

C Statuto del Territorio
C3 Invarianti strutturali

Sindaco
Alessandro Ghinelli
Assessore all'Urbanistica
Marco Sacchetti
Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Frescucci
RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti
Studio D+RH Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Cittella srl
Arch. Luca Di Filippa
Dott. Pian.L. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

C3.3
scala 1:15.000

Invariante III: Carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali

C3_3_4_2021_07_23 Adozione: DCC n. 63/2019 Approvazione:

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Daniela Farsetti

Dirigente Servizio Pianificazione Urbanistica
Ing. Paolo Frescucci

Dirigente Servizio Ambiente
Ing. Giovanni Baldini

Dirigente Servizio Progettazione Opere Pubbliche
Ing. Antonella Fabiani

Dirigente Progetto per lo sviluppo delle attività economiche negli ambiti Edilizia e s.i.s.p. e promozione del territorio
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità
Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio
Dott.ssa Stefania Guidetti

Direttore Ufficio Edilizia
Geom. Gianni Pezzoli

Ufficio del Piano
Arch. Cinzia Agosti
Dott.ssa Antonella Benocci
Sig. Matteo Borri
Dott.ssa Francesca Calabri
Arch. Silvia Comanducci
Arch. Elisabetta Dreassi
Dott. Alessandro Forzani
Geom. Valentina Mazzoni
Dott. Vincenzo Oliva
Arch. Laura Pagliani
Ing. Deborah Romai
Arch. Laura Roselli
Geol. Annalisa Romizi
Pianificatore Territoriale
Lorenzo Spadaccini
Sig.ra Fiorenza Vendelli

- Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista**
- TR1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi
 - TR2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati
 - TR3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
 - TR4. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
 - TR5. Tessuto pavilionaire
 - TR6. Tessuto a tipologie miste
- Tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista (Frangere perurbane e città diffusa)**
- TR7. Tessuto sfangiate di margine
 - TR8. Tessuto lineare
 - TR9. Tessuto reticolare o diffuso
- Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista**
- TR10. Campagna abitata
 - TR11. Campagna urbanizzata
 - TR12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani
- Tessuti della città produttiva e specialistica**
- TPS1. Tessuto a piattaforme produttive, commerciali, direzionali
 - TPS2. Tessuto a piattaforme produttive, commerciali, direzionali
 - TPS3. Insule specializzate
 - TPS3.1. Servizi scolastici di grande interesse, palasport, oratori e servizi connessi alla parrocchia
 - TPS3.2. Complessi ospedalieri e sanitari
 - TPS3.3. Impianti sportivi scoperti, parchi e giardini di rilievo
 - TPS3.4. Aeroporto
 - TPS3.5. Centri di ricerca
 - TPS3.6. Complessi cimberiali di consistenti dimensioni
 - TPS3.7. Tribunale
- Altre informazioni:**
- Centro storico del capoluogo
 - Edifici storici pre 1954
 - Strade storiche
 - Servizi esistenti
 - Ferrovia
 - Ferrovia dismessa Arezzo-Fossato
 - Reticolo idrografico regionale (aggiornato al DGR 904/2020)
 - Limite comunale

Gruppo di progettazione

Studio D+RH Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Arch. Paola Rigonat Hugues
Arch. Enrico Robazza
Arch. Kristiana D'Agnoletto
Dott. Pian.L. Giulio Brocco

Cittella srl
Arch. Paolo Falqui
Ing. Paolo Bagliani
Ing. Roberto Laidia
Biol. Patrizia Caria Sechi
Geol. Andrea Sorgia
Arch. Laura Zanni
Dott.ssa Giulia Cubadda
Dott. Riccardo Frau
Arch. Veronica Saggi
Ing. Gianfranco Serra
Dott. Vittorio Serra
Dott.ssa Cinzia Marcella Orù
Arch. Salvatore Manca

Indagini geologiche e idrauliche
Geol. Maurizio Costa
Geol. Antonio Pizzalis
Ing. Nicola Buchignani (Prima S.T.P.)
Ing. Pietro Chivaccini
Ing. Elia Formica

Dott. Pian.L. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Filippa

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

C3.3

