

E Piano Operativo
E2 Ambito di applicazione della disciplina

Sindaco
Alessandro Ghinelli

Assessore all'Urbanistica
Marco Sacchetti

Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti
Studio DIRM Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Cittella srl
Arch. Paolo Falqui
Arch. Luca Di Faglia
Dott. Pian E. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.a
scala 1:15.000

E2_2_a_3_2023_01_18 Adozione:DCC n. 63/2019 Approvazione:DCC n.134/2021

Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Daniela Faresetti

Direttore Servizio Pianificazione Urbanistica
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Servizio Ambiente
Ing. Giovanni Baldini

Direttore Servizio Progettazione Opere Pubbliche
Ing. Antonello Fabbianelli

Direttore Progetto per lo sviluppo della città e la mobilità e l'impiego dell'area
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità
Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio
Dott.ssa Stefania Guadelli

Attrezzature
Ambito 5 - Di progetto 5
Nella tavola sono indicati solo le richieste dei codici dei servizi ricadenti all'interno del perimetro del territorio urbanizzato, su domanda alle tavole di dettaglio E2.2.b e E2.2.c per la rappresentazione dei codici dei servizi ricadenti in queste zone di terreno.

Attrezzature pubbliche e/o ad uso collettivo

- Servizi con consumo di suolo edificati (art. 52 NTA del PO)
 - S1: Servizi per l'istruzione
 - S2: Servizi sociali e civici
 - S3: Università
 - S4: Servizi religiosi
 - S5: Servizi tecnologici
- Servizi con consumo di suolo prevalentemente non edificati (art. 53 NTA del PO)
 - S6: Servizi per il gioco e lo sport
 - S7: Spazi pavimentati
- Servizi senza consumo di suolo (art. 54 NTA del PO)
 - SP: Parchi e verde urbano
 - SP: Strutture sportive
 - SP: Strutture sportive con indicazione specifica
 - S10: Campi prova del Salinaccio

Attrezzature della rete ecologica

- Servizi senza consumo di suolo funzionali alla rete ecologica (art. 95 NTA del PO)
 - SE: Parchi e verde urbano
 - SE: Strutture sportive

Attrezzature della mobilità

- Attrezzature della mobilità - Parcheggi (art. 57 NTA del PO)
 - P2: Parcheggi pubblici
 - Pp1: Parcheggi privati
- Attrezzature della mobilità - Ambiti ferroviari (P2) (art. 58 NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Ambito aeroportuale (P3) (art. 59 NTA del PO)
- Area di tutela aeroportuale (art. 99 bis NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili esistenti (art. 101 NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili di progetto (art. 101 NTA del PO)

Ambiti ad alta trasformabilità

- Ambiti ad alta trasformabilità (artt. 35, 111 NTA del PO)

Ambiti consolidati

- Ambiti consolidati (articoli vari Titolo II NTA del PO)

Altre indicazioni

- Perimetro del territorio urbanizzato (art. 39 Disciplina del PS)
- Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: centro storico del capoluogo (artt. 28, 29 NTA del PO)
- Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)
- Piano attuativo dell'area Parco del Pionta (art. 24 ter NTA del PO)
- Ambito interessato dalla realizzazione dell'opera pubblica relativa al "nuovo edificio da adibire a centrale operativa territoriale (COT) per il Comune di Arezzo" (art. 24 ter NTA del PO)
- Opera Pubblica Temporanea
- Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Edificio
- Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Area di pertinenza

Ulteriori ambiti funzionali alla rete ecologica

- Ambiti non trasformabili funzionali alla rete ecologica (art. 36 NTA del PO)
- Viabilità (art. 100 NTA del PO)
- Limite comunale

Ufficio del Piano
Arch. Roberto Berti
Dott.ssa Francesca Cabelli
Arch. Fabiana Comanducci
Arch. Elisabetta Cristofari
Dott. Alessandro Farnesi
Dott. Valterio Marone
Dott. Vincenzo Neri
Arch. Laura Paoletti
Ing. Giovanni Paoletti
Arch. Laura Paoletti
Ing. Giovanni Paoletti
Pianificazione Territoriale Lorenzo Spadacini
Stefania Fiorenza Verdini

Gruppo di progettazione
Studio DIRM Architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Arch. Paolo Falqui
Arch. Luca Di Faglia
Dott. Pian E. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

Cittella srl
Arch. Paolo Falqui
Arch. Luca Di Faglia
Dott. Pian E. Matteo Scamporrino
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

Indagini geologiche e idrografiche
Dott. Massimo Ciampi
Dott. Roberto Frosini
Ing. Nicola Giuglietti (Pratica STP)
Ing. Pietro Ciampicini
Ing. Elio Forcica

Dott. Pian E. Matteo Scamporrino
Arch. Luca Di Faglia
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

