Assessorato Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

Piano Operativo

2019

01 | 02

03 | 04

E Piano Operativo

Alessandro Ghinelli

Marco Sacchetti

Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Criteria srl

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E3.1

Vincoli e fasce di rispetto

scala 1:15.000

Adozione: DCC n.63/2019 Approvazione: DCC n. 134/2021

Garante dell'Informazione e della
Dott.ssa Daniela Farsetti

Dirigente Servizio Pianificazione Urbanistica

Dirigente Servizio Ambiente

Dirigente Servizio Progettazione Opere
Ing. Antonella Fabbianelli

Dirigente Progetto per lo sviluppo
negli ambiti Edilizia e SUAP e
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità

Direttore Ufficio Programmazione e
Dott.ssa Stefania Guidelli

Geom. Gianna Pezzuoli

Ufficio del Piano
Dott.ssa Antonella Benocci
Dott.ssa Francesca Calabri
Arch. Elisabetta Dreassi
Geom. Valentina Mazzoni
Arch. Laura Pagliai
Arch. Laura Rogialli
Pianificatore Territoriale Lorenzo Spadaccini

Vincoli (art. 16 NTA del PO)

Fascia di rispetto distributore GPL
- Fascia di rispetto distributore GPL
- Fascia di rispetto distributore GPL - 60 mt
- Fascia di rispetto distributore GPL - 40 mt
- Fascia di rispetto distributore GPL - 30 mt

Azienda a rischio incidente rilevante
- Azienda a rischio incidente rilevante - Fascia 1
- Azienda a rischio incidente rilevante - Fascia 2

Discarica
- Discarica chiusa
- Discarica ad uso depuratore
- Depuratore
- Depuratore in programma

Fascia di rispetto termovalorizzatore
- Termovalorizzatore
- Termovalorizzatore - Fascia di rispetto di 1.000 mt
- Potabilizzatore
- Fascia di rispetto servitù militari
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Fascia di rispetto metanodotto
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ferrovia

Rete viaria - Classificazione 02.2019
- A - Autostrada
- B - Strada extraurbana principale
- C - Strada extraurbana secondaria
- D - Strada urbana di scorrimento
- E - Strada urbana di quartiere
- Area percorsa da fuochi
- Sito oggetto di procedimento di bonifica

Vincolo aeroportuale
- Aeroporto Molin Bianco
- Fascia di rispetto aeroportuale esistente
- Stazione radio base
- Perimetro centri abitati D.Lgs. 285/1992
- Opera idraulica necessaria per la gestione del rischio alluvioni

Norma di attuazione del piano stralcio nel bacino dell'Arno
- Vincolo di non edificabilità (aree A)
- Limite comunale

Gruppo di progettazione

Studio D.RH Architetti associati
Arch. Paola Rigonat Hugues

Dott. Pian.t. Giulio Brocco

Criteria srl
Ing. Paolo Baglioni
Biol. Patrizia Carla Sechi
Arch. Laura Zanini
Dott. Riccardo Frau

Dott. Vittorio Serra
Arch. Salvatore Manca

Indagini geologiche e idrauliche

Ing. Nicola Buchignani (Prima STP)
Ing. Elisa Formica

Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E3.1

Sistema di riferimento - Proiezione: Gauss-Boaga - Datum: Roma 40