

**C Statuto del Territorio**  
C3 Invarianti strutturali

**Sindaco**  
Alessandro Ghinelli

**Assessore all'Urbanistica**  
Marco Sacchetti

**Responsabile del Procedimento**  
Ing. Alessandro Farne

RTI Raggruppamento Temporaneo di Professionisti  
Studio DIRM Architetti associati  
Arch. Sergio Dinale  
**Criteriati**  
Arch. Paolo Falgui  
Arch. Luca Di Filippa  
Urb. Matteo Scamporrino  
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

**C3.3**  
scala 1:15.000

**Invariante III: Carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali**

Adozione: Approvazione:

Garante dell'informazione e della partecipazione  
**Dott.ssa Daniela Fanelli**  
Dirigente Servizio Pianificazione Urbanistica  
**Ing. Alessandro Farne**  
Dirigente Servizio Ambiente  
**Ing. Giovanni Baldini**  
Dirigente Servizio Progettazione Urbanistica  
**Ing. Antonella Fabbianelli**  
Dirigente Progetto per lo sviluppo della città economica negli ambiti LURB e SUAP o promozione del territorio  
**Ing. Paolo Frescucci**  
Direttore Ufficio Mobilità  
**Ing. Roberto Bernardini**  
Direttore Ufficio Programmazione e Sviluppo Economico del Territorio  
**Dott.ssa Stefania Guidetti**

**Ufficio del Piano**  
Arch. Oriano Agosti  
Dott.ssa Antonella Benocci  
Sig. Matteo Berti  
Dott. Giuseppe Casarini  
Arch. Edoardo Comanducci  
Arch. Elisabetta D'Amico  
Arch. Giancarlo Falugi  
Geom. Valentina Mazzoni  
Dott. Vincenzo Orsi  
Ing. Laura Padellaro  
Geom. Gianna Perugini  
Ing. Deborah Romoli  
Arch. Lucia Roselli  
Geom. Annalisa Romizi  
Sig.ra Fiorenza Veretti

**Gruppo di progettazione**  
Studio DIRM Architetti associati  
Arch. Sergio Dinale  
Arch. Paolo Robert Hughes  
Arch. Cristiano Rinaldi  
Arch. Kristiane D'Agosto  
Giulio Brocco

**Criteriati**  
Arch. Paolo Falgui  
Ing. Paolo Bernardini  
Arch. Veronica Saldi  
Geom. Andrea Sorice  
Arch. Lorenzo Zamboni  
Dott. Riccardo Frati  
Ing. Giuseppe Serrini  
Dott. Vittorio Serra  
Ing. Roberto Gallo  
Dott.ssa Cinzia Marcella Orsi

**Indagini geologiche e idrauliche**  
Geom. Maurizio Costa  
Geom. Antonio Pizzali  
Ing. Pietro Chiavacchi (Prima STP)  
Ing. Elka Fornica

**Arch. Matteo Scamporrino**  
Urb. Luca Di Filippa  
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

- Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista**
- TR1. tessuto ad isolati chiusi o semichiusi
  - TR2. tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati
  - TR3. tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
  - TR4. tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
  - TR6. tessuto a tipologie miste
- Tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista (Frangere perturbare e città diffusa)**
- TR8. tessuto lineare
  - TR9. tessuto reticolare o diffuso
- Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista**
- TR10. campagna abitata
  - TR11. campagna urbanizzata
  - TR12. piccoli agglomerati isolati extraurbani
- Tessuti della città produttiva e specialistica**
- TPS 1. tessuto a proliferazione produttiva lineare
  - TPS 2. tessuto a piattaforme produttive, commerciali, direzionali
  - TPS 3.1. tessuti specializzati
  - TPS 3.2. tessuti specializzati
  - TPS 3.3. servizi scolastici di grande interesse, palasport, oratori e servizi connessi alla parrocchia
  - TPS 3.4. complessi ospedalieri e sanitari
  - TPS 3.5. impianti sportivi scoperti, parchi e giardini di rilievo
  - TPS 3.6. aeroporti
  - TPS 3.7. centri di ricerca
  - TPS 3.8. complessi cimiteriali di consistenti dimensioni
  - TPS 3.9. tribunale
- Simboli**
- Centro storico del capoluogo
  - Edifici storici pre 1954
  - Strade storiche
  - Servizi esistenti
  - Ferrovia
  - Reticolo idrografico regionale
  - limite comunale

