COMUNE DI AREZZO

Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio

Piano Operativo

2019

E Piano Operativo

disciplina

Alessandro Ghinelli

Assessore all'Urbanistica

Ing. Paolo Frescucci

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti

Criteria srl

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.b

scala 1:5.000

Ambiti di applicazione della disciplina collettive. Ambito centrale

Adozione: DCC n.63/2019 Approvazione: DCC n. 134/2021

Garante dell'informazione e della
Dott.ssa Daniela Farsetti

Ing. Paolo Frescucci

Ing. Giovanni Baldini

Dirigente Servizio Progettazione Opere
Ing. Antonella Fabbianelli

Dirigente Progetto per lo sviluppo
negli ambiti Edilizia e SUAP e
Ing. Paolo Frescucci

Ing. Roberto Bernardini

Direttore Ufficio Programmazione e
Dott.ssa Stefania Guidelli

Geom. Gianna Pezzuoli

Ufficio del Piano
Dott.ssa Antonella Benocci
Dott.ssa Francesca Calabri
Arch. Elisabetta Dreassi
Geom. Valentina Mazzoni

Ing. Deborah Romei
Geol. Annalisa Romizi
Sig.ra Fiorenza Verdelli

Gruppo di progettazione

Studio D:RH Architetti associati
Arch. Paola Rigonat Hugues

Dott. Pian.t. Giulio Brocco

Arch. Paolo Falqui
Ing. Roberto Ledda
Geol. Andrea Soriga
Dott.ssa Giulia Cubadda
Arch. Veronica Saddi
Dott. Vittorio Serra
Arch. Salvatore Manca

Indagini geologiche e idrauliche
Geol. Antonio Pitzalis
Ing. Pietro Chiavaccini

Dott. Pian.t. Matteo Scamporrino

Arch. Luca Di Figlia

Avv. Agostino Zanelli Quarantini

E2.2.b

Attrezzature

Attuato: S - Di progetto: S

Nella tavola sono visibili solo le etichette dei codici dei servizi ricadenti all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato; si rimanda alle tavole di dettaglio E2.2.b e E2.2.c per la rappresentazione dei codici dei servizi ricadenti in queste porzioni di territorio.

Attrezzature pubbliche e/o ad uso collettivo

- Servizi con consumo di suolo edificati (art. 92 NTA del PO)
  S1: Servizi per l'istruzione
  S2: Servizi sociali e civici
  S1: Servizi per l'istruzione
  S3: Cimitero
  S4: Servizi religiosi
  S5: Servizi tecnologici
- Servizi con consumo di suolo prevalentemente non edificati (art. 93 NTA del PO)
  S6: Servizi per il gioco e lo sport
  S7: Spazi pavimentati
- Servizi senza consumo di suolo (art. 94 NTA del PO)
  S8: Parchi e verde urbano
  S9: Strutture sportive
  S9*: Strutture sportive con indicazione specifica
  S10: Campi prova del Saracino

Attrezzature della rete ecologica

- Servizi senza consumo di suolo funzionali alla rete ecologica (art. 95 NTA del PO)
  S8: Parchi e verde urbano
  S9: Strutture sportive

Attrezzature della mobilità

- Attrezzature della mobilità - Parcheggi (art. 97 NTA del PO)
  P1: Parcheggi pubblici
  Pp1: Parcheggi privati
- Attrezzature della mobilità - Ambiti ferroviari (P2) (art. 98 NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Ambito aeroportuale (P3) (art. 99 NTA del PO)
- Area di tutela aeroportuale (art. 99 bis NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili esistenti (art. 101 NTA del PO)
- Attrezzature della mobilità - Percorsi pedonali e ciclabili di progetto (art. 101 NTA del PO)

Ambiti ad alta trasformabilità

- Ambiti ad alta trasformabilita (artt. 35, 111 NTA del PO)

Ambiti consolidati

- Ambiti consolidati (articoli vari Titolo II NTA del PO)

Altre indicazioni

- Perimetro del territorio urbanizzato (art. 39 Disciplina del PS)
- Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: centro storico del capoluogo (artt. 28, 29 NTA del PO)
- Ambiti a bassa trasformabilità di antica formazione: esterni al centro storico del capoluogo (art. 30 NTA del PO)
- Piano attuativo dell'area Parco del Pionta (art. 24 ter NTA del PO)
- Ambito interessato dalla realizzazione dell'opera pubblica relativa al "nuovo edificio da adibirsi a centrale operativa territoriale (COT) per il Comune di Arezzo" (art. 24 ter NTA del PO)
- Opera Pubblica Temporanea
- Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Edificio
- Progetto di Paesaggio "Le Leopoldine della Val di Chiana" (art. 131ter NTA del PO) - Area di pertinenza
- Scheda norma - lotto libero n.X
- Piano Attuativo n.X
- Variante SUAP n.X

Ulteriori ambiti funzionali alla rete ecologica

- Ambiti non trasformabili funzionali alla rete ecologica (art. 36 NTA del PO)
- Viabilità (art. 100 NTA del PO)
- Limite comunale