

C Statuto del Territorio
C3 Invarianti strutturali

Sindaco
Alessandro Ghinelli
Assessore all'Urbanistica
Marco Sacchetti
Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Frescucci
RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti
Studio DRH Architeti associati
Arch. Sergio Dinale
Criteria srl
Arch. Paolo Falqui
Arch. Luca Di Filippa
Dott. Plan.T. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

C3.3 Invariante III: Carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali
scala 1:15.000

C3_3_1_2021_07_23 Adozione: DCC n. 63/2019 Approvazione:

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Daniela Farsetti

Dirigente Servizio Pianificazione Urbanistica
Ing. Paolo Frescucci

Dirigente Servizio Ambiente
Ing. Giovanni Baldini

Dirigente Servizio Progettazione Opere Pubbliche
Ing. Antonella Fabiani

Dirigente Progetto per lo sviluppo delle attività economiche negli ambiti edilizia e s.i.a.p. e promozione del territorio
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità
Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio
Dott.ssa Stefania Guidetti

Direttore Ufficio Edilizia
Geom. Gianni Pezzoli
Ufficio del Piano
Arch. Cinzia Agosti
Dott.ssa Antonella Benocci
Sig. Matteo Borri
Dott.ssa Francesca Calabri
Arch. Silvia Comanducci
Arch. Elisabetta Dreassi
Geom. Alessandro Forzani
Geom. Valentina Mazzoni
Dott. Vincenzo Oliva
Arch. Laura Pajani
Ing. Deborah Romi
Arch. Laura Roselli
Geom. Annalisa Romizi
Pianificatore Territoriale
Lorenzo Spadaccini
Sig.ra Fiorenza Vendelli

- Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista**
- TR1. Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi
 - TR2. Tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati
 - TR3. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
 - TR4. Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
 - TR5. Tessuto pavilionaire
 - TR6. Tessuto a tipologie miste
- Tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista (frange perurbane e città diffusa)**
- TR7. Tessuto sfangiato di margine
 - TR8. Tessuto lineare
 - TR9. Tessuto reticolare o diffuso
- Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista**
- TR10. Campagna abitata
 - TR11. Campagna urbanizzata
 - TR12. Piccoli agglomerati isolati extraurbani
- Tessuti della città produttiva e specialistica**
- TPS1. Tessuto a proliferazione produttiva lineare
 - TPS2. Tessuto a piattaforme produttive, commerciali, direzionali
 - TPS3. Insule specializzate
 - TPS3.1. Servizi scolastici di grande interesse, palasport, oratori e servizi connessi alla parrocchia
 - TPS3.2. Complessi ospedalieri e sanitari
 - TPS3.3. Impianti sportivi scoperti, parchi e giardini di rilievo
 - TPS3.4. Aeroporto
 - TPS3.5. Centri di ricerca
 - TPS3.6. Complessi cimiteriali di consistenti dimensioni
 - TPS3.7. Tribunale
- Centri storici del capoluogo**
- Edifici storici pre 1954
 - Strade storiche
 - Servizi esistenti
 - Ferrovia
 - Ferrovia dismessa Arezzo-Fossato
 - Reticolo idrografico regionale (aggiornato al DGR 9042/2020)
 - Limite comunale

Gruppo di progettazione

Studio DRH Architeti associati
Arch. Sergio Dinale
Arch. Paola Rigonati Hugues
Arch. Enrico Robazza
Arch. Kristiana D'Agostino
Dott. Plan.T. Giulio Brocco

Criteria srl
Arch. Paolo Falqui
Ing. Paolo Bagliani
Ing. Roberto Laidia
Biol. Patrizia Carla Sechi
Geom. Andrea Sorgia
Arch. Laura Zanni
Dott.ssa Giulia Cubadda
Dott. Riccardo Tru
Arch. Veronica Sardi
Ing. Gianfranco Serra
Dott. Vittorio Serra
Dott.ssa Cinzia Marcella Orù
Arch. Salvatore Manca

Indagini geologiche e idrauliche
Geom. Maurizio Costa
Geom. Antonio Pizzalis
Geom. Nicola Buchignani (Prima STP)
Ing. Pietro Chivaccini
Ing. Elia Formica

Dott. Plan.T. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Filippa

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

