COMUNE DI AREZZO
Assessorato Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

Piano Operativo
2019

01 | 02
03 | 04

E Piano Operativo
E2 Ambito di aplicazione della disciplina

Sindaco
Alessandro Ghinelli

Assessore all'Urbanistica
Marco Sacchetti

Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti
Studio D:RH Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Criteria srl
Arch. Paolo Falqui
Arch. Luca Di Figlia
Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.a
scala 1:15.000

Ambiti di applicazione della disciplina dei servizi e delle attrezzature collettive. Intero territorio

Adozione: DCC n.63/2019 Approvazione: DCC n. 134/2021

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Daniela Farsetti

Dirigente Servizio Pianificazione Urbanistica
Ing. Paolo Frescucci

Dirigente Servizio Ambiente
Ing. Giovanni Baldini

Dirigente Servizio Progettazione Opere Pubbliche
Ing. Antonella Fabbianelli

Dirigente Progetto per lo sviluppo sostenibile del territorio negli ambiti Edilizia e SUAP e promozione del territorio
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità
Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio
Dott.ssa Stefania Guidelli

Direttore Ufficio Edilizia
Geom. Gianna Pezzuoli

Ufficio del Piano
Arch. Cinzia Angeli
Dott.ssa Antonella Benocci
Sig. Matteo Borri
Dott.ssa Francesca Calzori
Arch. Elisa Cappelletti
Arch. Elisabetta Dreassi
Geol. Alessandro Forzoni
Dott.ssa Elisabetta Mazzoni
Dott. Vincenzo Oliva
Arch. Laura Pagliai
Ing. Deborah Romei
Arch. Laura Rogiani
Arch. Sandra Vannelli
Pianificatore Territoriale Lorenzo Spadaccini
Sig.ra Fiorenza Verdelli

Attrezzature
Attualità: S - Di progetto: S

Nella tavola sono visibili solo le etichette dei codici dei servizi ricadenti all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato; si rimanda alle tavole di dettaglio E2.2.b e E2.2.c per la rappresentazione dei codici dei servizi ricadenti in quelle porzioni di territorio.

Attrezzature pubbliche e/o ad uso collettivo
Servizi con consumo di suolo edificati (art. 92 NTA del PO)
- S1: Servizi per l'istruzione
- S2: Servizi sociali e civici
- S1: Servizi per l'istruzione
- S3: Cimitero
- S4: Servizi religiosi
- S5: Servizi tecnologici

Servizi con consumo di suolo prevalentemente non edificati (art. 93 NTA del PO)
- S6: Servizi per il gioco e lo sport
- S7: Spazi pavimentati

Servizi senza consumo di suolo (art. 94 NTA del PO)
- S8: Parchi e verde urbano
- S9: Strutture sportive
- S9*: Strutture sportive con indicazione specifica
- S10: Campi prova del Saracino

Attrezzature della rete ecologica
Servizi senza consumo di suolo funzionali alla rete ecologica (art. 95 NTA del PO)
- S8: Parchi e verde urbano
- S9: Strutture sportive

Attrezzature della mobilità
Attrezzature della mobilità - Parcheggi (art. 97 NTA del PO)
- P1: Parcheggi pubblici
- Pp1: Parcheggi privati

Attrezzature della mobilità - Ambiti ferroviari (P2) (art. 98 NTA del PO)

Attrezzature della mobilità - Ambito aeroportuale (P3) (art. 99 NTA del PO)

Area di tutela aeroportuale (art. 99 bis NTA del PO)

Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili esistenti (art. 101 NTA del PO)

Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili di progetto (art. 101 NTA del PO)

Ambiti ad alta trasformabilità
Ambiti ad alta trasformabilità (artt. 35, 111 NTA del PO)

Ambiti consolidati
Ambiti consolidati (articoli vari Titolo II NTA del PO)

Altre indicazioni
Perimetro del territorio urbanizzato (art. 39 Disciplina del PS)

Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: centro storico del capoluogo (artt. 28, 29 NTA del PO)

Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)

Piano attuativo dell'area Parco del Pionta (art. 24 ter NTA del PO)

Ambito interessato dalla realizzazione dell'opera pubblica relativa al Il Comune di Arezzo" (art. 24 ter NTA del PO) esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)

Opera Pubblica Temporanea

Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Edificio

Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Area di pertinenza

Scheda norma - lotto libero n.X

Piano Attuativo n.X

Ulteriori ambiti funzionali alla rete ecologica
Ambiti non trasformabili funzionali alla rete ecologica (art. 36 NTA del PO)

Viabilità (art. 100 NTA del PO)

Limite comunale

Gruppo di progettazione

Studio D:RH Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Arch. Jean-Michael Hugues
Arch. Enrico Rubiconta
Arch. Kristiana D'Agnolo
Dott. Pian.t. Giulia Brosco

Criteria srl
Arch. Paolo Falqui
Ing. Paolo Bagliani
Ing. Roberto Ledda
Biol. Patrizia Carla Sechi
Arch. Luca Di Figlia
Arch. Laura Zanini
Dott.ssa Giulia Cubadda
Dott. Riccardo Frau
Arch. Veronica Seddi
Arch. Giulia Mocenni
Dott. Vittorio Serra
Dott.ssa Cinzia Marcella Orrù
Arch. Salvatore Manca

Indagini geologiche e idrauliche
Geol. Maurizio Costa
Geol. Antonio Pizzolo
Ing. Nicola Buchignani (Prima STP)
Ing. Lorenzo Cipriani
Ing. Elisa Formica

Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.a