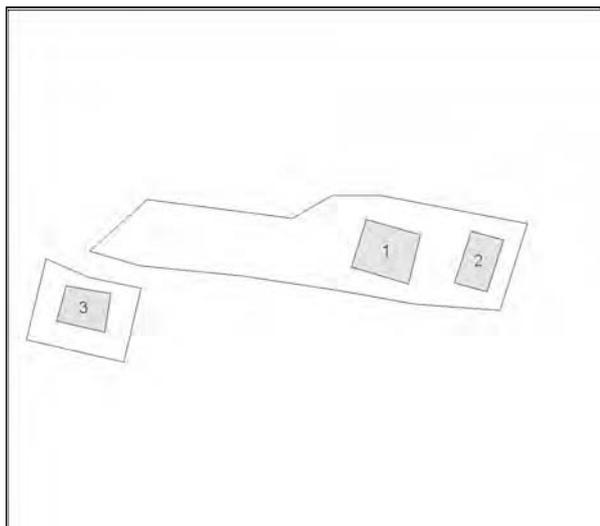
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°601 vicino Villa De Santis

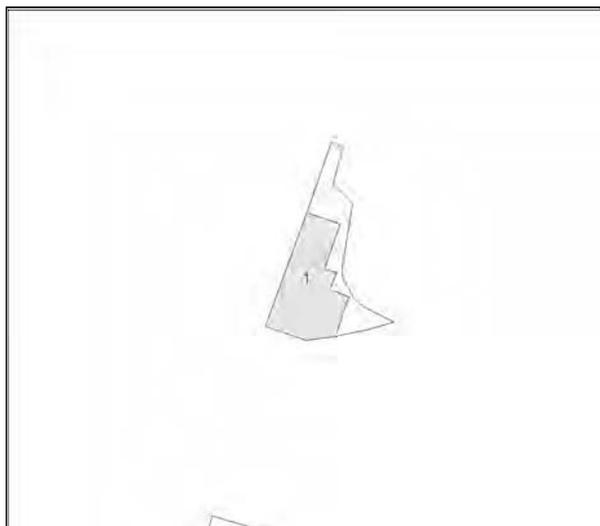


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

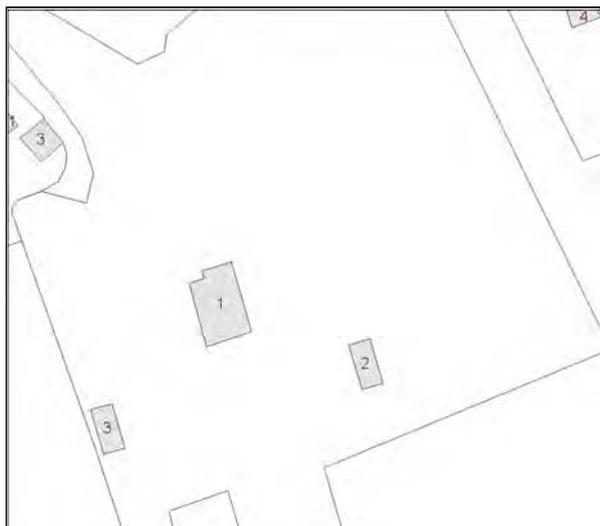
Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°602 vicino Tubiolo



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°603 vicino Poggio del Ponte

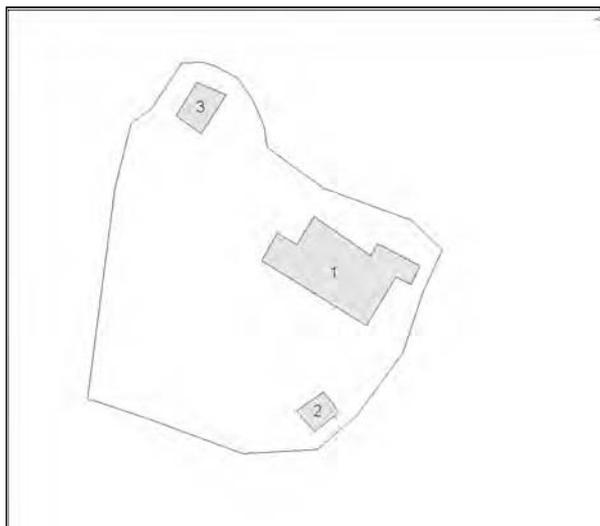


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°604 Villa De Santis-Fattoria Antecchia



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°605 Poggio del Ponte



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

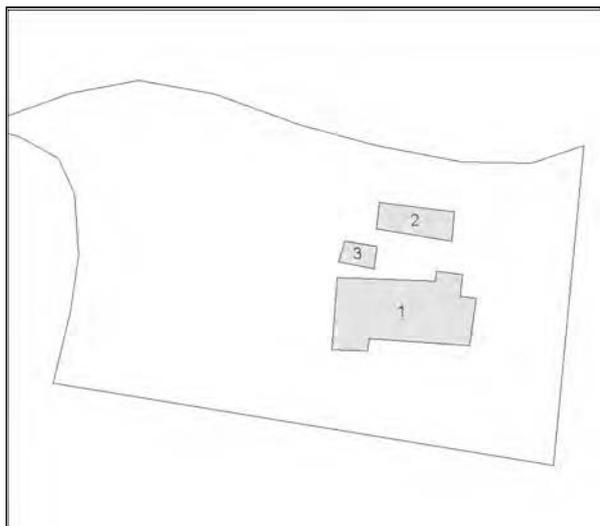
Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

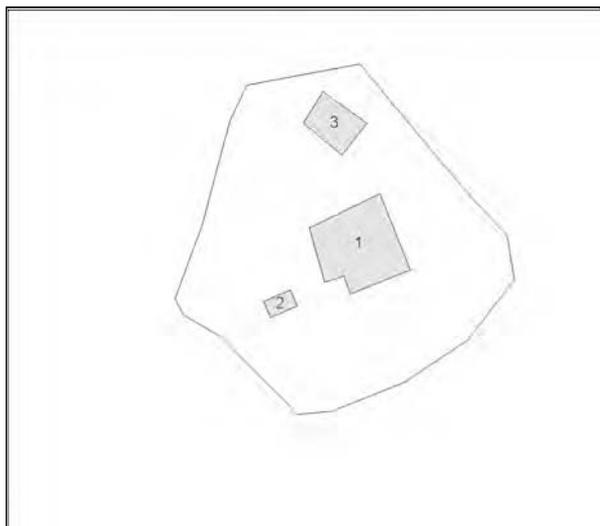
Per gli edifici 3 e 4 si consente la sostituzione edilizia con cambio d'uso a parità di SUL esistente. La collocazione del nuovo corpo di fabbrica dovrà avvenire all'interno dell'area di pertinenza della scheda e dovrà assicurare il rispetto dei rapporti visuali e architettonici con il contesto ed in particolare con gli edifici 1 e 2. L'intervento è applicabile con Piano Urbanistico Attuativo. (Piano di Recupero approvato con Provv. Dir. n. 607 del 03/03/2016)

## Scheda n°606 L'Antecchia



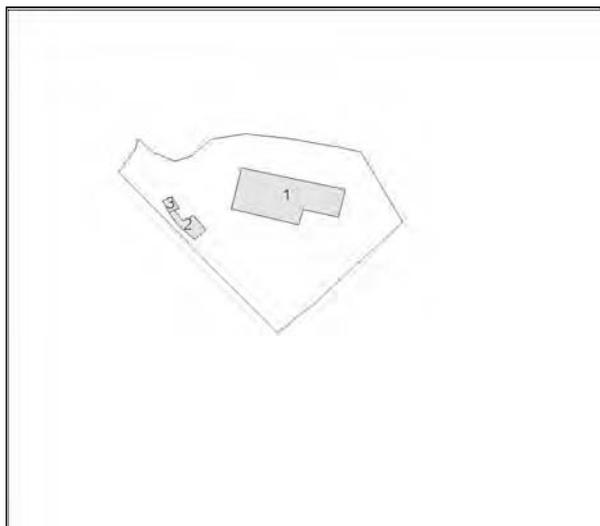
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°607 Casa Tonca



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°608 Case La Lama

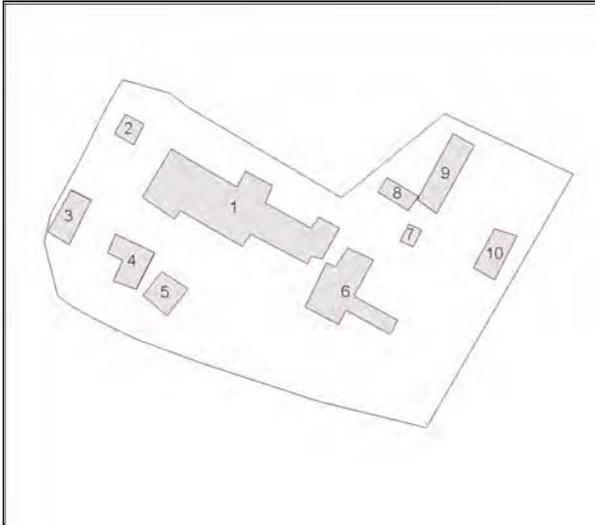


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°609 San Salvatore



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo  
Si prescrive la riconversione delle finestre a ferro di cavallo in aperture, di pari superficie, di forma tradizionale.

Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

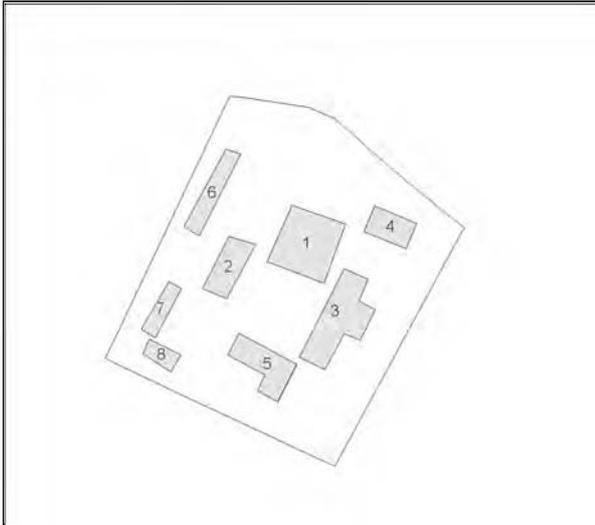
Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 8: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 9: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 10: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°610 Podere Vico



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

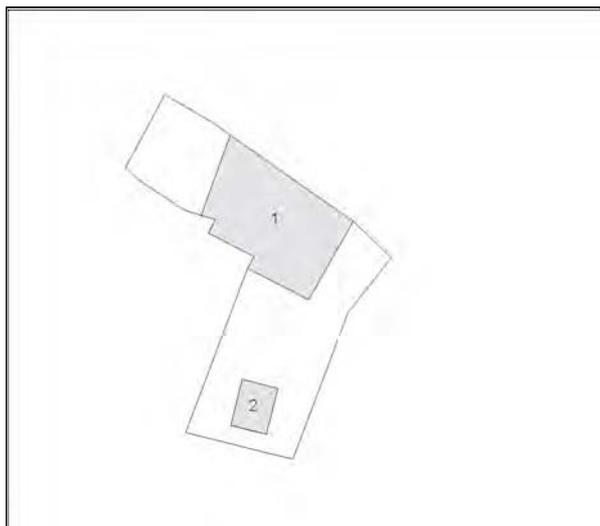
Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 7: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 8: Manutenzione straordinaria

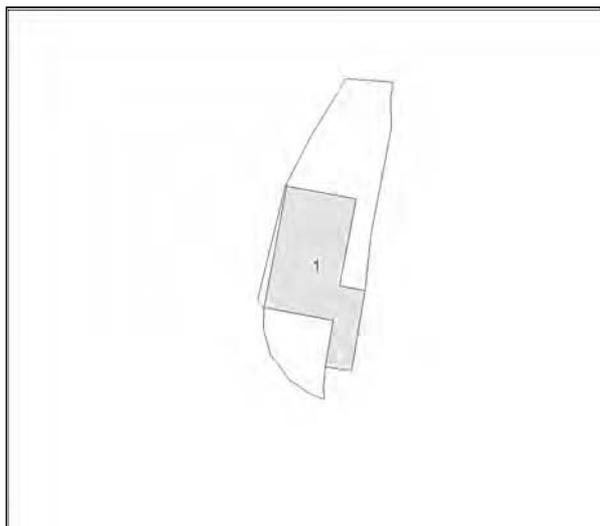
## Scheda n°611



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°612 Chiassa vecchia



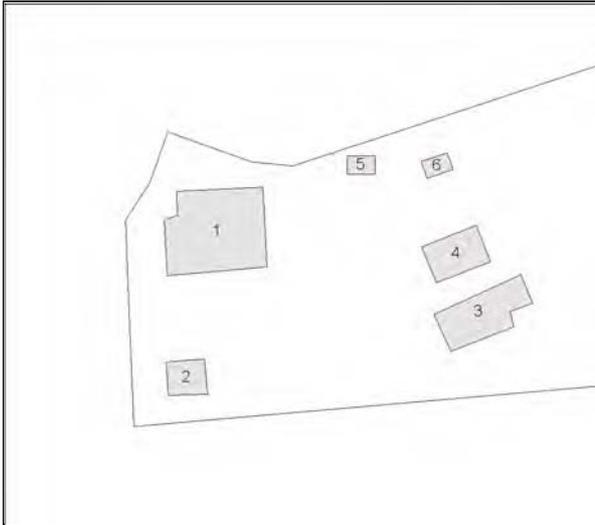
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n° 613 vicino Tornece**



Manutenzione straordinaria

## Scheda n°614 Campriano di sotto



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

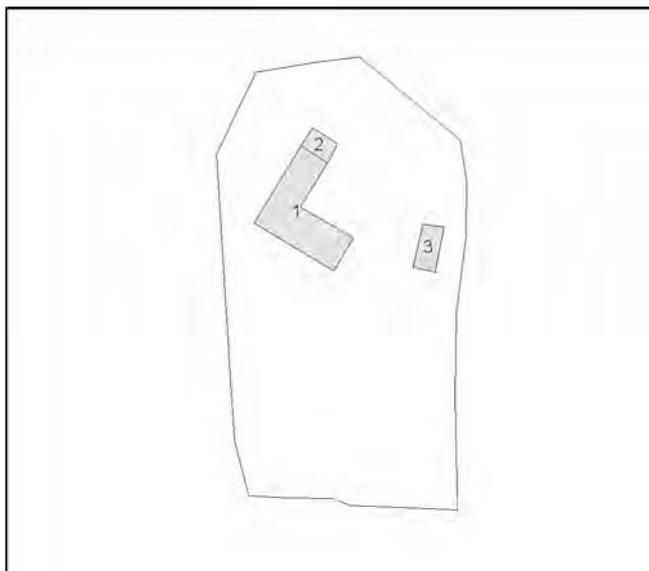
Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

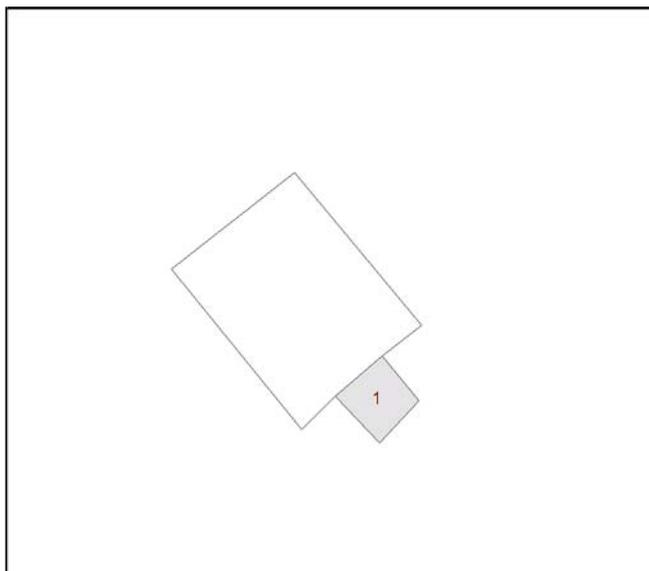
Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

## Scheda n°615 Calderino



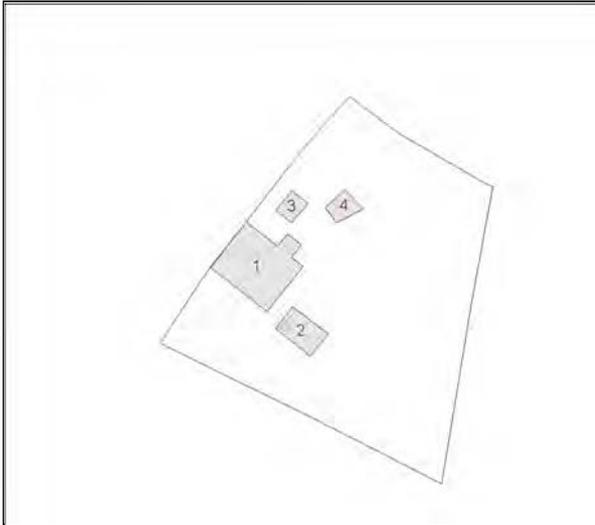
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°616 cimitero di Campriano



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°617 La Fornacina



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

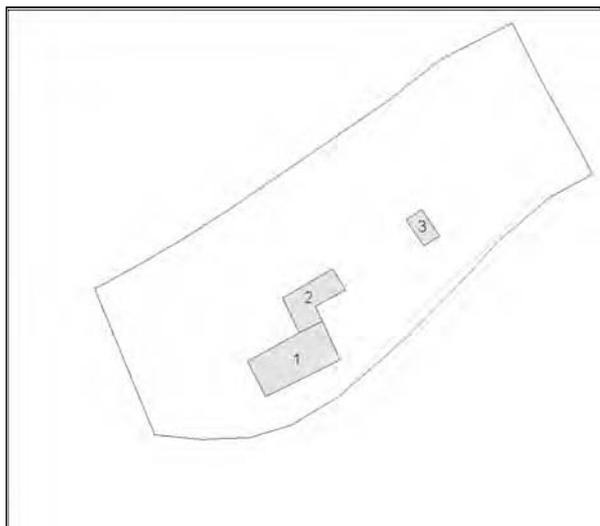
Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 2,3 e 4 potranno essere accorpati in un unico edificio.

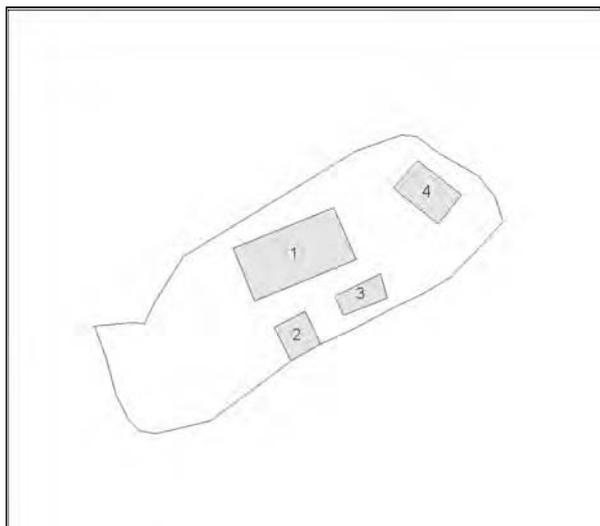
## Scheda n°618 Case Pialla



Restauro e risanamento conservativo

L'edificio 1 è indicato dal PTC vigente tra gli edifici rurali di pregio.

## Scheda n°619 Sant'Antimo



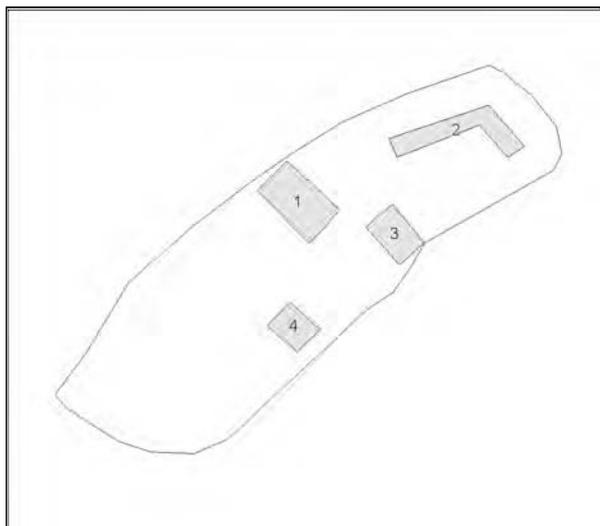
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°620 Casacce



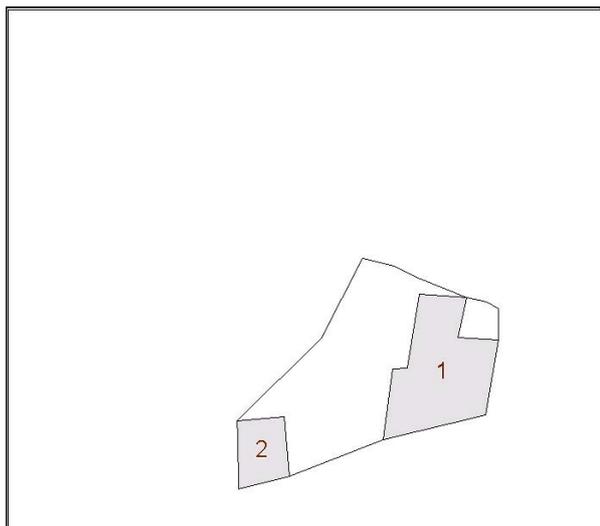
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

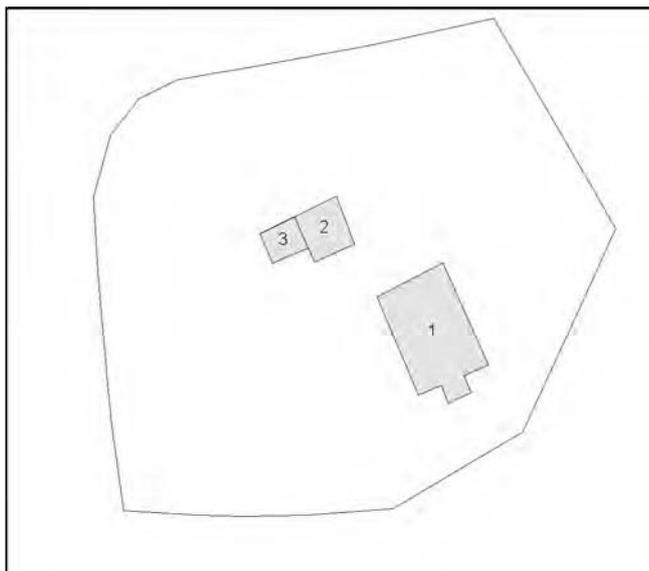
## Scheda n°621 Vepre



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

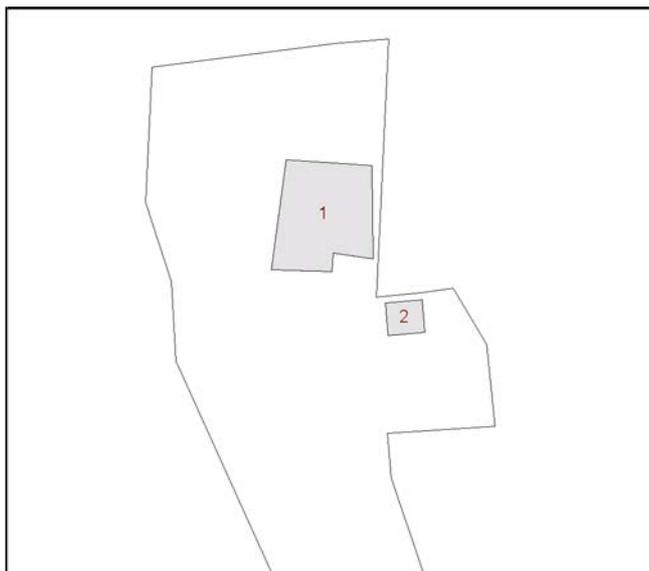
Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°622 La Posticcia



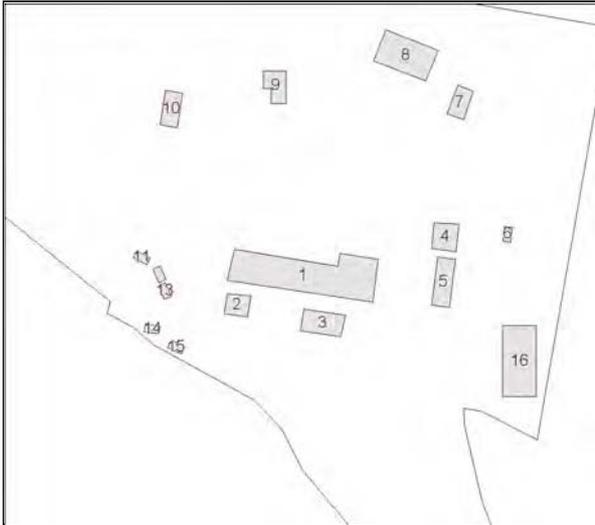
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°623 Rocciano



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°624 Case Nove di Buccianera



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 8: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 10: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 11: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 12: Manutenzione straordinaria

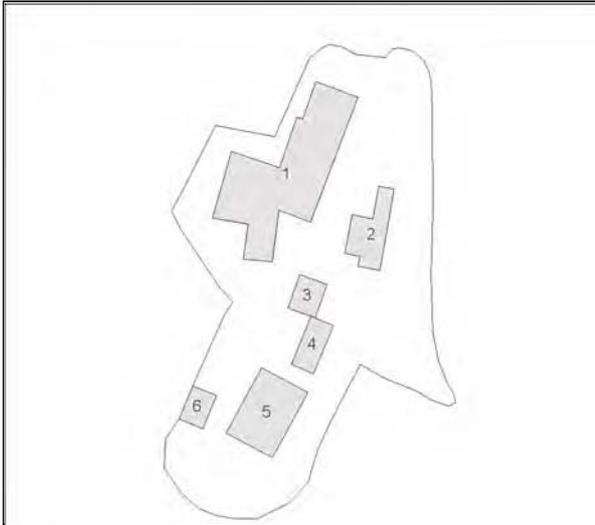
Edificio n° 13: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 14: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 15: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 16: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°625 Balduccio-Il Pino



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

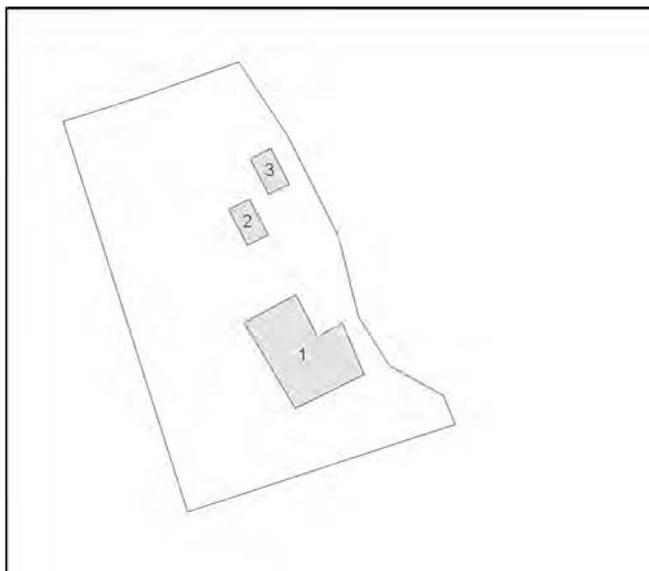
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°626 Fontecampi

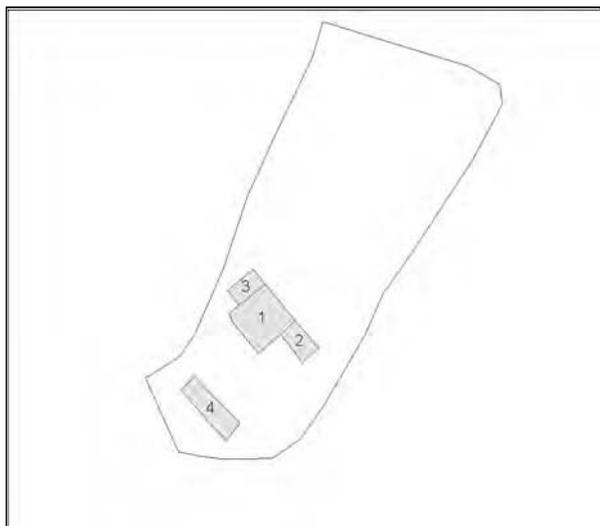


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°627 La Torraccia



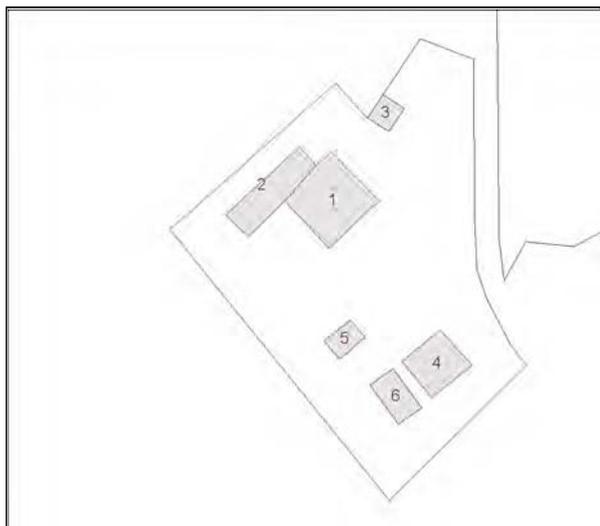
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

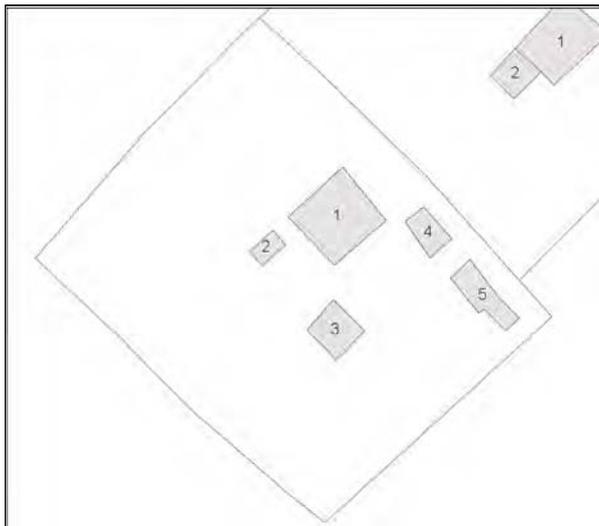
Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°628 vicino Rissavalle



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°629 vicino Le Lastre



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

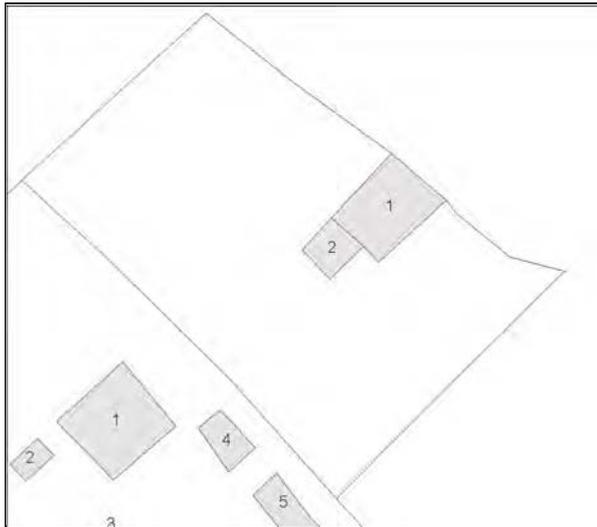
Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

## Scheda n°630 Le Lastre

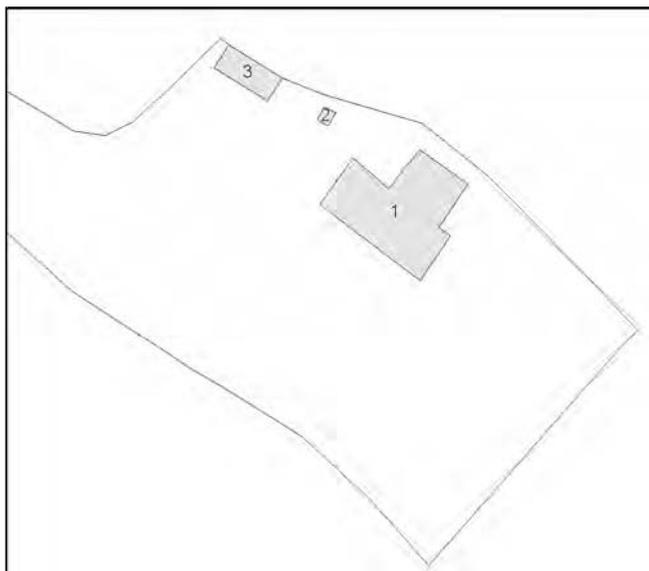


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto e dovrà essere realizzato in un sedime diverso dall'attuale, sempre all'interno della pertinenza dell'edificio principale ma più distaccato da questo.

## Scheda n°631 vicino Le Lastre

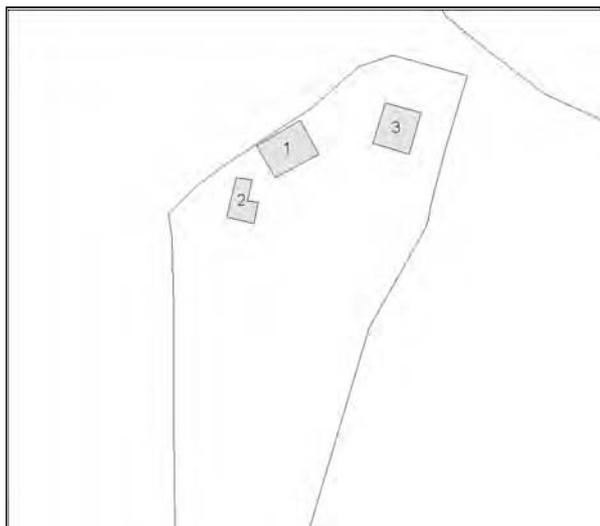


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°632 Macchione

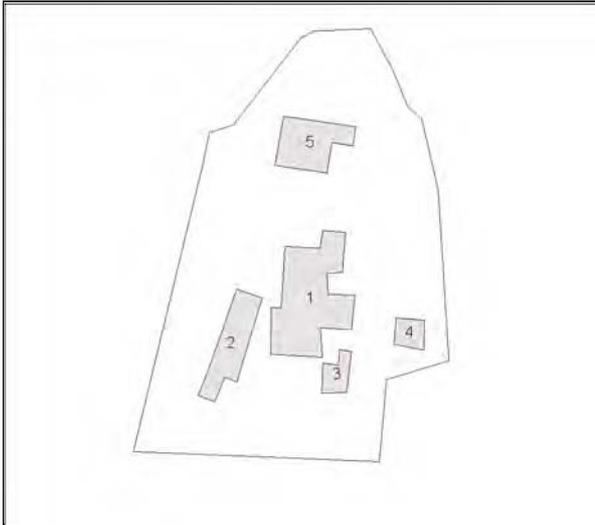


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°633 Vincireca



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia  
su sedime

Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°634 I Burlazzo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

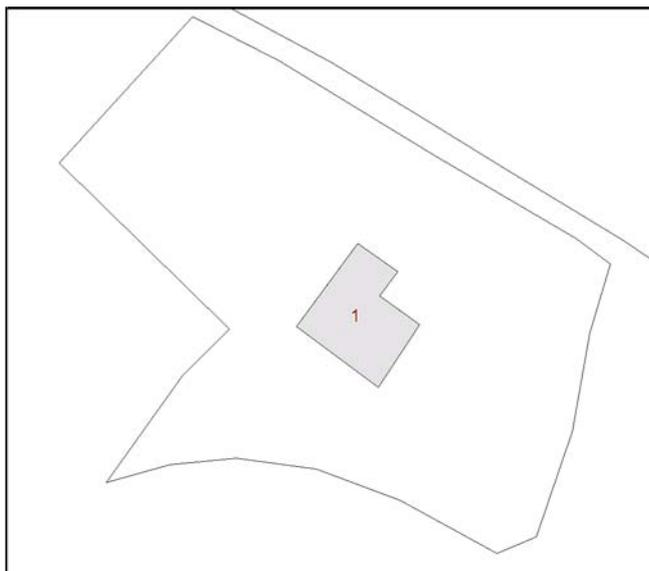
Nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione si prescrive la manutenzione della scalinata esterna in pietra.

**Scheda n° 635 I Pianelli**



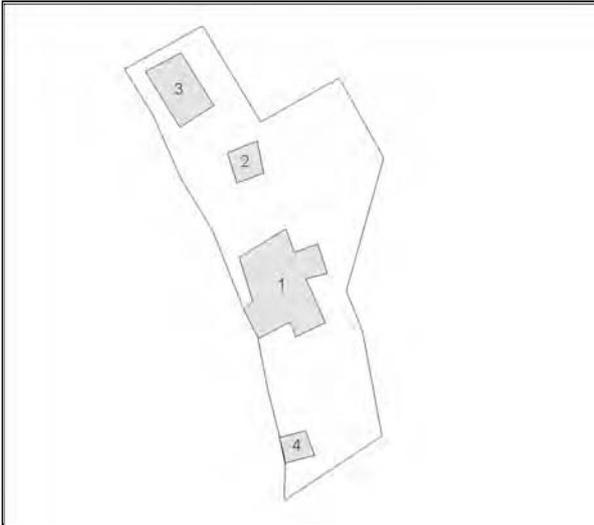
Manutenzione straordinaria

**Scheda n°636 vicino Le Tufe**



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°637 Il Tesoro



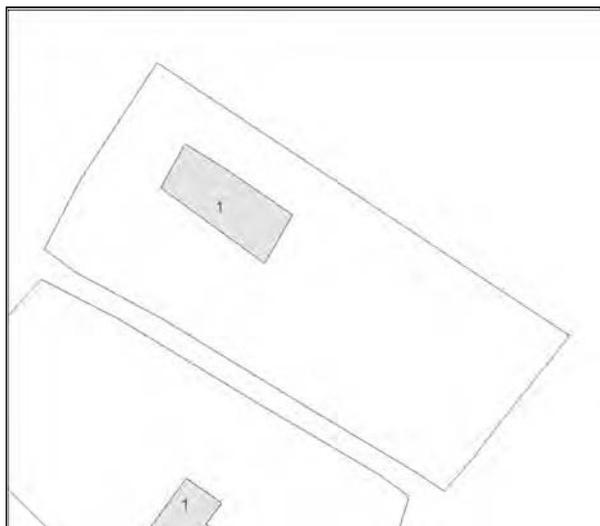
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

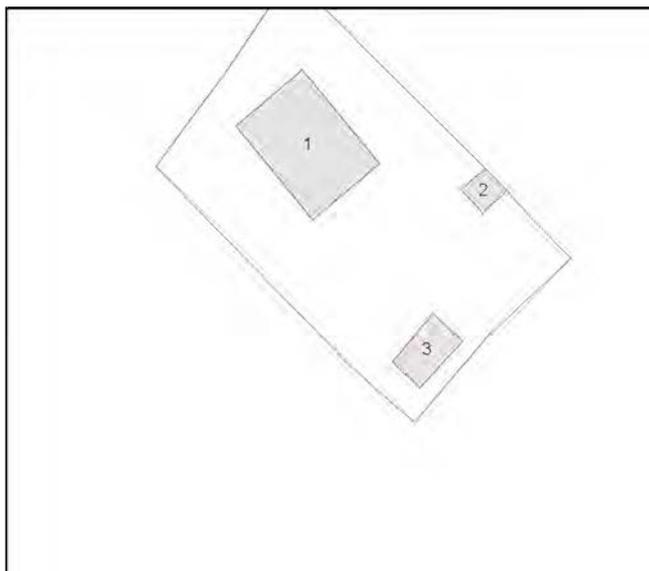
Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°638 Le Tufe



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°639 S. Pietro

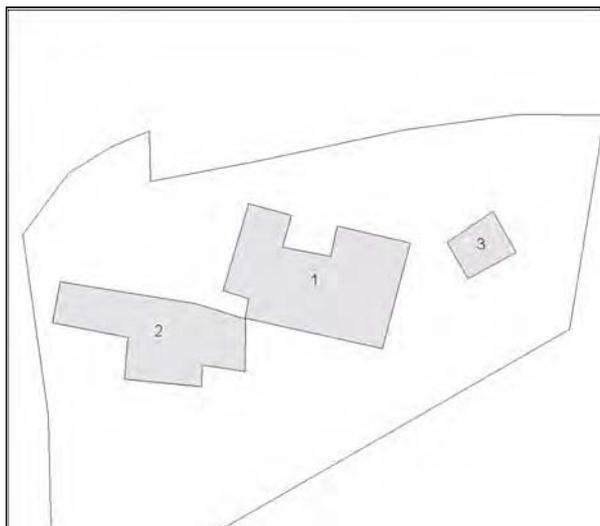


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°640 Guarniente

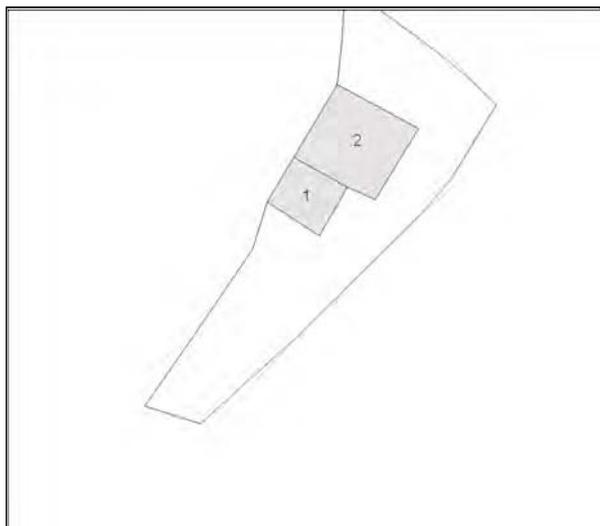


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

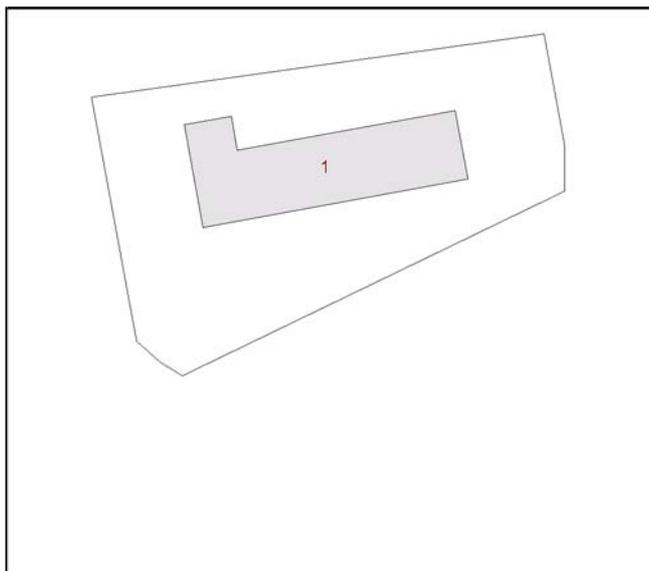
Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°641 Valloni



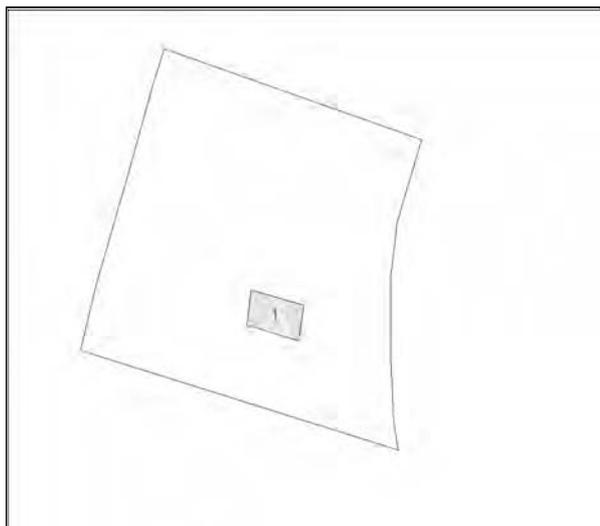
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°642 Vallonacci



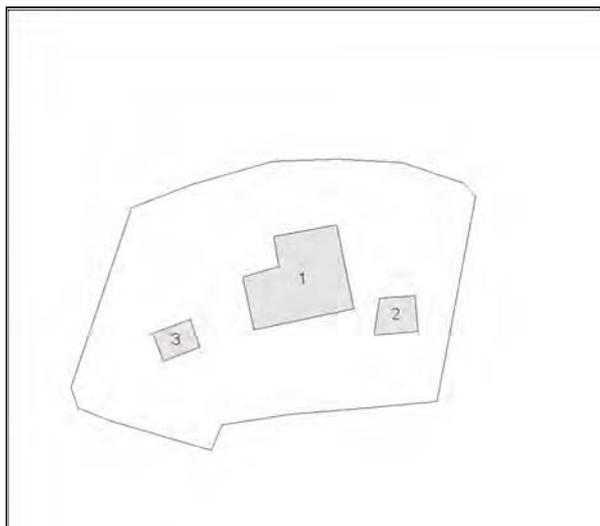
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n°643 cappella del cimitero**



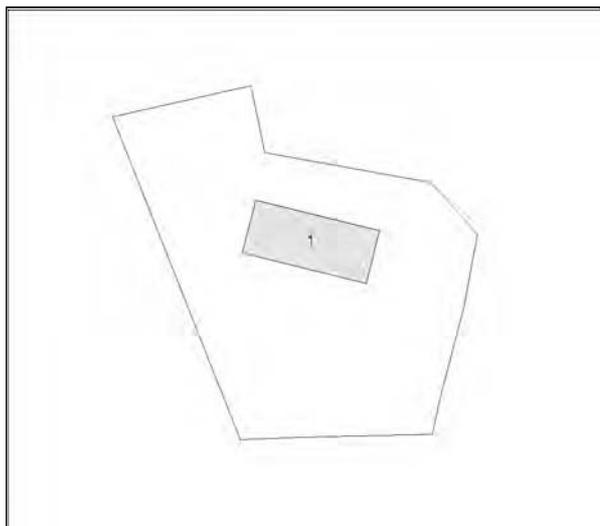
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°644 Palazzolo



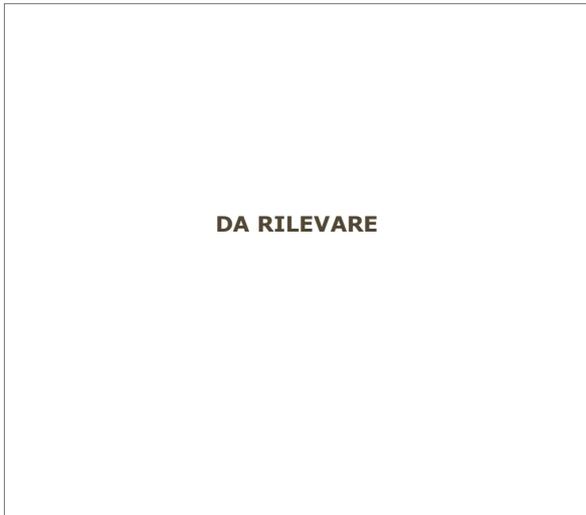
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°645 Rancoli



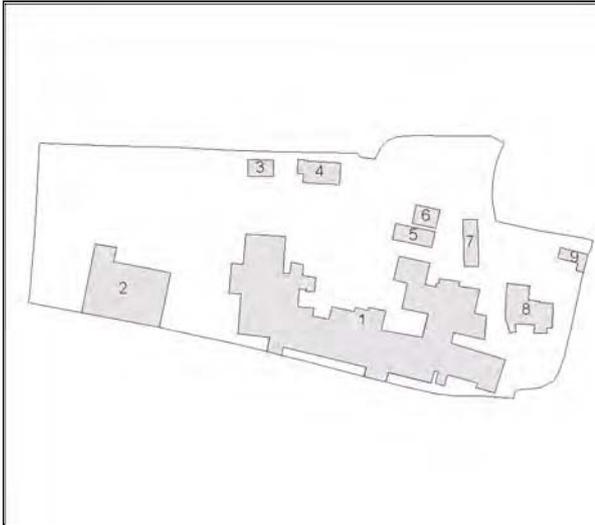
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n° 646**



Manutenzione straordinaria

## Scheda n°647 Mulin Bianco



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 8: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°648 Sodacci



### Edificio n° 1: intervento misto

EDIFICIO 1: Ristrutturazione edilizia ricostruttiva limitatamente all' intervento di demolizione e fedele ricostruzione -L.R. 65/14, art. 134 c. 1, lett. h), punto 1)

EDIFICIO 1a: Sostituzione Edilizia. Intervento di demolizione e contestuale ricostruzione, comunque configurata - L.R. 65/14, art. 134, c. 1, lett. l) EDIFICIO 1b: Sostituzione Edilizia. Intervento di demolizione e contestuale ricostruzione, comunque configurata - L.R. 65/14, art. 134, c. 1, lett. l)

### Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Intervento di demolizione e contestuale ricostruzione, comunque configurata - L.R. 65/14, art. 134, c. 1, lett. l)

### Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Intervento di demolizione e contestuale ricostruzione, comunque configurata - L.R. 65/14, art. 134, c. 1, lett. l)

### Edificio n° 4: Demolizione senza ricostruzione

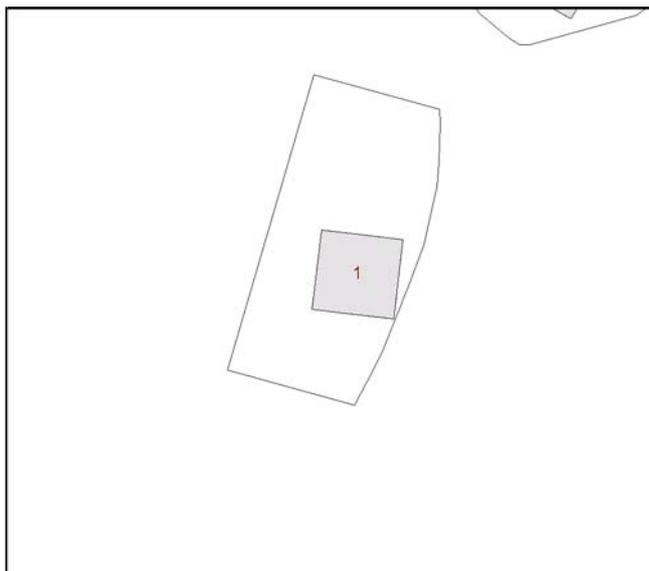
### Edificio n° 5: Demolizione senza ricostruzione

### Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

Intervento di demolizione e contestuale ricostruzione, comunque configurata - L.R. 65/14, art. 134, c. 1, lett. l)

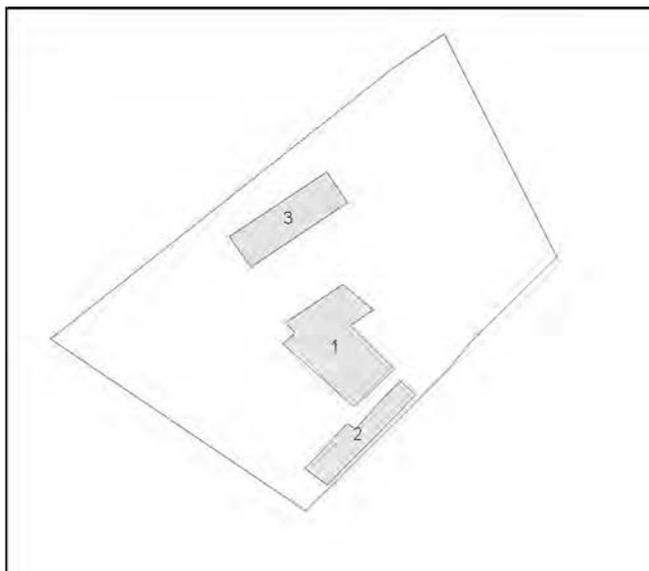
Gli interventi si attuano con Piano di Recupero approvato con DCC N. 33 del 06/03/2017

## Scheda n°649



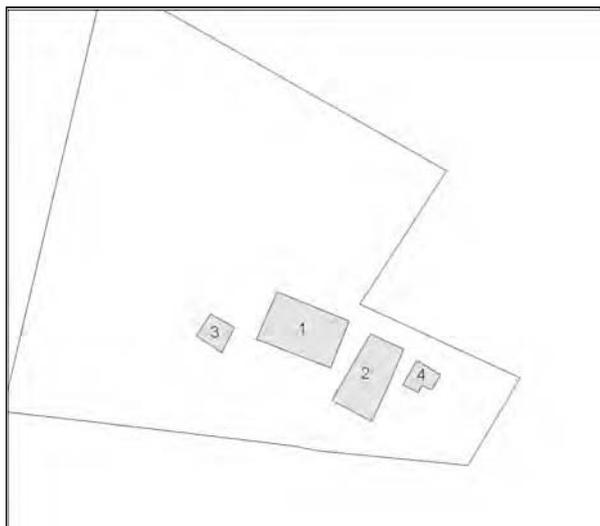
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°650 Podere Rossi



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°651



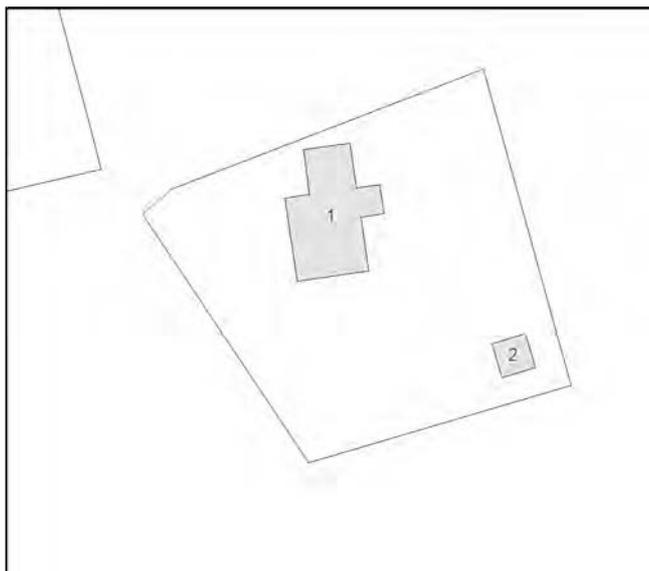
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

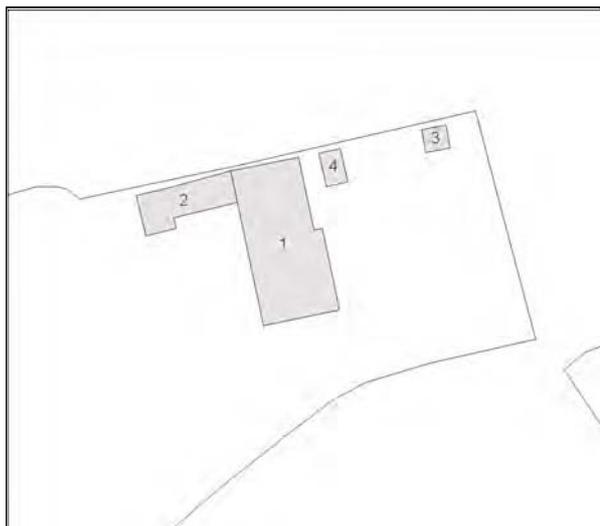
## Scheda n°652



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°653 Capannone



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

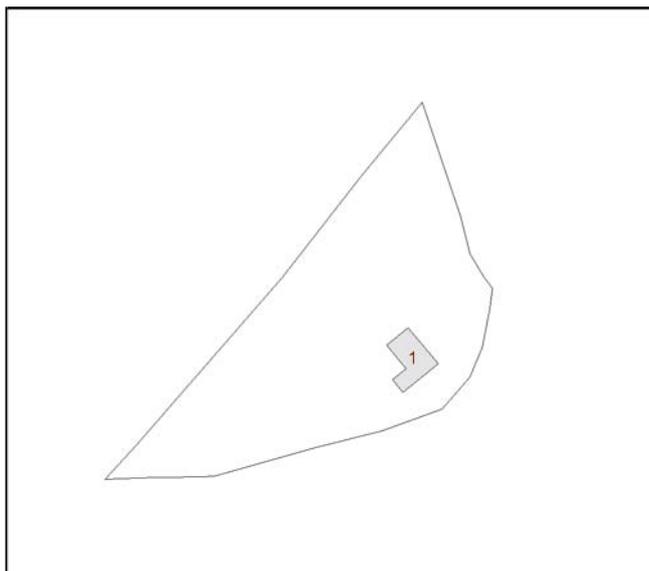
Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

**Scheda n° 654**



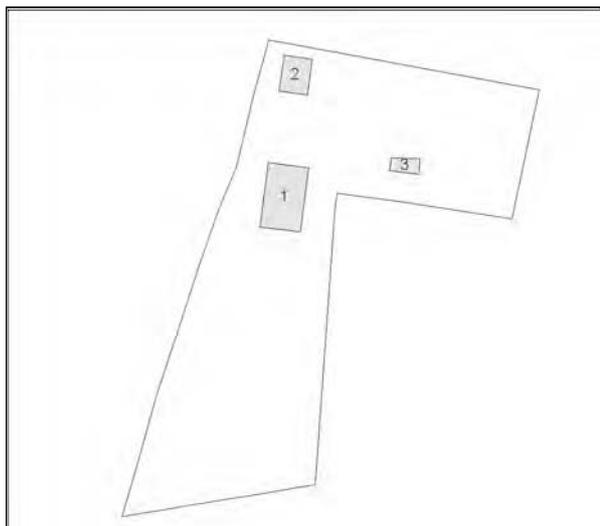
**Aggregata alla scheda n° 1**

## Scheda n°655 Casa al Vento



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°656 Piovanello

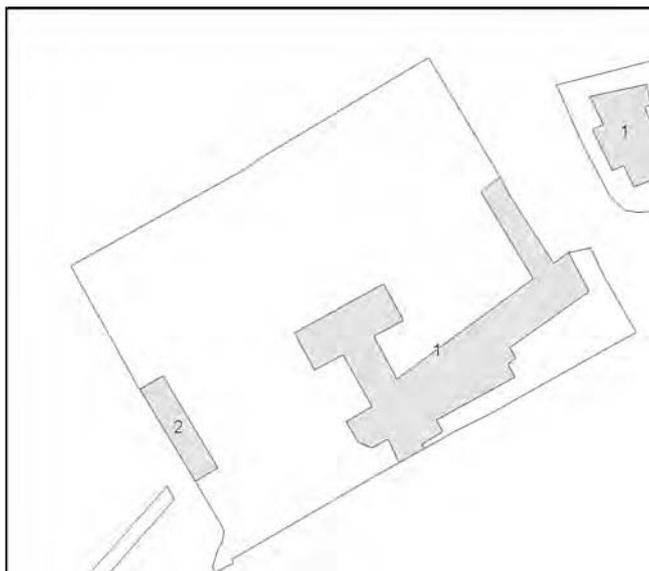


Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

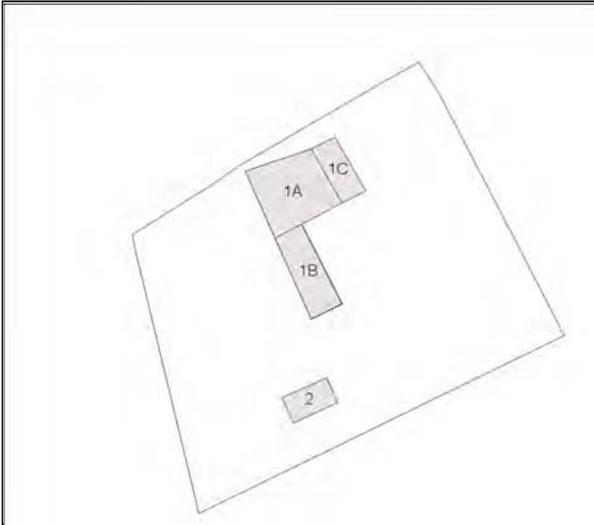
Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°657 Santa Maria delle Grazie



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°658 Stradella

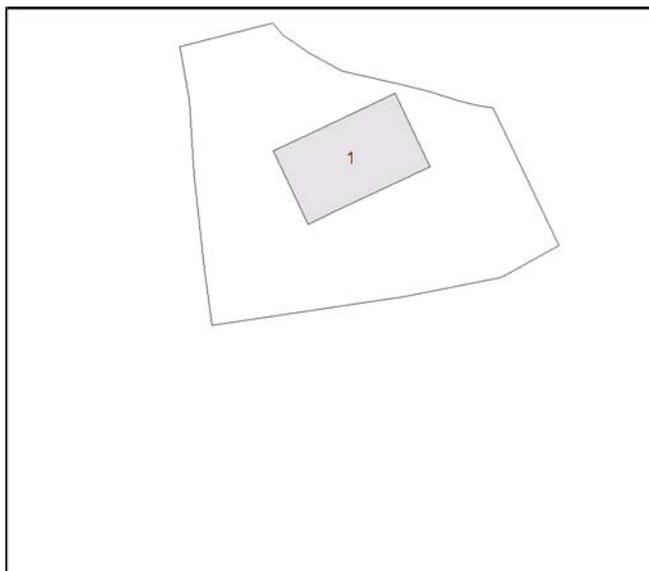


Edificio n° 1: intervento misto

1A - Restauro e risanamento conservativo 1B e 1C - Ristrutturazione edilizia

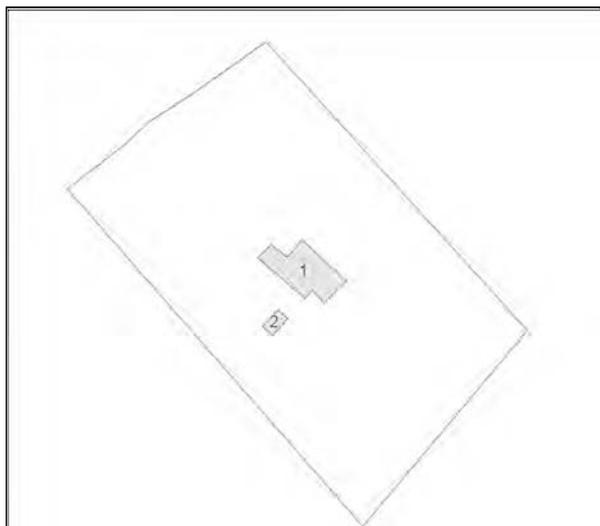
Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

## Scheda n°659



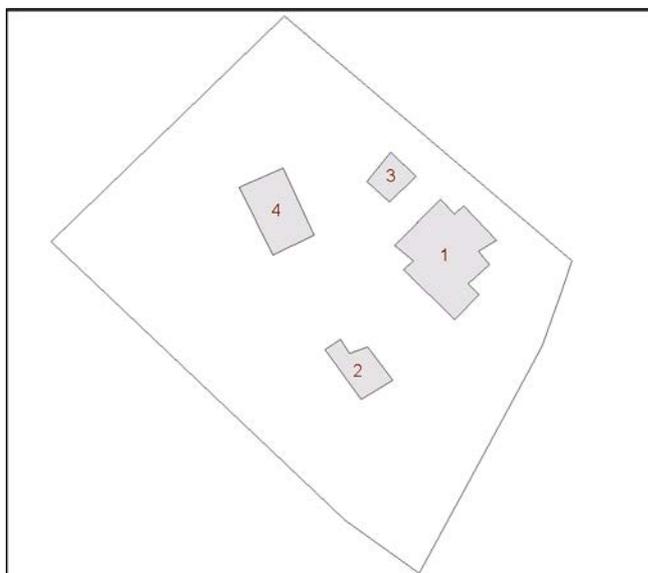
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°660 Poderaccio



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°661



### Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia

Ristrutturazione Edilizia per la realizzazione di due unità abitative. Demolizione delle superfetazioni, con ricostruzione nell'edificio 2, fino ad un massimo di 94 mq. nell'ambito individuato dal Piano di Recupero approvato con D.C.C. n.40 del 20/03/2015

### Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Sostituzione Edilizia con incremento della Sul di 94 mq, derivanti dall'edificio 1, per la realizzazione di un'unità abitativa e di un locale da destinare a rimessa attrezzi di 59 mq. nell'ambito individuato dal Piano di Recupero approvato con D.C.C. n.40 del 20/03/2015

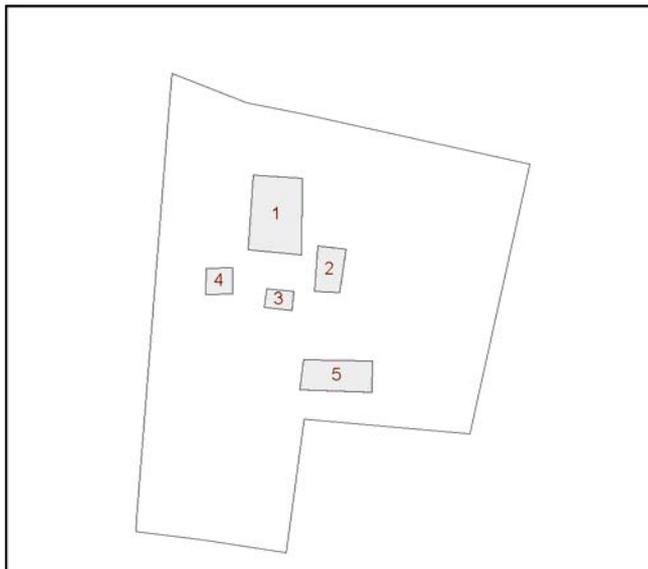
### Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Ristrutturazione edilizia di tipo leggero nell'ambito individuato dal Piano di Recupero approvato con D.C.C. n.40 del 20/03/2015

### Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Ristrutturazione Edilizia con cambio di destinazione per la realizzazione di un'unità abitativa nell'ambito individuato dal Piano di Recupero approvato con D.C.C. n.40 del 20/03/2015

## Scheda n°662 Muciafora



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

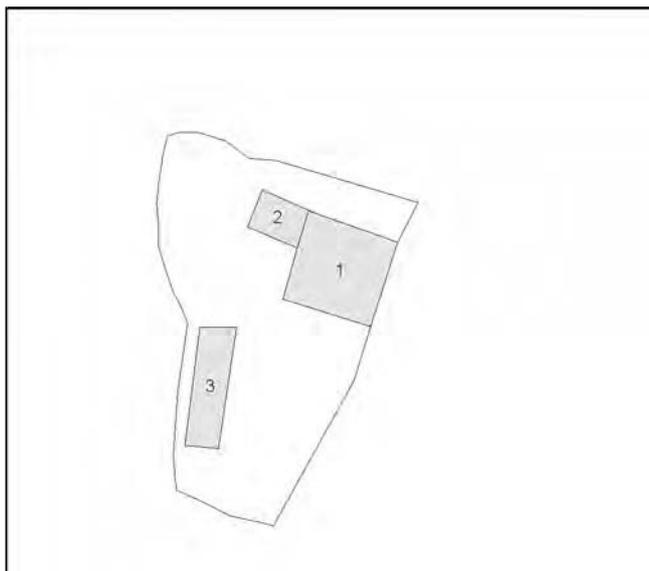
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°663 Muciafora

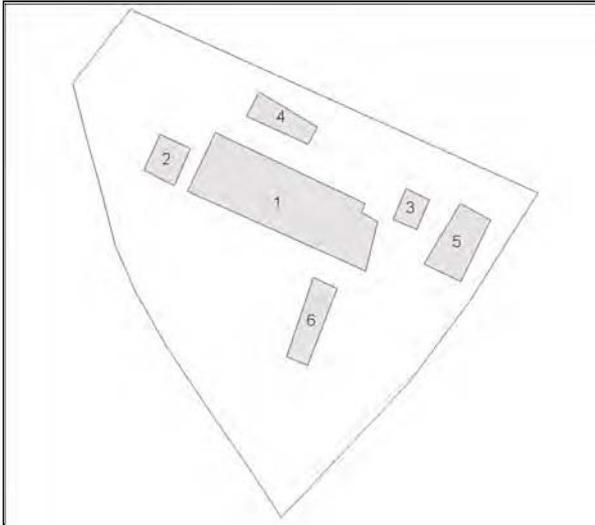


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°664 Podere Palazzolo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

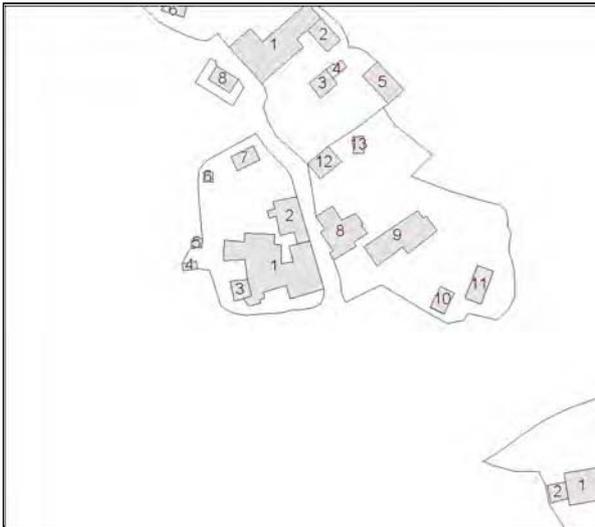
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°665 Terrio



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 7: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 8: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia

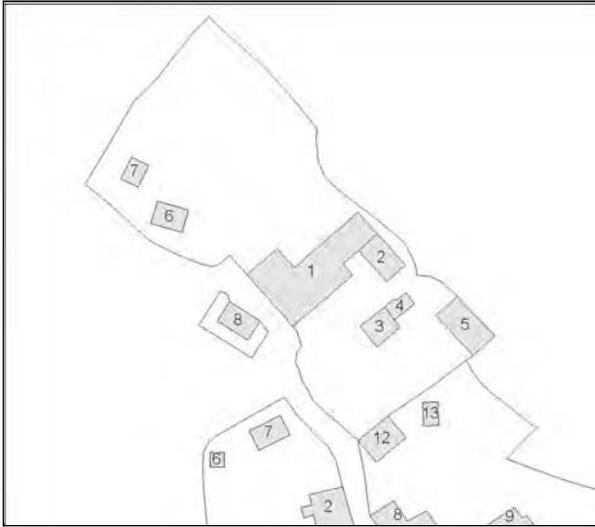
Edificio n° 10: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 11: Manutenzione straordinaria  
Si prescrive la sostituzione dei materiali incongrui.

Edificio n° 12: Manutenzione straordinaria

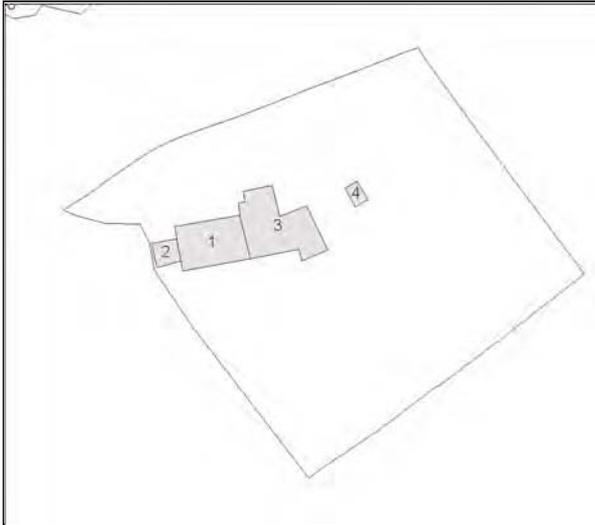
Edificio n° 13: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°666 Terrio



- Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo
- Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo
- Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero
- Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria
- Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria
- Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero
- Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero
- Edificio n° 8: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°667 Terrio di sotto



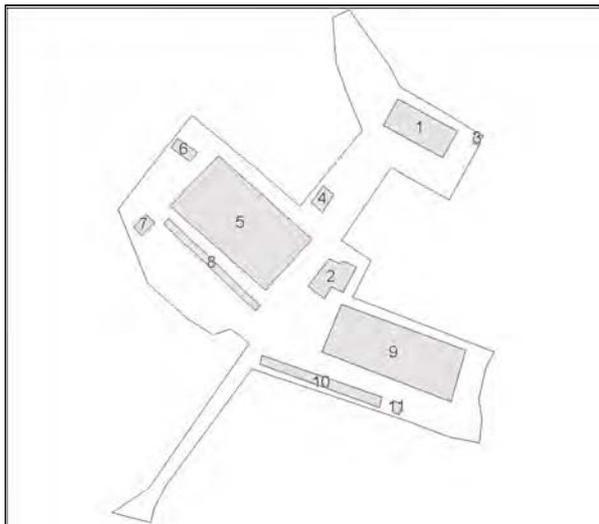
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°668 Case Vialla di sopra



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 8: Manutenzione straordinaria

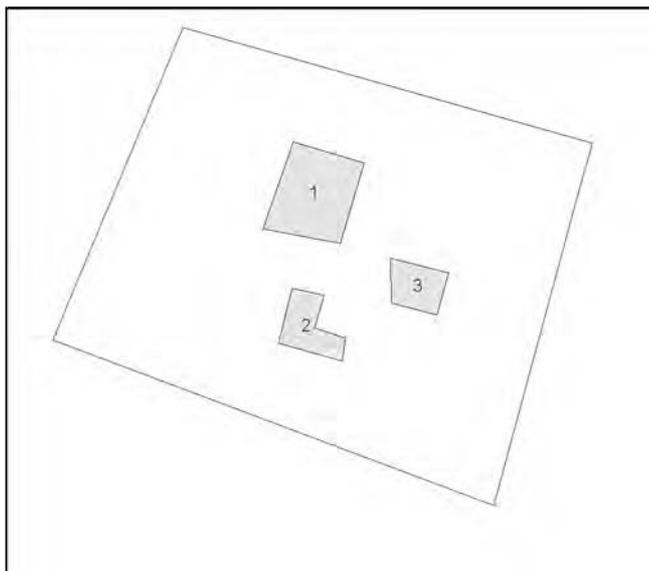
Edificio n° 9: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

Edificio n° 10: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 11: Manutenzione straordinaria

Sono fatte salve le previsioni dei P.A.P.M.A.A. approvati per l'intero periodo della loro validità.

## Scheda n°669 Selvetella

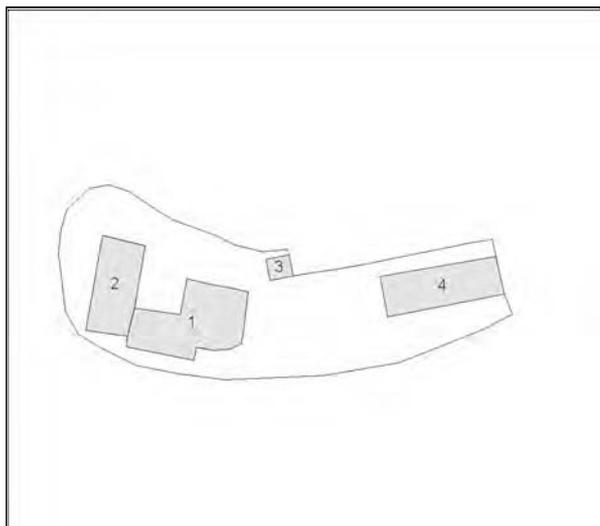


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

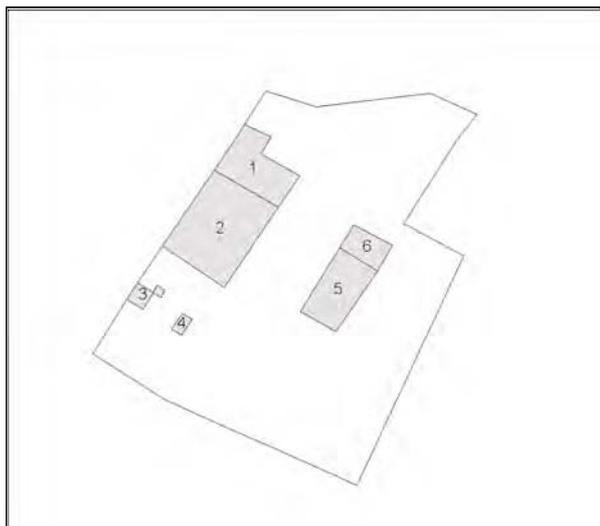
## Scheda n°670 Cartiera



Restauro e risanamento conservativo

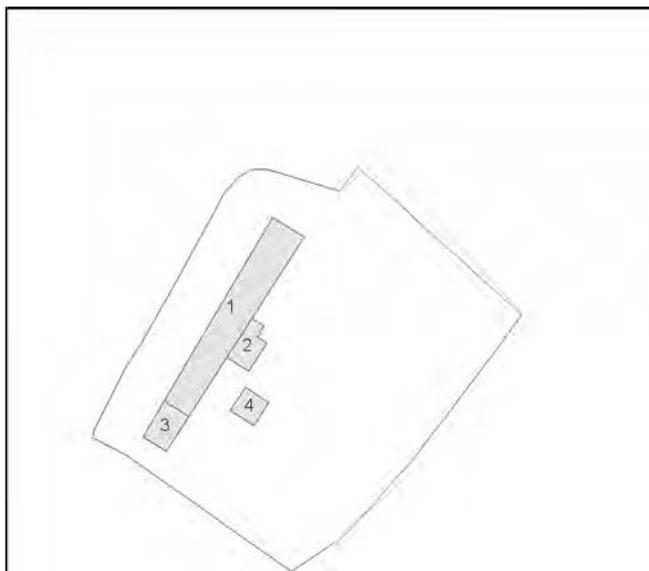
Nell'ambito dell'intervento di restauro si prescrive la sostituzione dei materiali incongrui con altri consoni al contesto (soprattutto quelli utilizzati negli edifici 2 e 3).

## Scheda n°671 Bottaccio



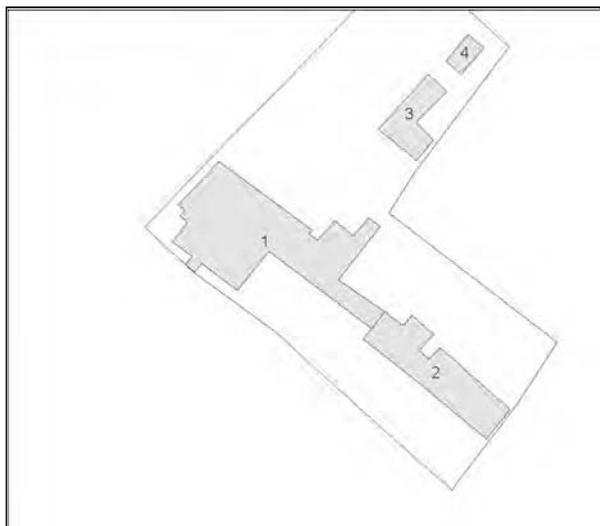
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°672



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°673 Le Capanne



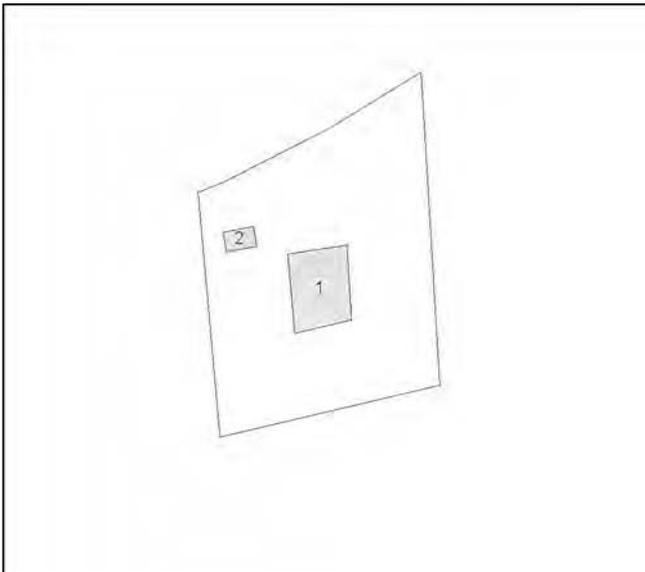
Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°674

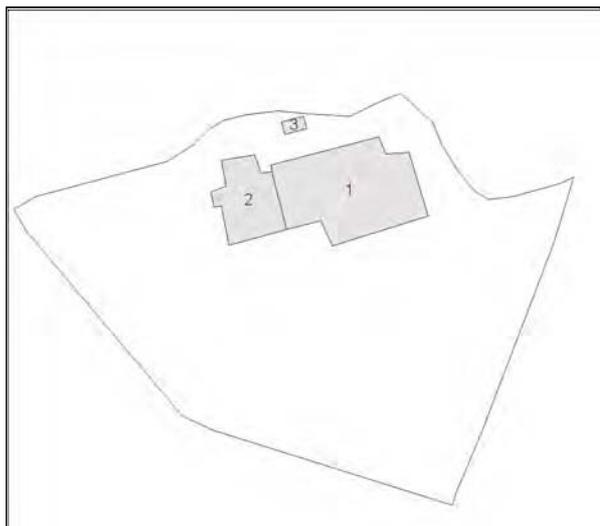


Edificio n° 1:  
Edificio demolito

Edificio n° 2:  
Edificio demolito

Ristrutturazione Edilizia sulle nuove costruzioni ad esclusione delle addizioni funzionali

## Scheda n°675 Podere Giannini

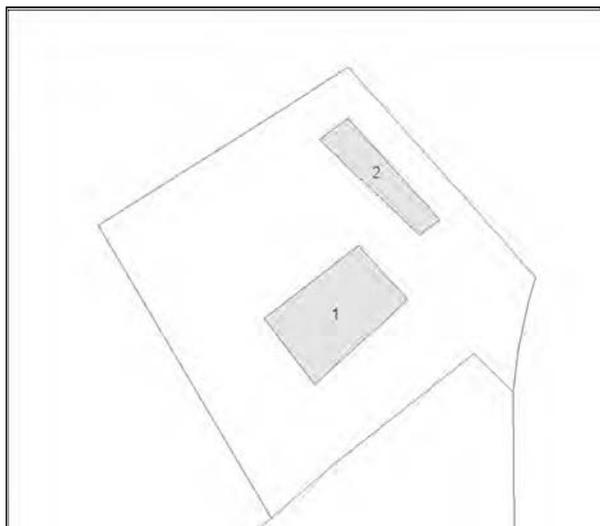


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

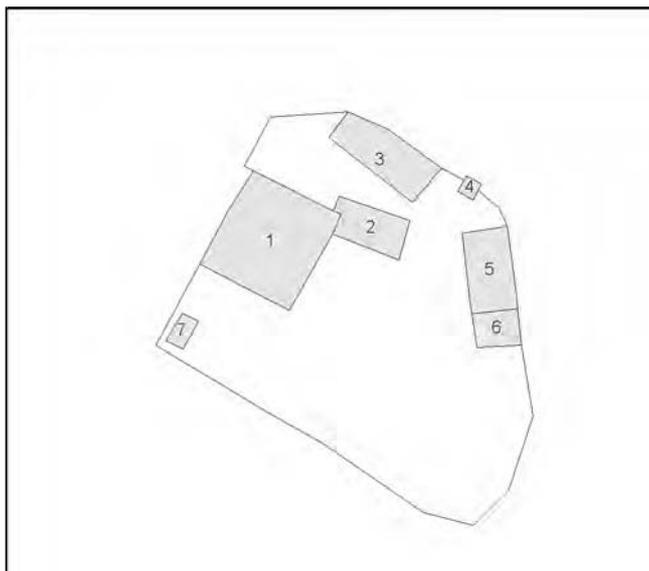
## Scheda n°676 Ottavo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

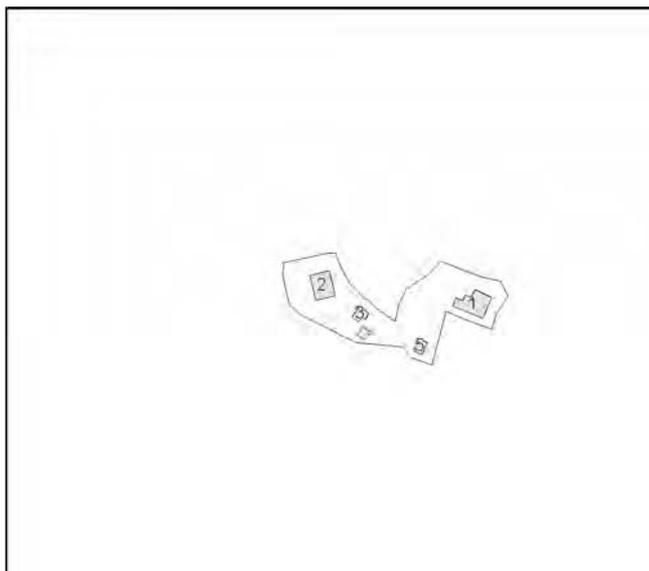
## Scheda n°677



Restauro e risanamento conservativo

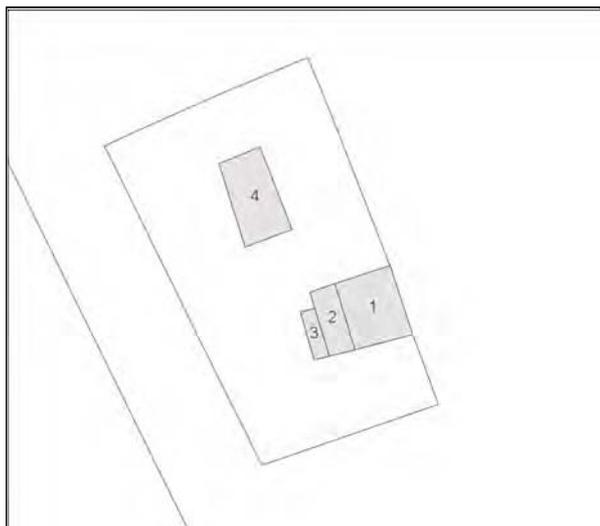
Si prescrive la demolizione senza ricostruzione per l'ed. 7

## Scheda n°678 Ulieri



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°679



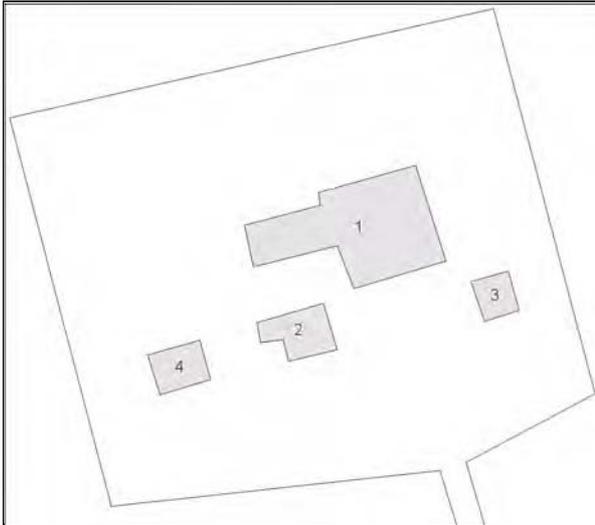
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°680 Il Pero



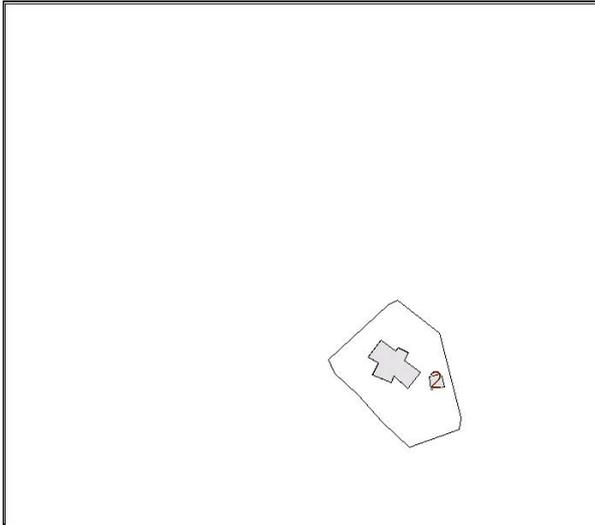
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°681 Case Renzana



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

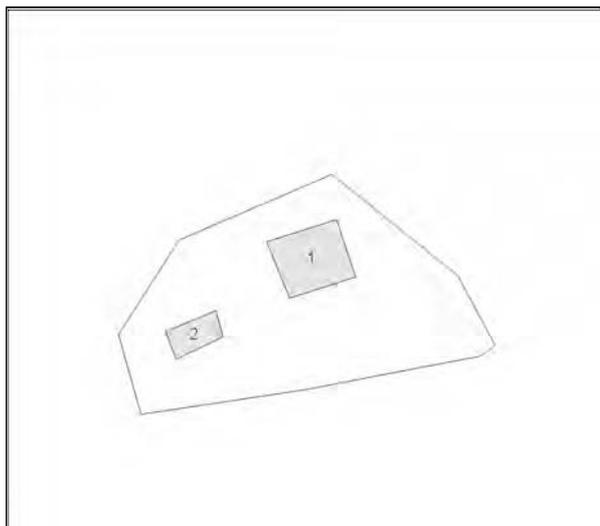
E' consentita la ricostruzione delle parti parzialmente crollate, ma comunque ancora leggibili nelle dimensioni preesistenti, la ricostruzione dovrà essere realizzata senza modificare la sagoma, sulla base di porzioni rimaste e della documentazione disponibile relativa alla consistenza volumetrica dei fabbricati originari; tecnologie costruttive e materiali impiegati dovranno essere di tipo tradizionale.

**Scheda n° 682 Petrognano Basso**



Manutenzione straordinaria

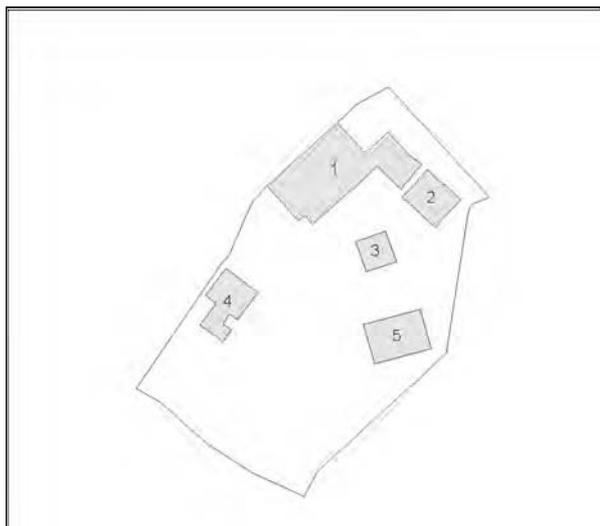
## Scheda n°683 Le Coste



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°684 Podere Viola



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

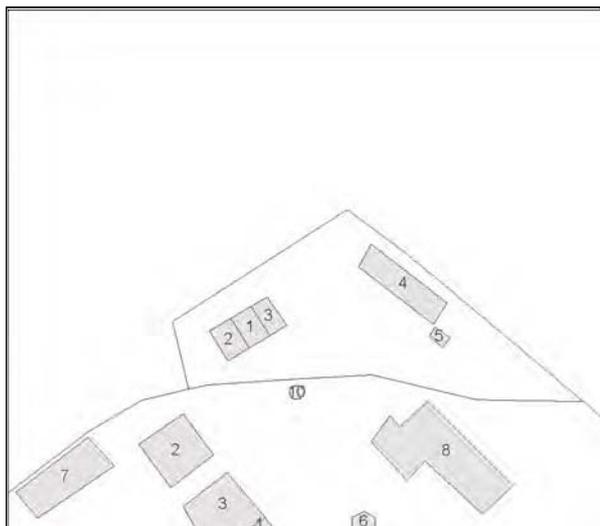
Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°685 vicino Villa Pescinale



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

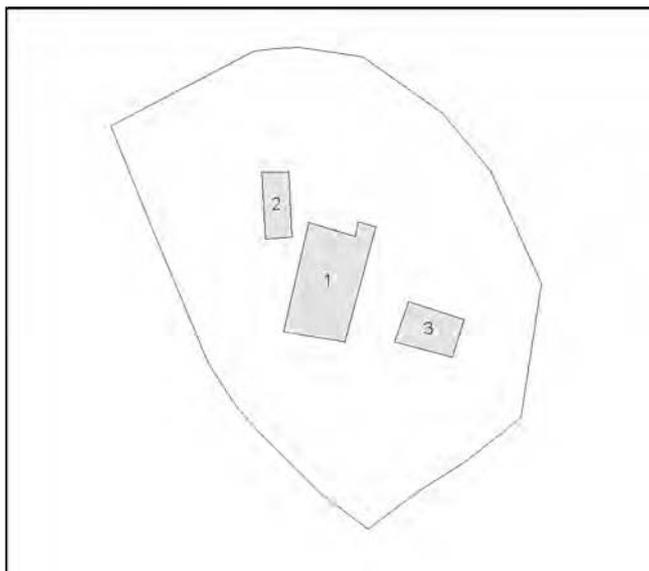
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

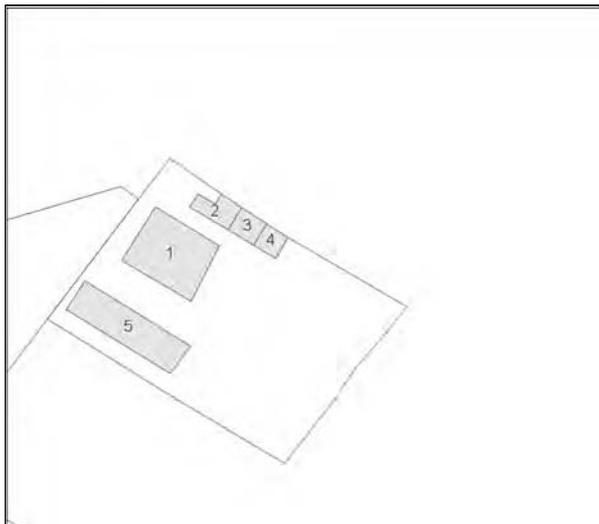
Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°686 Il Gallaio



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°687



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

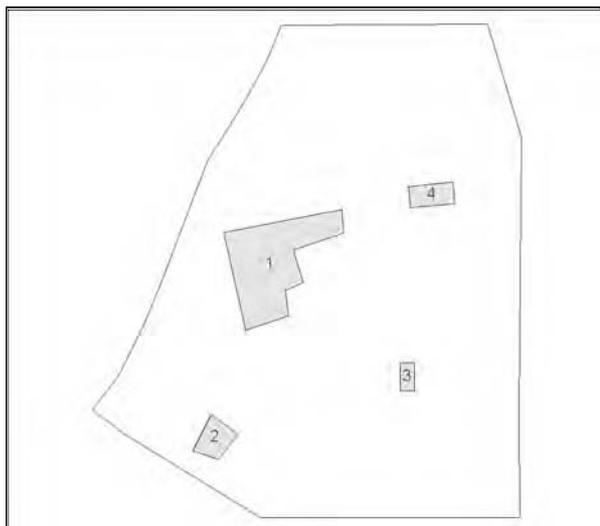
Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore al 70% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

## Scheda n°688 vicino Podere Viola



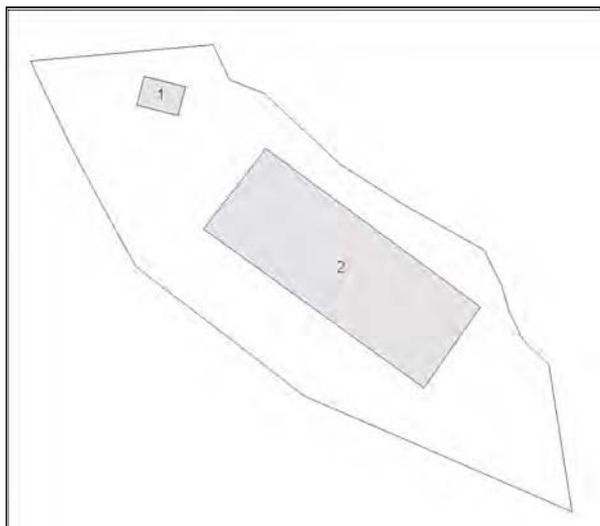
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°689

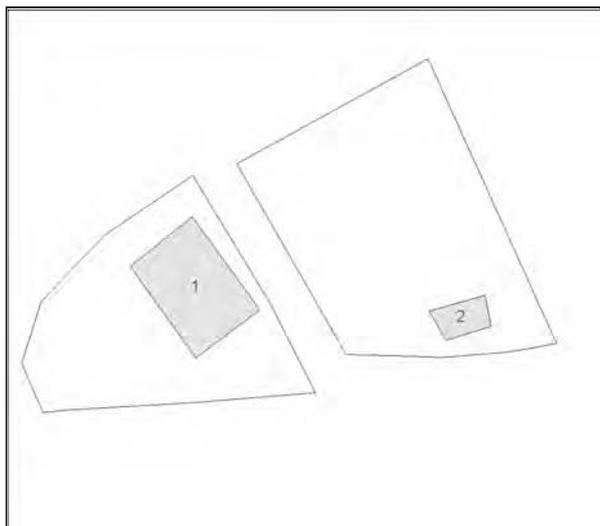


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Si prescrive l'intervento manutentivo in base all'attuale destinazione agricola della pertinenza.

**Scheda n°690 vicino Molino dell'Abate**



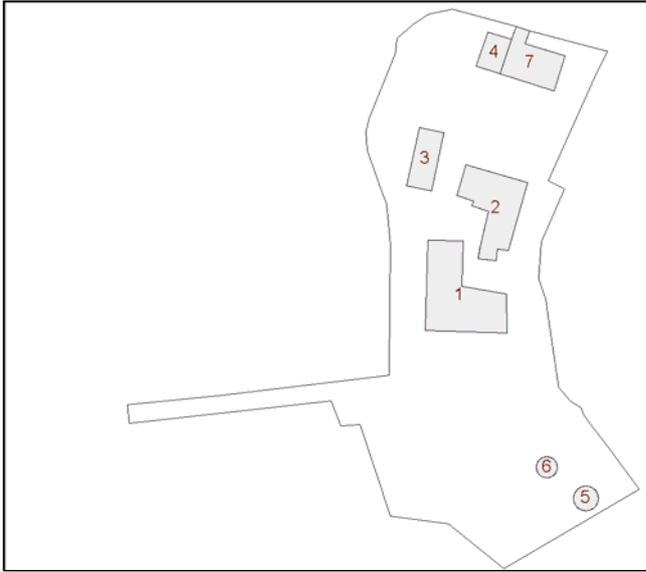
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n° 691**



**Aggregata alla scheda n° 208**

## Scheda n°692



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

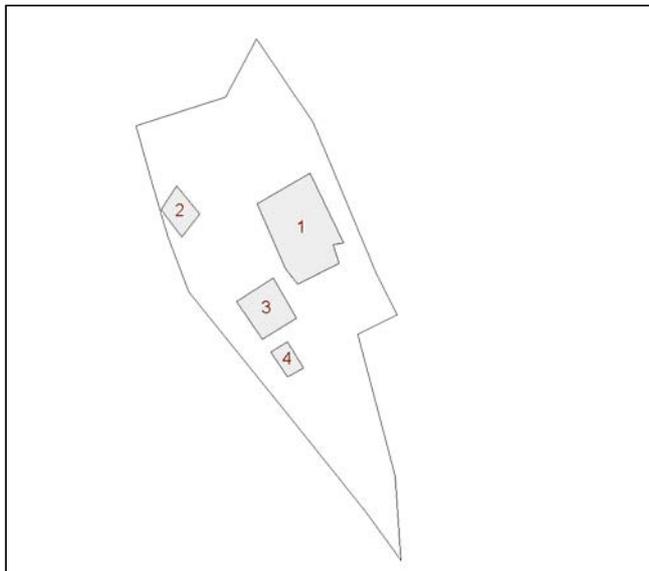
Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia o Sostituzione edilizia

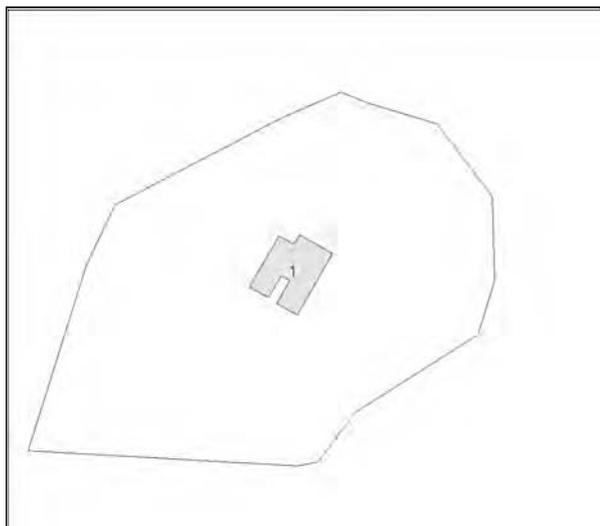
In aderenza all'edificio n.4, altezza massima in gronda mt. 3,50, prospetto principale prevalentemente vetrato.

## Scheda n°693



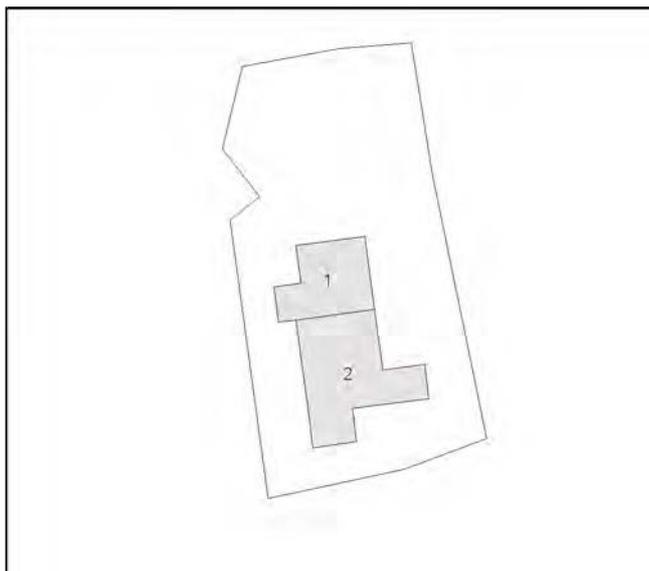
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n°694 Podere Panicaglia**



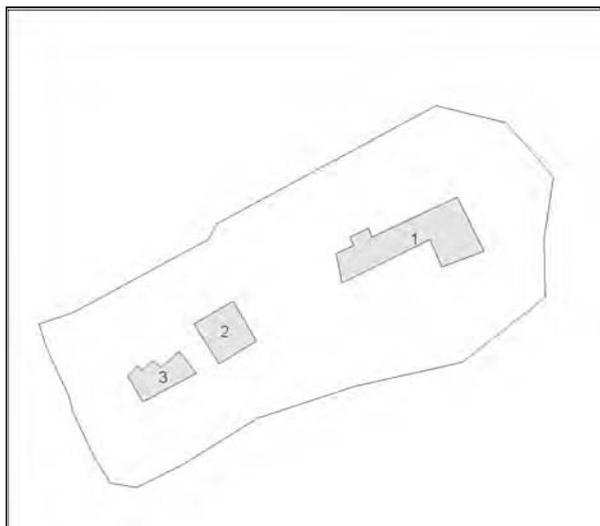
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°695 Santa Maria a Pigli



Restauro e risanamento conservativo

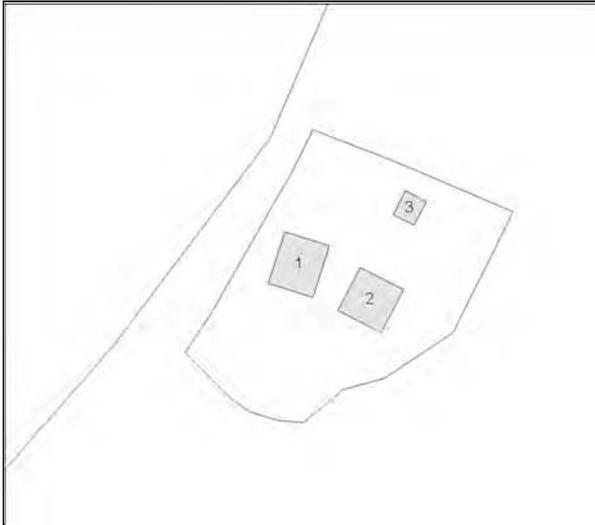
## Scheda n°696 Ca' di Monte



Restauro e risanamento conservativo

Nell'ambito dell'intervento di recupero, si prescrive l'utilizzo di infissi tipici, con la sostituzione di quelli dell'edificio 3.

## Scheda n°697 La Fornacina



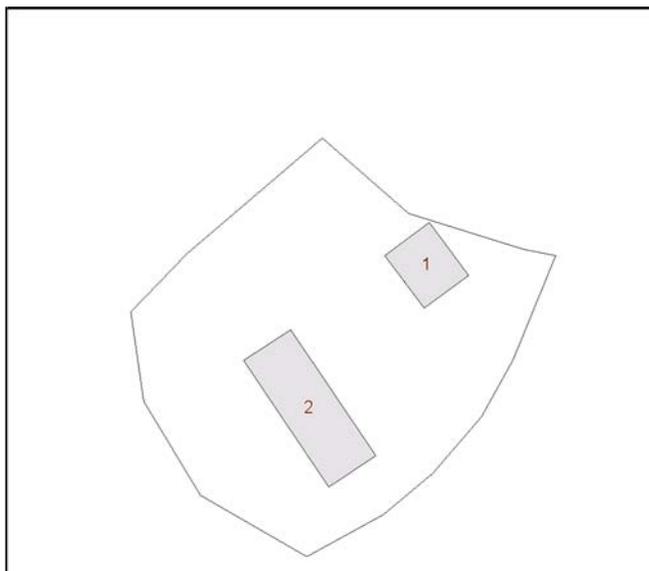
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

È consentita la ricostruzione del fabbricato a condizione che sia presentata documentazione inequivocabile in ordine alla preesistenza e alla consistenza volumetrica dei fabbricati originari, in tal caso la ricostruzione si intende come fedele riproposizione dei volumi preesistenti.

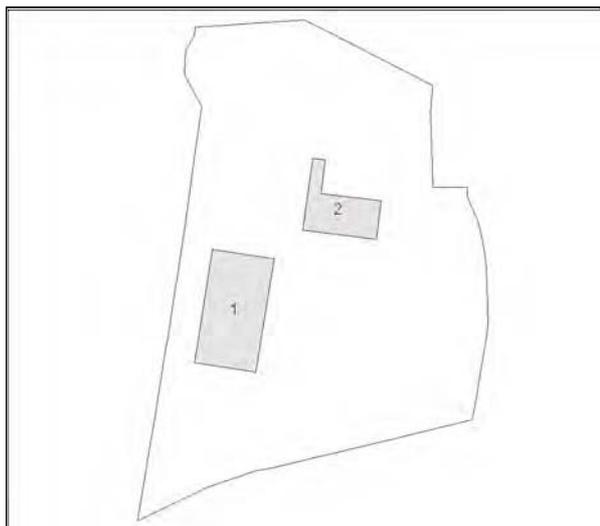
## Scheda n°698



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

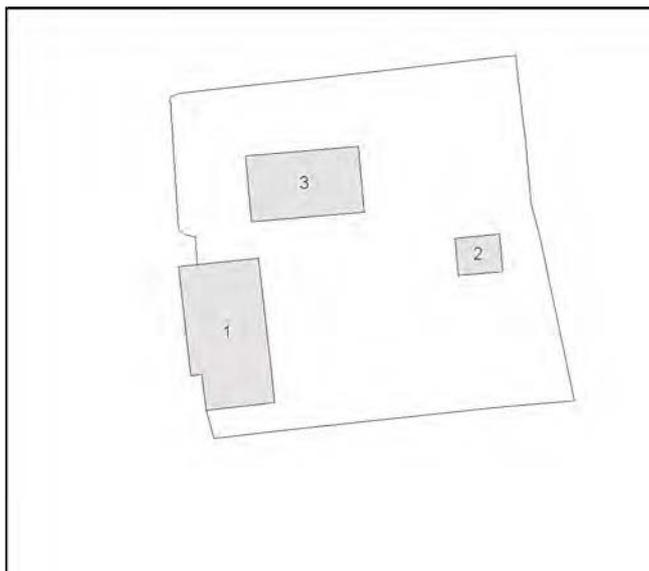
Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°699



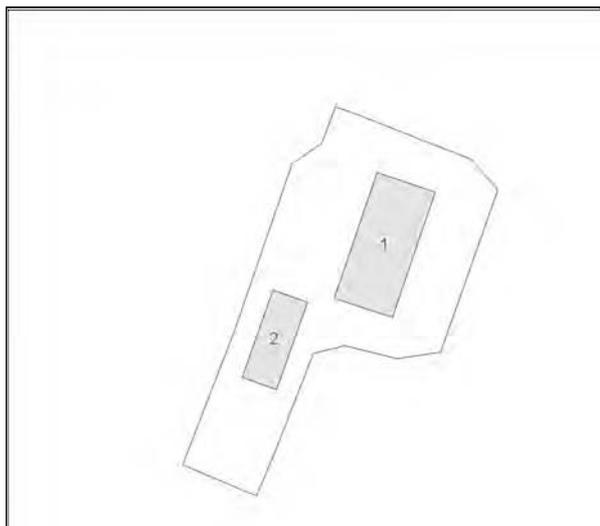
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°700



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°701 Porcile

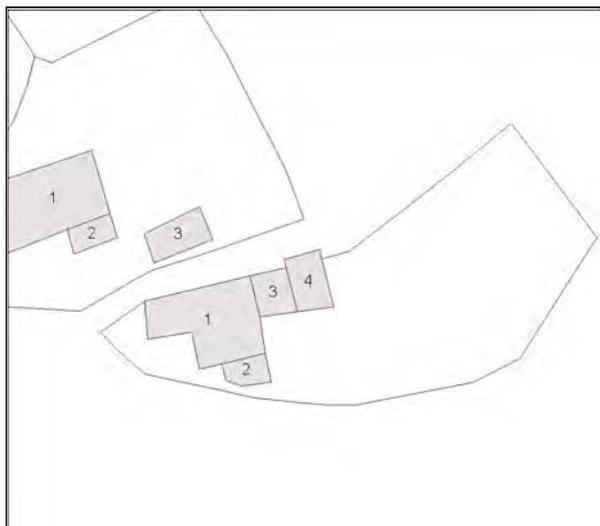


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

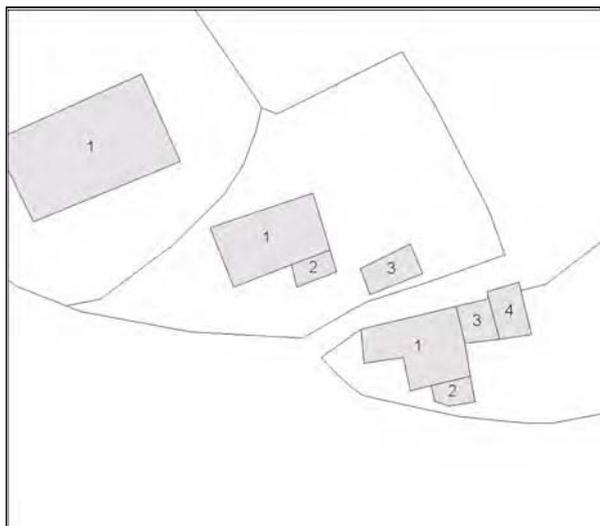
Nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione si prescrive di rendere i fronti il più possibile omogenei, eliminando i materiali incongrui.

## Scheda n°702



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°703



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°704



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

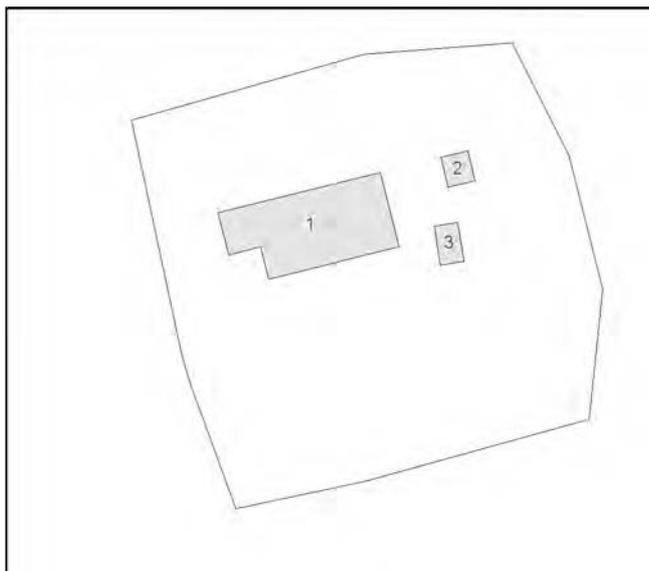
Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

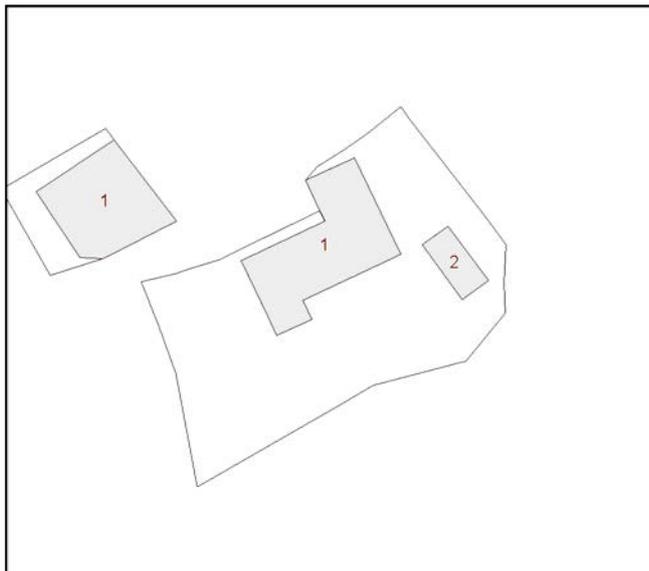
È consentita la ricostruzione del fabbricato a condizione che sia presentata documentazione inequivocabile in ordine alla preesistenza e alla consistenza volumetrica dei fabbricati originari, in tal caso la ricostruzione si intende come fedele riproposizione dei volumi preesistenti.

## Scheda n°705



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

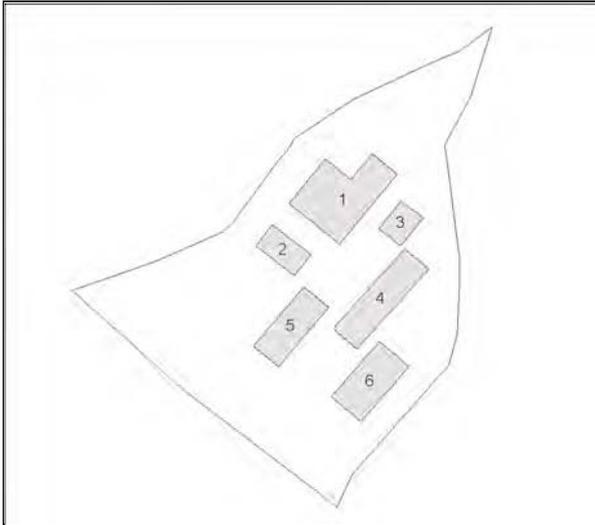
## Scheda n°706 Busone



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°707 Case Ferri



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

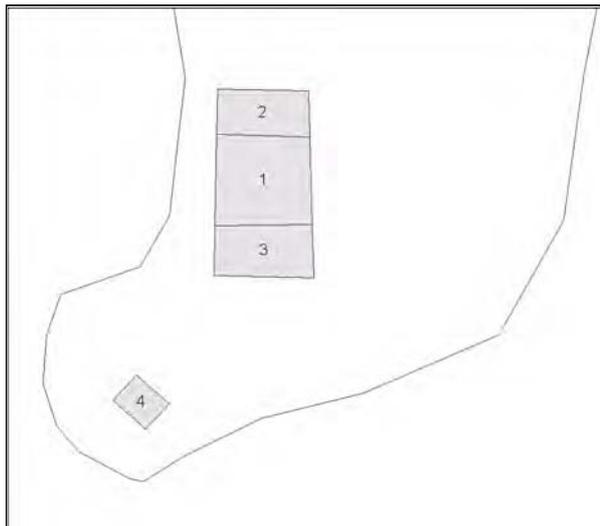
Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 4,5 e 6 potranno essere accorpati in un unico edificio.

## Scheda n°708 Podere Felcaio



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

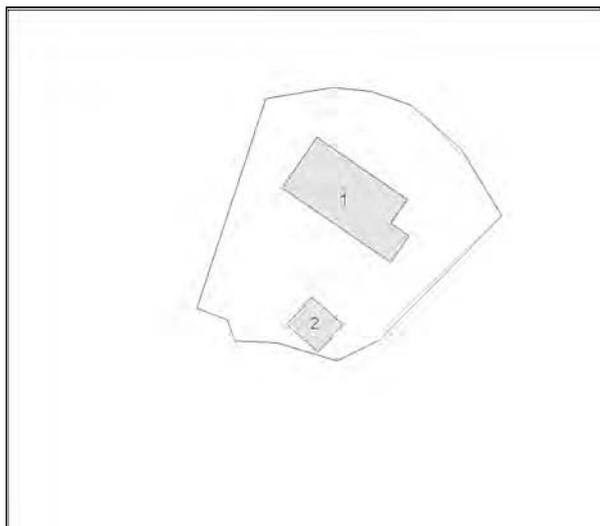
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia

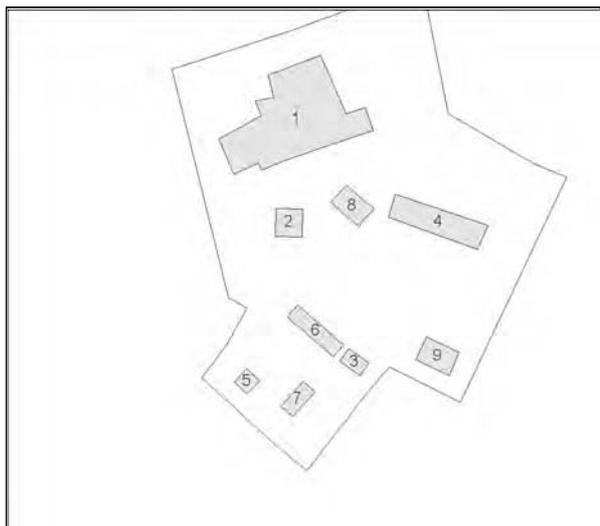
Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

## Scheda n°709 Covole



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°710 Casoli



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'50% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

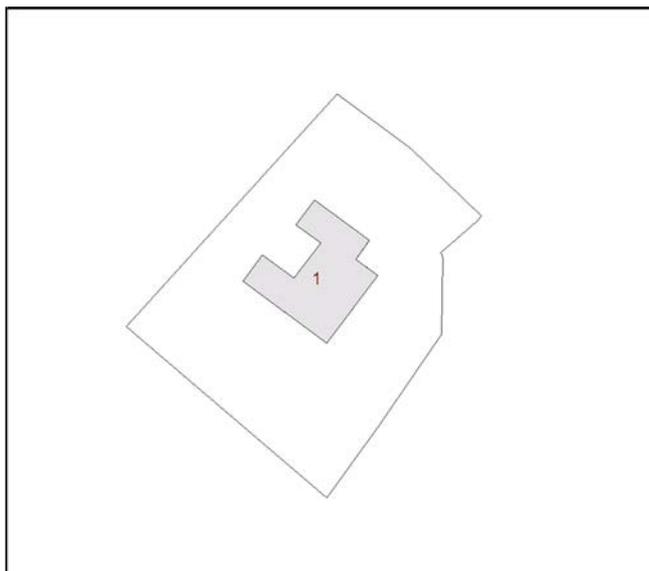
Edificio n° 7: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 8: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 9: Manutenzione straordinaria

L'intervento di sostituzione edilizia dell'edificio 4 è condizionato alla contestuale demolizione degli edifici n. 5/6/7/8/9. Il nuovo fabbricato dovrà essere collocato all'interno dell'area di pertinenza.

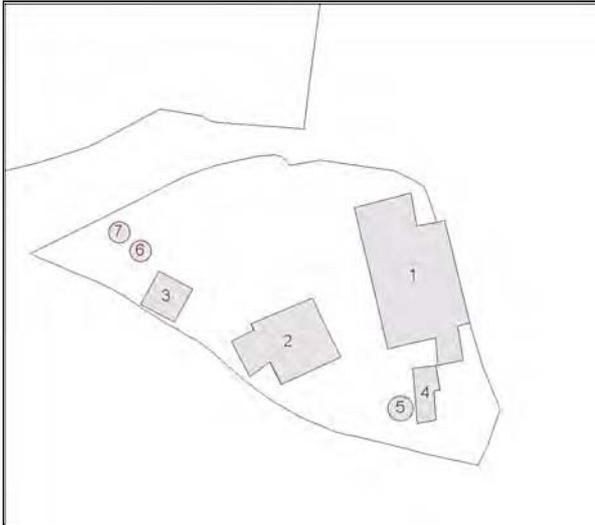
## Scheda n°711 Vergazzano



Restauro e risanamento conservativo

Nell'ambito dell'intervento di recupero si prescrive l'eliminazione dei volumi incongrui e delle superfetazioni.

## Scheda n°712



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

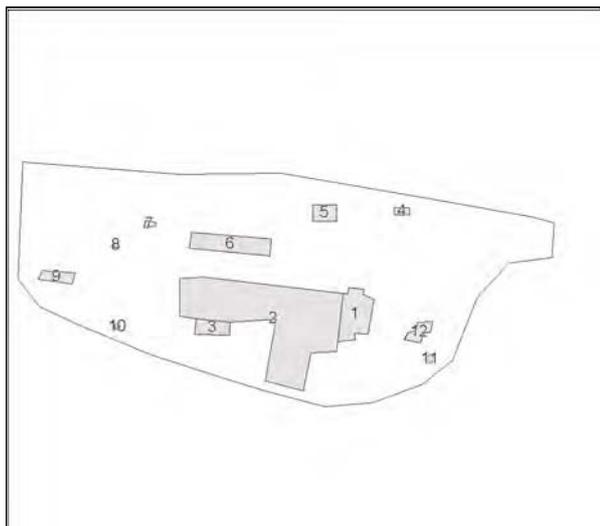
Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: non classificabile come edificio

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 7: Manutenzione straordinaria

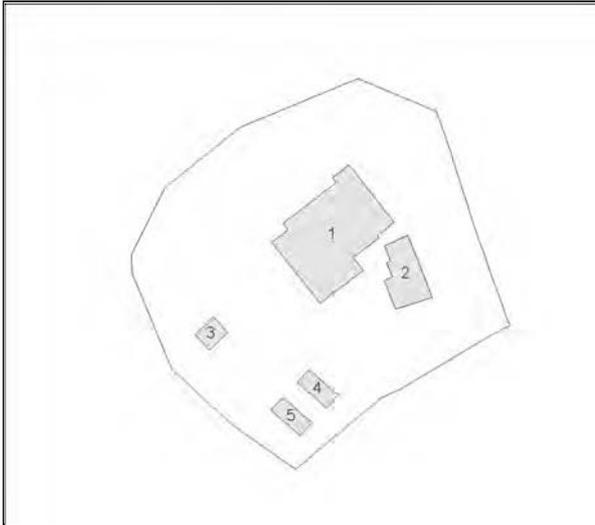
## Scheda n°713 Cartiera



Restauro e risanamento conservativo

Si prescrive la demolizione delle superfetazioni e delle volumetrie aggiunte.

## Scheda n°714 La Vaccareccia



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

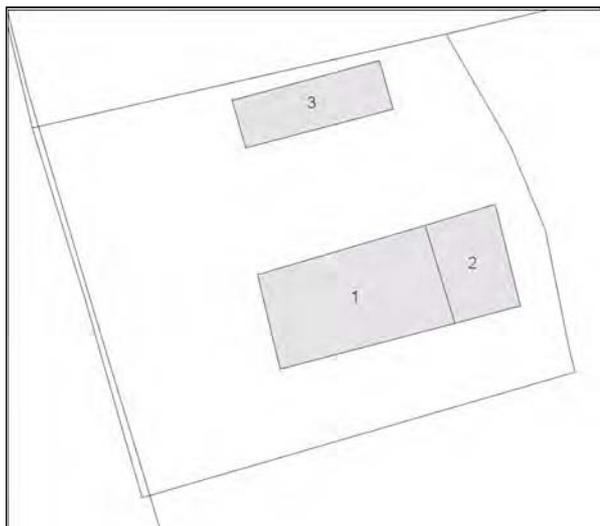
Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°715



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

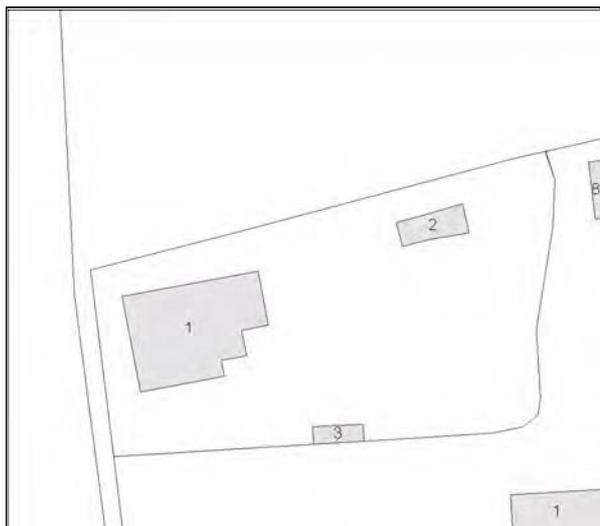
Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 2 e 3 potranno essere accorpati in un unico edificio.

## Scheda n°716



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

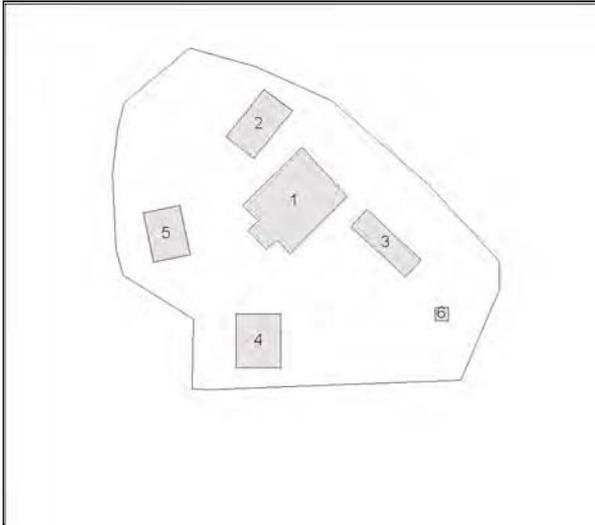
Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

**Scheda n° 717**



**Aggregata alla scheda n° 20**

## Scheda n°718 Case Bagnolo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

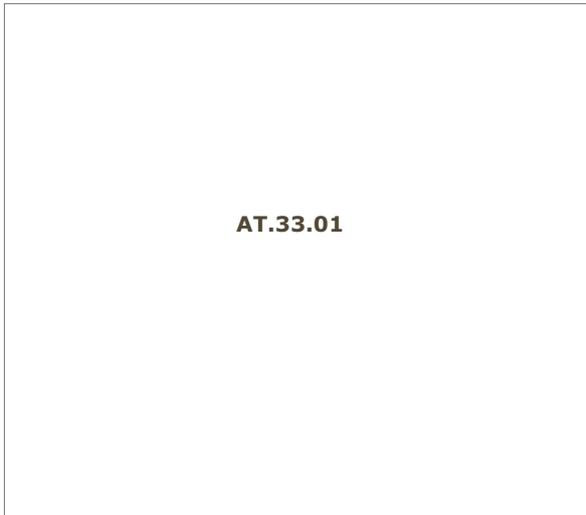
Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 4,5 e 6 potranno essere accorpati in un unico volume.

**Scheda n° 719 La Fornace**



**AT.33.01**

**Aggregata alla ATS: AT.33.01**

## Scheda n°720 San Giovanni



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 4: Sostituzione edilizia

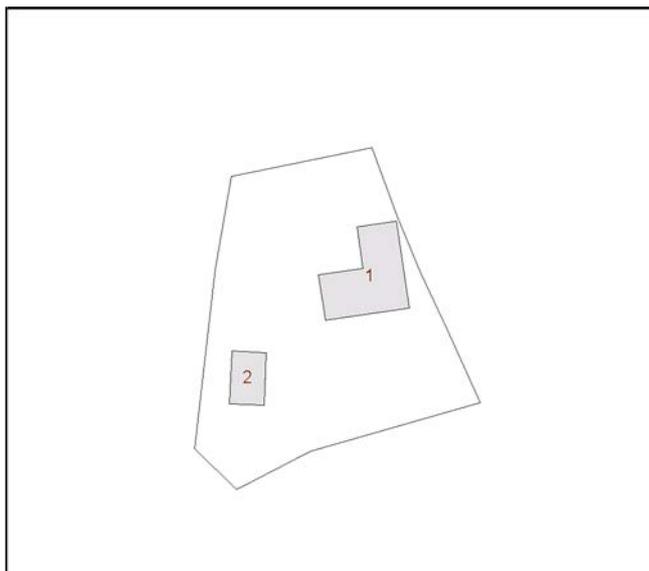
Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 2, 3, 4 e 5 potrebbero essere accorpati spostandoli nell'area più a sud o lungo la strada di accesso alla pertinenza.

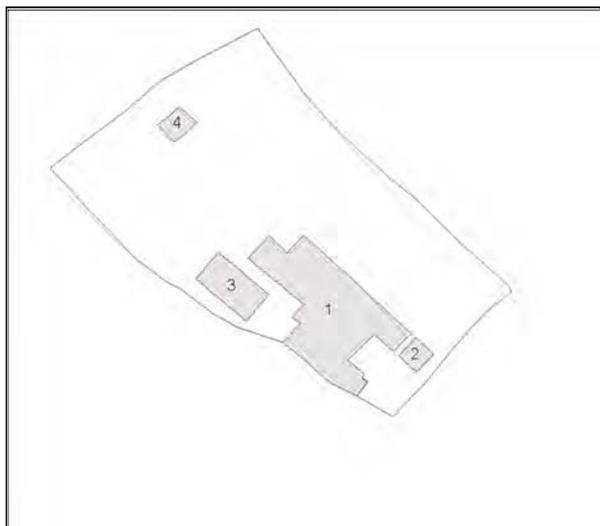
## Scheda n°721 Il Colle



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°722



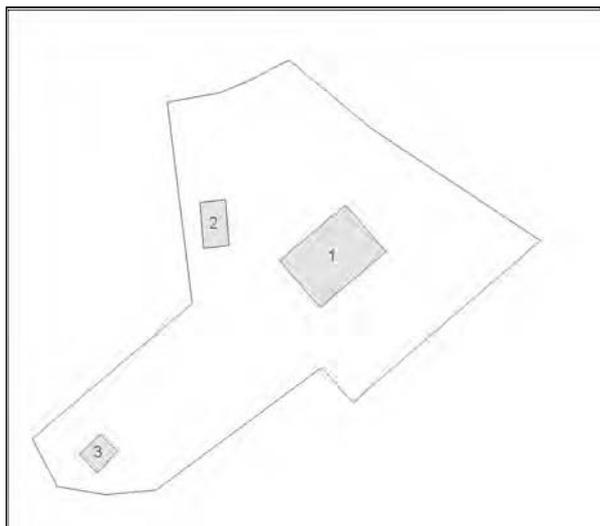
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°723 Podere San Zio

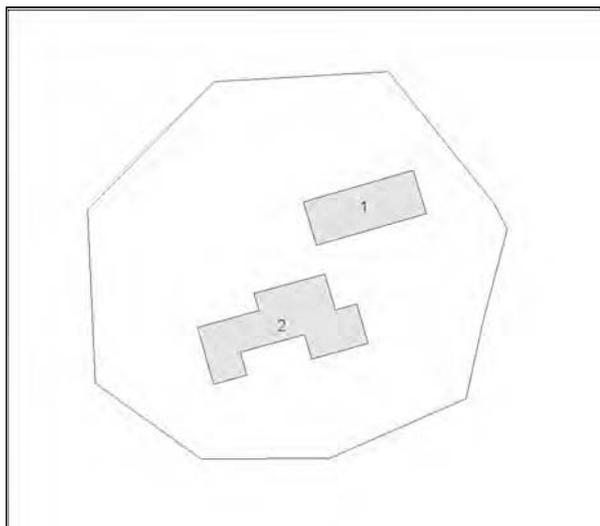


Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

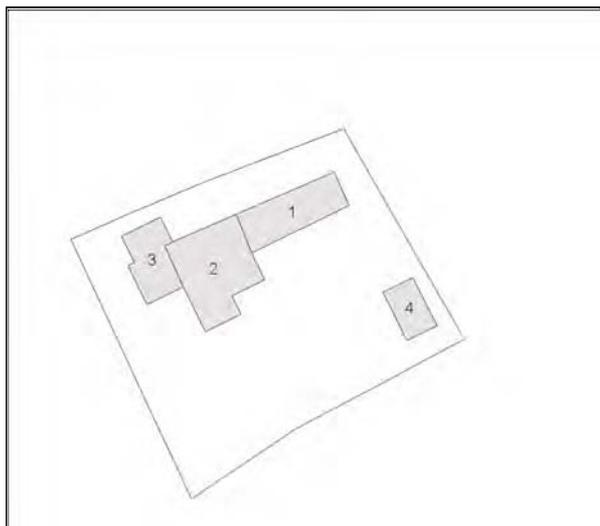
Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°724 Mulino di Lota



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°725



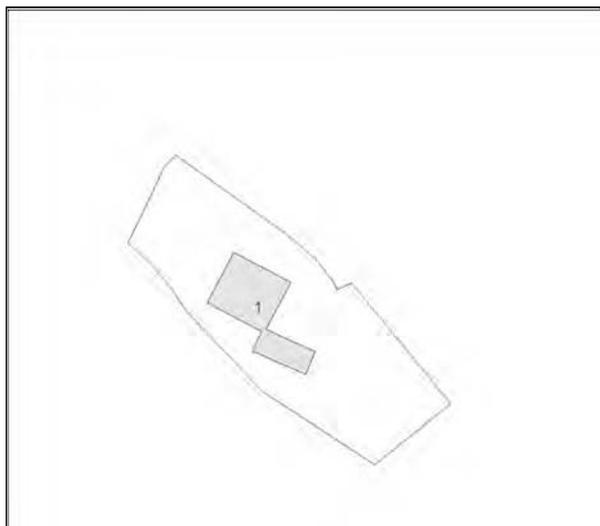
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

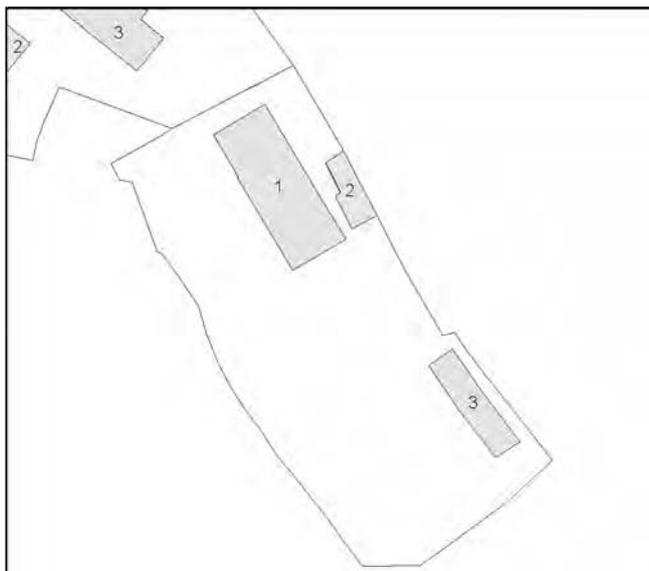
Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°726



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°727

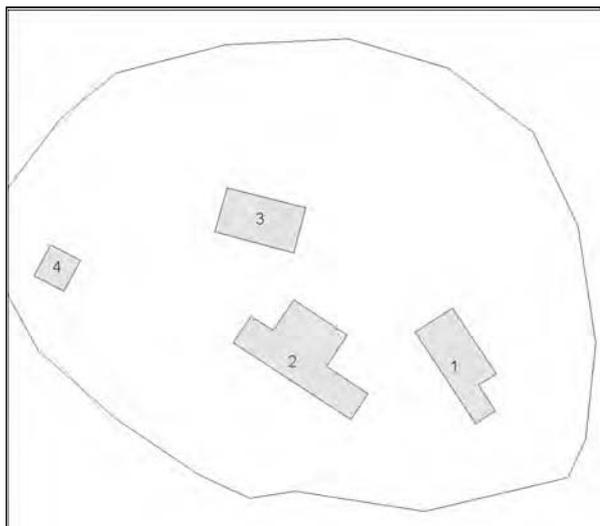


Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°728 vicino Pietralavata



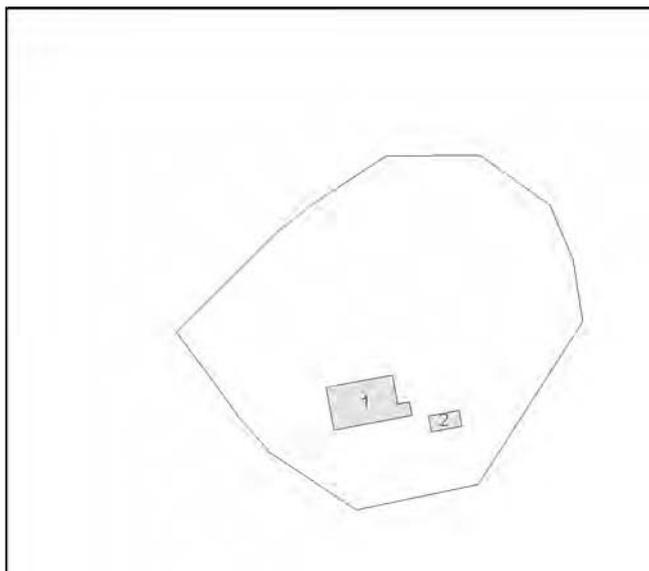
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°729



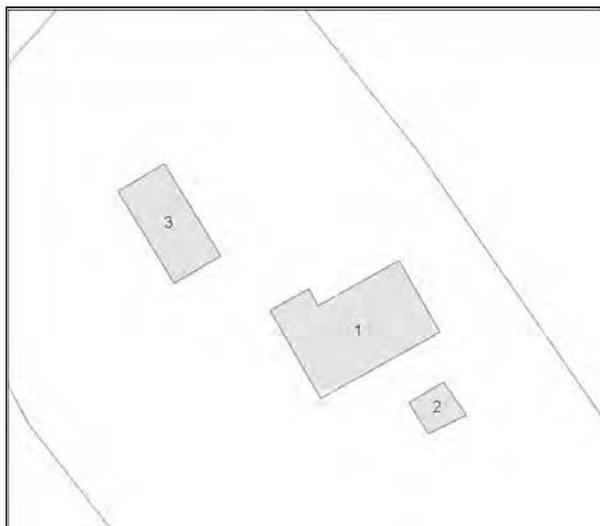
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n° 730 San Marco**



**Aggregata alla scheda n° 286**

## Scheda n°731 Podere Mulinaccio

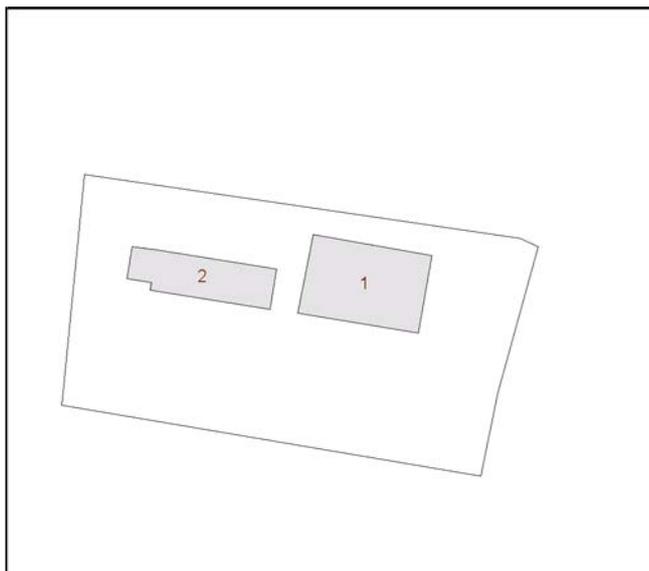


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

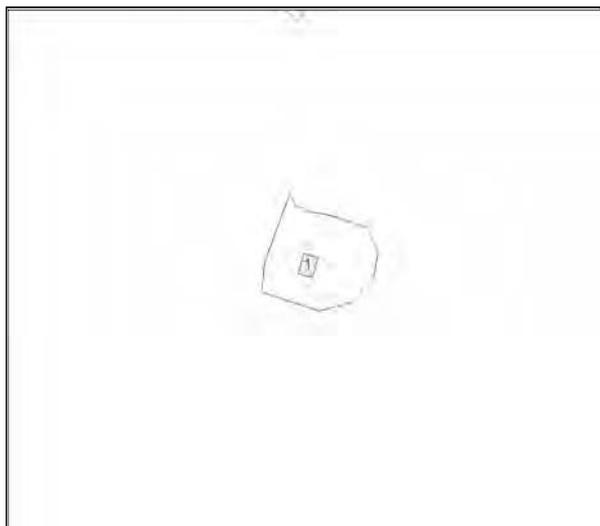
Edificio n° 3: Sostituzione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

## Scheda n°732 Ai Fabbroni



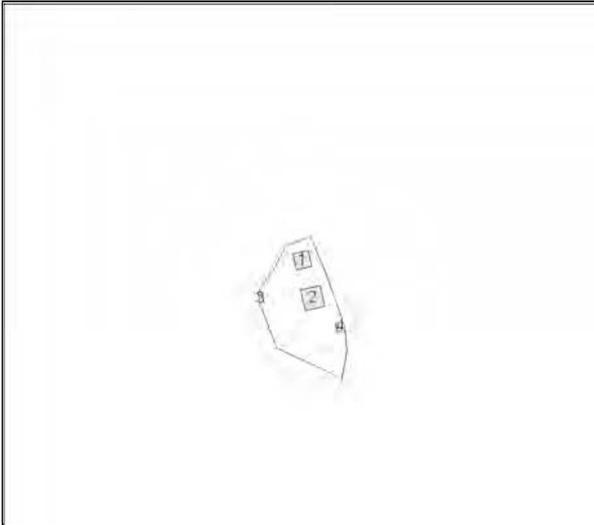
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°733 Le Bagnaie



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°734 I Capannoni



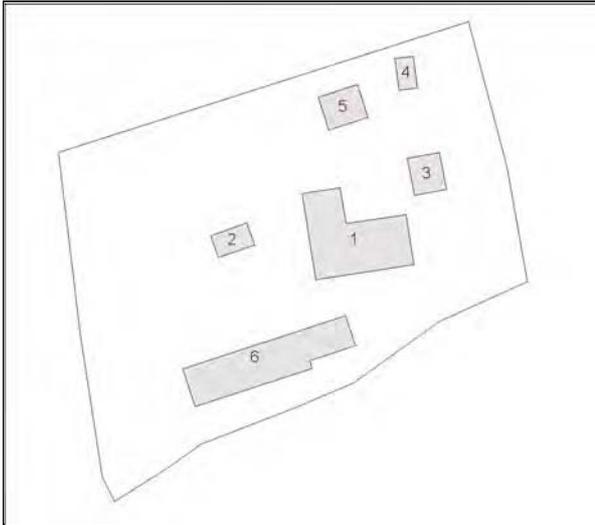
Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°735 Razzo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Sostituzione edilizia

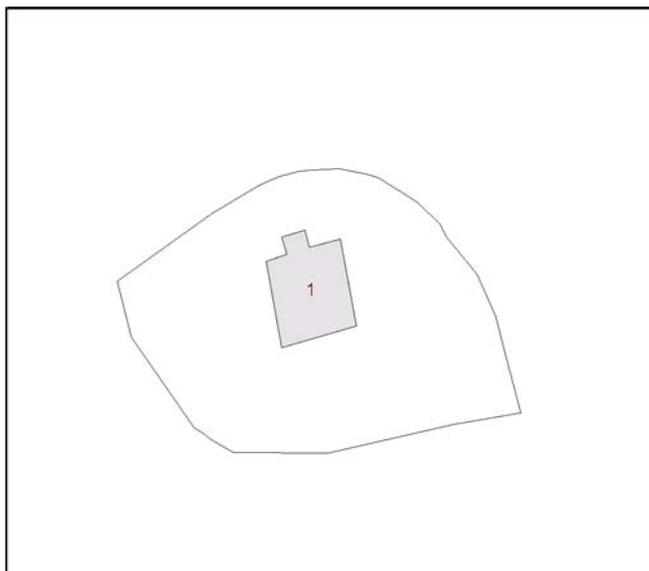
Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 6: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

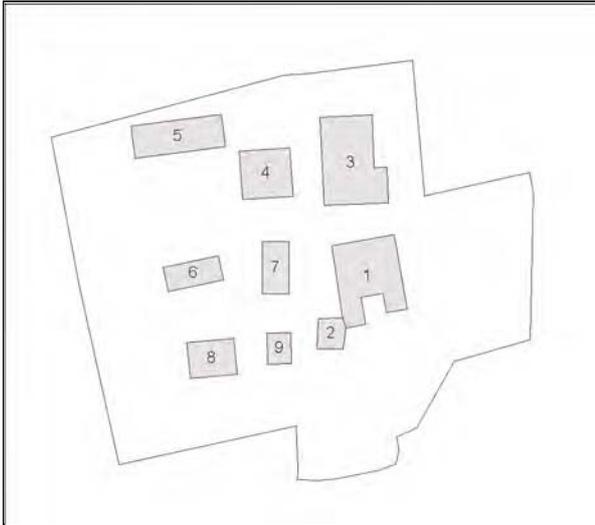
I volumi derivanti dalla demolizione degli edifici 3,5 e 6 potranno essere accorpati in un unico edificio.

## Scheda n°736



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°737 Montoncello



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

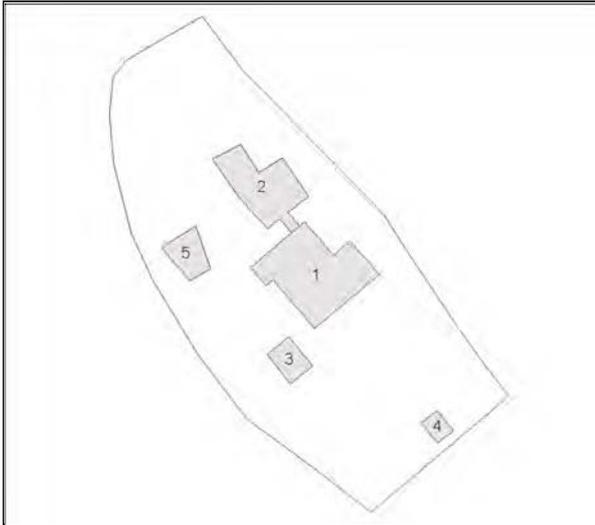
Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 7: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 8: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 9: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°738 Dal Sodo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo  
Nell'ambito dell'intervento di recupero si prescrive di rendere coerenti con l'edificio i materiali e gli elementi incongrui al contesto.

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

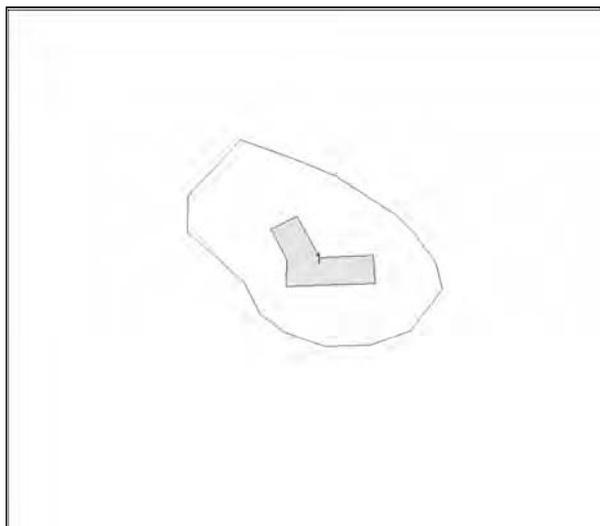
Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

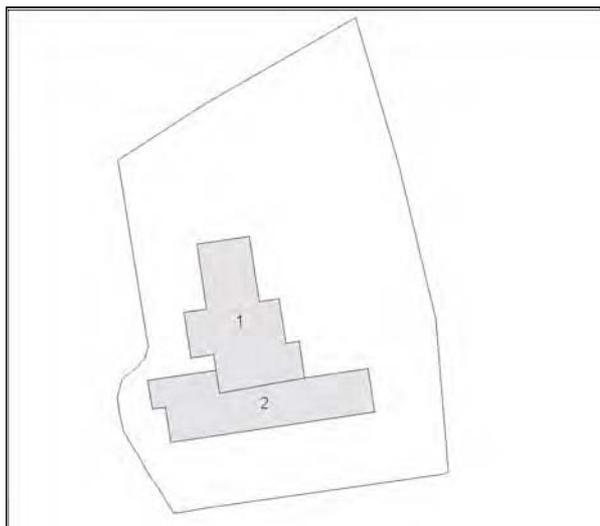
Manutenzione del verde

**Scheda n°739 Lo Scasso**



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°740 Santa Fiora

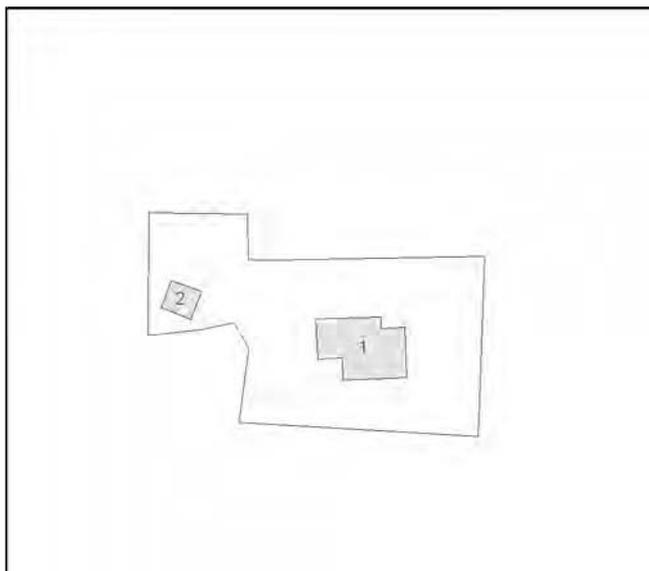


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Nell'ambito dell'intervento di recupero sarebbe auspicabile la ricostruzione del volumetto esterno (pollaio) utilizzando materiali e tipologie consone al contesto.

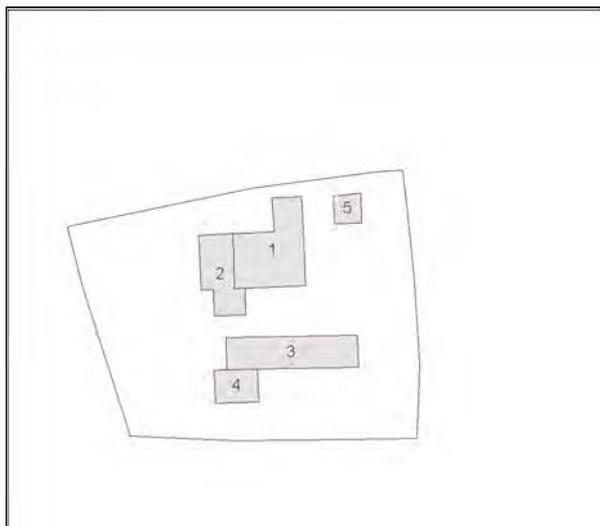
## Scheda n°741 Carnaio



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia  
Edificio in costruzione al momento del rilievo.

## Scheda n°742 Casa Nuova



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°743



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

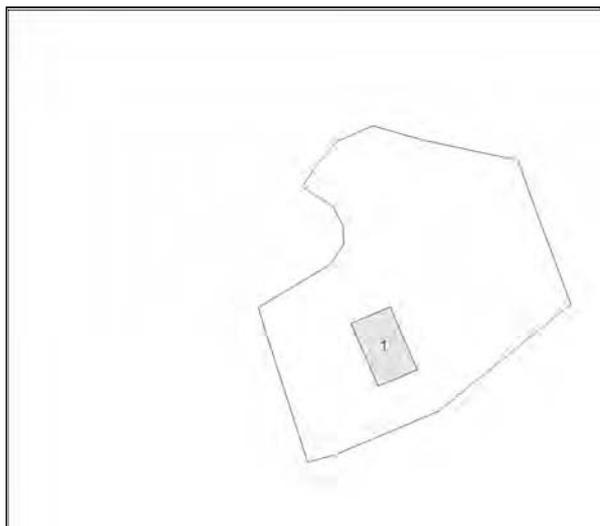
Edificio n° 4: non classificabile come edificio

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 6: Ristrutturazione edilizia

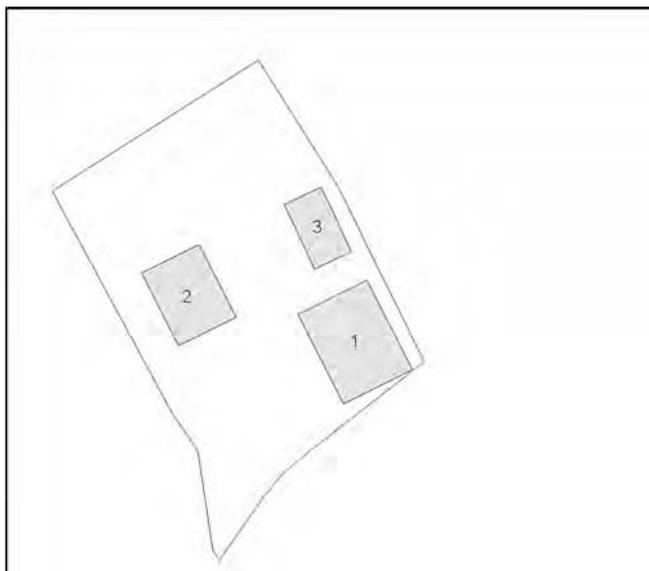
Nell'ambito del recupero si proceda alla sostituzione dei vetri a specchio con vetri di riflessione tradizionale.

## Scheda n°744 Il mulino



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°745 Sellina



Restauro e risanamento conservativo

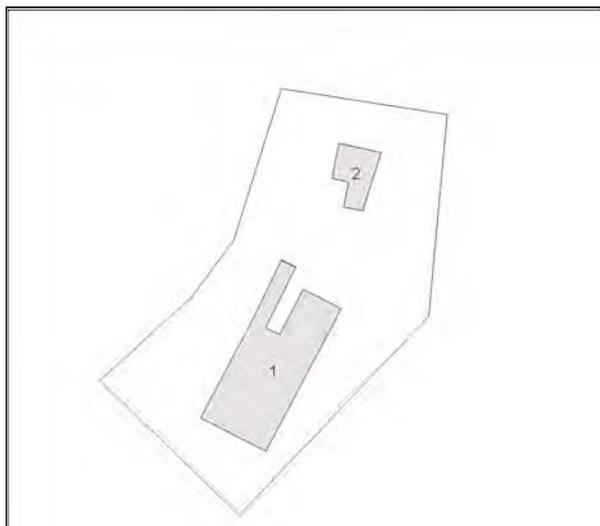
Ed. 3 Essiccatoio

**Scheda n° 746 vicino Villa Giudici**



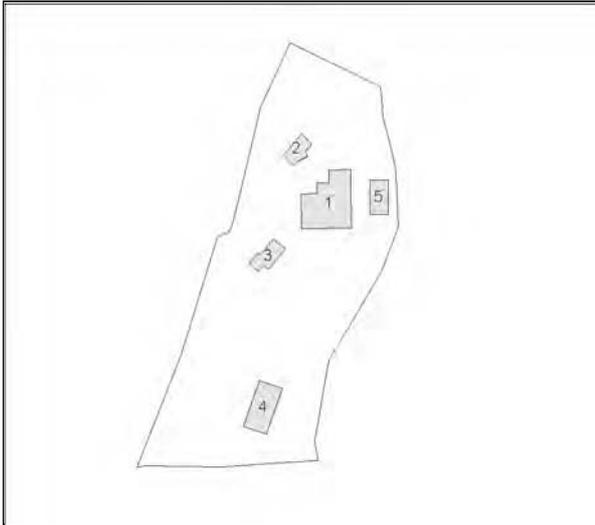
**Aggregata alla scheda n° 44**

**Scheda n°747 Buiano**



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°748



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo  
Si prescrive la rimozione della canna fumaria posizionata sul prospetto est dell'edificio.

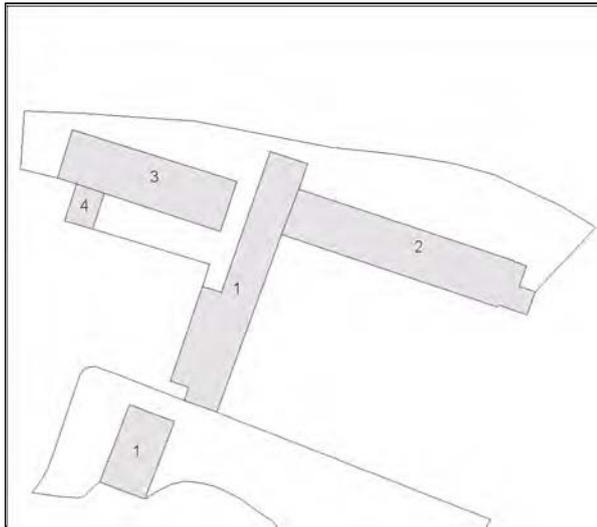
Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°749 Casa Bagnaia



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

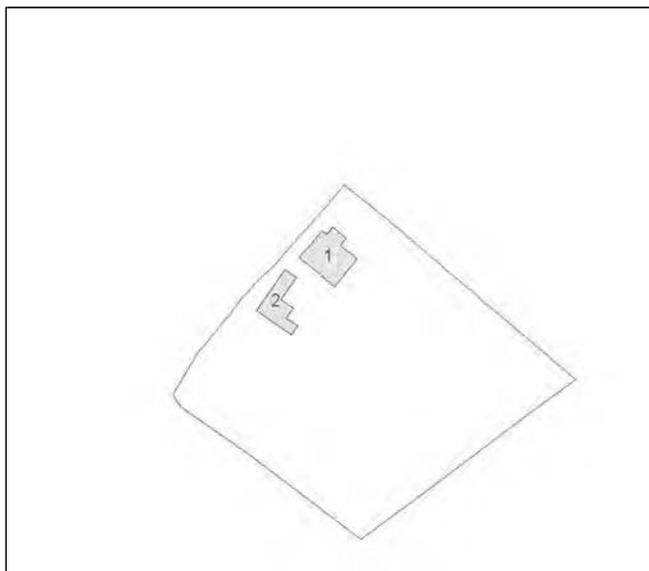
Edificio n° 2: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere volume e Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore a quelli dell'edificio demolito e SUL comunque non superiore al 30% della SUL complessiva degli altri edifici esistenti all'interno dell'area di pertinenza. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°750

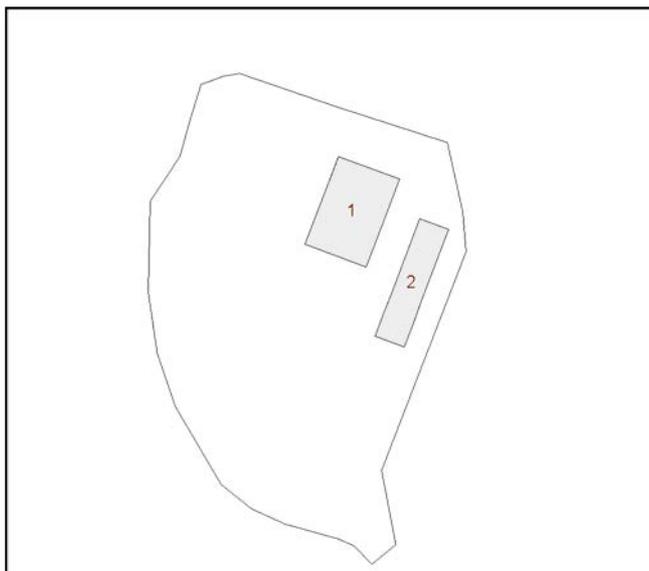


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

È consentita la ricostruzione del fabbricato a condizione che sia presentata documentazione inequivocabile in ordine alla preesistenza e alla consistenza volumetrica dei fabbricati originari, in tal caso la ricostruzione si intende come fedele riproposizione dei volumi preesistenti.

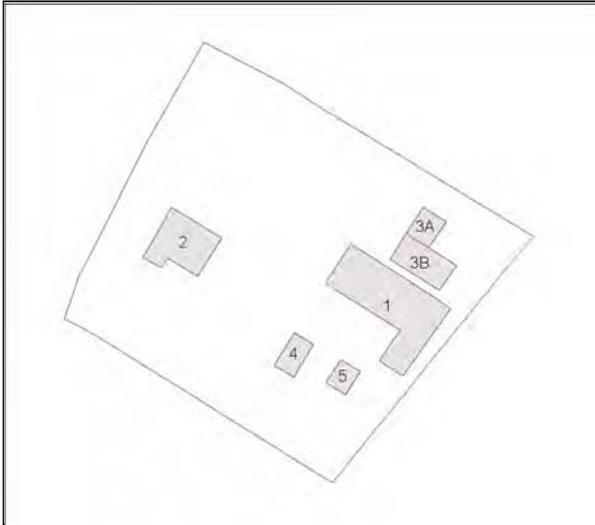
## Scheda n°751 La Casa Nuova



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°752 Palazzetta



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

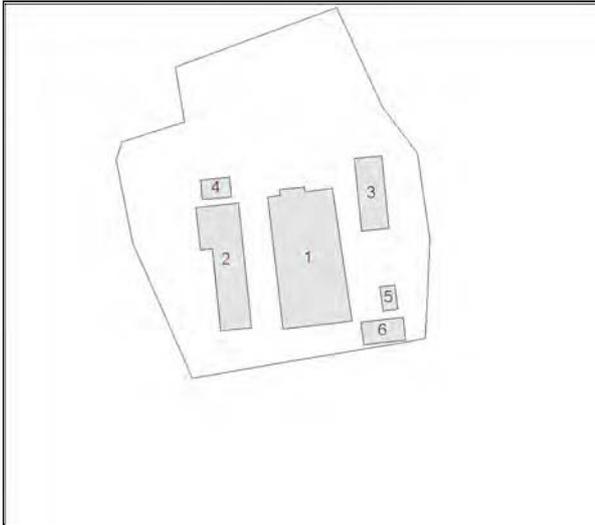
Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Sostituzione edilizia con le seguenti prescrizioni: demolizione con ricostruzione a parità di SUL del corpo di fabbrica 3B con liberazione del volume dell'essiccatoio, edificio 3A che dovrà mantenere l'attuale assetto volumetrico e la sagoma con possibilità di realizzare aperture. L'intervento è attuabile tramite Piano Urbanistico Attuativo.

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia

Edificio n° 5: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°753 La Carbonaia



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo

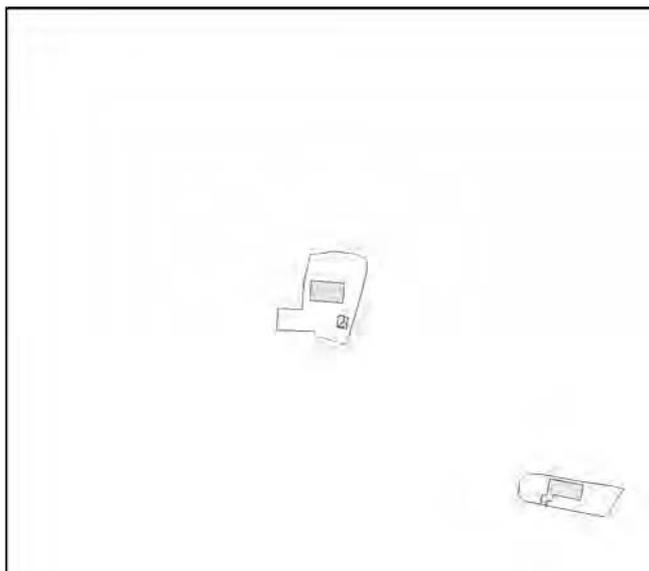
Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Restauro e risanamento conservativo

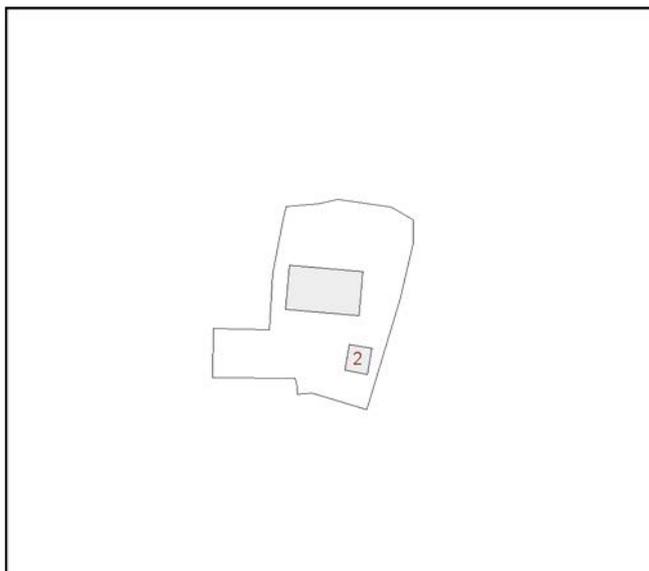
Nell'ambito dell'intervento di recupero, è da conservare l'attuale sistemazione a verde e il breve tratto di selciato di pavimentazione.

## Scheda n°754 Palazzaccio



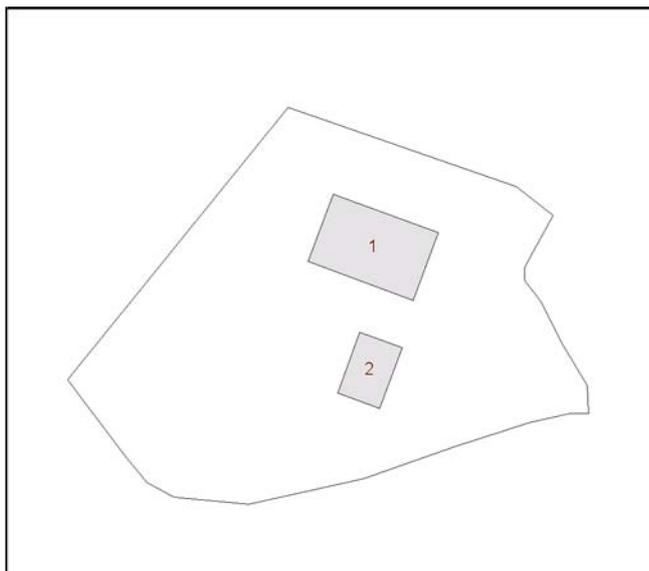
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°754 Palazzaccio



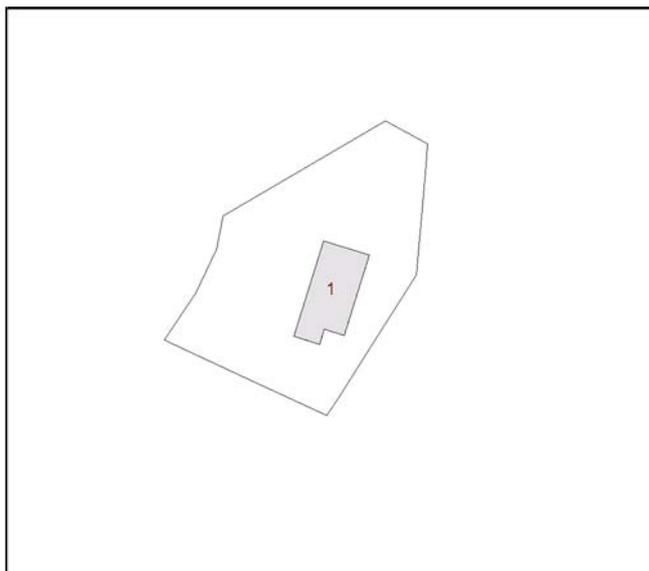
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n°755 Galioffo**



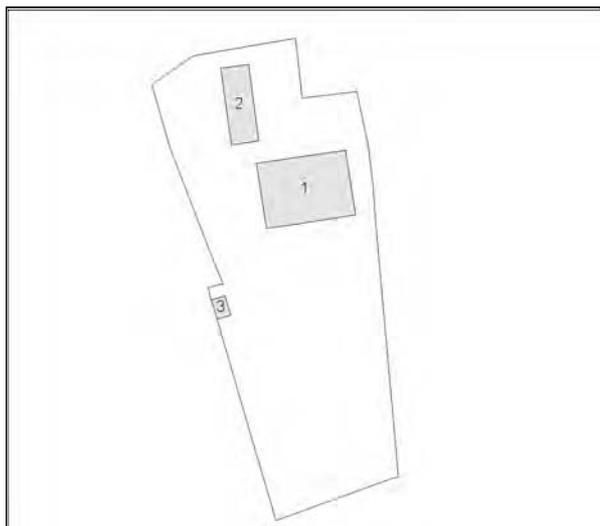
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°756



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°757

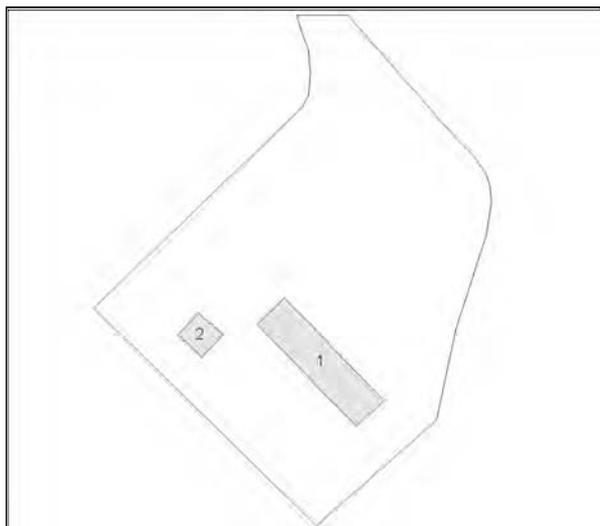


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Manutenzione straordinaria

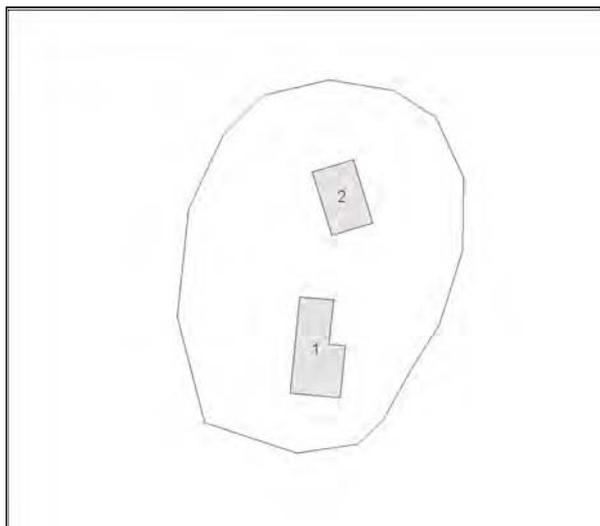
Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°758



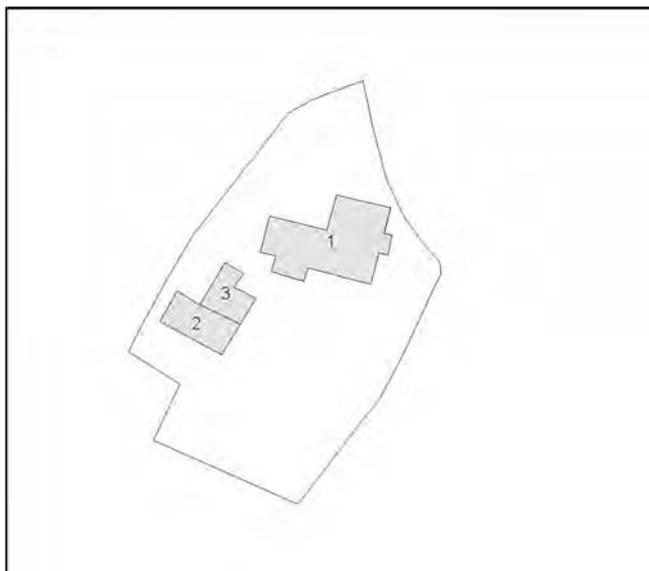
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°759 La Capanna



Restauro e risanamento conservativo

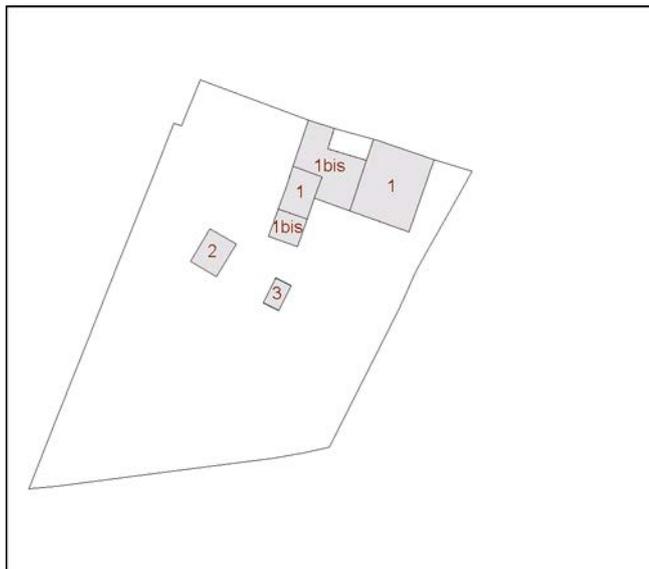
## Scheda n°760 Alla Casina



Restauro e risanamento conservativo

Nell'ambito dell'intervento di recupero si prescrive la sostituzione dei materiali incongrui.

## Scheda n°761



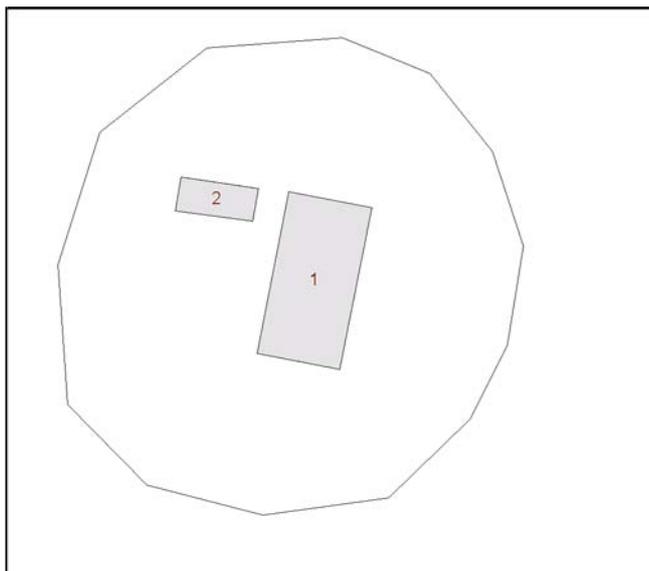
Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero  
Edificio n. 1bis: Sostituzione edilizia

Edificio n° 2: Demolizione senza ricostruzione

Edificio n° 3: Demolizione senza ricostruzione

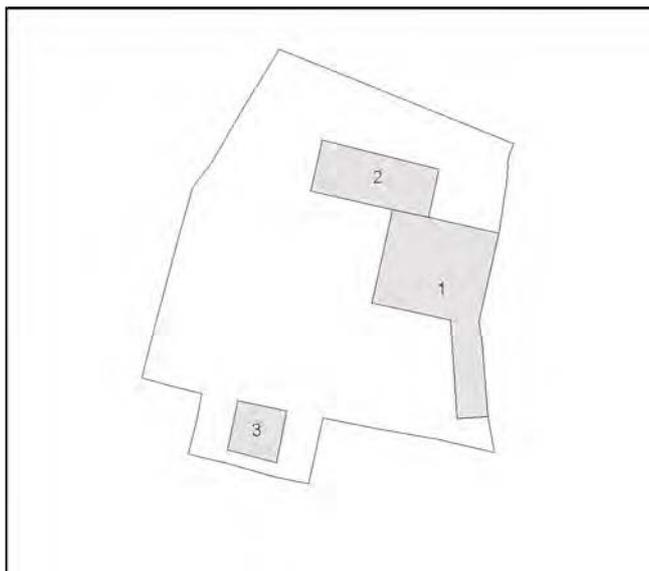
Gli interventi si attuano con Piano di Recupero approvato con DCC 43 del 13/03/2014.

**Scheda n°762 Paria**



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°763

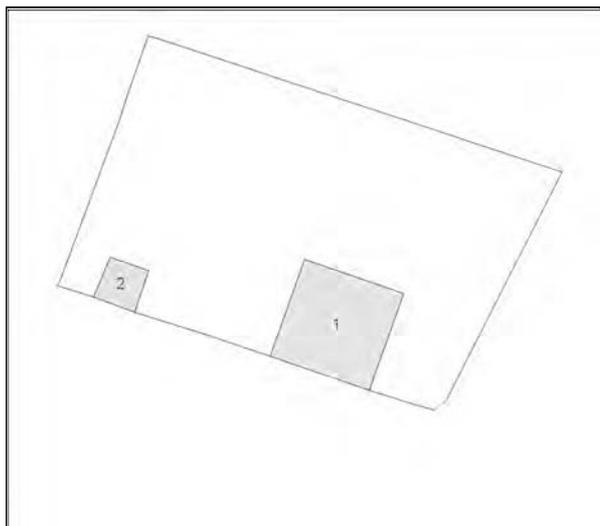


Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia

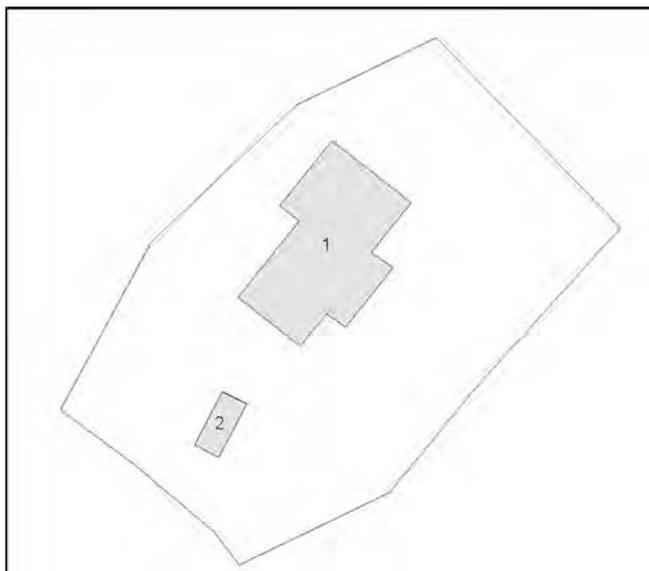
## Scheda n°764 Agl'Orti



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

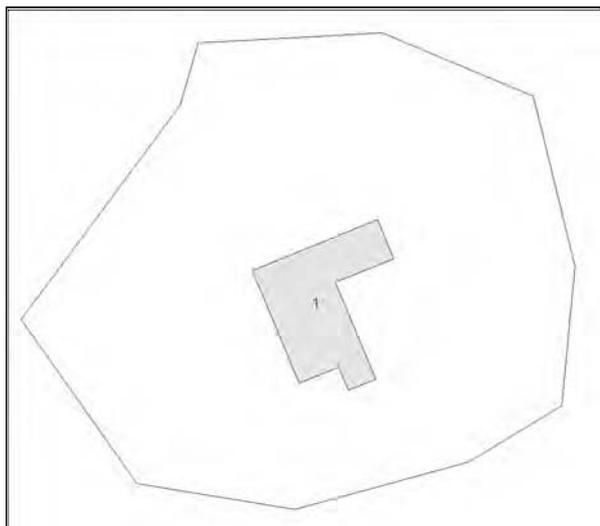
## Scheda n°765 Fonte Calleta



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

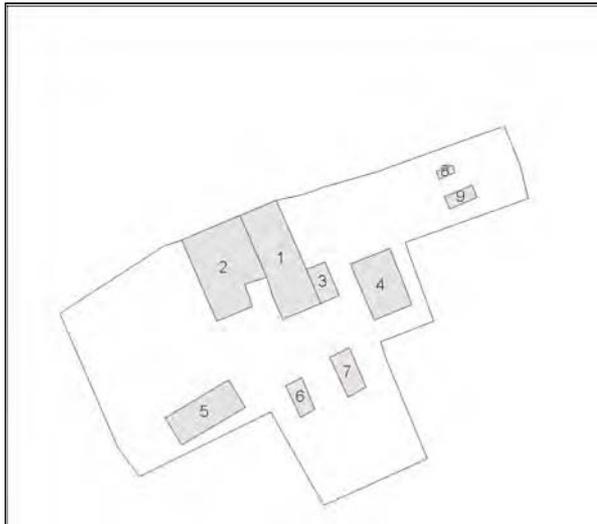
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n°766 San Quirico**



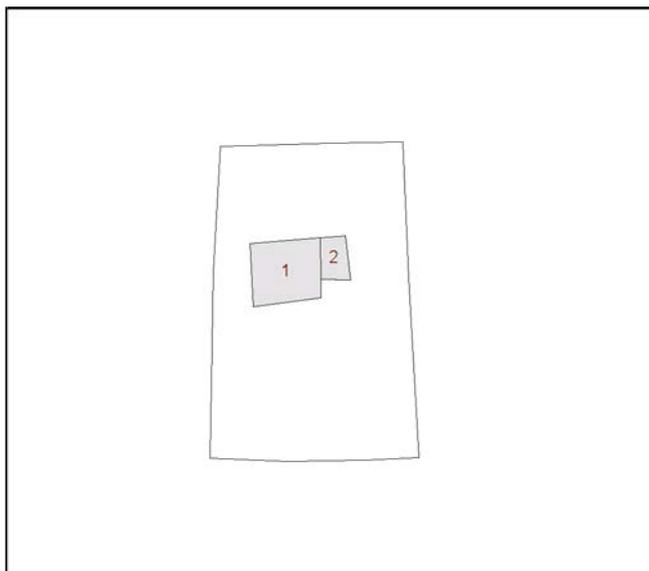
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°767 Casa al Prete



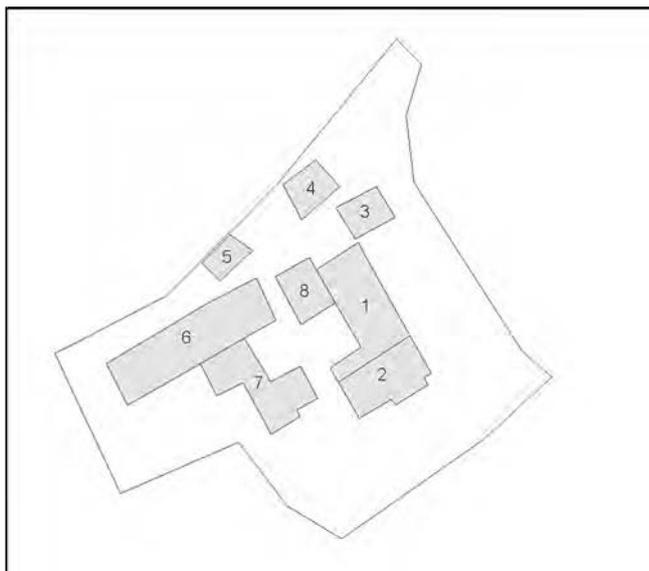
- Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero  
In fase di ristrutturazione, si prescrive l'eliminazione delle cornici alle finestre e la sostituzione dei materiali incongrui.
- Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia
- Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia
- Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo  
In fase di recupero si prescrive la sostituzione del volumetto attuale in legno, con uno di pari volume e SUL, ma realizzato con materiali e tipologie consone al contesto.
- Edificio n° 5: Restauro e risanamento conservativo  
Nell'ambito dell'intervento di recupero si prescrive la sostituzione dei materiali incongrui.
- Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria
- Edificio n° 7: Ristrutturazione edilizia
- Edificio n° 8: Manutenzione straordinaria
- Edificio n° 9: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°768 Magnane



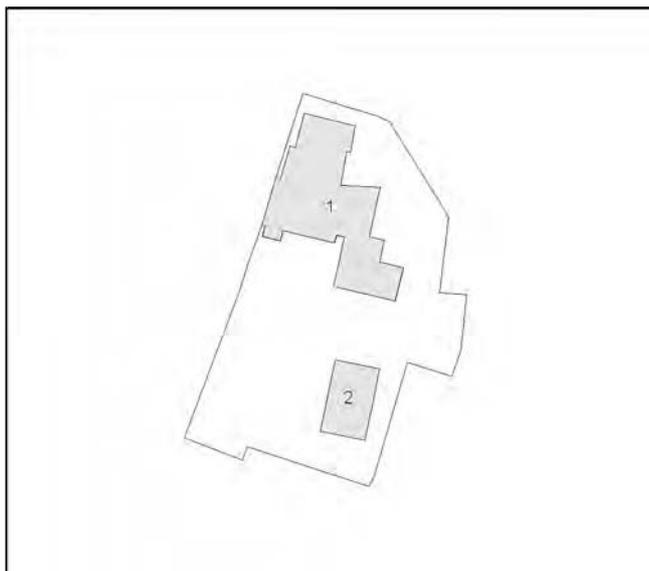
Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°769 La Lama



Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°770 Tubiolo

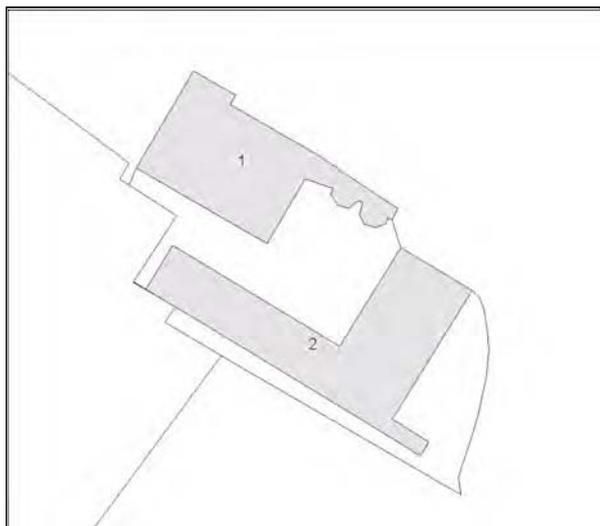


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

In fase di recupero, si prescrive la sostituzione dei materiali incongrui.

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

**Scheda n°771 vicino Villa Vasari**



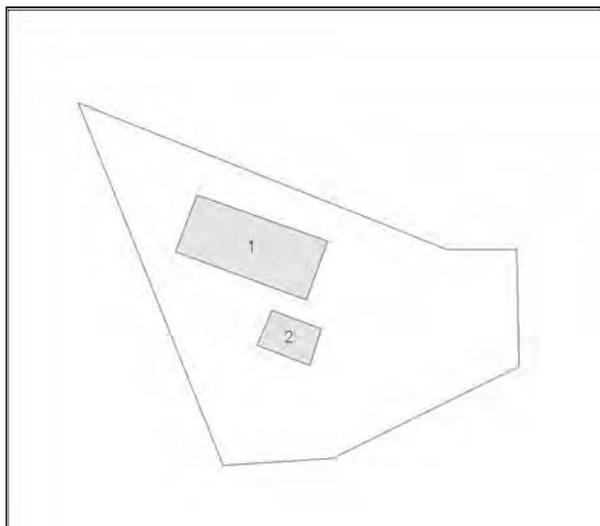
Restauro e risanamento conservativo

**Scheda n° 772 vicino Villa La Godiola**



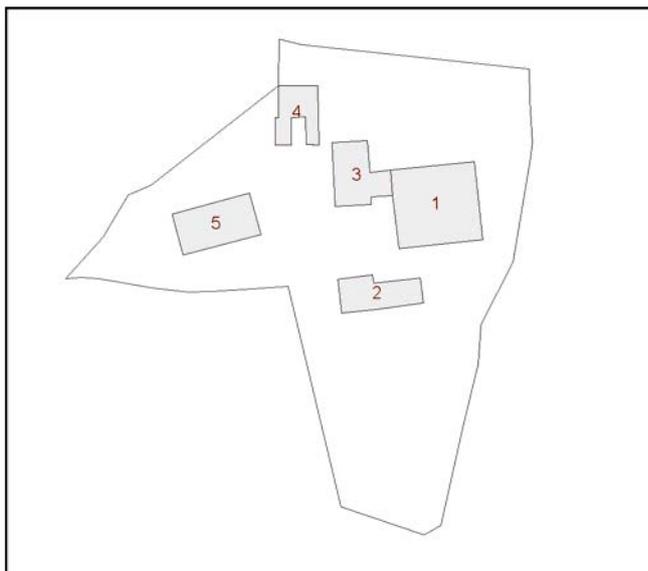
Manutenzione straordinaria

## Scheda n°773 Poggio Cuculo



Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

## Scheda n°774 Podere Beltempo



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

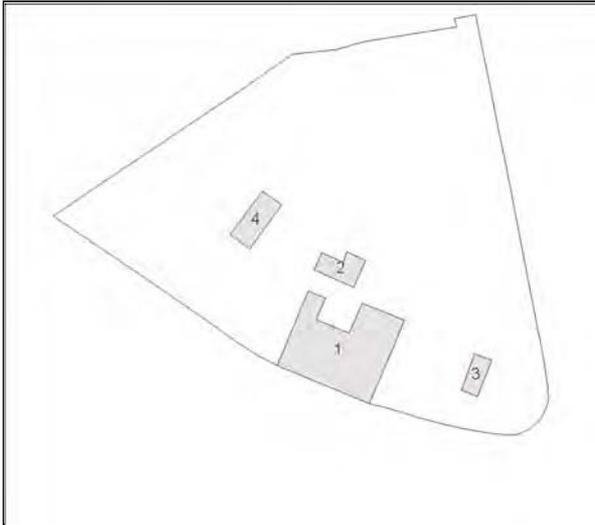
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°775 Osteria del Cava



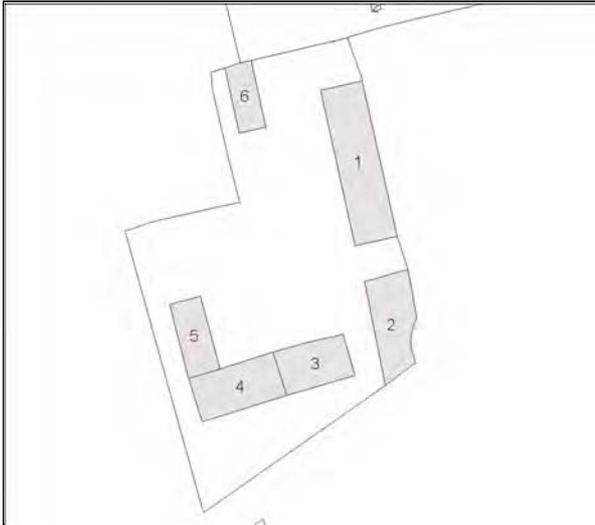
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo  
In fase di recupero, eliminazione dei materiali incongrui (tamponatura finestre).

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia  
essiccatoio

Edificio n° 3: Ristrutturazione edilizia  
essiccatoio

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°776 Villa Godiola



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

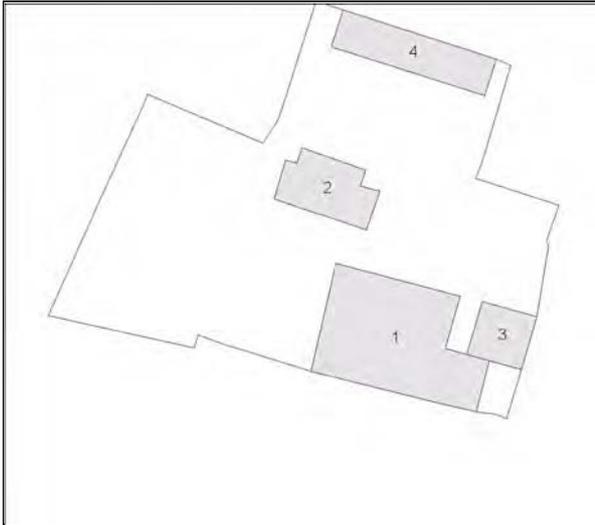
Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 6: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°777 La Chioccia



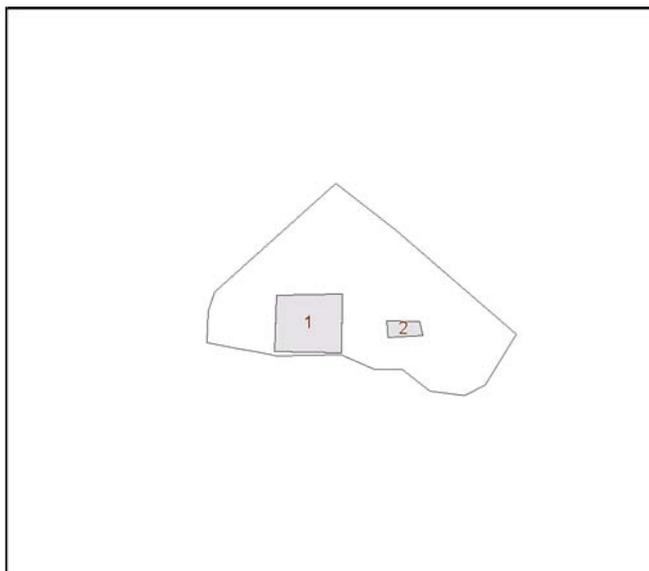
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

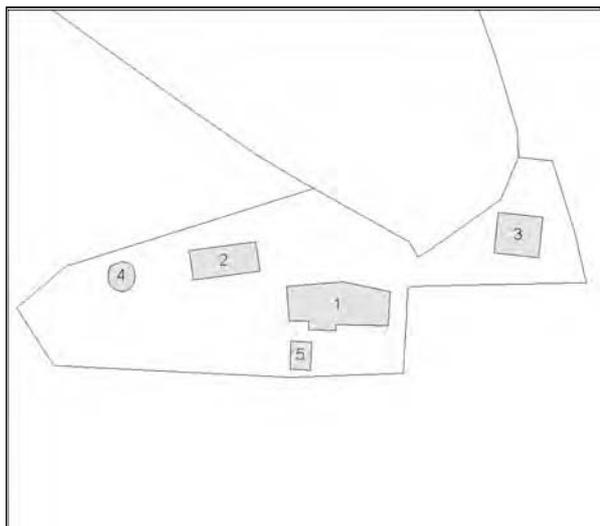
## Scheda n°778 Falcone



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia

## Scheda n°779 vicino Villa La Maritana



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

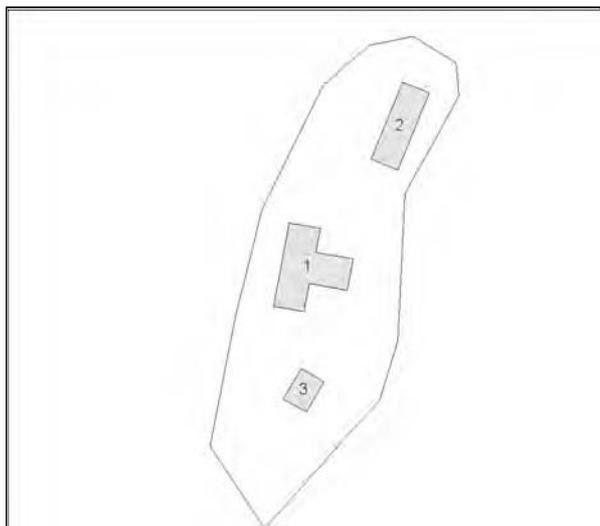
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°780 vicino Villa Ada

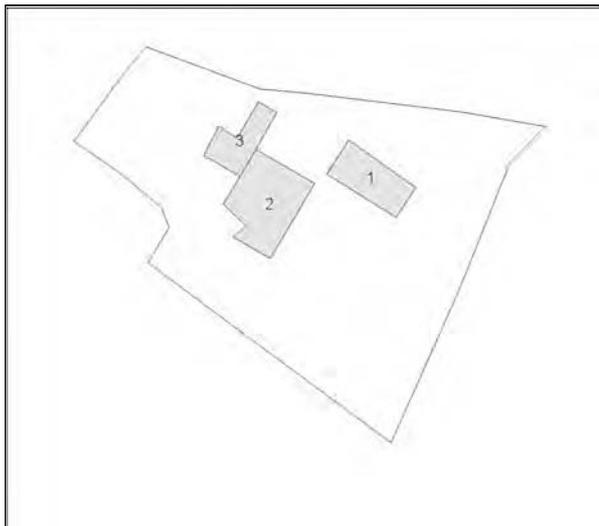


Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°781 Casolino



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

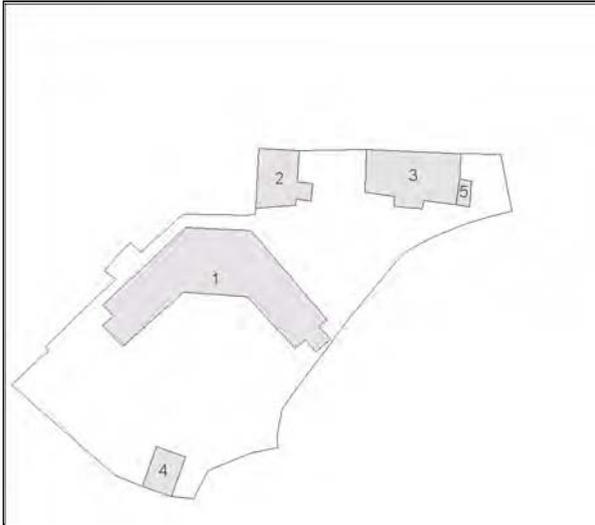
Si prescrive la sostituzione edilizia del volumetto incongruo, adiacente all'edificio, con aggregazione all'ed.3

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 3: Sostituzione edilizia

Sono consentiti interventi di Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso o di riutilizzo mediante sostituzione edilizia. Il nuovo volume, realizzato a seguito della demolizione del fabbricato esistente, dovrà avere Superficie Utile Lorda (SUL) non superiore all'80% della SUL dell'edificio demolito e volume comunque non superiore a quello di quest'ultimo. Il nuovo volume, di massimo due piani fuori terra, dovrà essere realizzato impiegando tecnologie, materiali e finiture consoni al contesto.

## Scheda n°782 Mulino dei Monaci



Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

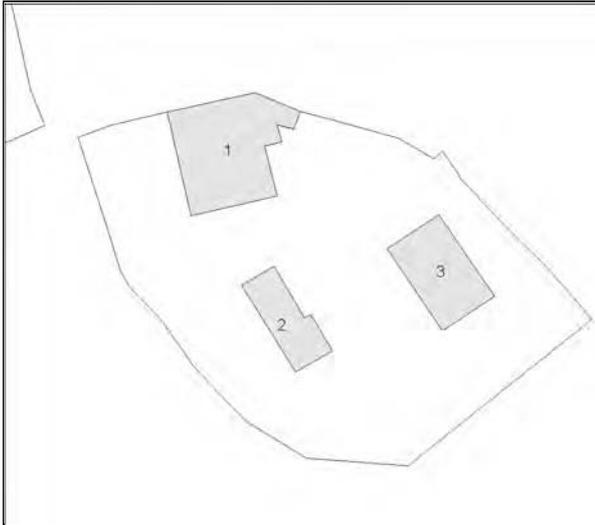
Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

Edificio n° 4: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 5: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°783 vicino Villa Severi



Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

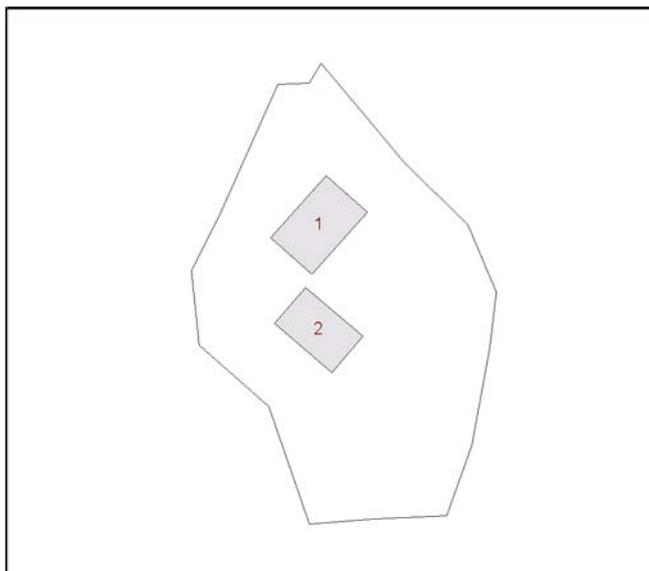
Si prescrive la sostituzione degli attuali infissi esterni in metallo, con elementi tipici del contesto, per tipologia e materiale.

Edificio n° 2: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione si prescrive la sostituzione dei materiali incongrui.

Edificio n° 3: Manutenzione straordinaria

## Scheda n°784 Podere Monticelli

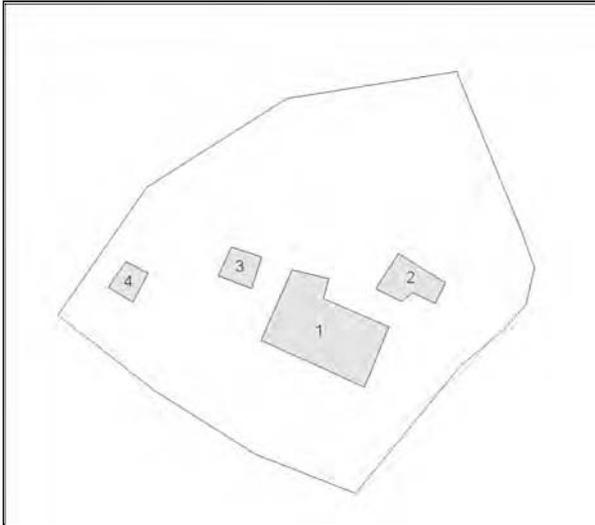


Edificio n° 1: Ristrutturazione edilizia di tipo leggero

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

E' consentita la sostituzione edilizia del volume incongruo della ex-porcilaia.

## Scheda n°785 Le Montanine



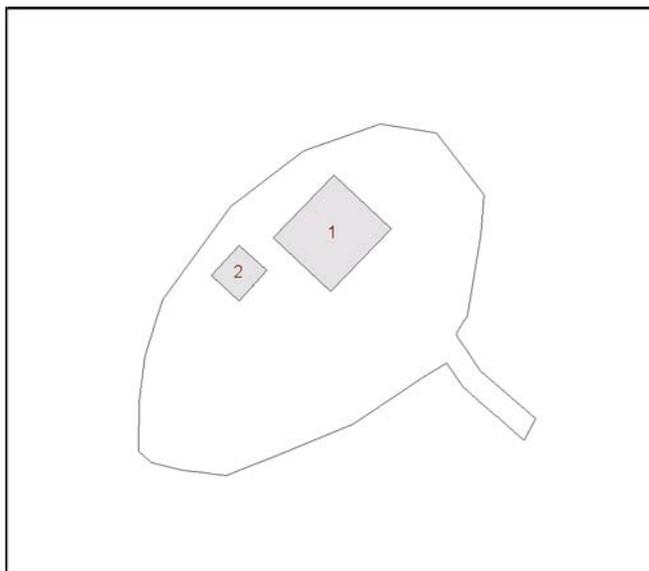
Edificio n° 1: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 2: Restauro e risanamento conservativo

Edificio n° 3: Restauro e risanamento conservativo  
Si prescrive la manutenzione del materiale del manto di copertura.

Edificio n° 4: Restauro e risanamento conservativo

## Scheda n°786 Il Castellare



Restauro e risanamento conservativo

Nell'ambito dell'intervento di recupero, è da eliminare il sistema di oscuramento in metallo dell'edificio principale.



Regolamento Urbanistico  
Edifici specialistici, ville ed edilizia rurale di pregio: schede normative  
Comune di Arezzo