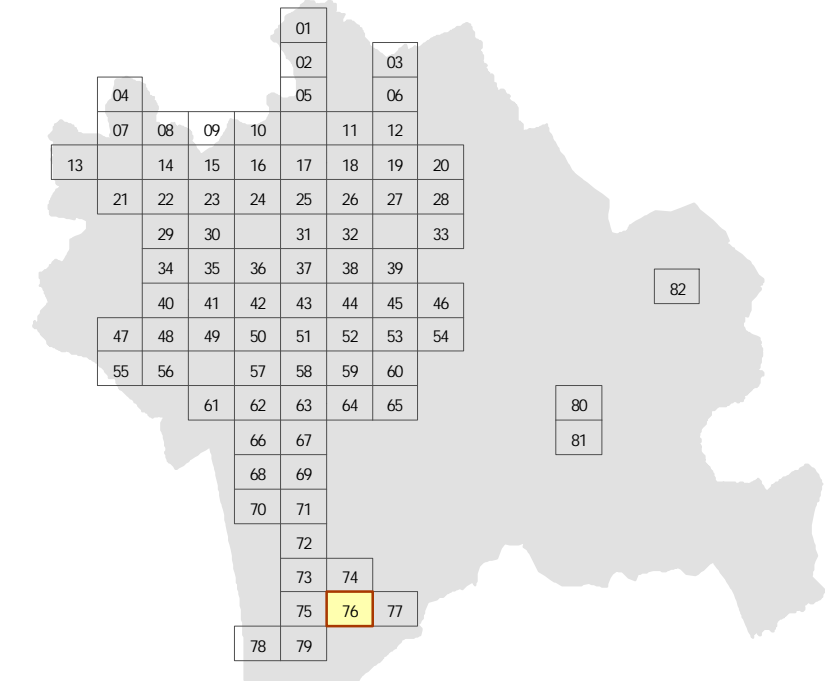


Regolamento  
Urbanistico

76  
14029

Assessore all'Urbanistica  
Stefano Gasperini

Fattibilità economica  
urb. Daniele Rallo



# Carta delle FATTIBILITA'

Adozione:	Approvazione:
D.C.C. 181 del 07/11/2009	D.C.C. 43 del 23/03/2011

<p>Coordinatore arch. Antonio Mugnai</p>	<p>Direttore Servizi per il Territorio arch. Fabrizio Beoni</p>
<p>Geologi geol. Fabio Poggi geol. Massimiliano Rossi</p>	<p>Responsabile del Procedimento arch. Marco Carletti</p> <p>Direttore Ufficio Edilizia arch. Roberto Calussi</p>

### Legenda


**1.** Scheda di fattibilità e relativo numero progressivo


**2.** Aree di trasformazione strategica (ATS), aree di trasformazione urbanistica (ATU)


FATTIBILITA' in relazione agli aspetti GEOMORFOLOGICI

- CLASSE G2 - Fattibilità con normali vincoli
- CLASSE G3 - Fattibilità condizionata
- CLASSE G4 - Fattibilità limitata

FATTIBILITA' in relazione agli aspetti IDRAULICI


 CLASSE I1 - Fattibilità senza particolari limitazioni


 CLASSE I2 - Fattibilità con normali vincoli

 CLASSE I4 - Fattibilità limitata

**FATTIBILITA'** in relazione agli aspetti SISMICI


**S..** Limite di fattibilità con indicazione della clas


 Interventi normati mediante abaco di fattibilità (aree di pertinenza ville, edifici specialistici, edilizia rurale di pregio, sistema ambientale, spazi scoperti di uso pubblico, spazi scoperti privati)

 Interventi per i quali non viene espressa fattibilità (schema direttore (SD), potenziale area di trasformazione (PAT), piano attuativo in corso (ATPA), centro storico (variante al PRG '92 "zona A capoluogo"), parcheggi e viabilità esistenti)


PIANO DI BACINO DEL FIUME ARNO


P.A.I. - PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL FIUME ARNO  
(Perimetrazione delle aree con pericolosità idraulica)

 P.I.3. - Aree a pericolosità elevata


 P.I.4. - Aree a pericolosità molto elevata


(Perimetrazione delle aree con pericolosità da fenomeni geomorfologici di versanti)

 P.F.3. - Aree a pericolosità elevata

 P.F.4. - Aree a pericolosità molto elevata

**PIANO STRALCIO: "RISCHIO IDRAULICO"**

 Interventi strutturali per la riduzione del rischio idraulico previsti dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno - casse di esondazione

 Interventi strutturali per la riduzione del rischio idraulico previsti dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno - Ampliamento invasi di Levane La Penna

PIANO DI BACINO DEL FIUME TEVERE  
PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO  
Area a rischio idraulico R4



COMUNE  
DI AREZZO

Piano Regolatore Generale 2003  
Regolamento Urbanistico