

Garante dell'informazione e della
Dott.ssa Daniela Farsetti

Ing. Paolo Frescucci

Ing. Giovanni Baldini

Dirigente Servizio Progettazione Opere

Ing. Antonella Fabbianelli

Dirigente Progetto per lo sviluppo
negli ambiti Edilizia e SUAP e

Ing. Paolo Frescucci

Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e

Dott.ssa Stefania Guidelli

Direttore Ufficio Edilizia

Ufficio del Piano

Dott.ssa Antonella Benocci

Dott.ssa Francesca Calabri

Arch. Elisabetta Dreassi

Geom. Valentina Mazzoni

Ing. Deborah Romei

Geol. Annalisa Romizi

Sig.ra Fiorenza Verdelli

Gruppo di progettazione

Studio D:RH Architetti associati

Arch. Paola Rigonat Hugues

Dott. Pian.t. Giulio Brocco

Criteria srl

Ing. Paolo Bagliani

Biol. Patrizia Carla Sechi

Arch. Laura Zanini

Arch. Veronica Saddi

Dott. Vittorio Serra

Arch. Salvatore Manca

Geol. Maurizio Costa

Ing. Nicola Buchignani (Prima STP)

Ing. Elisa Formica

Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini



Assessorato Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

Piano Operativo

2019



E Piano Operativo

disciplina

Sindaco

Assessore all'Urbanistica

Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Criteria srl

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.c

Ambiti di applicazione della disciplina

collettive. Frazioni

Adozione: DCC n.63/2019


Approvazione: DCC n. 134/2021


Attrezzature


Attuato: S - Di progetto: S

Nella tavola sono visibili solo le etichette dei codici dei servizi ricadenti all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato; si rimanda alle tavole di dettaglio E2.2.b e E2.2.c per la rappresentazione dei codici dei servizi ricadenti in queste porzioni di territorio.


Attrezzature pubbliche e/o ad uso collettivo

 Servizi con consumo di suolo edificati (art. 92 NTA del PO)
S1: Servizi per l'istruzione
S2: Servizi sociali e civici
S1: Servizi per l'istruzione
S3: Cimitero
S4: Servizi religiosi
S5: Servizi tecnologici


 Servizi con consumo di suolo prevalentemente non edificati (art. 93 NTA del PO)
S6: Servizi per il gioco e lo sport
S7: Spazi pavimentati


 Servizi senza consumo di suolo (art. 94 NTA del PO)
S8: Parchi e verde urbano
S9: Strutture sportive
S9*: Strutture sportive con indicazione specifica
S10: Campi prova del Saracino


Attrezzature della rete ecologica

 Servizi senza consumo di suolo funzionali alla rete ecologica (art. 95 NTA del PO)
S8: Parchi e verde urbano
S9: Strutture sportive


Attrezzature della mobilità


 Attrezzature della mobilità - Parcheggi (art. 97 NTA del PO)
P1: Parcheggi pubblici
Pp1: Parcheggi privati

 Attrezzature della mobilità - Ambiti ferroviari (P2) (art. 98 NTA del PO)

 Attrezzature della mobilità - Ambito aeroportuale (P3) (art. 99 NTA del PO)

 Area di tutela aeroportuale (art. 99 bis NTA del PO)

 Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili esistenti (art. 101 NTA del PO)

 Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili di progetto (art. 101 NTA del PO)

Ambiti ad alta trasformabilità

 Ambiti ad alta trasformabilità (artt. 35, 111 NTA del PO)


Ambiti consolidati


 Ambiti consolidati (articoli vari Titolo II NTA del PO)


Altre indicazioni

 Perimetro del territorio urbanizzato (art. 39 Disciplina del PS)


 Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: centro storico del capoluogo (artt. 28, 29 NTA del PO)


 Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)

 Piano attuativo dell'area Parco del Pionta (art. 24 ter NTA del PO)

 Ambito interessato dalla realizzazione dell'opera pubblica relativa al "nuovo edificio da adibirsi a centrale operativa territoriale (COT) per il Comune di Arezzo" (art. 24 ter NTA del PO)

 Opera Pubblica Temporanea

 Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Edificio


 Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Area di pertinenza

 Scheda norma - lotto libero n.X

 Piano Attuativo n.X

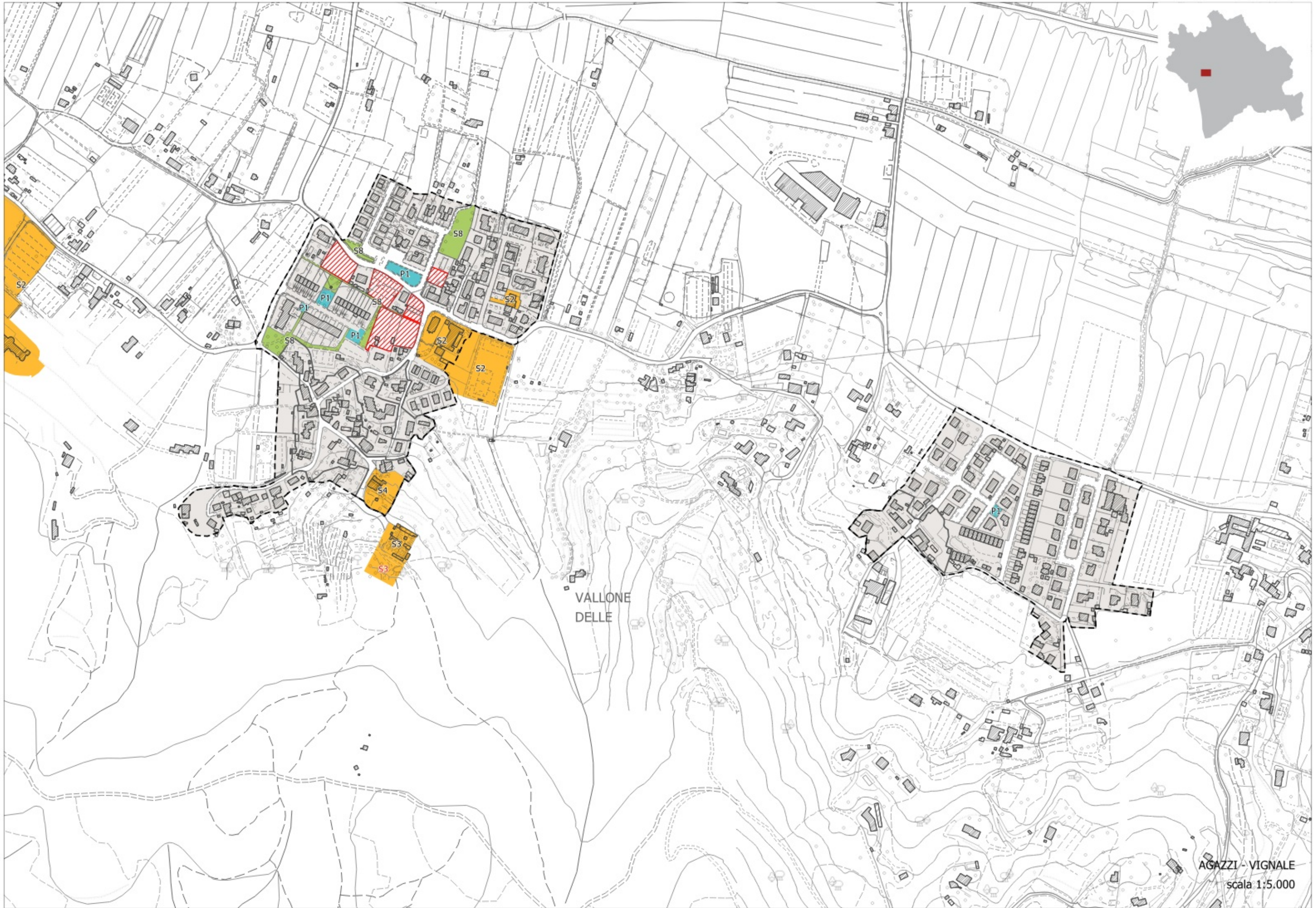
 Variante SUAP n.X

Ulteriori ambiti funzionali alla rete ecologica

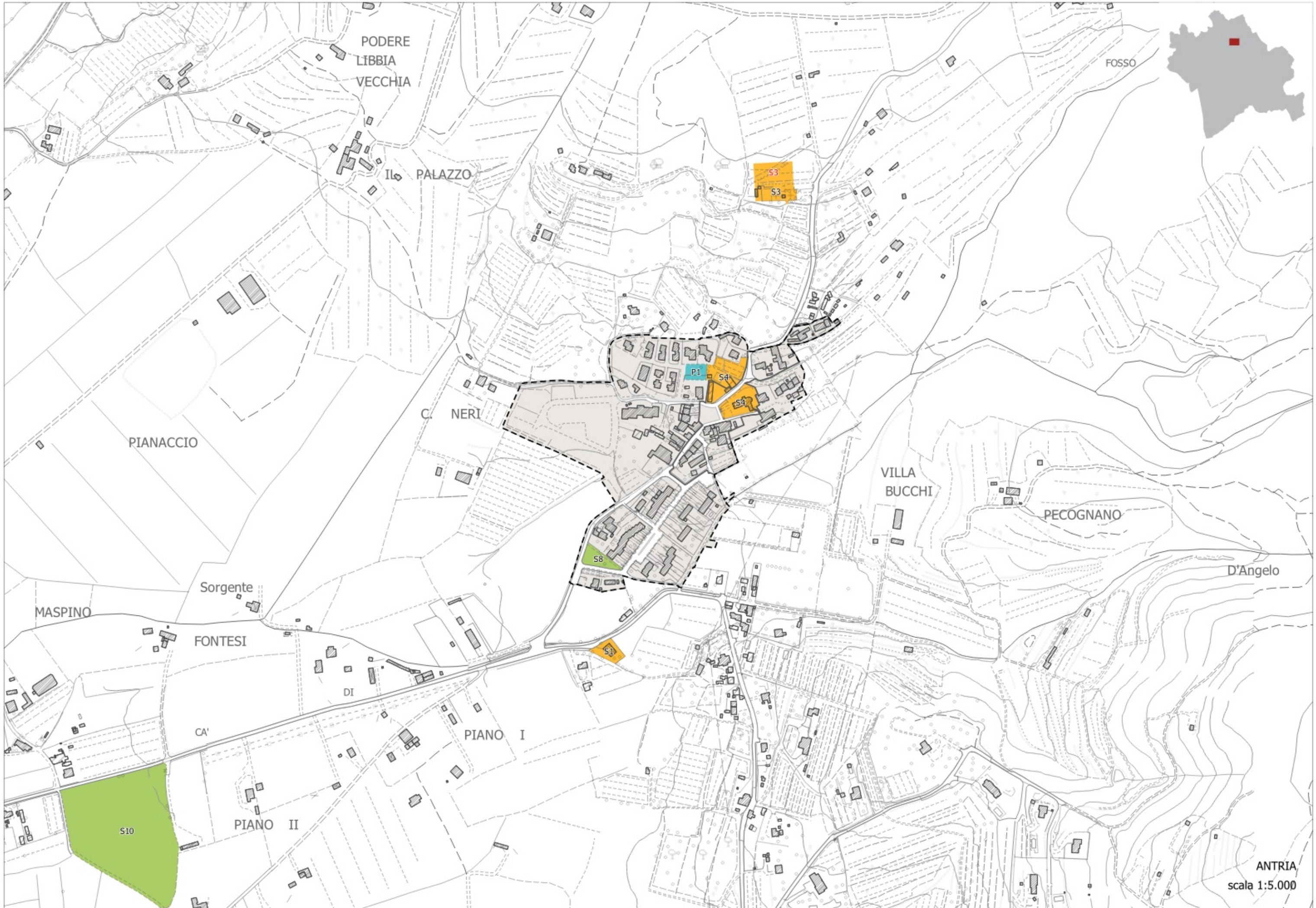
 Ambiti non trasformabili funzionali alla rete ecologica (art. 36 NTA del PO)

 Viabilità (art. 100 NTA del PO)

 Limite comunale



VALLONE
DELLE



ANTRIA
scala 1:5.000



AREZZO TUCCIARELLO
scala 1:5.000



FUSATALE

BAGNORO - SANTA FIRMINA
scala 1:5.500



2881403

scala 1:5.000



CECILIANO
scala 1:5.000



FIRENZE

PASSANO

LA LOGGIA

PDC 05.01

CHIANTI
scala 1:5.000



RISSAVALLE

MOLINI

MATTONCINO

TORRENTE

TORRE

IL PINO

BAGNOLO

LOGACCIO

SANT'ANTIMO

CHIASSA

FORNACINA

CALDERINO

LIBBIA

VEZZANO

S.P.

GRAMIGNETTI

CHIASSA
scala 1:5.000



CIMITERO

S3

2980302

S9

PDC 15.05

S1

S2

S4

S8

S8

P1

P1

C. MENCHETTI

STRADELLA

PODERE
CAPANNONE

II

DI

RIO

FRASSINETO
scala 1:5.000

CAPORALI

MORAIA

FELCAIO

VILLA
MANCINI

LE FORNACI

DEL PONTE

IL PALAZZONE

FORNACE

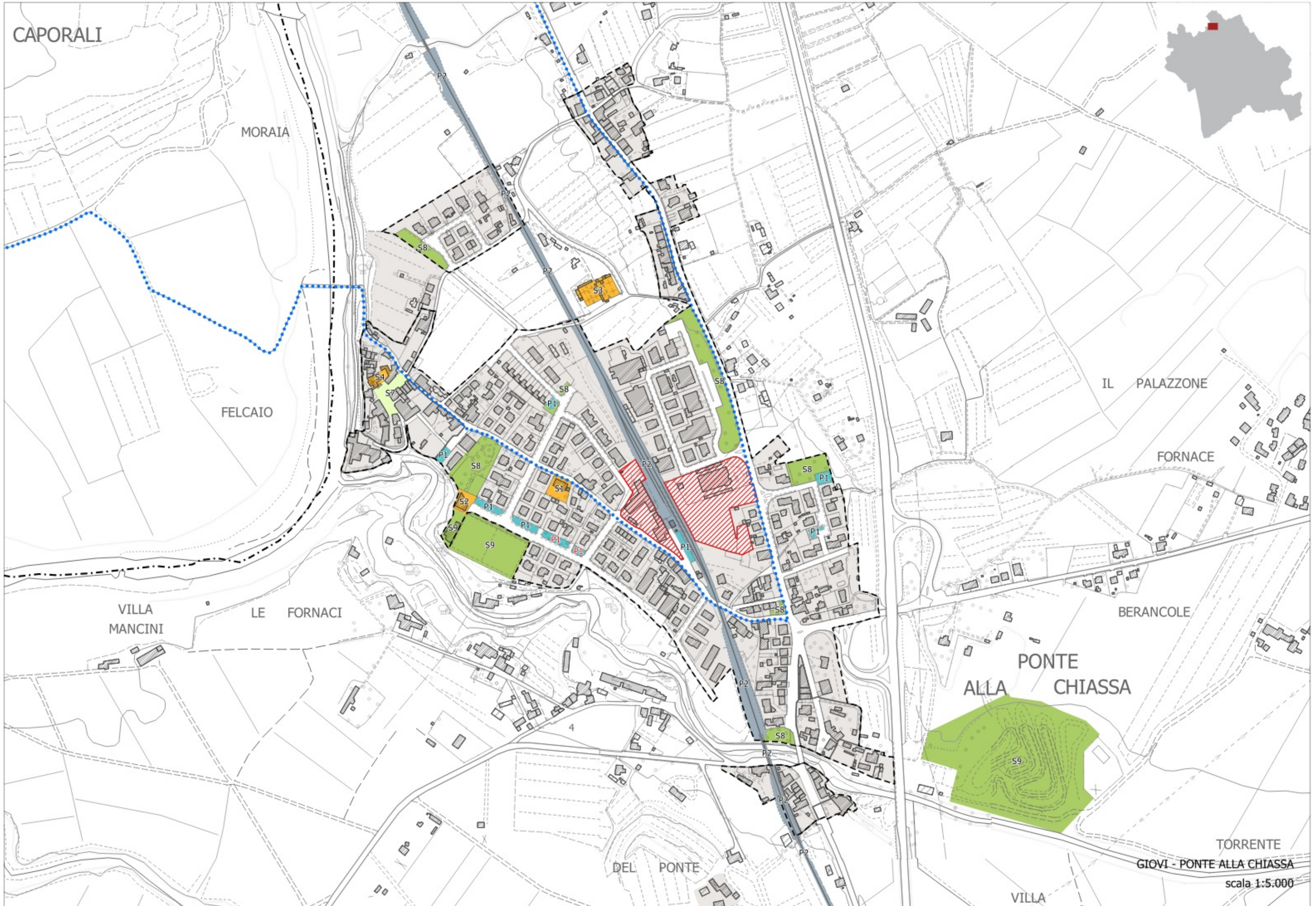
BERANCOLE

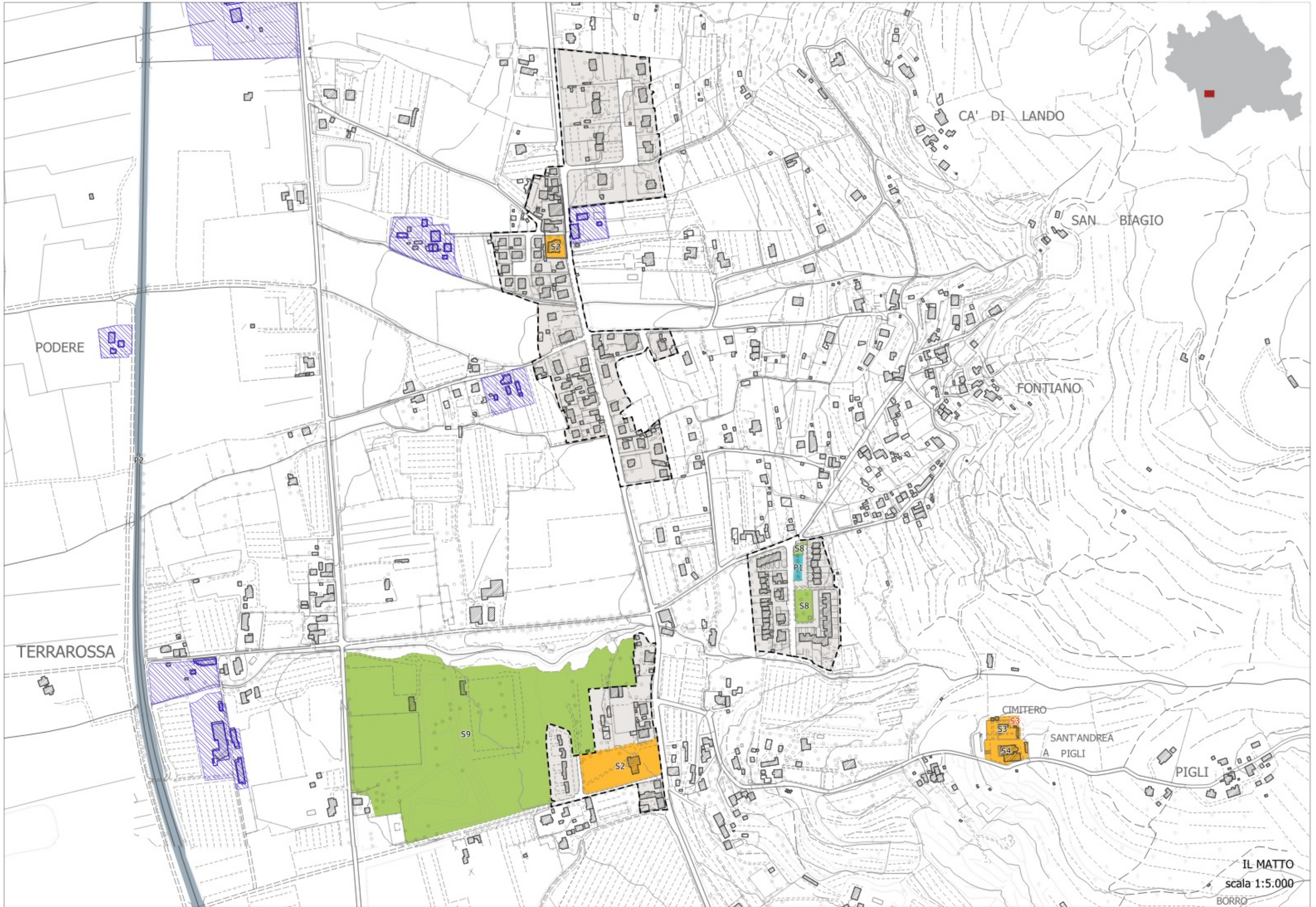
PONTE
ALLA
CHIASSA

TORRENTE

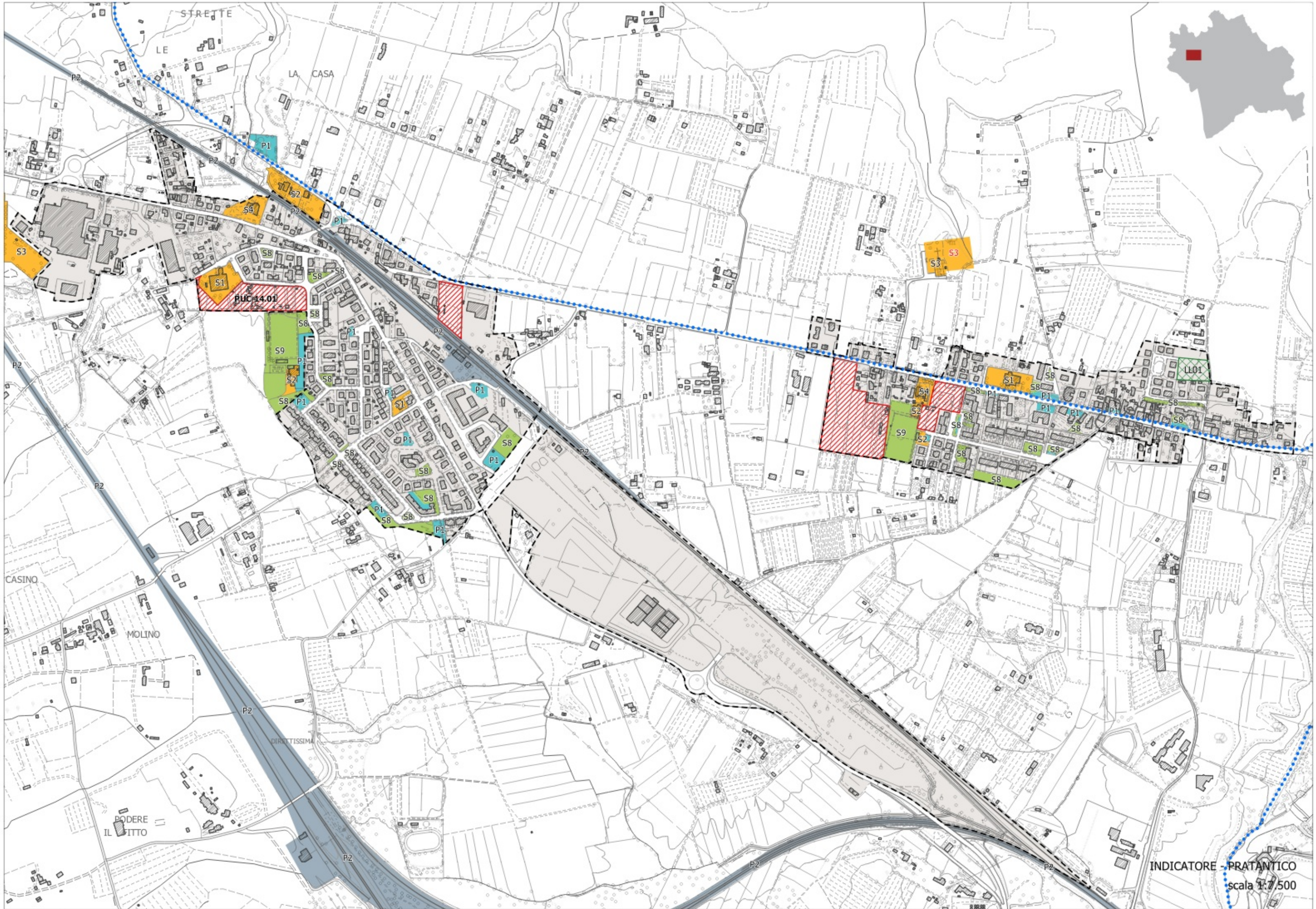
GIOVI - PONTE ALLA CHIASSA

scala 1:5.000

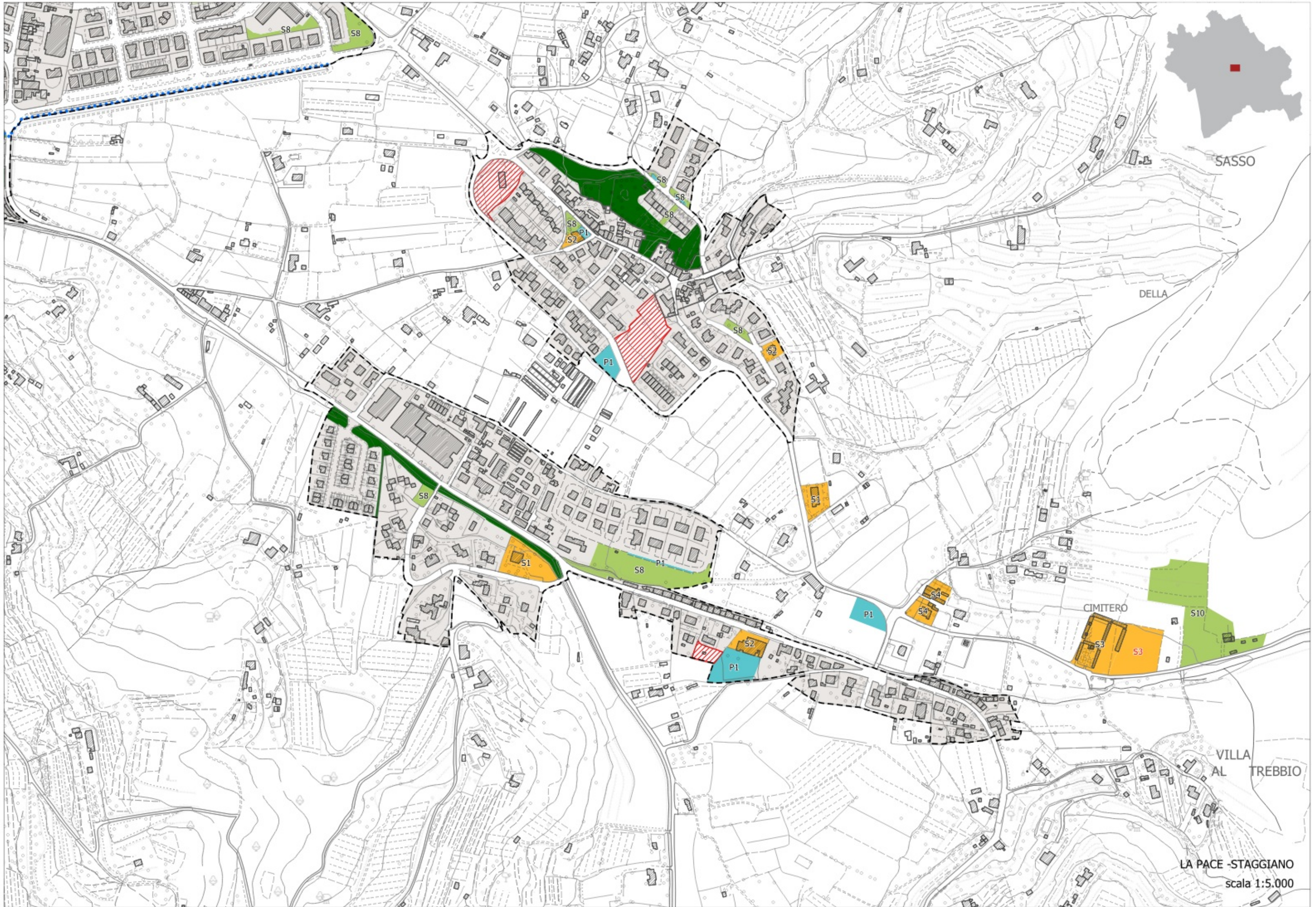


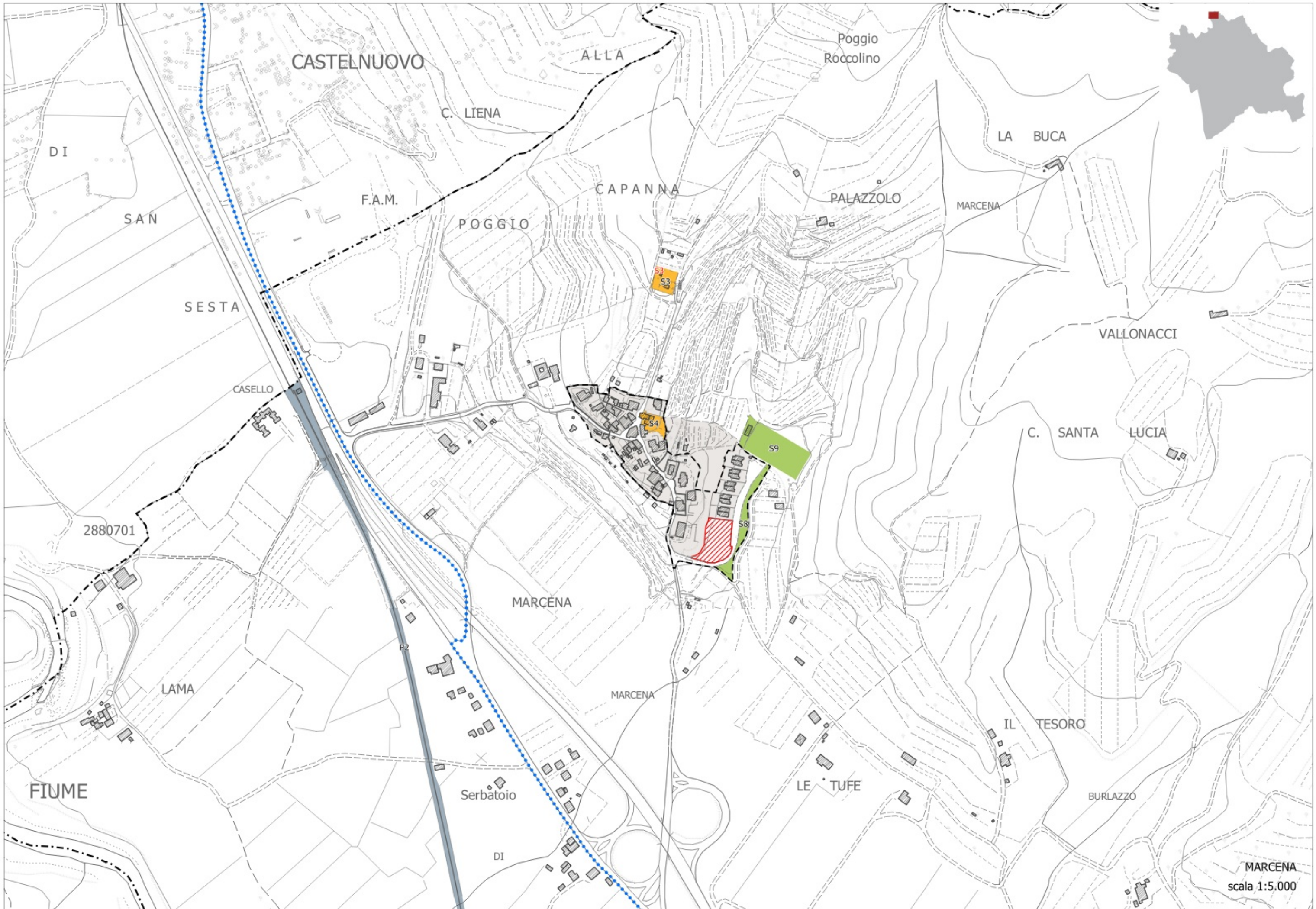


IL MATTO
scala 1:5.000
BORRO



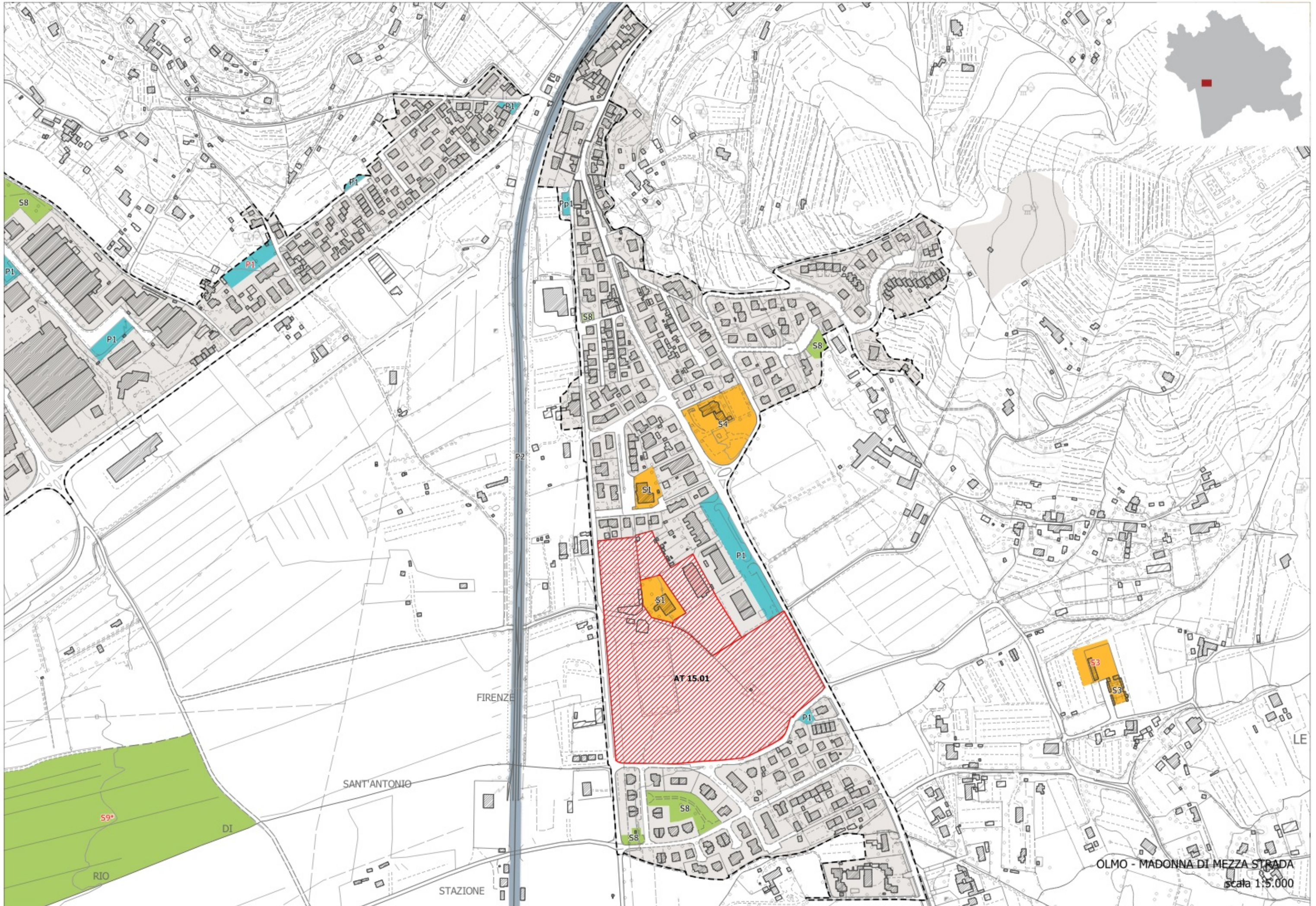
INDICATORE PRATANTICO
scala 1:7.500

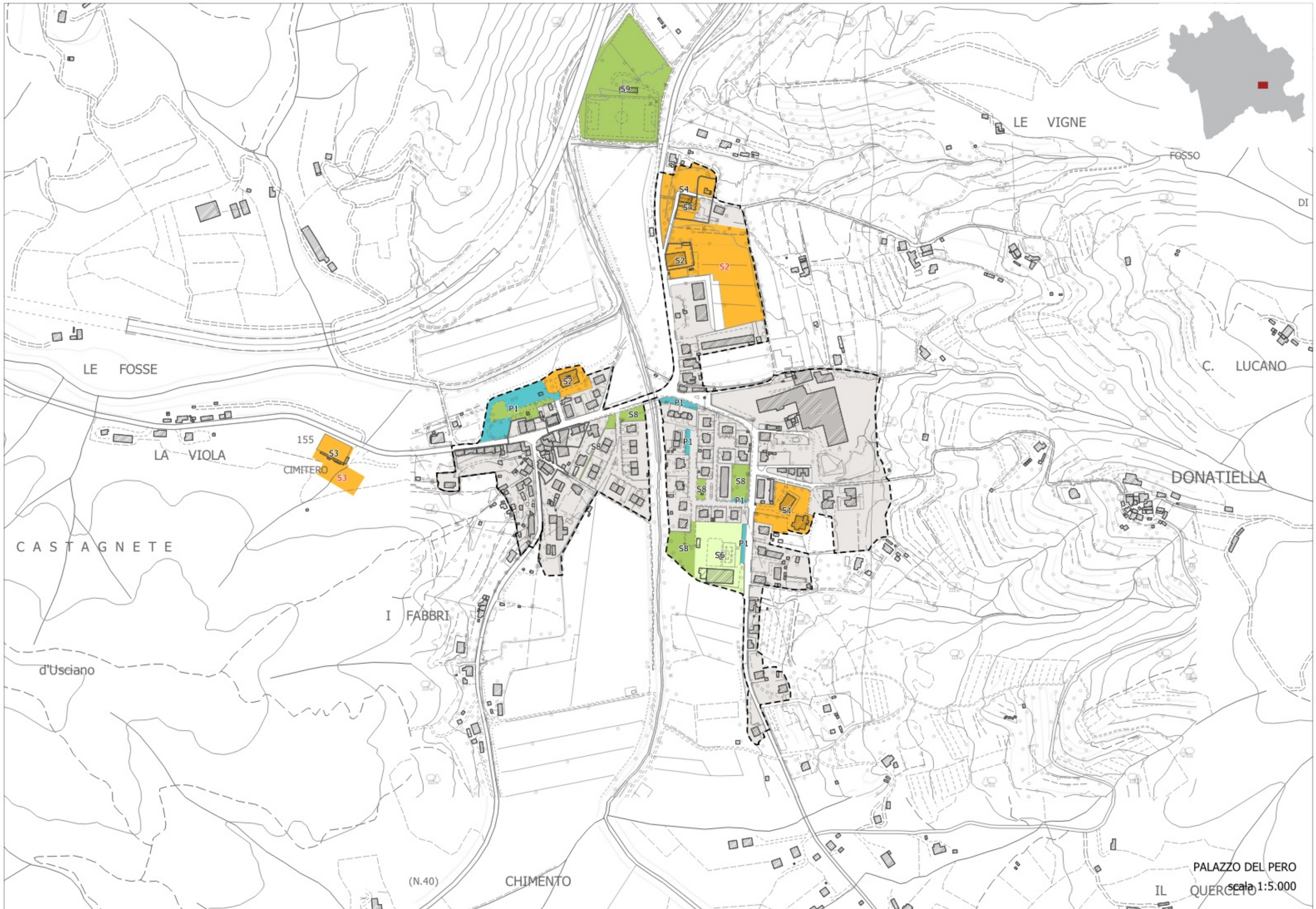




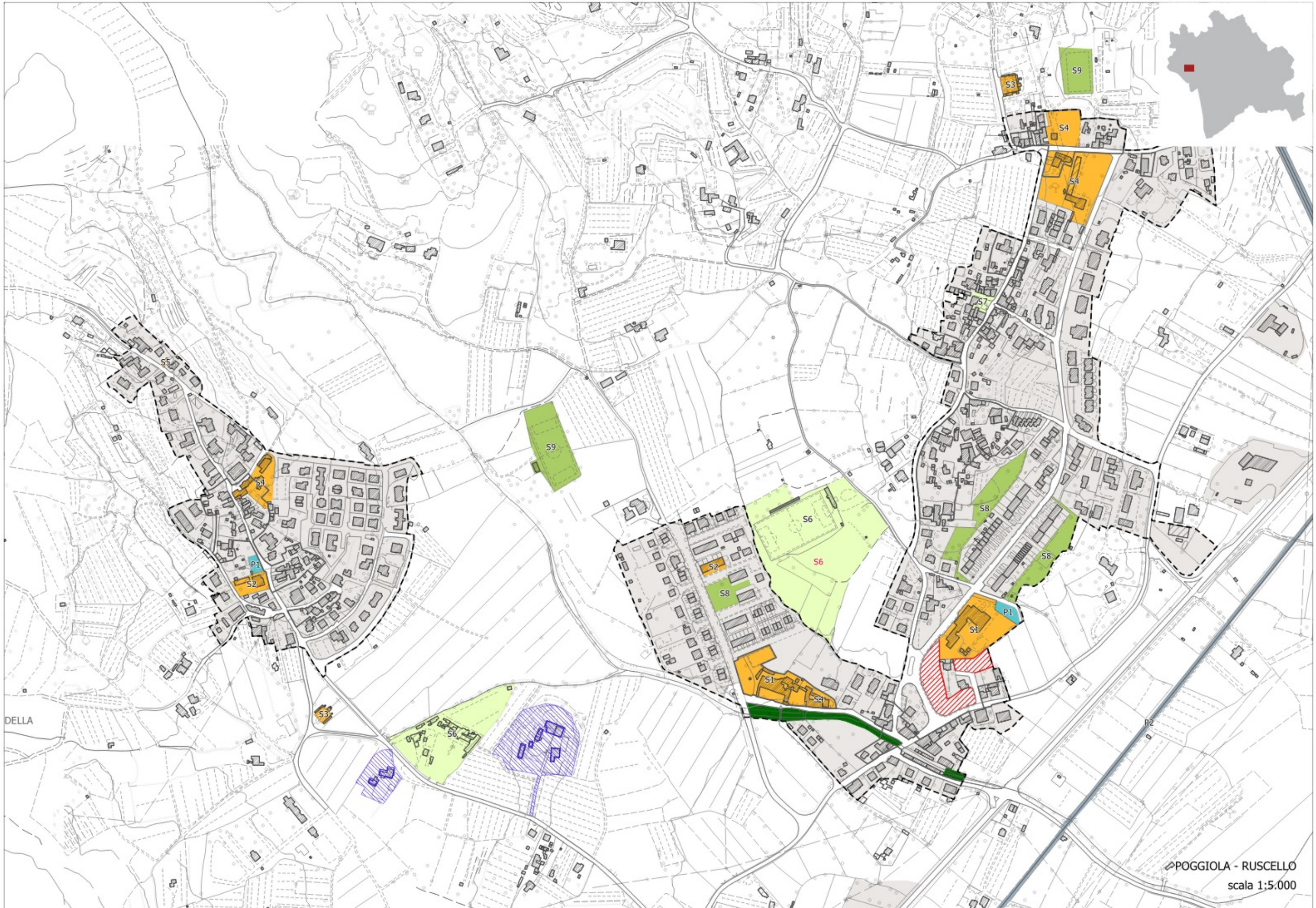


MONTESOPRA RONDINE - PONTE BURIANO
scala 1:5.000









DELLA



POLICIANO
scala 1:5.000





I CAPANNONI

PODERE C. NUOVA

PODERE CASTIGLI

LA
PIEVE

QUARATA
scala 1:5.500







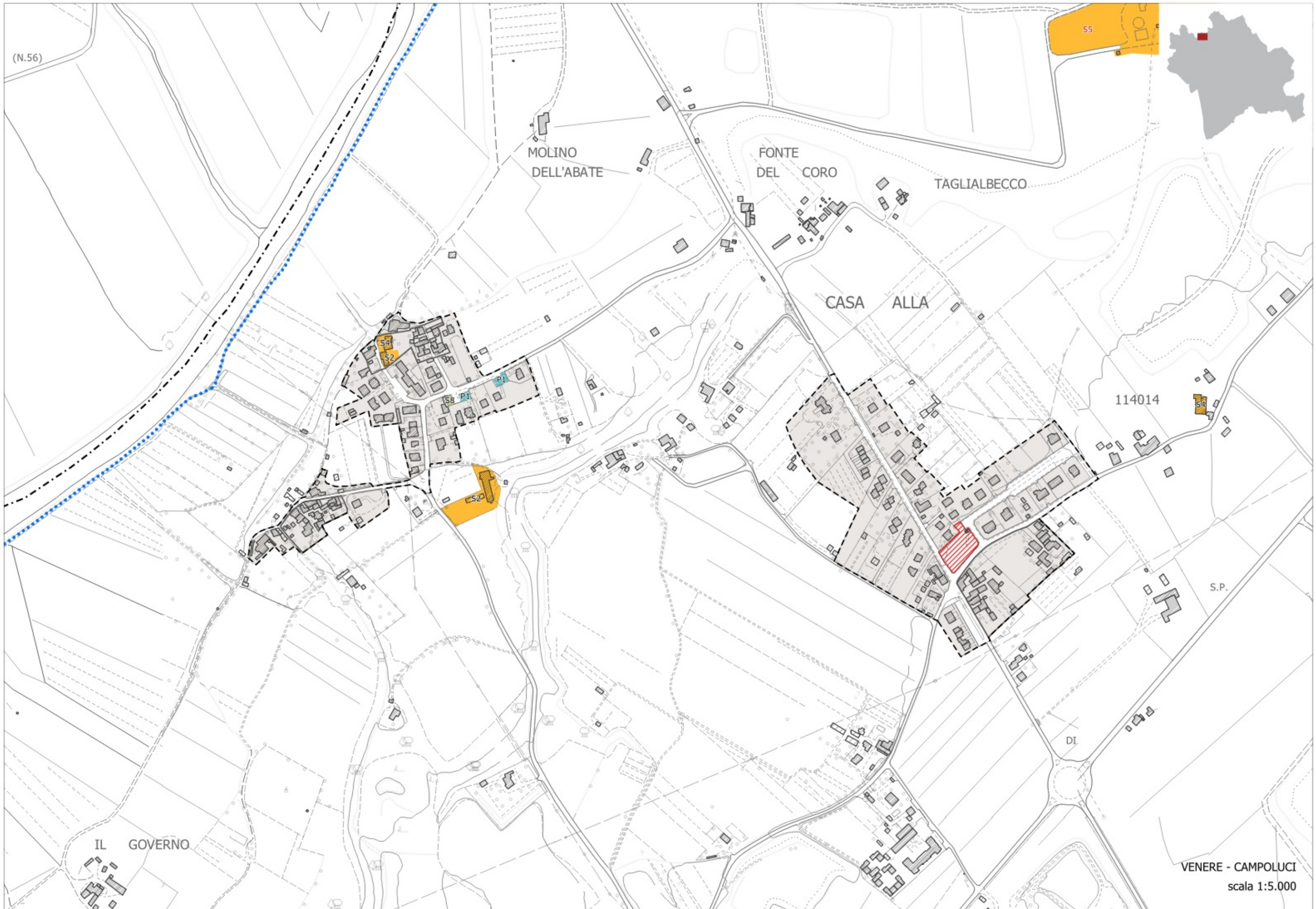
BOSCHERINO

FIRENZE

SAN ZENO - RIPA D'OLMO

scala 1:5.000





(N.56)

MOLINO
DELL'ABATE

FONTE
DEL CORO

TAGLIABECCO

CASA
ALLA

114014

S.P.

IL GOVERNO

VENERE - CAMPOLUCI
scala 1:5.000

