

**C Statuto del Territorio**  
**C5 Carta dei Vincoli**

**Sindaco**  
Alessandro Ghirelli

**Assessore all'Urbanistica**  
Francesca Luchetti

**Responsabile del Procedimento**  
Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti  
Studio DRH Architetti associati  
Arch. Sergio Dinale  
**Criterio srt**  
Arch. Paolo Falugi  
Arch. Luca Di Filia  
Dott. Plan. E. Matteo Scamporrino  
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

**C5.1**  
Carta dei vincoli paesaggistici

scala 1:15.000  
C5\_1\_1\_2021\_07\_23  
Adozione: DCC n. 63/2019  
Approvazione:

Garante dell'Informazione e della partecipazione  
**Dott.ssa Daniela Fanetti**

Direttore Servizio Pianificazione Urbanistica  
**Ing. Paolo Frescucci**

Direttore Servizio Ambiente  
**Ing. Giovanni Baldini**

Direttore Servizio Progettazione Opera Pubblica  
**Ing. Antonella Fabbianelli**

Direttore Progetto per lo sviluppo della città economica negli ambiti SUIA e SUAP e Progettazione del territorio  
**Ing. Paolo Frescucci**

Direttore Ufficio Mobilità  
**Ing. Roberto Bernardini**

Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio  
**Dott.ssa Stefania Guidetti**

Direttore Ufficio Edilizia  
**Geom. Gianni Pezzuoli**

Ufficio del Piano  
Arch. Onorio Agazzi  
Dott.ssa Antonella Benocci  
Ing. Roberto Berti  
Dott.ssa Francesca Cabani  
Arch. Fausto Comandini  
Arch. Elisabetta Cerasi  
Geom. Alessandro Ferrero  
Geom. Valentina Mazzoni  
Dott. Vincenzo Oliva  
Arch. Laura Paglia  
Ing. Deborah Romani  
Arch. Laura Roggati  
Geom. Annalisa Romani  
Pianificatore Territoriale Lorenzo Spadocci  
Sig.ra Flaminia Verdelli

**Immobili ed aree di notevole interesse pubblico**  
D. Lgs 42/2004, Art. 136

**Aree tutelate per legge - D Lgs 42/2004, Art. 142**

**Art. 142, co. 1, lett. b, del Codice - Aree di tutela**  
Territori contermini ai laghi  
Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300m dalla linea di battigia, anche per i territori elevati su laghi  
Per i fiumi, i torrenti e i corsi d'acqua presenti negli ettenti delle acque pubbliche (con integrazioni di fonte comunale)  
I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775, o in relative sponde o piadi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna

**Art. 142, co.1, lett. f, del Codice - Aree di tutela**  
I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi

**Art. 142, co.1, lett. g, del Codice - Aree di tutela**  
I territori coperti da foreste e da boscaglie, ancorché parcellari o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscamento, come definiti dall'articolo 2, comma 2 e d, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227

**Art. 142, co.1, lett. h del Codice - Aree di tutela**  
Zone gravate da usi civici - Demanio civico  
Zone gravate da usi civici - Terre gravate da legnatico

**Art. 142, co.1, lett. m, del Codice - Aree di tutela**  
Zone di interesse archeologico caratterizzate da requisiti, comprensivi e concorrenti, che derivano dalla presenza di beni archeologici - emergenti o sopiti - e dall'attinente legame che essi presentano con il paesaggio circostante  
Beni archeologici tutelati ai sensi della Parte II del Codice con valenza paesaggistica ricadenti nelle zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. a) e b)  
Zone tutelate / Beni Archeologici di cui all'art. 11.3 lett. c) dell'Elaborato 76 della Disciplina dei beni paesaggistici (Beni oggetto di specifico provvedimento di vincolo ai sensi della Parte II del Codice che presentano valenza paesaggistica)

Centri abitati al 1984 (L. 865/1971)

Reticolo idrografico regionale (aggiornato al DGR 904/2020)

Limite comunale

**Gruppo di progettazione**  
Studio DRH Architetti associati  
Arch. Paolo Falugi  
Arch. Paolo Baldini  
Arch. Patrizia Carla Sechi  
Arch. Andrea Serio  
Arch. Laura Zanni  
Dott.ssa Giuseppina Cusubano  
Dott. Riccardo Franz  
Arch. Veronica Sardi  
Ing. Gianfranco Serra  
Dott. Vittorio Serra  
Dott.ssa Cinzia Marcella Orzi  
Arch. Salvatore Marice

**Indagini geologiche e idrauliche**  
Geom. Maurizio Costa  
Geom. Antonio Pizzani  
Ing. Niccolò Busighiani (Prima STP)  
Ing. Paolo Chiavolini  
Ing. Elisa Formica

Dott. Plan. E. Matteo Scamporrino  
Arch. Luca Di Filia  
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

