COMUNE DI AREZZO
Assessorato Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

Piano Strutturale
2019

PS

D Strategia dello sviluppo sostenibile
D2 Schemi descrittivi

Sindaco
Alessandro Ghinelli

Assessore all'Urbanistica
Marco Sacchetti

Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti
Studio D;RH Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Criteria srl
Arch. Paolo Falqui
Arch. Luca Di Figlia
Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

D2
scala 1:30.000

Schemi descrittivi

D2_2022_10_26 Adozione:DCC n. 63/2019 Approvazione:DCC n.134/2021

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Daniela Farsetti

Dirigente Servizio Pianificazione Urbanistica
Ing. Paolo Frescucci

Dirigente Servizio Ambiente
Ing. Giovanni Baldini

Dirigente Servizio Progettazione Opere Pubbliche
Ing. Antonella Fabbianelli

Dirigente Progetto per lo sviluppo delle attività economiche negli ambiti Edilizia e SUAP e promozione del territorio
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità
Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio
Dott.ssa Stefania Guidelli

Direttore Ufficio Edilizia
Geom. Gianna Pezzuoli

Ufficio del Piano
Arch. Omero Angeli
Dott.ssa Antonella Benocci
Sig. Matteo Borri
Dott.ssa Francesca Calabri
Arch. Fulvia Comanducci
Arch. Elisabetta Dreassi
Geol. Alessandro Forzoni
Geom. Valentina Mazzoni
Dott. Vincenzo Oliva
Arch. Laura Paglial
Ing. Deborah Romei
Arch. Laura Rogialli
Geol. Annalisa Romiti
Pianificatore Territoriale Lorenzo Spadaccini
Sig.ra Florenza Verdelli

Sistema infrastrutturale

Viabilità urbana principale
- Viabilità urbana ed extraurbana esistente
- Circonvallazione urbana
- Indicazione strategica per il collegamento a nord della città
- Viabilità di relazione territoriale centro-frazione
- Viabilità urbana ed extraurbana di progetto

Rete ferroviaria
- Rete ferroviaria
- Ambiti oggetto di consolidamento/valorizzazione in corso di attuazione

Nodi strategici
- Nodo di interscambio alta velocità ferroviaria
- Stazioni ferroviarie
- Nodo di interscambio ferro-gomma
- Parcheggi scambiatori

Sistema insediativo
- Sistema insediativo - Nuclei di antica formazione
- Ambiti consolidati e di recente formazione
- Ambiti della produzione

Sistema dei servizi territoriali
- Attrezzature di scala territoriale (Ospedale, Stadio, Aeroporto, Stazione Ferroviaria)

Direttrici strategiche di sviluppo
- Ambiti oggetto di consolidamento/valorizzazione attraverso trasformazione urbanistica prevista
- Ambiti oggetto di consolidamento/valorizzazione in corso di attuazione

Sistema rurale
- Sistema montano dell'Alpe di Poti-Dogana e Pieve a Maiano
- Sistema collinare delle pendici dell'Alpe di Poti-Dogana
- Sistema della piana alluvionale recente dell'Arno
- Val di Chiana e sistema della bonifica Leopoldina
- Piana agricola
- Ambiti rurali urbani e periurbani

Sistema della rete ecologica
- Elementi della rete ecologica urbana di ricucitura e riconfigurazione paesaggistica
- Rete Natura 2000
- Canale Maestro della Chiana
- Corridoio fluviale del fiume Arno

- Canale Maestro della Chiana
- Corridoio fluviale del fiume Arno

- Area stradale

- Limiti comunali

Gruppo di progettazione

Studio D;RH Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Arch. Paola Pignat Hugues
Arch. Enrico Robazza
Arch. Kristiana D'Agnolo
Dott. Pian.t. Giulio Brocco

Criteria srl
Arch. Paolo Falqui
Ing. Paolo Bagliani
Ing. Roberto Ledda
Biol. Patrizia Carla Sechi
Geol. Andrea Soriga
Arch. Laura Zanini
Dott.ssa Giulia Cubadda
Dott. Riccardo Frau
Arch. Veronica Saddi
Ing. Gianfilippo Sieni
Dott. Vittorio Saccu
Dott.ssa Cinzia Marcella Orrù
Arch. Salvatore Manca

Indagini geologiche e idrauliche
Geol. Maurizio Costa
Geol. Antonio Pitzalis
Ing. Nicola Buchignani (Prima STP)
Ing. Pietro Chiavaccini
Ing. Elisa Formica

Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

D2

