COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

Piano Operativo

2019

E Piano Operativo

disciplina

Alessandro Ghinelli

Assessore all'Urbanistica

Responsabile del Procedimento

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Arch. Sergio Dinale

Arch. Paolo Falqui

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.b

scala 1:5.000

Ambiti di applicazione della disciplina collettive. Ambito centrale

Adozione: DCC n.63/2019 Approvazione: DCC n. 134/2021

Garante dell'informazione e della

Dott.ssa Daniela Fanetti

Ing. Paolo Frescucci

Dirigente Servizio Ambiente

Dirigente Servizio Progettazione Opere

Ing. Antonella Fabbianelli

Dirigente Progetto per lo sviluppo

negli ambiti Edilizia e SUAP e

Ing. Paolo Frescucci

Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e

Dott.ssa Stefania Guidelli

Geom. Gianna Pezzuoli

Ufficio del Piano

Ing. Matteo Berti

Arch. Fulvio Cerranducci

Geol. Alessandro Ferroni

Dott. Vincenzo Oliva

Ing. Baldassari Romei

Geol. Annalisa Romei

Sig.ra Florence Vendelli

Gruppo di progettazione

Studio D-Min Architetti associati

Arch. Paolo Rigonat Pagani

Dott. Pian.t. Giulio Brocco

Criteria srl

Ing. Paolo Baglioni

Dott. Patrizia Carlo Sechi

Arch. Laura Zanni

Dott. Riccardo Frau

Ing. Gianfilippo Serra

Dott.ssa Cinzia Pannella Orsi

Indagini geologiche e idrauliche

Geol. Antonio Pilotto

Ing. Elisa Ferrara

Dott. Pian.t. Matteo Scampanino

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.b

Attrezzature

Attuato: 5 - Di progetto: 5

Nella tavola sono visibili solo le etichette dei codici dei servizi risultanti all'interno del perimetro del territorio urbanizzato, e rimanda alle tavole di dettaglio E2.2.b e E2.2.c per la rappresentazione dei codici dei servizi risultanti in queste porzioni di territorio.

Attrezzature pubbliche e/o ad uso collettivo

- Servizi con consumo di suolo edificati (art. 92 NTA del PO)
  - S1: Servizi per l'istruzione
  - S2: Servizi sociali e civici
  - S1: Servizi per l'istruzione
  - S3: Cimitero
  - S4: Servizi religiosi
  - S5: Servizi tecnologici
- Servizi con consumo di suolo prevalentemente non edificati (art. 93 NTA del PO)
  - S6: Servizi per il gioco e lo sport
  - S7: Spazi pavimentati
- Servizi senza consumo di suolo (art. 94 NTA del PO)
  - S8: Parchi e verde urbano
  - S9: Strutture sportive
  - S9*: Strutture sportive con indicazione specifica
  - S10: Campi prova del Saracino

Attrezzature della rete ecologica

- Servizi senza consumo di suolo funzionali alla rete ecologica (art. 95 NTA del PO)
  - S8: Parchi e verde urbano
  - S9: Strutture sportive

Attrezzature della mobilità

- Attrezzature della mobilità - Parcheggi (art. 97 NTA del PO)
  - P1: Parcheggi pubblici
  - Pp1: Parcheggi privati
- Attrezzature della mobilità - Ambiti ferroviari (P2) (art. 98 NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Ambito aeroportuale (P3) (art. 99 NTA del PO)
- Area di tutela aeroportuale (art. 99 bis NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili esistenti (art. 101 NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili di progetto (art. 101 NTA del PO)

Ambiti ad alta trasformabilità

- Ambiti ad alta trasformabilità (artt. 35, 111 NTA del PO)

Ambiti consolidati

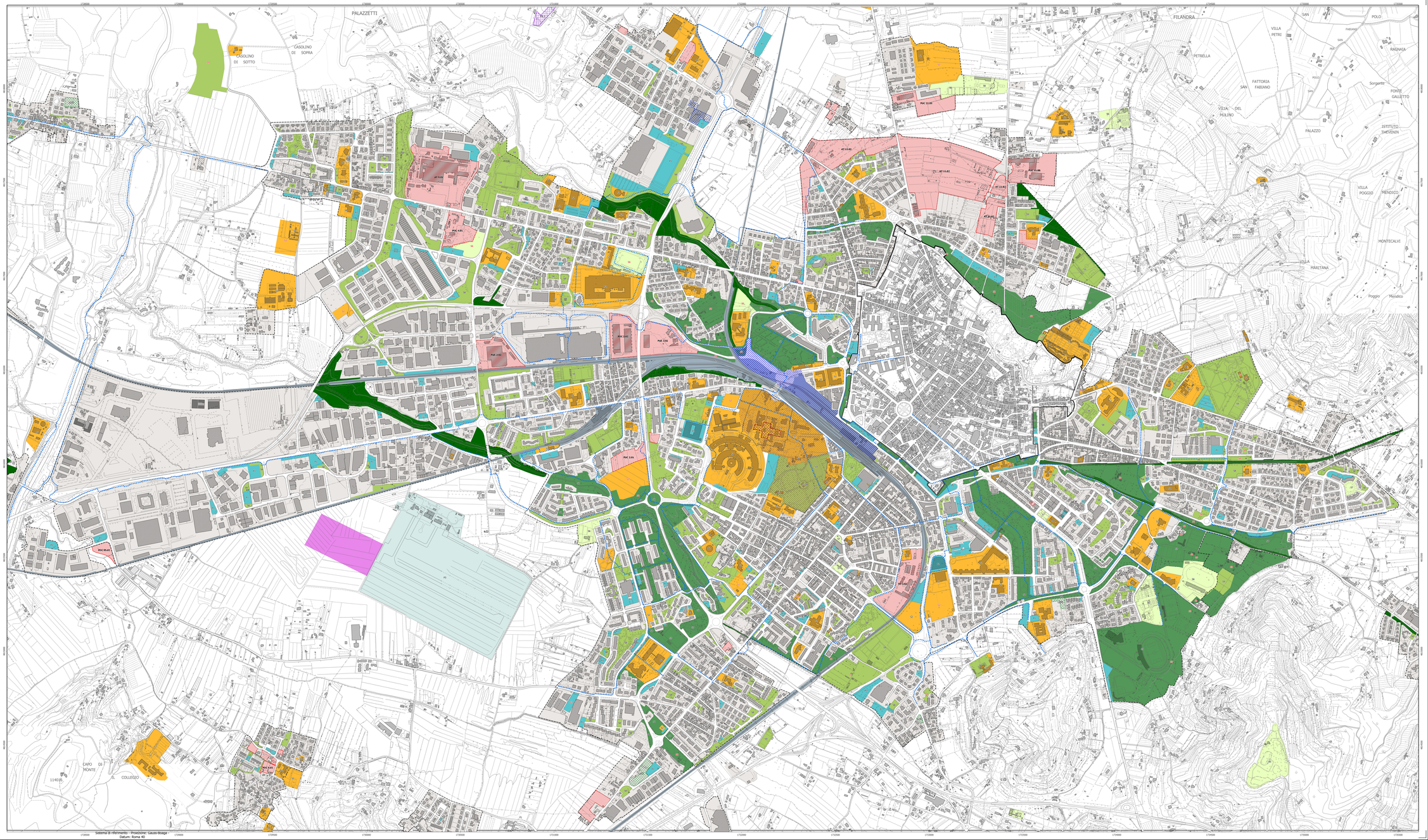
- Ambiti consolidati (articoli vari Titolo II NTA del PO)

Altre indicazioni

- Perimetro del territorio urbanizzato (art. 39 Disciplina del PS)
- Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: centro storico del capoluogo (artt. 28, 29 NTA del PO)
- Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)
- Piano attuativo dell'area Parco del Pionta (art. 24 bis NTA del PO)
- Ambito interessato dalla realizzazione dell'opera pubblica relativa al "Comune di Arezzo" (art. 24 bis NTA del PO) esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)
- Opera Pubblica Temporanea
- Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Edificio
- Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Area di pertinenza
- Scheda norma - lotto libero n.X
- Piano Attuativo n.X
- Variante SUAP n.X

Ulteriori ambiti funzionali alla rete ecologica

- Ambiti non trasformabili funzionali alla rete ecologica (art. 36 NTA del PO)
- Viabilità (art. 100 NTA del PO)
- Limite comunale



Sistema di riferimento - Proiezione: Gauss-Boaga - Datum: Roma 40