Assessorato Urbanistica

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

Piano Operativo

2019

01	02
03	04

E Piano Operativo

disciplina

Sindaco

Assessore all'Urbanistica

Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Arch. Sergio Dinale

Arch. Paolo Falqui

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.a

scala 1:15.000

Ambiti di applicazione della disciplina collettive. Intero territorio

Adozione: DCC n.63/2019 Approvazione: DCC n. 134/2021

Garante dell'informazione e della
Dott.ssa Daniela Farsetti

Ing. Paolo Frescucci

Ing. Giovanni Baldini

Dirigente Servizio Progettazione Opere
Ing. Antonella Fabbianelli

Dirigente Progetto per lo sviluppo
negli ambiti Edilizia e SUAP 4
Ing. Paolo Frescucci

Direttore Ufficio Mobilità

Direttore Ufficio Programmazione e
Dott.ssa Stefania Guidelli

Geom. Gianna Pezzuoli

Ufficio del Piano
Dott.ssa Antonella Benocci
Dott.ssa Francesca Calabri
Arch. Elisabetta Dreassi

Dott. Vincenzo Oliva
Ing. Deborah Romei
Geol. Annalisa Romizi
Sig.ra Florenza Verdelli

Gruppo di progettazione

Studio D:RH Architetti associati

Arch. Enrico Robazza
Dott. Pian.t. Giulio Brocco

Criteria srl
Ing. Paolo Baglioni

Geol. Andrea Soriga
Dott.ssa Giulia Cubadda
Arch. Veronica Saddi
Dott. Vittorio Serra
Arch. Salvatore Manca

Indagini geologiche e idrauliche
Geol. Antonio Pitzalis

Ing. Elisa Formica

Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

Attrezzature

Attuatio S - Di progetto: S

Nella tavola sono visibili solo le etichette dei codici dei servizi ricadenti all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato; si rimanda alle tavole di dettaglio E2.2.b e E2.2.c per la rappresentazione dei codici dei servizi ricadenti in quelle porzioni di territorio.

Attrezzature pubbliche e/o ad uso collettivo

Servizi con consumo di suolo edificati (art. 92 NTA del PO)
S1: Servizi per l'istruzione
S2: Servizi sociali e civici
S1: Servizi per l'istruzione
S3: Cimitero
S4: Servizi religiosi
S5: Servizi tecnologici

Servizi con consumo di suolo prevalentemente non edificati (art. 93 NTA del PO)
S6: Servizi per il gioco e lo sport
S7: Spazi pavimentati

Servizi senza consumo di suolo (art. 94 NTA del PO)
S8: Parchi e verde urbano
S9: Strutture sportive
S9*: Strutture sportive con indicazione specifica
S10: Campi prova del Saracino

Attrezzature della rete ecologica

Servizi senza consumo di suolo funzionali alla rete ecologica (art. 95 NTA del PO)
S8: Parchi e verde urbano
S9: Strutture sportive

Attrezzature della mobilità

Attrezzature della mobilità - Parcheggi (art. 97 NTA del PO)
P1: Parcheggi pubblici
Ps1: Parcheggi privati

Attrezzature della mobilità - Ambiti ferroviari (P2) (art. 98 NTA del PO)

Attrezzature della mobilità - Ambito aeroportuale (P3) (art. 99 NTA del PO)

Area di tutela aeroportuale (art. 99 bis NTA del PO)

Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili esistenti (art. 101 NTA del PO)

Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili di progetto (art. 101 NTA del PO)

Ambiti ad alta trasformabilità

Ambiti ad alta trasformabilita (art. 35, 111 NTA del PO)

Ambiti consolidati

Ambiti consolidati (articoli vari Titolo II NTA del PO)

Altre indicazioni

Perimetro del territorio urbanizzato (art. 39 Disciplina del PS)

Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: centro storico del capoluogo (art. 28, 29 NTA del PO)

Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)

Piano attuativo dell'area Parco del Pionta (art. 24 ter NTA del PO)

Ambito interessato dalla realizzazione dell'opera pubblica relativa al Il Comune di Arezzo" (art. 24 ter NTA del PO) esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)

Opera Pubblica Temporanea

Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Edificio

Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Area di pertinenza

Scheda norma - lotto libero n.X

Piano Attuativo n.X

Variante SUAP n.X

Ulteriori ambiti funzionali alla rete ecologica

Ambiti non trasformabili funzionali alla rete ecologica (art. 36 NTA del PO)

Viabilità (art. 100 NTA del PO)

Limite comunale

E2.2.a

1720500 1722000 1723500 1725000 1726500 1728000 1729500 1731000 1732500 1734000

4825500 4824000 4822500 4821000 4819500 4818000

Sistema di riferimento - Proiezione: Gauss-Boaga - Datum: Roma 40